

6.4.2023

Turun kaupunki  
Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus  
Infran suunnittelupäällikkö Kari Linnakoski

Sähköposti 31.3.2023 Kari Linnakoski

## Koskennurmen asemakaavan yleisten alueiden suunnitteluttaminen

Kiitämme tarjouspyynnöstä ja tarjoudumme tekemään tehtävän tarjouksemme mukaisesti. Haluamme korostaa, että olemme motivoituneita ja erittäin kiinnostuneita tehtävästä.

### Tavoite

Tavoitteena on toimia tilaajan edustajana ja suunnitteluttajana otsikossa mainitussa Turun kaupungin asemakaava hankkeessa Koskennurmi.

### Tehtävän sisältö

Tehtävään sisältyy toimiminen tilaajan edustajana suunnittelukokouksissa (suunnittelun koordinaattorina) ja suunnitelmien tarkastajana seuraavissa Turun kaupungin Koskennurmi nimisessä asemakaava hankkeessa.

Tilaajan suunnittelun koordinaattorina toimiminen sisältää kokouksiin osallistumista ja niiden järjestämistä tarpeellisissa määrin.

Suunnitelmien tarkastamisen käytetään tietomallinnuksen osalta Infrakittiä. Tarpeen vaatiessa voimme käyttää muuta henkilöstöä ja muita ohjelmia tarkastamisessa.

Työhön ei sisälly suunnitelma-aineistojen muokkaaminen, korjaaminen eikä geo- ja siltasuunnitelmien tarkastaminen.

### Aikataulu

Työ valmistuu hankkeiden valmistumisen mukaisesti.

Aikatauluun saattaa vaikuttaa mahdolliset suunnittelijasta riippumattomat viivästykset hankkeessa. Tällöin aikataulusta neuvotellaan tilaajan kanssa. Työn tilauksen tai lähtötietojen toimittamisen viivästyminen vaikuttaa aikatauluun vastaavasti.



6.4.2023

## Työryhmä

Olemme ymmärtäneet tehtävän vaativuuden ja siksi koonneet siihen työryhmän, jonka asiantuntemus ja osaaminen sopivat erinomaisesti tehtävän toteuttamiseen.

Konsultin työryhmän muodostavat seuraavat avainhenkilöt:

- Jani Tulkki SKOL 02, suunnitteluttaminen 120 h
- Petteri Kankare SKOL 03, tietomallien tarkastus 50 h

Työssä ei käytetä alikonsultteja.

Tarvittaessa työssä voidaan käyttää myös muuta Sitowisen henkilöstöä.

## Laadunvarmistus

Tarjotun työn laadunvarmistuksessa noudatetaan Sitowisen toimintajärjestelmää, jolla on voimassa olevat ISO 9001 ja ISO 14001 -sertifikaatit. Toimintajärjestelmä edellyttää keskittymistä asiakkaan vaatimuksiin ja liiketoimintaprosessien tehokkuuteen ja siinä korostuvat johtaminen, lisäarvon tuottaminen, prosessien toiminnan ja tehokkuuden parantaminen sekä tosiasioihin perustuva päätöksenteko.

## Velvoitteet

Ilmoitamme, että olemme tarjousta laatiessamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet.

## Tarjous ja kaupalliset ehdot

Palkkiomuotona käytetään KSE 2013 kohdan 5.2 mukaista aikapalkkiota henkilöryhmittäin (KSE 5.2.3). **Palkkion suuruus on 14 630,00 €**. Summaa ei ylitetä ilman tilaajan suostumusta

Työ veloitetaan tehtyjen tuntien mukaan kuukausittain. Veloitus tapahtuu Suunnittelupalveluiden puitejärjestelysopimuksen ajalle 1.1.2023 - 31.12.2025 mukaisilla hinnoilla.

| SKOL-ATL-SAFA henkilöryhmittely |   | Tuntihinta €/h |
|---------------------------------|---|----------------|
| E                               | Johtavat asiantuntijat / Erityisasiantuntijat                                 | 116,00         |
| 01                              | Johtavat konsultit / johtavat erikoissuunnittelijat / johtavat arkkitehdit    | 115,00         |
| 02                              | Vanhemmat konsultit / vanhemmat erikoissuunnittelijat / vanhemmat arkkitehdit | 89,00          |



6.4.2023

|    |  |              |
|----|--|--------------|
| 03 | Konsultit / erikoissuunnittelijat / kokeneet arkkitehdit               | <b>79,00</b> |
| 04 | Suunnittelijat / toimistoarkkitehdit                                   | <b>71,00</b> |
| 05 | Nuoremmat suunnittelijat   | <b>59,00</b> |
| 06 | Suunnitteluassistentit / Tekniset avustajat / Avustavat suunnittelijat | <b>30,00</b> |
| 07 | Avustajat / Harjoittelijat   | <b>20,00</b> |

## Sopimusehdot

Sopimusehtoina noudatetaan "Suunnittelupalveluiden puitejärjestelysopimus ajalle 1.1.2023 - 31.12.2025" sopimusehtoa.

## Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 6.6.2023 saakka.

## Lisätiedot

Tarjouksesta antaa lisätietoja Jani Tulkki, puh. +358 44 427 9759, sähköposti: jani.tulkki@sitowise.com

Toivomme tarjouksemme vastaavan tavoitteitanne ja johtavan yhteistyöhön.



Sitowise Oy  
Jani Tulkki, Projektipäällikkö

Liitteet -

