

Turun kaupungin kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus tarjoama tukipalvelu Turun Vesihuolto Oy:lle

1. Sopijapuolet

Turun Vesihuolto Oy (jäljempänä myös ”Tilaaaja”)
Y-tunnus: 1028215-2
PL 136
20101 Turku

Turun kaupunki (jäljempänä myös ”Tuottaja”)
Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus
Y-tunnus: 0204819-8
PL 355
20101 Turku

2. Yhteyshenkilöt ja heidän tehtävänsä

Turun Vesihuolto Oy:
Petri Elo
vesihuoltopäällikkö
050 313 2508
petri.elo@turunvesihuolto.fi

Turun kaupunki:
Nico Lindgren
mittaustyöpäällikkö
040 664 3106
nico.lindgren@turku.fi

Yhteys henkilöiden tehtävänä on seurata ja valvoa sopimuksen toteutumista ja tiedottaa siitä oman organisaationsa sisällä ja toiselle sopijapuolelle. Vain sopimuksen yhteys henkilöille ilmoitetut tiedonannot ja yhteydenotot ovat päteviä. Sopimuksen yhteys henkilöllä ei ole oikeutta muuttaa sopimusta. Sopijapuolen on viivytyksettä ilmoitettava kirjallisesti yhteys henkilön vaihtumisesta toisen sopijapuolen yhteys henkilölle.

3. Sopimuksen tarkoitus

Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia Turun kaupungin kaupunkiympäristön palvelukokonaisuuden tarjoamasta tukipalvelusta sen tytäryhteisölleen, Turun Vesihuolto Oy:lle. Turun kaupunki tarjoaa Tuottajan ominaisuudessa Turun Vesihuolto Oy:lle, Tilaajalle, Turun kaupungin alueella sijaitsevien Tilaaajan omistamien vesi- ja viemäriverkostojen sekä tarvittaessa myös tontti-johtojen (jäljempänä ”Johdot”) mittauksia. Tukipalvelulla Tuottaja tukee Tilaaajan toimintaan kuuluvaa vesihuollon ylläpitämistä.

Tässä sopimuksessa mittaukset koostuvat seuraavista töistä:

- pienet maastomallit ja pintavaaitukset
- ojien ja muiden rakenteiden mittaukset

- uusien johtojen ja kaivojen mittaukset sekä tarkemittaukset
- vesijohtojen liittymispisteiden kartoitus
- kaivojen korkeuksien ja painaumien mittaukset
- kaivojen kuntotietojen tekeminen

Hulevesiviemäriin liittyvät mittaustyöt ovat kuuluneet vuoden 2017 alusta alkaen Tuottajalle eikä niitä laskuteta Tilaajalta.

4. Sopijapuolten tehtävät

Tuottajan tehtäviin kuuluu Johtojen kartoittamiseen, suunnitteluun ja näytöön liittyvät mittaustyöt (jäljempänä ”Palvelu”). Mittauksissa ja tulosten käsittelyssä noudatetaan osapuolten erikseen sopimia ohjeita ja määräyksiä.

Tilaajan tehtäviin kuuluu määrittellä mittaustöiden tavoitteet ja vastata johtokarttojen ylläpidosta. Tilaaja sitoutuu pitämään ajan tasalla johtokarttoja ja ilmoittamaan johtokarttoihin tehtävistä muutoksista viipymättä Tuottajalle. Tilaaja vastaa siitä, että johtokarttoihin merkityt Johdot ovat merkitty oikein karttoihin.

Tilaajan on muutoinkin annettava Tuottajalle riittävät ja oikeat tiedot Palvelun tuottamista varten.

Tilaaja tilaa Palvelun Tuottajalta ensisijaisesti kirjallisesti, esimerkiksi sähköpostilla. Tilaukset voidaan tehdä poikkeuksellisesti suullisesti. Suullisesti tehtävä tilaus on kuitenkin jälkikäteen vahvistettava kirjallisesti, kuten sähköpostilla. Kaikki tilaukset kirjataan palvelun tuottajan käyttämään tilausjärjestelmään.

