

Tyyppi	#	Toimielin	Lauseke	Kuvaus	Vastuuhenkilö	Tavoite	OVK1 / 2022	OVK2 / 2022	OVK3 / 2022
T	38	Kaupunkiympäristölautakunta	Kaavaohjelmaa tarkastellaan siten, että kaupungin omassa kaavavalmistelussa priorisoidaan kasvuhankkeita.		Paula Kesikastari		Strategisia hankkeita sekä kasvun edellyttämiä edistäviä hankkeita on priorisoitu kaavoitusohjelman 2022-2023 valmistelussa (hyväksytty kh 20.12.2021).	Kaupungin omassa kaavavalmistelussa priorisoidaan kasvuhankkeita	Kaupungin omassa kaavavalmistelussa priorisoidaan kasvuhankkeita.
T	39	Kaupunkiympäristölautakunta	Kaupungille tuloa tuottavien kiinteistökehityskohteiden kaavoituksen sujuvuus varmistetaan kumppanuuskaavoituksen kautta.		Paula Kesikastari		Kumppanuuskaavoitushankkeita on meneillään seuraavasti: Turku Ratapiha, Virvoituskenttä, Mooriankunnas, Parkinkenttä. Lisäksi yhteistyösopimuksena seuraavat kaavat: Itäharjun Voimakatu, Kaupunginpuutarhan alue, Malminkatu (Merenkulkupuopilaiteos), Sepänkatu 2. Kaikista yksityisten aloitteisiin perustuvista asemakaavoista laaditaan kaavan valmistelusopimus, jossa sovitaan kaavan valmistelusopimus, jossa sovitaan kaavoituksen tehtävä- ja kustannusjaosta osapuolten kesken sekä aikataulusta. Kaavoituksen puitesopimus konsultit kilpailutetaan kuluvana syksynä 1.4.2023 alkavalle kaudelle.	Kumppanuuskaavoitushankkeita on meneillään seuraavasti: Turku Ratapiha, Virvoituskenttä, Mooriankunnas, Parkinkenttä. Lisäksi yhteistyösopimuksena seuraavat kaavat: Itäharjun Voimakatu, Kaupunginpuutarhan alue, Malminkatu (Merenkulkupuopilaiteos), Sepänkatu 2. Kaikista yksityisten aloitteisiin perustuvista asemakaavoista laaditaan kaavan valmistelusopimus, jossa sovitaan kaavoituksen tehtävä- ja kustannusjaosta osapuolten kesken sekä aikataulusta. Kaavoituksen puitesopimus konsultit kilpailutetaan kuluvana syksynä 1.4.2023 alkavalle kaudelle.	Kumppanuuskaavoitushankkeita on meneillään seuraavasti: Turku Ratapiha, Virvoituskenttä, Mooriankunnas, Parkinkenttä. Lisäksi yhteistyösopimuksena seuraavat kaavat: Itäharjun Voimakatu, Kaupunginpuutarhan alue, Malminkatu (Merenkulkupuopilaiteos), Sepänkatu 2. Kaikista yksityisten aloitteisiin perustuvista asemakaavoista laaditaan kaavan valmistelusopimus, jossa sovitaan kaavoituksen tehtävä- ja kustannusjaosta osapuolten kesken sekä aikataulusta. Kaavoituksen puitesopimus konsultit kilpailutetaan kuluvana syksynä 1.4.2023 alkavalle kaudelle.
T	40	Kaupunkiympäristölautakunta	Käynnistetään tarkastelu, jossa etsitään sijainteja tarvittavia julkisten palveluiden tonttitarpeita varten hyvinvointialueen palveluverkkoa silmällä pitäen.		Paula Kesikastari		Ei ole käynnistynyt	Käynnistäminen odottaa hyvinvointialueen organisoitumista.	Käynnistäminen odottaa hyvinvointialueen organisoitumista.
