



POIKKEAMISPÄÄTÖSTÄ HAETAAN TONTILLE 452:1:41 TAMMINIEMI (kohteessa käytössä lainvoimainen Hirvensalon osayleiskaava, jossa kohteelle määritellyt merkinnät ja määräykset "A-3" sekä "luo")

- Rakennetaan uusi yksiasuntonen asuinrakennus olevan, purettavan vapaa-ajan rakennuksen PRT 102133789A tilalle. Käytetään asuinrakennuksen Hirvensalon osayleiskaavan mukainen rakennusoikeus 300 kem².
- Rakennetaan uusi talousrakennus (autotalli) 50 kem², johon kytketty sisäyhteys uudesta asuinrakennuksesta. Oleva talousrakennus PRT 102133790C puretaan.
- Rakennetaan uusi saunarakennus 25 kem² olevan, purettavan saunarakennuksen PRT 102133789B tilalle. Samalle rakennuspaikalle rakennetaan lisäksi uusi vierasmaja 20 kem².
- Suunnitellut uudisrakennukset eivät ylitä Hirvensalon osayleiskaavassa rantavyöhyketoille osoitettuja rakennusoikeuksia olevien rakennusten korvaamiselle.
- Tontin talousjätevedet johdetaan jätevesiasetukset täyttävään, imuautolla tyhjennettävään järjestelmään, joka sijaitaan väh. 30 m rannasta. Talousvesi olemassa olevasta järjestelmästä.

PURETTAVA RAKENNUS

UUSI RAKENNUSALA

OLEVA RAKENNUS

SUUNNITELLUN UUDISRAKENNUKSEN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI

SUUNNITELLUN UUDISRAKENNUKSEN RÄYSTÄÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI

SUUNNITELLUN UUDISRAKENNUKSEN TERRASSIN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI



Muutos	Päiväys	Suunn.	Tilasto / huhtikay	Muutostilanteille	
k. osu./kyl.	korttel/tila	tontti/mc	rakennusluvus	Viranomaisen merkintä	Julkaisu
853-452-1-41					1/1
Rakennusluvan saaja	KALLIORANNANTIE 18, 20900 TURKU			Rakennusluvan saaja	PURKU / UUDISRAKENNUS
omistaja	Eemeli Aaltonen			Piirustaja	POIKKEAMISPÄÄTÖS
Rakennusluvan nimi				Piirustuksen alust	Mittakaava
				ASEMAPIIRROS	1:500
TALO AALTONEN					
Hirvensalo					
HAROMA & PARTNERS ARKKITEHTITOIMISTO				Suunnittelija	Renni Haroma
				Arkkitehti	Renni Haroma
Arkkitehtitoimisto Haroma & Partners Oy Iläinen Rantakatu 74 D 109 FI-20810 Turku teli +358 10 817 0440 etunimi.sukunimi@haromapartners.fi				Proj. - tiedosto	01.06.2022
				Suunn. dia	työ nro
				ARK 000	501

2012-K43298