Ensisijaisesti Palvelun tilaukset tehdään Tuottajan mittaustyönjohtajalle (tämän sopimuksen allekirjoitushetkellä Timo Lausti). Hänen ollessa estyneenä tehdään tilaukset kartoittajalle (tämän sopimuksen allekirjoitushetkellä Juha Nurmi), tai vastaavalle kartoittajalle (tämän sopimuksen allekirjoitushetkellä Eemeli Laine). Tuottaja sitoutuu ilmoittamaan Tilaajalle mahdollisista Tuottajan henkilöstössä tapahtuvista muutoksista, jotka vaikuttavat Palvelun tilaamiseen.

Tilaaja ja Tuottaja sitoutuvat noudattamaan työtehtävissä voimassa olevia työselityksiä, määräyksiä ja sopimuksia.

5. Sopijapuolten menettely ja vastuut vahinkotapauksissa

Jos Palvelussa on virhe, tulee Tilaajan ilmoittaa virheestä Tuottajan mittaustyöpäällikölle kohtuullisessa ajassa virheen havaitsemisesta tai siitä, kun se olisi tullut havaita.

Jos Tuottajan suorittamissa kaivuutöissä aiheutetaan Johdoille vahinkoa, vaikka Tuottajan työnjohdon alaisuudessa oleva työntekijä on noudattanut annettuja ohjeita ja määräyksiä, noudatetaan korvausvastuun jakautumisessa seuraavaa:

- Jos kysymyksessä on virheellisestä sijaintimittauksesta, jonka Tuottaja on tehnyt, on vastuu Tuottajalla. Mikäli Tilaaja on suorittanut virheellisen sijaintimittauksen, on vastuu Tilaajalla.
- Jos Tuottaja on osoittanut virheellisesti Johtojen sijainnin maastossa, on vastuu Tuottajalla.

Tuottaja ei vastaa syntyneestä vahingosta, jos se on aiheutunut Tilaajan tehtäviin kuuluvien johtokarttojen virheellisistä merkinnöistä tai ajantasaisuuden puutteellisuudesta.

6. Vahingonkorvaus

Tilaajalla ja Tuottajalla on oikeus saada vahingonkorvausta toisen sopijapuolen sopimusrikkomuksesta aiheutuneesta välittömästä vahingosta. Vahingon määränä pidetään johtovaurioista syntyneitä korjauskustannuksia.

Tuottaja on vahingonkorvausvelvollinen Tilaajan menetetyistä liike-tulosta vain siinä tapauksessa, mikäli vahinko on sattunut Tuottajan työnjohdon alaisuudessa olevan työntekijän törkeästä tuottamuksesta.

7. Hinta

Tuottaja veloittaa Tilaajaa tekemästään työstä liitteenä olevan hinnoittelutaulukon mukaisesti. Tuottajalla on oikeus huomioida viranomaisten määräämistä uusista julkisista maksuista, olemassa olevien maksujen korotuksista sekä yleisestä kustannuskehityksestä aiheutuneet kustannukset suoraan Tilaajalle tuotettaviin Palveluihin vaikuttavat välittömät kustannukset laskutet-
vassa Palvelun hinnassa.

Hinnat tarkistetaan vuosittain, ja ne otetaan käyttöön seuraavan vuoden tammi-kuussa. Tuottajan on ilmoitettava hintamuutoksista Tilaajalle kirjallisesti vii-meistään kaksi (2) kuukautta ennen hintamuutoksen voimaantuloa.

Mittaustöiden arvioitu yhteishinta on 90 000,00 euroa per vuosi. Hinta ei sisällä arvonlisäveroa. Tuottaja laskuttaa arvonlisäveron voimassa olevan lain mukaisesti.