T	41	Kaupunkiympäristölautakunta	Laaditaan TVT:n kanssa erillinen kumppanuuskaavoitus sopimus, jonka johdosta TVT voi uudistaa olemassa olevaa asutokantaansa ja valmistella asemakaavoja. Kaavoitus voi kohdistua kaupungin omistamille ja osoittamille alueille.		Jyrki Lappi		Ei ole käynnistynyt.	Käynnistyy syksyllä, sovittu TVT:n kanssa	Kumppanuuskaavoituksen valmistelu TVT:n kanssa on käynnistetty
T	42	Kaupunkiympäristölautakunta	Laaditaan vuoden 2022 aikana suunnitelma pientalotonttien määrän kasvattamiseksi siten, että se mahdollistaa merkittävästi useamman uuden pientalon rakentamisen vuosittain. Suunnitelman lähtökohdaksi on tavoitteellinen ja siinä pyritään tarjottavien tonttien määrän kasvuun valtuustokauden aikana lineaarisesti 2023 200 tonttia, 2024, 250 tonttia, 2025 300 tonttia. Lopullinen tavoite asetetaan suunnitelman laatimisen jälkeen. Suunnitelmassa huomioidaan kestävä kaupunkirakenne ja sosiaalinen ja taloudellinen kestävyys.		Essi Korpela		Kaavoituksen kanssa yhdessä on käynnistymässä täydennysrakentamisselvitys keväällä 2022. Kevään aikana on tarkistettu vireillä olevien kaavojen tilanne sekä niiden myötä luovutettavaksi tulevien pientalotonttien arvioidut luovutusaikataulut (taulukko saatavilla, teams pientaloluueet)	Projektiarkkitehdin rekrytointi tehty ja aloittaa 15.8.2022. Konsultti kilpailutetaan syksyllä. Selvitystyö valmistuu alkuvuodesta 2023.	Konsultiksi on valittu Rambol Oy ja selvitystyön aloituspalaveri on pidetty yhdessä konsultin kanssa 5.10.2022. Selvitystyö etenee aikataulun mukaisesti.
T	43	Kaupunkiympäristölautakunta	Valmistellaan uudenlainen toimintamalli yksityisten pienten kaavahankkeiden (esimerkiksi maksimissaan noin 2000 kem) prosessin nopeuttamiseksi siten, että se tuodaan päätettäväksi alkuvuoden 2022 aikana. Tehdään tarkastelu ja arviointi mallin onnistumisesta valtuustokauden päätteeksi.		Paula Kesikastari		Valmistelu käynnissä.	Selvitys kaavan valmistelun uudistamisesta on luonnosvaiheessa.	Selvitys kaavan valmistelun uudistamisesta on luonnosvaiheessa.

Tyyppi	#	Toimielin	Lauseke	Kuvaus	Vastuuhenkilö	Tavoite	OVK1 / 2022	OVK2 / 2022	OVK3 / 2022
T	44	Kaupunkiympäristölautakunta	Kaavoituksen, maankäytön ja rakennusluvitusten lisäresurssitarpeet huomioidaan suotuisan kaupunkikehityksen edistämiseksi. Ilman lisäresursseja kunnianhimoisiin kehitystavoitteisiin ei lautakunnan arvion mukaan päästä.		Jyrki Lappi, Leena Salmelainen		Kaavoituksen ja maankäytön osalta on vuoden 2022 alussa saatu vasta henkilöstösuunnitelman mukaiset vakanssit lähes täytettyä. Nämä rekrytoinnit osoittivat, että lisäresurssien löytäminen näihin toimintoihin tulee olemaan vaikeaa. Rakennusvalvonnan lisäresurssien rekrytoinnit on tehty mutta kaikki uudet henkilöt eivät ole vielä aloittaneet tehtävässään. Uusien henkilöiden perehdyttäminen vie aikaa.	Rakennusvalvonalle osoitetut lisäykset henkilöresurssissa on pääosin saatu toteutettua toukokuuhun 2022 mennessä. Kaksi virkaa on vielä avoinna ja täyttämättä, rekrytointi on uudestaan käynnissä. Uusien henkilöiden perehdyttäminen vie edelleen aikaa. Kaavoituksessa on kevään aikana rekrytoitu useita kaavoitusarkkitehtejä. Syksyllä on tarkoitus rekrytoida asemakaavapäällikkö ja kaavoituksen kehittämisspäällikkö.	Kaavoituksessa on kevään aikana rekrytoitu useita kaavoitusarkkitehtejä. Syksyllä on käynnistetty asemakaavapäällikkön, kaavoituksen kehittämisspäällikkön ja avoimeksi tulleiden kolmen kaavoitusarkkitehdin rekrytoinnit. Rakennusvalvonassa kaikki avoinna olevat vakanssit on saatu täytettyä.
