

TURUN KAUPUNKI

Kirstinpuiston suunnitteluun liittyviä lisäselvityksiä

Tarjous tehtävän laajentamisesta

14.12.2022

Turun Kaupunki
Kaupunkiympäristön toteutussuunnittelu,
Infran suunnittelupäällikkö Kari Linnakoski
PL 355 (Puolalankatu 5, 3 krs.)
20101 TURKU
kari.linnakoski@turku.fi

Puhelinkeskustelu 10.8.2022 Linnakoski/Vesterberg ja sähköposti 4.10.2022

Kirstinpuiston suunnitteluun liittyviä lisäselvityksiä

Kiitämme tarjouspyynnöstänne ja ilmoitamme olevamme valmiit laatimaan otsikossa mainitut suunnitelman mukaisen tehtävän laajennuksen.

Tehtävän sisältö

Tehtävä liittyy Kirstinpuiston asemakaava-alueen suunnittelun ohjaustehtävään (pääöspöytäkirja 15082-2018 (10 03 01) 28§ Kari Linnakoski 19.12.2018.

Tehtävään kuuluu Kirstinpuiston suunnittelun 2. urakka vaiheen valmisteluun liittyvien suunnitelma-muutosten selvittely. Tehtävään on sisällytetty selvitystyötä Satamaraiteen säilymisestä nykyisellä paikallaan tai sen poistumisen vaikutuksia laadittuihin suunnitelmiin sekä mahdollisia suunnittelun muutostarpeita. Tehtävään on sisällytetty eri osapuolten kanssa käytyjä puhelinkeskusteluja, Teams-palavereja sekä suunnitteluvaihtoehtojen tarkastelua. Tehtävää on suoritettu suullisten ja sähköposteihin perustuvien toimeksiannon perusteella.

Tähän mennessä toteutuneet tehtävät:

- Satamaraiteen tilanteeseen ja sen vaikutuksiin liittyvää yhteydenpitoa rataisännöitsijän, suunnittelijan ja Linnakosken kanssa (3,5h)
- Hulevesien johtamisen ja radan alittavien putkilinjojen selvittely (2,5h)
- Iso- Heikkiläntien korkeusaseman ja suunnitelmamuutosten tarpeen selvittely. Tarkastelu kadun eri vaihtoehtojen korkeusasemissa mm. muuntamon sijoittamista varten (8,5h)
- Tilanpalaveri 8.6.2022 ja siihen liittyvät selvitykset ja muistiot liittyen Iso-Heikkiläntien ja Tukholmankadun mahdollisiin suunnitelmamuutoksiin. (6,5h)
- Tilannekatsaus ja projektin tilanteen selvittely (2h)

Tällä hetkellä projektilla ei ole käynnissä olevia tehtäviä. Tarjouksessa varaudutaan mahdollisiin tehtävän laajentumisiin toisen urakkavaiheen suunnitelmamuutoksien osalta. Toteutuessaan niiden määräksi arvioidaan 8,0 h.

Aikataulu

Tehtävä on edennyt tähän mennessä ja etenee tilaajan antamien toimeksiantojen mukaisessa aikataulussa

Työryhmä

Työsuorituksesta vastaa ins.AMK Juha Vesterberg.

14.12.2022

Kustannukset

Tehtävän veloitusperusteena on konsulttitoiminnan sopimusehtojen 5.2.3. mukainen aikapalkkio henkilöryhmittäin. Veloitusperusteena ovat puitejärjestelysopimuksen mukaiset tuntihinnat (alv 0%).

Kirstinpuiston suunnittelun 2. urakan suunnitelmamuutosten valmistelu	Tunnit	Kustannus €
1. Satamaraiteen tilanteen selvittely rataisännöitsijän kanssa	3,5 h	321,30
2. Iso-Heikkiläntien tasauksen muutoksen vaikutusten selvittelyä	14,0 h	1 285,20
3. Yhteydenpito tilaajaan ja suunnittelijaan, palaverit ja selvittelyt	5,5 h	504,90
Toteutuma yhteensä (alv.0%)	23,0 h	2 111,40

Tehtävän laajennuksen osalta tehtävää on suoritettu osin suullisen ja osin sähköpostien välityksellä tapahtuneen toimeksiannon perusteella. Tuntimäärä on jo toteutunut ja sen osalta pyydetään laskutusohje ja lupa laskuttaa.

Urakkavaiheen 2 osalta Iso-Heikkiläntien jatkuminen Tukholmankadulle ja Satamaraiteen siirtyminen saattaa aiheuttaa vielä lisää selvitystarpeita. Niihin varaudutaan noin 8,0 h (734,40 €) työn laajennuksella. Sen osalta toteutuma selviää myöhemmin.

Tehtävän kattohinnaksi muodostuu toteutuneen ja arvioidun työmäärän perusteella 2 845,80 €.

Mahdollisessa tehtävän laajenemisessa ja lisäneuvotteluissa noudatamme puitejärjestelysopimuksen hinnastoa 81,60

SKOL-luokka	Hinta €/h
SKOL 01	92.82
SKOL 02	91.80
SKOL 03	77.52
SKOL 04	69.36
SKOL 05	57.12

Projektin työmäärää ja kustannusten kehitystä seurataan projektin alusta lähtien ja työajan käyttö raportoidaan tilaajalle kuukausittain laskutuksen yhteydessä. Mahdollisesti ennakoitavat työmäärän ylitykset raportoidaan etukäteen ajoissa. Sovittua tuntimäärää ei ylitetä ilman tilaajan suostumusta. Tehtävän mahdollisesta laajentumisesta sovitaan aina erikseen.

Laskutus

Projektia laskutetaan kuukausittain työn etenemisen mukaan.

Arvonlisävero

Tässä tarjouksessa esitettyihin kustannuksiin ja tuntiveloitushintoihin ei sisälly arvonli-säveroä. Arvonlisävero lasketaan kustannuksiin ajankohdan voimassa olevana todellisena maksettavana verona.

14.12.2022

Sopimusehdot

Työssä noudatetaan suunnittelupalveluiden puitejärjestelysopimusta 31.12.2020 päättyvälle sopimuskaudelle, jota on jatkettu optiokaudelle 1.1.2021-31.12.2022. Puitejärjestelysopimuksen mukaisia tuntiveloitushintoja on korotettu optiokaudelle sopimuksen ehtojen ja tilaajan päätöksen mukaisesti.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 14.3.2023 saakka.

Yhteydenotto

Olemme valmiit antamaan tarjoustamme koskevia lisätietoja sekä neuvottelemaan työn suorittamisesta. Lisätietoja antaa Juha Vesterberg, puh. 0400 539 289, juha.vesterberg@fcg.fi

Toivomme tarjouksemme sopivan Teille sekä johtavan tilaukseen ja yhteistyöhön.

Kunnioittavasti

FCG Finnish Consulting Group Oy



Juha Vesterberg
projektijohtaja, ins. (AMK)