

LIITE 2 TARJOUSTEN VERTAILU JA PISTEYTYS

Turun kaupungin Kaupunkiympäristön suunnittelupalveluiden puitejärjestelysopimus ajalle 1.1.2023 (tavoite) – 31.12.20245, lisäksi optiot vuosille 2025 ja 2026

Tarjoaja	1. Tarjotun henkilöstön erityisosaaminen ja kokemus (enimmäispisteet 35)		Tarjotulla / tarjotuilla suunnittelijalla /suunnittelijoilla kokemusta ko. toimialan hankkeista				2. Toimintatavat, tekninen valmius, menetelmät ja laadunvarmistus (enimmäispisteet 17)				3. Suunnitteluaiakautujen pitävyyt (enimmäispisteet 14)			4. Vasteajat palvelussa (enimmäispisteet 4)			LAATUPISTEET YHTEENSÄ	VERTAILUHINTA	HINTAPISTEET, max 30	PISTEET YHTEENSÄ
	Tarjotun varaprojektipaikkoina kokemusta ko. toimialan hankkeista 15 vuotta tai enemmän 5 pistettä	Tarjotulla varaprojektipaikkoina kokemusta ko. toimialan hankkeista 10 – alle 15 vuotta 3 pistettä	Laatupisteet yhdelle suunnittelijalle	Laatupisteet kahdelle suunnittelijalle	Laatupisteet kolmelle suunnittelijalle	Laatupisteet neljälle suunnittelijalle	Hyvä ja tuottaa lisaarvoa	Hyvä, mutta ei sellaisenaan	Tarjouksen kuvaus täyttää	Hyvä, ei ollenkaan tai vain vähäisiä aikatauluviiveitä	14	Vasteaika – 2 työpäivää	0							
OSA-ALUE 1 TKA																				
A-Insinöörit Civil Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4 x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutuksen prosessi ok, dokumentit luovutetaan asiakkaalle,	15 pistettä	14 pistettä	2	4	68	76	27,63	95,63					
Destia Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4 x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselle luovutukselle varataan riittävästi aikaa, prosessi on kuvattu selkeästi,	13 pistettä	14 pistettä	4	4	66	75	28,00	94,00					
FCG Finnish Consulting Group Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	Itselle luovutus kuvattu kattavasti, laatujärjestelmä sertifioitu, hyvä	15 pistettä	14 pistettä	5	4	68	83	25,30	93,30					
Afry Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus ja dokumentoinnin luovutus asiakkaalle ok, tekniikka-	13 pistettä	14 pistettä	2	4	66	70	30,00	96,00					
Ramboll Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	2x 5 vuotta 2 x yli 10 vuotta 3 + 12	15 pistettä	itselleluovutukseen valmiit dokumenttipohjat, sovittaessa luovutetaan	13 pistettä	14 pistettä	7	4	61	78	26,92	87,92					
Sitowise Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4 x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutuksen listat ja luovutus tilaajalle, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	6	4	66	77	27,27	93,27					
Sweco Infra & Rail Oy	yli 10v	7 pistettä	6	1,5 pistettä	4 x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus kuvattu ok, tarkastusdokumentteja voidaan käyttää, ei	10 pistettä	14 pistettä	3	4	56,5	72	29,17	85,67					
WSP Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4 x yli 10 vuotta	20 pistettä	Itselleluovutuksen prosessi kuvattu kevyesti, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	5	PISTEET	4	66	78	26,92	92,92				
OSA-ALUE 2a GEO																				
Destia Oy	yli 10v	7 pistettä	8 vuotta	1,5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselle luovutukselle varataan riittävästi aikaa, prosessi on kuvattu selkeästi,	13 pistettä	14 pistettä	4	4	59,5	78	28,08	87,58					
FCG Finnish Consulting Group Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	Itselle luovutus kuvattu kattavasti, laatujärjestelmä sertifioitu, hyvä	15 pistettä	14 pistettä	5	4	68	85	25,76	93,76					
Geo-Master Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	3x yli 10 vuotta 1x 8vuotta 16+3	19 pistettä	laatujärjestelmää ei sertifioitu, itselleluovutuksesta saa dokumentin,	10 pistettä	14 pistettä	7	4	62	80	27,38	89,38					
Maanpää Geo Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 10v	3 pistettä	2x yli 10vuotta	12 pistettä	sertifioitu laatujärjestelmä, itselle luovutus prosessia ei ole kuvattu,	2 pistettä	14 pistettä	2	4	45	78	28,08	73,08					
Afry Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	3x yli 10 vuotta 1x 8vuotta 16+3	19 pistettä	itselleluovutus ja dokumentoinnin luovutus asiakkaalle ok, tekniikka-	13 pistettä	14 pistettä	4	4	65	75	29,20	94,20					