T	45	Kaupunkiympäristölautakunta	Hiilinielujen tavoitelukua (hiilivaraston muutos, CO2-ekv/) valmistaudutaan nostamaan erillisen valmistelun pohjalta.		Olli-Pekka Mäki, Mari Helin		Luonnonvarakeskus on tehnyt uuden arvion kaupungin alueen metsien hiilinieluista ja hiilivarastoista ilmastosuunnitelman päivitystä varten.	Luonnonvarakeskus on tehnyt uuden arvion kaupungin alueen metsien hiilinieluista ja hiilivarastoista ilmastosuunnitelman päivitystä varten. Erillinen valmistelu käynnistyy ilmastotiimin toimesta	Luonnonvarakeskus on tehnyt uuden arvion kaupungin alueen metsien hiilinieluista ja hiilivarastoista ilmastosuunnitelman päivitystä varten. Erillinen valmistelu käynnistyy ilmastotiimin toimesta.
T	46	Kaupunkiympäristölautakunta	Rakennuslupien käsittelyajan vuositavoitteita lasketaan nopeammin kohti yleistavoitetta 30 vuorokautta. Esimerkiksi vähintään 2022 60 vrk, 2023 45 vrk, 2024 30 vrk, 2025 30 vrk.		Annika Alppi		Tavoitetta ei vielä ole saavutettu	Tavoitetta ei vielä ole saavutettu. Rakennusvalvonnan luparuuhkaa ei saada täysin purettua (vireillä olevien hakemusten määrätavoite 400 hakemusta) määräaikaan mennessä mutta vireillä olevien hakemusten määrä on kääntynyt vuoden 2022 aikana merkittävään laskuun. Vireillä olevien hakemusten määrä on 627 (tilanne 30.6.2022). Kaikkia uusia virkoja ei ole saatu täytettyä.	Tavoitetta ei ole vielä saavutettu. Lupahakemusten ruuhka (hakemusten määrä yli 400 vireillä olevaa hakemusta) saadaan purettua vuoden 2022 loppuun mennessä.
T	48	Kaupunkiympäristölautakunta	Lauttarannan kävely- ja pyöräily sillan investointilistalle tuomisen kiirehtiminen niin, että hanke lisätään tämän valtuustokauden investointilistalle. Tämä vastaa kaupungin kulkumuotojakumatavoitteiden lisäksi pormestariohjelman kirjattuihin tavoitteisiin.		Kimmo Suonpää		Hanke on investointiohjelmassa, toteutus vuonna 2024 ja 2025	Hanke on investointiohjelmassa, toteutus vuonna 2024 ja 2025	Hanke on investointiohjelmassa, toteutus vuonna 2024 ja 2025.
T	49	Kaupunkiympäristölautakunta	Asunto- ja maapolitiikan (AMO) periaatteet päivitetään vuoden 2022 aikana, siten että valtuusto hyväksyy uudet periaatteet viimeistään joulukuussa.		Jyrki Lappi		Päivitystyö on aloitettu	Päivitystyön osalta sisäisiä tarkistustarpeita on kartoitettu sekä virkaorganisaation että poliittisten ryhmien osalta. Elokuussa käydään vastaava keskustelu muiden sidosryhmien osalta.	Alustava luonnos Asunto- ja maapolitiikan periaatteista on valmistunut ja lähetetään lausuntokierrokselle kaupunginhallituksen toimesta lokakuun aikana.
T	50	Kaupunkiympäristölautakunta	Viimeistään AM-politiikan periaatteiden päivityksen yhteydessä määritellään ja päätetään tarkka prosessikuvaus kaupungin erilaisista merkittävistä maapolitiikan toimista (asunto- ja maapolitiikan periaatteet luku 4), kuten innovaatiokumppanuus, äkillinen lisäarvohanke, kiinteistökehittäminen, elinkeinotontin luovuttaminen tai muut maapolitiittiset toimet. Samassa yhteydessä määritellään mahdollisuudet ja oikeudet jättää aloitteita, vastuut, valmistelun ja ohjauksen prosessi, päätöksentekomenettely sekä annetaan sitova palvelulupaus prosessin eri vaiheiden kestosta. Konserniyhtiöiden ja muiden strategisesti tärkeiden tavoitteiden osalta menettelyt tarkastetaan samassa yhteydessä. Samassa valmistelussa toteutetaan seuraavia pormestariohjelman kirjauksia:		Jyrki Lappi		Työ on aloitettu liittyen AMO-periaatteiden päivitykseen	Työ etenee osana AM-periaatteiden valmistelua.	Työ etenee osana AMO-periaatteiden valmistelua.

