

TURUN KAUPUNKI

Vaasanpuiston hulevesialtaan suunnittelu

TARJOUS TEHTÄVÄN LAAJENTUMISESTA

14.12.2022

Turun Kaupunki
Kaupunkiympäristön toteutussuunnittelu,
Infran suunnittelupäällikkö Kari Linnakoski
PL 355 (Puolalankatu 5, 3 krs.)
20101 TURKU
kari.linnakoski@turku.fi

Sähköposti 22.6.2022 altaan sijainnista ja puhelinkeskustelu 10.8.2022 Linnakoski/Vesterberg

Vaasanpuiston hulevesialtaan suunnittelu

Kiitämme mielenkiintoisesta tarjouspyynnöstänne.

Tehtävän sisältö

Tarjoukseen sisältyvä suunnittelu liittyy olennaisesti Kirstinpuiston infra-suunnitteluun.

Tehtävän laajennus liittyy 9.10.2020 päivättyyn tarjoukseen perustuvaan Vaasanpuiston hulevesiselvitykseen. Selvitystyössä päivitettiin Kirstinpuiston järjestelmät johtamisreittien ja korkojen suhteen ja mallinnettiin viivytystilavuudet ja -järjestelmät sekä ylivuotoreitit. Päivityksessä huomioitiin Rata-
pihan asemakaavan aiheuttamat maankäytön muutokset sekä kaavan mukaiset hulevesijärjestelmät sekä jätevedenpuhdistamon uuden purkuputken vaikutus verkoston toimintaan. Työssä tuotettiin päivitetty hulevesimalli. Lisäksi tarkasteltiin vaihtoehtoisia hulevesialtaan sijainteja.

Altaan sijoituspaikka on seuraavan rajauksen sisäpuolella.



14.12.2022

Tehtävän laajennukseen sisältyy Vaasanpuiston asemakaava-alueen itäosaan sijoittuvan hulevesialtaan rakennussuunnitelman laatiminen.

Allas sovitaan yhteen aiemman infrasuunnitelman ja päivitetyn hulevesimallin kanssa sekä varmistetaan suunnitelmien yhteensopivuus tilaajan osoittaman tilavaruuden perusteella. Tehtävään kuuluu hulevesipainanteen allas rakenteineen ja painanteeseen olennaisesti liittyvät maisemoinnit. Alasta ympäröivää puistoa ei suunnitella, vaan se tullaan ratkaisemaan erikseen Vaasanpuiston kaavamuutoksen yhteydessä.

- Mitoituksen päivitys:
 - Altaan mitoituksen ja toiminnan tarkistus laaditun hulevesimallin perusteella
- Rakennussuunnitelman sisältö:
 - Toimenpide- / rakennusluvan hakemiseen tarvittavat asiakirjat
 - mittaus- ja pohjatutkimusohjelman laatiminen, tulosten analysointi
 - Rakennussuunnitelma
 - Leikkaukset pituus- ja poikkisuuntaan
 - Detaljikuva rakenteista sekä hulevesien tulo- ja poistorakenteista
 - Hulevesirakenteisiin liittyvä hoitosuunnitelma
 - Tietomalli
 - Työselostus
 - Turvallisuusasiakirja
 - Kustannusarvio
 - Määräluettelo
- Mahdolliset tehtävän laajennukset
 - Pohjanvahvistustoimenpiteet erikseen sovittavana tehtävän laajenemisena
 - Mittaukset ja pohjatutkimukset eivät sisälly, vaan niistä vastaa tilaaja

Aikataulu

Ehdotamme suunnitelman laatimista valmiiksi 31.3.2023 mennessä. Tarkemmasta aikataulusta tai valmistumisajankohdasta voidaan keskustella ja sovitaan tilaajan kanssa myöhemmin.

