



#### HAETAAN POIKEAMISTA SEURAAVASTI:

- 1-kerroksisen autotalli-/varastorakennuksen rakentamiselle kaavoittamattomalle alueella.
- Rakennus palvelee viereisiä kiinteistöjä 419-1-22 ja 419-1-42.
- Kaikilla kolmella kiinteistöllä on sama omistaja ja käyttäjä.
- Rakennuksen jätevedet (harmaavesi) johdetaan saostuskaivon ja imeytyskentän kautta maastoon.
- Rakennuksen kokonaisala on 104 m<sup>2</sup>.
- Rakennuksen etäisyys koillispuoleiseen kiinteistörajaan on 2,1 m.
- Tontille on myös tarkoitus rakentaa aidattu tenniskenttä.

#### KIINTEISTÖN TIEDOT:

Kaupunginosa:	419
Kortteli:	1
Tontti:	121
Tontin koko:	3 088 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeus:	-

#### KAVALLINEN TILANNE:

Ei asemakaavaa, voimassa oleva yleiskaava

Kiinteistötunnus: 853-419-1-121  
Osoite: Kivikarinkuja, Turku

**TONTINKÄYTTÖSUUNNITELMA 1:500**  
24.8.2022