

TURUN KAUPUNKI

Kaupunkiympäristötoimiala
Kaupunkirakentamisen palvelualue
Kaupunkiympäristön
toteutussuunnitteluyksikkö

Pvm

25/01/2023

Viite

Tarjouspyyntöne neuvottelu 2.9.2022 / Jani Tulkki-
Tiina Puska Sari Vieltojärvi-Juha-Pekka Reilin Tatu
Salmivirta Arto Muhonen

Suunnitteluinsinööri

Jani Tulkki

PL 355

20101 Turku

Tarjous: Kaistarniemen kaava-alue, lisätyö 1

Kiitämme saamastamme tarjouspyynnöstä. Tarjoudumme suorittamaan työn oheisen tehtävänmäärittelyn sekä veloitusperusteiden mukaisesti. Suunnittelualueena tarjouspyynnön mukainen Kaistarniemen kaava-alue (liite).

Tehtävänä on laatia kaavaa-alueen katujen, vesihuollon ja viheralueiden yleissuunnitelmaolemassa olevilla lähtötiedoilla

1 Tehtävänmäärittely, lisätyö 1

- Työssä tarkasteltiin alkuperäisen kaava tarkastelun lisäksi 2 aivan uutta vaihtoehtoa Simppupolun linjauksiksi. Vaihtoehtoista esitettiin vaikutukset koko kaavaan, kadut, vh ja hulevedet piirustusten avulla (asemapiirustus, pitkarit ja poikkarit)
- Palaverit tarjous sis 3 kpl, pidetty 4 ja varaudutaan vielä 2 lisäkokoukseen
- Suunnitelmaselostus kadut ja vesihuolto
- Pohjatutkimusohjelma

Tuntiarvion perusteena on työn loppuun saattaminen ja tulostaminen tarjouksen 5.9.2022 mukaisesti yhdellä valitulla vaihtoehdolla jo nyt tehtyjen selvitysten perusteella.

Valittava vaihtoehto käydään läpi seuraavassa palaverissa.

Mahdollisista vielä tehtävistä lisäselvityksistä ja niiden työmäärät arvioidaan erikseen

—

2 Veloitusperusteet ja kustannukset

Työn yleisinä sopimusehtoina käytetään konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013. Työn veloitus tapahtuu kuukausittain konsultin kustannusten mukaan. Lisäksi työssä noudatetaan voimassa olevaa sopimusta ”Suunnittelupalveluiden puitejärjestelysopimus 31.12.2020 päättyvälle sopimuskaudelle, lisäksi optiot vuosille 2021 ja 2022”

Tehtävän määrittelyn mukainen kustannus- ja tunti arvio:

Kadut	5 700 € alv 0 %.	n.95 h
Hulevedet	4 110 € alv 0 %.	n.55 h
Yhteensä	9 810 € alv 0 %.	n. 150 h

Henkilötyön kustannukset laskutetaan puitesopimuksen tuntihintojen mukaan. Tuntihintoihin sisältyvät sosiaali- ja yleiskustannukset.

Tuntiveloitushinnat henkilöryhmittäin.

Henkilöryhmä	Hinta (ALV 0 %) [€]
SKOL 01	108
SKOL 02	85
SKOL 03	75
SKOL 04	65
SKOL 05	60
SKOL 06	45
SKOL 07	20

Mahdollisista lisä- ja muutostöistä sovitaan tilaajan kanssa erikseen. Lisäneuvottelut, mahdolliset esittelytilaisuudet ja valmiiden suunnitelmien kopiokulut veloitamme todellisten kulujen mukaan.

2.1 Laskutus

Suunnittelupalkkion ehdotamme veloittavaksi sovitun maksuerätaulukon mukaisesti Hintoihin lisäämme 24 % ALV.

3 Aikataulu

Tehtävän olemme valmiit aloittamaan heti tilauksesta ja tekemään työn erikseen tilaajan kanssa sovittavalla aikataululla seuraavassa palaverissa.

4 Organisaatio

- Tehtävän suorittamisesta vastaa ins. Arto Muhonen (01)
- Katu ja kunnallistekniikka DI Tatu Salmivirta (03)
- Katu ja kunnallistekniikka InsAMK Tomi Tsokkinen (04)

- | | |
|----------------------|-----------------------------------|
| – Hulevedet | InsAMK Jouni Korkiamäki (01) |
| – Geotekniikka | DI Simo Luukkonen (02) |
| – Maisemasuunnittelu | Hortonomi Juha-Pekka Reilin (02) |
| – Maisemasuunnittelu | Hortonomi AMK Alina Juntunen (05) |
| – | |

Tarvittaessa käytämme työssä muita AFRY Finland Oy:n asiantuntijoita.

5 Lisätiedot

Tarjouksemme on voimassa 3 kk tarjouksen jättöajankohdasta lukien.

Toivomme tarjouksemme sopivan Teille. Lisätietoja tarjouksestamme antaa ins. Arto Muhonen 040 569 4460

Kunnioittaen
AfrY Finland Oy



Petteri Hulkko
Osastopäällikkö



Arto Muhonen
Projektipäällikkö