8. Maksuehdot

Tuottaja laskuttaa Tilaajaa verkkolaskulla. Tilaajan verkkolaskuosoite on:

Turun Vesihuolto Oy
Verkkolaskuosoite: 003710282152
Operaattorin tunnus: BAWCF122
Operaattori: Basware

Kustannusseurantaa varten Tuottaja laatii laskut ja listan tehdyistä suoriteista. Laskuista on käytävä ilmi laskutuksen perusteet ja laskut tulee laatia niin, etteivät ne sisällä lain mukaan salassa pidettäviä tietoja.

Laskutus- tai muita sellaisia lisiä ei hyväksytä.

Maksut maksetaan laskun perusteella. Verkkolasku eräännyy maksettavaksi kolmenkymmenen (30) päivän kuluttua hyväksyttävän laskun saapumisesta. Jos Tilaaja ei maksa laskua viimeistään eräpäivänä, Tuottajalla on oikeus periä viivästyskorkoa voimassa olevan korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisesti sekä kohtuulliset perintäkulut.

9. Ilmoitusvelvollisuus

Sopijapuolen tulee ilmoittaa viipymättä kirjallisesti toiselle sopijapuolelle asioista, joilla on sopimussuhteen tai sopimuksen täyttämisen kannalta olennaista merkitystä.

10.

Sopimuksen muuttaminen ja siirtäminen

Sopijapuolet voivat muuttaa tätä sopimusta kirjallisesti. Muut muutokset ovat mitättömiä. Muutokset tulevat voimaan, kun molemmat sopijapuolet ovat ne asianmukaisesti hyväksyneet ja allekirjoittaneet sopijapuolten toimivaltaisten edustajien toimesta.

Sopijapuoli ei voi kokonaan tai osittain siirtää tätä sopimusta kolmannelle ilman toisen sopijapuolen etukäteen antamaa kirjallista suostumusta.

11.

Sopimuksen irtisanominen

Kumpikin sopijapuoli voi irtisanoa sopimuksen vain erityisestä syystä. Irtisanomisaika on kaksi (2) kuukautta.

12.

Sopimuksen purkaminen

Kumpikin sopijapuoli saa purkaa sopimuksen kokonaan tai osittain, jos toinen sopijapuoli on olennaisesti rikkonut tässä sopimuksessa sovittuja sopimusvelvoitteitaan tai on ilmeistä, että olennainen sopimusrikkomus tulee tapahtumaan. Sopimuksen purkaminen on tehtävä kirjallisesti.

13.

Sopimuksen voimassaolo

Tämä sopimus on voimassa 1.1.2023 – 31.12.2023 ja korvaa aikaisemmin yksi (1) vuotiskaudeksi tehdyn Turun Vesihuolto Oy:n ja Turun kaupungin Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuuden kaupunkimittauspalvelun mittausyhteistyösopimuksen, joka päättyy 31.12.2022. Määräaikaisena tämä sopimus päättyy ilman irtisanomista.

Sopijapuolet voivat keskenään neuvotella sopimuskauden jatkamisesta uudella sopimuksella.

14.

Sopimukseen sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Tähän sopimukseen ja sen tulkintaan sovelletaan Suomen lakia.

Mahdolliset sopimuserimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan neuvottelemalla. Mikäli neuvottelut eivät johda sopijapuolia tyydyttävään lopputulokseen, ratkaistaan erimielisyydet ensimmäisenä oikeusasteena Varsinais-Suomen käräjäoikeudessa.

15.
Sopimuskappaleet

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) saman sanaista kappaletta, yksi (1) kummallekin sopijapuolelle.

Turussa päivänä kuuta 20

Turun Vesihuolto Oy

Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus

Irina Nordman
toimitusjohtaja

Christina Hovi
kaupunkiympäristöjohtaja

Liitteet: 1) Turun Vesihuolto Oy:n ohjeet urakoitsijalle
2) Muistio TSA 21.9.1998
3) Hinnoittelutaulukko

Maastomittaustyön hinnasto	
66	e/h/hlö
100	ylityökorvaus e/h/hlö



Ohjeet urakoitsijalle.pdf



vanha_esitys_1998.pdf