

## SUUNNITTELU TYÖN LAAJENNUS 2

Maria Katajamäki / Jari Brandt

7.3.2023

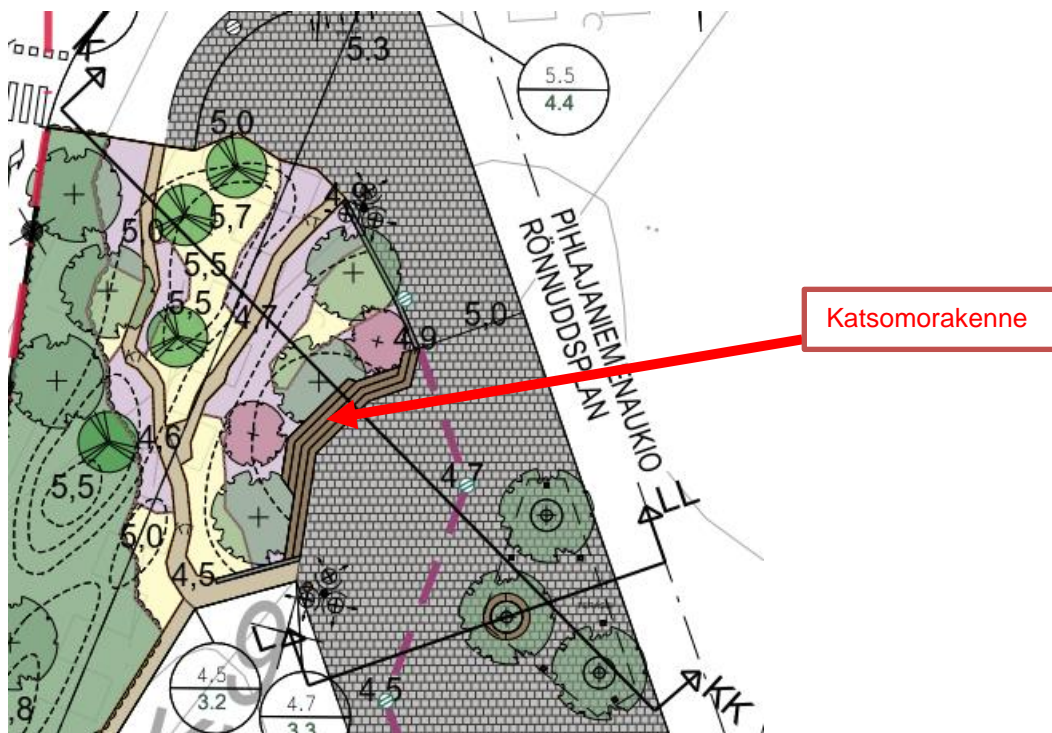
Turun kaupunki / Kaupunkiympäristötoimiala  
Kari Linnakoski  
[kari.linnakoski@turku.fi](mailto:kari.linnakoski@turku.fi)

### PIHLAJANIEMEN KATSOMORAKENTEIDEN JA KATANPÄÄNPUISTON KIIPEILYSEINÄN SUUNNITTELU

Tarjoamme otsikossa mainittua tehtävää tämän tarjouksen mukaisesti.