Ramboll Finland Oy	yli 10v	7 pistettä	9	1,5 pistettä	1 x 0 vuotta 1x 7 vuotta, 2x y 0+3+12	15 pistettä	itselleluovutukseen valmiit dokumenttipohjat, sovittaessa luovutetaan	13 pistettä	14 pistettä	7	4	54,5	78	28,08	82,58					
Sitowise Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 10v	3 pistettä	3x yli 10 vuotta 1x 9 vuotta 16+3	19 pistettä	itselleluovutuksen listat ja luovutus tilaajalle, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	6	4	63	86	25,47	88,47					
Sweco Infra & Rail Oy	yli 15v	10 pistettä	9	1,5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus kuvattu ok, tarkastusdokumentteja voidaan käyttää, ei	10 pistettä	14 pistettä	3	4	59,5	73	30,00	89,50					
Taratest Oy	yli 15v	10 pistettä	9	1,5 pistettä	2x yli 10vuotta 2x 8 vuotta 12+5	18 pistettä	itselleluovutus kuvattu niukasti, RALAsertillinen ja auditoitu	10 pistettä	14 pistettä	4	4	43,5	80	27,38	70,88					
WSP Finland Oy	yli 10v	7 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	Itselleluovutuksen prosessi kuvattu kevyesti, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	5	PISTEET	4	63	81	27,04	90,04				
OSA-ALUE 2b GEO																				
Geo-Master Oy													674	50,89	50,89					
Geopalvelu Oy													703	48,79	48,79					
Maanpää Geo Oy													640	53,59	53,59					
Mitta Oy													343	100	100					
Afry Finland Oy													566	60,60	60,60					
Ramboll Finland Oy													531	64,60	64,60					
Taratest Oy													943		0					
OSA-ALUE 3a RAK																				
A-Insinöörit Civil Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	3 x yli 10 vuott: 1 x 8 vuotta 16+3	18 pistettä	itselleluovutuksen prosessi ok, dokumentit luovutetaan asiakkaalle,	15 pistettä	14 pistettä	2	4	66	86	26,16	92,16					
Destia Oy	yli 10v	7 pistettä	7	1,5 pistettä	2 x yli 10 vuott: 2 x 8 vuotta 12+5	17 pistettä	itselle luovutukselle varataan riittävästi aikaa, prosessi on kuvattu selkeästi,	13 pistettä	14 pistettä	4	4	56,5	77	29,22	85,72					
Afry Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	8	1,5 pistettä	3 x yli 10 vuotta: 1x 5 vuotta 16+1	17 pistettä	itselleluovutus ja dokumentoinnin luovutus asiakkaalle ok, tekniikka-	13 pistettä	14 pistettä	4	4	59,5	75	30,00	89,50					
Sitowise Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutuksen listat ja luovutus tilaajalle, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	6	4	66	86	26,16	92,16					
Sweco Infra & Rail Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus kuvattu ok, tarkastusdokumentteja voidaan käyttää, ei	10 pistettä	14 pistettä	3	4	63	78	28,85	91,85					
Sweco Rakennetekniikka Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus ok, tarkastusliit käytössä, tarkastaja aina eri henkilö kuin	12 pistettä	14 pistettä	1	4	65	90	25,00	90,00					
WSP Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	Itselleluovutuksen prosessi kuvattu kevyesti, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	3,5	PISTEET	4	66	81	27,78	93,78				
OSA-ALUE 3b RAK																				
A-Insinöörit Civil Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	3x yli 10 vuotta 1x 6 vuotta 16+3	19 pistettä	itselleluovutuksen prosessi ok, dokumentit luovutetaan asiakkaalle,	15 pistettä	14 pistettä	2	4	67	86	26,16	93,16					
Afry Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	6	1,5 pistettä	3x yli 10 vuotta 1x 5 vuotta 16+ 1	17 pistettä	itselleluovutus ja dokumentoinnin luovutus asiakkaalle ok, tekniikka-	13 pistettä	14 pistettä	4	4	59,5	75	30,00	89,50					
Sitowise Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutuksen listat ja luovutus tilaajalle, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	6	4	66	86	26,16	92,16					
Sweco Infra & Rail Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus kuvattu ok, tarkastusdokumentteja voidaan käyttää, ei	10 pistettä	14 pistettä	2	4	63	78	28,85	91,85					
Sweco Rakennetekniikka Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus ok, tarkastusliit käytössä, tarkastaja aina eri henkilö kuin	12 pistettä	14 pistettä	1	4	65	90	25,00	90,00					
