

---

## TARJOUS

---

Ossi Vesalainen

15.12.2022

TWE 221130

Turun kaupunki  
Ympäristötoimiala  
Markus Kujala  
markus.kujala@turku.fi

### JÄKÄRLÄN URHEILUPIUSTON SUUNNITTELU

Kiitämme tarjouspyynnöstä ja tarjoamme otsikossa mainittua tehtävää tämän tarjouksen mukaisesti.

#### Toimeksianto

Toimeksiantona on laatia toteutussuunnitelmat Jäkärän urheilupuiston peruskorjauksesta. Kohde sijaitsee Jäkärän kaupunginosassa Merovinkikadun, Asematien ja Arkeologinkadun välissä.

Toimeksiantoon on laskettu sisältyvän kolme (3) suunnittelukokousta sekä loppukokous.

Suunnittelun tavoitteena on nykyisen yleisurheilukentän peruskunnostus, sen pohjoispuolelle monipuolisen lähiliikuntapaikan rakentaminen ja huoltorakennuksen piha-alueen parantaminen. Yleisurheilukentän pohjoispuolelta poistuvat vanha hiekka- ja tenniskenttä. Näiden tilalle tilaaja on toivonut monitoimikaukaloa, tekonurmikenttää ja asfalttipintaista skeittiparkkia sekä ulkokuntoilualueetta. Yleisurheilukenttä suunnitellaan lähiliikuntatason kentäksi. Muut liikunta-alueet suunnitellaan lähi- ja koululiikunnan tarpeen täyttäväksi.

Suunnittelutehtävään sisältyy:

- yleisurheilukentän peruskorjauksen toteutussuunnittelu
  - o 300 m juoksurata (4-ratainen, pääsuora 6-ratainen) rakennekerroksineen, kuivatuksineen ja maalauksineen
  - o heitto- ja hyppypaikat rakennekerroksineen, kuivatuksineen ja suorituspaikkojen varustevalintoineen
  - o luonnonnurmikentän sadetusjärjestelmien uusiminen (suunnitellaan syöttöjohtojen koot ja reitit sekä uusien sadettimien sijainnit)
- yu-kentän ja tekonurmikentän aitaaminen
- yu-kentän ratojen ulkopuolisen nurmen korvaaminen hiekkatekonurmella ja riittäväillä rakennekerroksilla
- yu-kentän katsomon suunnittelu piha-alueen ja yu-kentän väliselle alueelle

- nykyisen hiekkakentän muuttaminen hiekkatekonurmi- ja asfalttipintaiseksi kentäksi. Hiekkatekonurmikenttä suunnitellaan pallokenttänä, joka talvisin jäädytetään luistelulle. Asfalttikentälle sijoitetaan pinta-asenteisia betonisia skeittivälineitä.
- Muovipinnoitteisen monitoimikaukalon suunnittelu rakennekerroksineen
- tekonurmipintaisen ulkokuntoilualan tilavarauksen suunnittelu
- huoltorakennuksen asfalttipintaisen piha-alueen suunnittelu (kuivatus- ja rakennekerrossuunnittelu) sekä huoltorakennuksen salaojasuunnittelu
- asfalttipintaisen huoltoreitin suunnittelu Arkeologinkadun ja Merovinkikadun välillä
- koko suunnittelualueen valaistuksen, sähköpistorasioiden ja kameravalvonnan suunnittelu

Valmiin suunnitelman sisältö:

- asemapiirros
- tarvittavat leikkaukset
- tarvittavat detaljit
- valaistus- ja sähkösuunnitelma
- työkohtainen työselostus
- turvallisuusasiakirja
- määräluettelo
- kustannusarvio
- mittautiedostot gt- ja vgp-muodossa

Maastomittaukset ja pohjatutkimukset eivät sisälly tarjoukseen. Niistä sovitaan työn aikana tarpeen mukaan lisätyönä.

### **Aikataulu**

Työ voidaan aloittaa joulukuussa 2022 ja työ valmistuu huhtikuun loppuun 2023 mennessä, mikäli tilaus saadaan viimeistään viikon 48/2022 aikana.

### **Työryhmä**

Sopimusasioista ja projektinjohdosta vastaa asiakaspäällikkö **Ossi Vesalainen** (SKOL01).

- Liikunta-alueen suunnittelijana toimii **Mikko Närvä** (SKOL02).
- Sähkö- ja valaistussuunnittelusta vastaa **Juho Jussilainen** (SKOL02).

Tarvittaessa käytämme yrityksen muuta henkilökuntaa.

### Veloitusperusteet

Toimeksianto suoritetaan Turun kaupungin ja Sweco Infra & Rail Oy:n välisen konsulttisopimuksen mukaan sekä Konsulttitoiminnan yleisten sopimusehtojen KSE 2013 (kohta 5.2.3) mukaisella aikapalkkiolla henkilöryhmittäin.

Arvioimme henkilötyömääräksi ja henkilötyön kustannuksiksi:

Projektinjohto	100 h	9 180 € (alv 0 %)
Yu-kentän suunnittelu	360 h	25 704 € (alv 0 %)
Lähiliikuntapaikan suunnittelu	150 h	10 710 € (alv 0 %)
Piha-alueen suunnittelu (sis. talon salaojat)	60 h	4 284 € (alv 0 %)
Sähkö- ja valaistussuunnittelu	120 h	8 568 € (alv 0 %)
<b>Yhteensä</b>	<b>790 h</b>	<b>58 446 € (alv 0 %)</b>

Hinta on kattohinta ja sitä ei saa ylittää ilman tilaajan hyväksyntää. Laskutus toteutuneen mukaan.

Lähtötiedot oletetaan saatavan käyttöömmme veloituksetta (mm. raportit, numeeriset kartat ja viranomaistietokantatiedot).

### Muut ehdot

Työssä noudatetaan puitesopimusta ja Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.

Maksuehto 30 päivää netto, viivästyskorko korkolain mukaan.

Arvonlisävero lisätään kaikkiin tarjouksessa ilmoitettuihin hintoihin.

Tarjousehtojen ja hinnastojen tarkistamisessa noudatetaan puitesopimusta ja Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.

Tarjouksemme on voimassa yhden kuukauden ajan.

### Yhteystiedot

Tarjoustamme koskevia lisätietoja antaa Ossi Vesalainen, 044 567 6705.

Kohteliaimmin

**Sweco Infra & Rail Oy**



Jari Brandt, Osastopäällikkö