Tyyppi	#	Toimielin	Lauseke	Kuvaus	Vastuuhenkilö	Tavoite	OVK1 / 2022	OVK2 / 2022	OVK3 / 2022
T	51	Kaupunkiympäristölautakunta	Annamme palvelulupauksen kumppanuushankkeille, kaavoitusaloitteiden käsittelylle sekä luvituksen käsittelylle, millä varmistetaan, että kaavoitus- tai rakennuslupaprosessien kesto ei veny yli luvatun.		Jyrki Lappi, Leena Salmelainen		Kaavoitusaloitteista laaditaan esiselvitys 3 kk kuluessa aloitteen saapumisesta (uudet aloitteet). Vanhojen aloitteiden osalta käynnissä ruuhkan purku. Noudatetaan kaavoitusohjelmaa ja toteutetaan kaavoitusohjelmaa. Rakennusvalvonta on tehnyt suunnitelman ja sen mukaisia toimenpiteitä hakemusruuhan purkamiseksi. Vuodelle 2022 on annettu tavoiteaika rakennuslupahakemusten käsittelylle.	Kaavoitusaloitteista laaditaan esiselvitys 3 kk kuluessa aloitteen saapumisesta (uudet aloitteet). Vanhojen aloitteiden osalta käynnissä ruuhkan purku. Noudatetaan kaavoitusohjelmaa ja toteutetaan kaavoitusohjelmaa.	Kaavoitusaloitteista laaditaan esiselvitys 3 kk kuluessa aloitteen saapumisesta (uudet aloitteet). Vanhojen aloitteiden osalta käynnissä ruuhkan purku. Noudatetaan kaavoitusohjelmaa ja toteutetaan kaavoitusohjelmaa.
T	52	Kaupunkiympäristölautakunta	Kaikessa valmistelussa ja päätöksenteossa huomioidaan asiakaslähtöisyys.		Palvelualuejohtajat		Kaikessa viranomaistoiminnassa on panostettu asiakkaiden neuvontaan. Rakennusvalvonnassa on otettu käyttöön lupakohtainen asiakaskyselyjärjestelmä.	Kaupunkirakentamisessa on lisätty kerroksentasi-ohjelmaa asiakaslähtöisyyden parantamiseksi. Kyselyjen perusteella kehitetään toimintaa. Syksyllä tehdään kaavoitukseen ja rakennusvalvontaan painottuva asiakastytyyväisyyskysely, joka on tarkoitus toteuttaa loppuvuoden aikana.	Kaupunkirakentamisessa on lisätty kerroksentasi-ohjelman käyttöä asiakaslähtöisyyden parantamiseksi. Kyselyjen perusteella kehitetään osallisuutta. Kaavoituksessa ja rakennusvalvonnassa on valmisteltu asiakastytyyväisyyskyselyä, joka on tarkoitus toteuttaa loppuvuoden aikana.
T	53	Kaupunkiympäristölautakunta	Selkeytämme kaupunkiorganisaation vastuita siten, että yritysten ja elinkeinoelämän edustajat tietävät, keneen olla yhteydessä ns. yhden luokun periaatteen mukaisesti.		Palvelualuejohtajat, Niko Kynnäräinen		Käynnistetty yritysryhtöryhmän toiminta ja siinä ensimmäisenä prioriteettina aikaansaada kaupunkitasoinen yritys-CRM, jonka avulla johdetaan ja ohjataan ensimmäisen luokun peritaan rakentumista. Rakennusvalvonnan osalta asia selkeytyy nykyistä paremmin, kunhan uusien henkilöiden perehdytys etenee.	Käynnistetty yritysryhtöryhmän toiminta ja siinä ensimmäisenä prioriteettina aikaansaada kaupunkitasoinen yritys-CRM, jonka avulla johdetaan ja ohjataan ensimmäisen luokun peritaan rakentumista. Rakennusvalvonnan osalta asia selkeytyy nykyistä paremmin, kunhan uusien henkilöiden perehdytys etenee. Suurilla asuntoalueilla pidetään säännöllisiä yhteistyötilaisuuksia, joihin on kutsuttu alueiden kaikki rakennusyritykset ja kaupungin ja kaupungin yhtiöiden edustajat ko. hankekokonaisuuden vastuuhenkilöt. Torialueella on myös kiinteistön omistajat mukana.	Suurilla asuntoalueilla pidetään säännöllisiä yhteistyötilaisuuksia, joihin on kutsuttu alueiden kaikki rakennusyritykset ja kaupungin ja kaupungin yhtiöiden edustajat ko. hankekokonaisuuden vastuuhenkilöt. Torialueella on myös kiinteistön omistajat mukana.