OSA-ALUE 4a SIT																				
A-Insinöörit Civil Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	2 x yli 10 vuott: 1x 6v + 1x 5 v 12+3+1	16 pistettä	itselleluovutuksen prosessi ok, dokumentit luovutetaan asiakkaalle,	15 pistettä	14 pistettä	2	4	64	86	26,51	90,51					
Destia Oy	yli 10v	7 pistettä	7	1,5 pistettä	2x yli 10vuotta 2x 8 vuotta 12+5	17 pistettä	itselle luovutukselle varataan riittävästi aikaa, prosessi on kuvattu selkeästi,	13 pistettä	14 pistettä	4	4	56,5	77	29,61	86,11					
Afry Finland Oy	6	5 pistettä	8	1,5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus ja dokumentoinnin luovutus asiakkaalle ok, tekniikka-	13 pistettä	14 pistettä	4	4	57,5	79	28,86	86,36					
Ramboll Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutukseen valmiit dokumenttipohjat, sovittaessa luovutetaan	13 pistettä	14 pistettä	6	4	66	84	27,14	93,14					
Sitowise Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutuksen listat ja luovutus tilaajalle, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	6	4	66	86	26,51	92,51					
Sweco Infra & Rail Oy	yli 10v	7 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus kuvattu ok, tarkastusdokumentteja voidaan käyttää, ei	10 pistettä	14 pistettä	3	4	60	76	30,00	90,00					
WSP Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	Itselleluovutuksen prosessi kuvattu kevyesti, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	3,5	PISTEET	4	66	81	28,15	94,15				
OSA-ALUE 4b SIT																				
A-Insinöörit Civil Oy	5	0 pistettä	yli 10v	3 pistettä	2 x yli 10 vuott: 8 vuotta + 6 vuo 12+5	17 pistettä	itselleluovutuksen prosessi ok, dokumentit luovutetaan asiakkaalle,	15 pistettä	14 pistettä	2	4	53	86	26,51	79,51					
Ramboll Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	7	1,5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutukseen valmiit dokumenttipohjat, sovittaessa luovutetaan	13 pistettä	14 pistettä	24	2	60,5	83	27,47	87,97					
Sitowise Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutuksen listat ja luovutus tilaajalle, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	6	4	66	83	27,47	93,47					
Sweco Infra & Rail Oy	yli 10v	7 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus kuvattu ok, tarkastusdokumentteja voidaan käyttää, ei	10 pistettä	14 pistettä	3	4	60	76	30,00	90,00					
WSP Finland Oy	yli 10v	7 pistettä	yli 10v	3 pistettä	3 x yli 10 vuott: 1 x 7v 16+3	19 pistettä	Itselleluovutuksen prosessi kuvattu kevyesti, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	3,5	PISTEET	4	60	80	28,50	88,50				
OSA-ALUE 5 VHT																				
FCG Finnish Consulting Group Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	Itselle luovutus kuvattu kattavasti, laatujärjestelmä sertifioitu, hyvä	15 pistettä	14 pistettä	5	4	68	84	27,14	95,14					
Afry Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus ja dokumentoinnin luovutus asiakkaalle ok, tekniikka-	13 pistettä	14 pistettä	2	4	66	79	28,86	94,86					
Ramboll Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutukseen valmiit dokumenttipohjat, sovittaessa luovutetaan	13 pistettä	14 pistettä	7	5	58	78	29,23	87,23					
Sitowise Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutuksen listat ja luovutus tilaajalle, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	6	4	66	77	29,61	95,61					
Sweco Infra & Rail Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta	20 pistettä	itselleluovutus kuvattu ok, tarkastusdokumentteja voidaan käyttää, ei	10 pistettä	14 pistettä	3	4	63	76	30,00	93,00					
WSP Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	2x yli 10vuotta 1x 7v, 1x 9v 12+5	17 pistettä	Itselleluovutuksen prosessi kuvattu kevyesti, laatujärjestelmä sertifioitu,	13 pistettä	14 pistettä	5	PISTEET	4	63	78	29,23	92,23				

OSA-ALUE 6 MAS

Destia Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	1x yli 10 v	3x6 v	8+8	16 pistettä	itselle luovutukselle varataan riittävästi aikaa, prosessi on kuvattu selkeästi, laatujärjestelmä sertifioitu, laatuvaastaava, laadunvarmistus prosessi olemassa, hyvät asiakastytyväisyyssmittaukset, hyvät valmiudet tietomallintamiseen, reaaliaikainen seuranta	13 pistettä	14 pistettä	4	4	62	75	26,00	88,00		