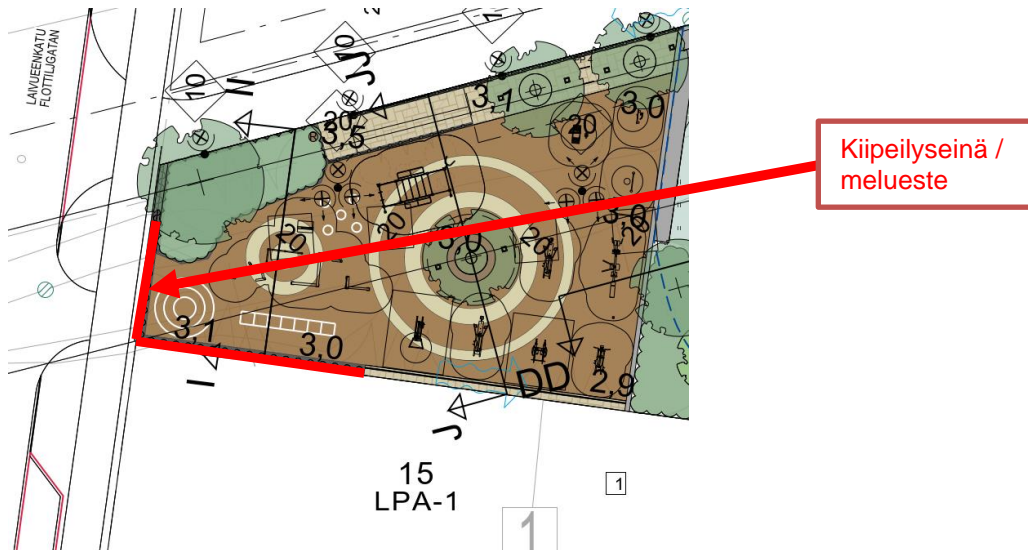
#### Toimeksianto

Pihlajaniemen aukion katsomorakenteiden suunnittelu pitää sisällään katsomorakenteiden rakennesuunnittelun. Pihlajaniemen aukiosta on tarkoitus rakentaa viihtyisä alue, jonka itäreunaan kaava sallii muodostuvan mm. liiketiloja ja mahdollisia kahviloita ja ravintoloita terasseineen. Alueen luoteisosaan istutetaan runsaasti monimuotoista kasvillisuutta, kuten suuria lehtipuita ja kukkivia lajikkeita. Havupuita istutetaan tuomaan vehreyttä talvikauteen. Maantasoon istutetaan pienipiirteisesti vaihtelevia pensaita, heinäistutuksia, sekä dynaamisia istutuksia. Hirvensalon puistotieltä kantautuvaa melua pyritään vähentämään viheralueen maastonmuotoilulla, korkeimmat kummut ovat noin +1,3 m korkeudessa aukion pinnasta. Aukiolle muodostetaan porrastetulla katsomorakenteella istuskelu- ja kohtaamispaikka.



1 (3)

Katanpäänpuiston liikuntapaikalle on tarkoitus suunnitella länsi-eteläreunoja kehystävä betoninen muuri, joka toimii sekä melusuojana että kiipeilyseinänä. Muurin pituus on noin 25 metriä ja korkeus on noin 2–3 metriä. Muurin päälle voidaan asentaa läpinäkyvä korotusosa tehostamaan meluntorjuntaa. Muurin ilmeestä tehdään viihtyisiä käyttämällä esimerkiksi graafista betonia ja tekemällä muurin läpi pleksitettyjä katseluaukkoja silmäkorkeudelle. Muuri voidaan myös valaista.



## Aikataulu

Katsomorakenteiden suunnittelu valmistuu Pihlajaniemen asemakaava-alueen kunnallistekniikan osa-alueen 1 rakennussuunnittelun kanssa samassa aikataulussa.

Katujen, puistojen ja vesihuollon rakennussuunnitelmat toimitetaan tilaajan tarkastukseen 6.4.2023 mennessä ja valmiit suunnitelmat toimitetaan tilaajalle 5.5.2023.

## Työryhmä

Katsomorakenteiden suunnittelu: Kari Kangasniemi (SKOL 01)

Kiipeilyseinän / meluesteen suunnittelu: Henrik Arima (SKOL 02)

Projektipäällikkönä toimii Jari Brandt (SKOL 01) ja varaprojektipäällikkönä Maria Katajamäki (SKOL 02).

## Veloitusperusteet

Toimeksianto suoritetaan Konsulttitoiminnan yleisten sopimusehtojen KSE 2013 (kohta 5.2.3) mukaisella aikapalkkiolla henkilöryhmittäin Turun kaupungin ja Swecon välisen suunnittelusopimuksen lisätyöhinnaston mukaan.

Katsomorakenteiden suunnittelutyön kustannuksiksi arvioimme **4.500 €** (alv 0%) ja henkilötyöksi 37,5 h.

Kiipeilyseinän / meluesteen suunnittelun kustannuksiksi arvioimme **10.500 €** (alv 0%) ja henkilötyöksi 120 h.

### **Muut ehdot**

Työssä noudatetaan Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.

Asiakkaalla ei ole yksipuolista oikeutta irtisanoa sopimusta ilman korvausvelvollisuutta jo tehdystä työstä.

Maksuehto 30 päivää netto, viivästyskorko korkolain mukaan.

Läpilaskuttaviin laskutuseriin lisätään 14 % käsittely- ja yleiskustannuslisä.

Arvonlisävero lisätään kaikkiin tarjouksessa ilmoitettuihin hintoihin.

Tarjousehtojen ja hinnastojen tarkistamisessa noudatetaan Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.

Ellei Tilaaajan kanssa muuta erikseen sovita on Swecolla lupa käyttää kohdetta viestinnässään referenssinä.

Tarjouksemme on voimassa 1 kuukautta.

### **Yhteystiedot**

Tarjoustamme koskevia lisätietoja antaa Maria Katajamäki, p. 050 316 0099.

Kohteliaimmin

**Sweco Finland Oy**



Jari Brandt  
osastopäällikkö