Työryhmä

Työn suoritusorganisaatio on seuraava:

Henkilö	Tehtävä
ins.AMK Juha Vesterberg	projektipäällikkö, pääsuunnittelija
dipl.ins. Ella Havulinna	hulevesisuunnittelija, laadunvalvonta
dipl.ins. Eric Wehner	hulevesisuunnittelija, mitoittaminen
dipl. ins Juuli Haapakoski	hulevesisuunnittelija, rakennuspiirustukset
dipl. ins Sami Punkari	geotekniikka
DI Tuomas Jokioinen	tietomalliasiantuntija
MARK Riikka Ger	maisemasuunnittelu

Työryhmä tarkentuu työn kuluessa ja tehtävään osallistuu tarpeen mukaan myös yhtiömme muuta henkilökuntaa.

14.12.2022

Kustannukset

Tehtävän veloitusperusteena on konsulttitoiminnan sopimusehtojen 5.2.3. mukainen aikapalkkio henkilöryhmittäin. Veloitusperusteena ovat puitejärjestelysopimuksen mukaiset tuntihinnat (alv 0%).

Tehtävään käytettävä aika työvaiheittain ja henkilöryhmittäin on arvioitu seuraavassa:

1. Vaasanpuiston hulevesialtaan suunnittelu:	Tunnit	Kustannus €
1. Projektihallinto, yhteydenpito tilaajaan,	10	918,00
2. Altaan yleissuunnittelu, mitoituksen päivitys ja lähtötiedot	35	2 713,20
3. Altaan rakennussuunnittelu (rakenteet, maisema, geotekniikka, tietomalli)	210	16 789,20
4. Neuvottelut tilaajan kanssa 3 kpl (2-3 osallistujaa): aloituskokous, suunnitelmaluonnokset ja valmiin suunnitelman esittely (loppukokous)	25	2 040,00
5. Suunnitelmien tarkastaminen, lopulliset tiedot, kansiointi ja projektin päättäminen	15	1 305,60
Yhteensä (alv.0%)	295	23 766

Mahdollisessa tehtävän laajenemisessa ja lisäneuvotteluissa noudatamme puitejärjestelysopimuksen henkilöryhmittäistä hinnastoa:

SKOL-luokka	Hinta €/h
SKOL 01	92.82
SKOL 02	91.80
SKOL 03	77.52
SKOL 04	69.36
SKOL 05	57.12

Projektin työmäärää ja kustannusten kehitystä seurataan projektin alusta lähtien ja työajan käyttö raportoidaan tilaajalle kuukausittain laskutuksen yhteydessä. Mahdollisesti ennakoitavat työmäärän ylitykset raportoidaan etukäteen ajoissa. Sovittua tuntimäärää ei ylitetä ilman tilaajan suostumusta. Tehtävän mahdollisesta laajentumisesta sovitaan aina erikseen.

Laskutus

Projektia laskutetaan kuukausittain työn etenemisen mukaan.

Arvonlisävero

Tässä tarjouksessa esitettyihin kustannuksiin ja tuntiveloitushintoihin ei sisälly arvonlisäveroa. Arvonlisävero lasketaan kustannuksiin ajankohdan voimassa olevana todellisena maksettavana verona.

14.12.2022

Sopimusehdot

Työssä noudatetaan suunnittelupalveluiden puitejärjestelysopimusta 31.12.2020 päättyvälle sopimuskaudelle, jota on jatkettu optiokaudelle 1.1.2021-31.12.2022. Puitejärjestelysopimuksen mukaisia tuntiveloitushintoja on korotettu optiokaudelle sopimuksen ehtojen ja tilaajan päätöksen mukaisesti.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 14.3.2023 saakka.

Yhteydenotto

Olemme valmiit antamaan tarjoustamme koskevia lisätietoja sekä neuvottelemaan työn suorittamisesta. Lisätietoja antaa Juha Vesterberg, puh. 0400 539 289, juha.vesterberg@fcg.fi

Toivomme tarjouksemme sopivan Teille sekä johtavan tilaukseen ja yhteistyöhön.

Kunnioitavasti

FCG Finnish Consulting Group Oy



Tero Pyrhönen
johtaja, DI
Vesi



Juha Vesterberg
projektijohtaja, ins. (AMK)
Vesi