FCG Finnish Consulting Group Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	3x yli 10 vuotta	1x 8vuotta	16+3	19 pistettä	Itselle luovutus kuvattu kattavasti, laatujärjestelmä sertifioitu, hyvä asiakastytyväisyyssmittaus, työmenetelmät hyvät, tietomallinnuksen kuvaus voisi olla atarkempi, nimetyt vastuuhenkilöt, kestäväkehitys j kohde ja miten, vastuut kuvattu, ei mainita dokumentoinnin luovutuksesta tilaajalle. Ei virallista asiakastytyväisyyssmittausta, pitkät asiakassuhteet, laatujärjestelmää ei sertifioitu. Ohjelmat ja formaatit ok, tietomallinnus ok mutta niukka, kestäväkehitys huomioitu, Erillinen laadunvarmistaja, prosessit ja vastuut kuvattu.	15 pistettä	14 pistettä	5	4	67	84	23,21	90,21		
Maisema-arkkitehdit Ruokonen Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	2x yli 10vuotta			16 pistettä	Projektinhallintaohjelma. itselleluovutusprosessia ei kuvattu, asiakastytyväisyyssmittaus olemassa oleva käytännöt mutta kuvaus niukka, laatujärjestelmä ei sertifioitu. Tietomallinnuksen osaaminen hyvä, ohjelmistot ok, kisaillimalli, kestäväkehityshuomioitu	13 pistettä	14 pistettä	5	4	62	65	30,00	92,00		
Nomaji maisema-arkkitehdit Oy	yli 10v	7 pistettä	yli 10v	3 pistettä	4x yli 10 vuotta			20 pistettä	Erillinen laadunvarmistaja, prosessit ja vastuut kuvattu. Projektinhallintaohjelma. itselleluovutusprosessia ei kuvattu, asiakastytyväisyyssmittaus olemassa oleva käytännöt mutta kuvaus niukka, laatujärjestelmä ei sertifioitu. Tietomallinnuksen osaaminen hyvä, ohjelmistot ok, kisaillimalli, kestäväkehityshuomioitu	13 pistettä	14 pistettä	24	2	59	68	28,68	87,68		
Afry Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 10v	3 pistettä	4x yli 10 vuotta			20 pistettä	itselleluovutus ja dokumentoinnin luovutus asiakkaalle ok, tekniikka-alakohtaiset kokonaisuudet, sertifioitu laatujärjestelmä, poikkeamaraportointi. Ohjelmat ok, valmius tietomallinnukseen mutta kuvaus niukka, työmenetelmät vastaavat odotuksia mutta ei selkeitä lisaarvokohtia	13 pistettä	14 pistettä	4	4	64	70	27,86	91,86		
Ramboll Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta			20 pistettä	itselleluovutukseen valmiit dokumenttipohjat, sovittaessa luovutetaan tilaajalle, laatujärjestelmä sertifioitu, ei erillistä laatuvaastaavaa, asiakastytyväisyyttä tutkitaan. Tekniset valmiudet kuvattu hyvin ja luotettavasti, sisäistä koulutusta, valmius tietomallintamiseen	15 pistettä	14 pistettä	7	4	68	79	24,68	92,68		
Sitowise Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta			20 pistettä	itselleluovutuksen listat ja luovutus tilaajalle, laatujärjestelmä sertifioitu, merkittävälle projektille laatuprojekti. Ohjelmat ok, tietomallinnusvalmius, asiakastytyväisyyttä mitataan.	13 pistettä	14 pistettä	6	4	66	77	25,32	91,32		
Sweco Infra & Rail Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 10v	3 pistettä	4x yli 10 vuotta			20 pistettä	itselleluovutus kuvattu ok, tarkastusdokumentteja voidaan käytetään, ei mainintaa luvuuttamisesta tilaajalle, erillinen laadunvarmistaja ei mainittu. Laatujärjestelmä sertifioitu. Ohjelmat ok, tietomallinnus ok, asiakaspalautusjärjestelmä, työmenetelmät kuvattu.	10 pistettä	14 pistettä	3	4	61	72	27,08	88,08		
VSU maisema-arkkitehdit Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta			20 pistettä	Nimetty laadunvarmistaja koko projektin tuo lisaarvoa, sisäiset laatukselmuksel, RALA sertillä laatujärjestelmä, itselle tarkastus ok. Tietomallivastaava nimetty, valmius hyvä, ohjelmistot ok. Vastuut ja roolit kuvattu, työn vaiheistus kuvattu.	13 pistettä	14 pistettä	4	4	66	77	25,32	91,32		
WSP Finland Oy	yli 15v	10 pistettä	yli 15v	5 pistettä	4x yli 10 vuotta			20 pistettä	Itselleluovutuksen prosessi kuvattu kevyesti, laatujärjestelmä sertifioitu, projektiiohjelma kuvaa projektin laadunvalvonnan mutta tavat kuvaamatta, tietomallinnusvalmius ok, ohjelmat ok, asiakaspalautte käytäntö, projektitoimintamallia ei kuvattu tarkemmin	13 pistettä	14 pistettä	TUNTIA 5	PISTEET 4	66	74	26,35	92,35		