S	56	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Pysäköinnin muutokset	Pysäköinnintarkastajien lisääminen (2 + 2 kpl)	Leena Salmelainen		Ensimmäiset 2 tarkastajaa palkattiin aikataulun mukaisesti mutta koronan takia seuraavien kahden tarkastajan palkkaamista on lykätty henkilöstösuunnitelmassa toteutettavaksi 1/2022. Tavoitteen mukaiseen lisätuloon (€/v) päästään todennäköisesti koronapandemian hiipumisen jälkeen.	Pysäköinnintarkastajien määrä on lisätty alkuperäisen suunnitelman mukaisesti (2+2 henkilöä). Koronapandemian jälkeen liikkuminen osoitti jo elpymisen merkkejä mutta Ukrainan sodan aiheuttama polttoaineen hinnan korotus vaikuttanee autoilua vähentävästi ja siten negatiivisesti tulojen kertymään.	Pysäköinnintarkastajien määrä on lisätty alkuperäisen suunnitelman mukaisesti (2+2 henkilöä). Koronapandemian jälkeen liikkuminen osoitti jo elpymisen merkkejä mutta Ukrainan sodan aiheuttama polttoaineen hinnan korotus vaikuttanee autoilua vähentävästi ja siten negatiivisesti tulojen kertymään. Kuitenkin tästäkin notkahduksesta on jo pieniä elpymisen merkkejä.
S	56	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Pysäköinnin muutokset	Kiekkopysäköinnin muuttaminen maksulliseksi	Jyrki Lappi		Päätökset muutoksista tehty 3/2020, mutta täytäntöönpano siirretty koronatilanteen takia. Tulonmuodostukseen vaikuttaa liikkumiskäyttäytyminen, epävarmuus palautuuko/ milloin ennen koronaa olevaan tilanteeseen. Ennusteen arvio perustuu alueen muiden pysäköintipaikkojen vuosien 2018 ja 2019 keskiarvoon toteutuneista tuloista.	Päätökset muutoksista tehty 3/2020, mutta täytäntöönpano siirretty koronatilanteen takia. Tulonmuodostukseen vaikuttaa liikkumiskäyttäytyminen, epävarmuus palautuuko/ milloin ennen koronaa olevaan tilanteeseen. Ennusteen arvio perustuu alueen muiden pysäköintipaikkojen vuosien 2018 ja 2019 keskiarvoon toteutuneista tuloista.	Päätökset muutoksista tehty 3/2020, mutta täytäntöönpano siirrettiin koronatilanteen takia. Täytäntöönpano on käynnistynyt vuonna 2022 ja työ alkaa olla pääosin tehty. Tulonmuodostukseen vaikuttaa liikkumiskäyttäytyminen, epävarmuus palautuuko/ milloin ennen koronaa olevaan tilanteeseen. Ennusteen arvio perustuu alueen muiden pysäköintipaikkojen vuosien 2018 ja 2019 keskiarvoon toteutuneista tuloista.

Tyyppi	#	Toimielin	Lauseke	Kuvaus	Vastuuhenkilö	Tavoite	OVK1 / 2022	OVK2 / 2022	OVK3 / 2022
S	56	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Pysäköinnin muutokset	Asukas pysäköintimaksujen tarkistus ja alueen laajentaminen	Jyrki Lappi		Asukas pysäköinnin uudet säännöt ja alueet on hyväksytty keväällä 2021. Maksut on säilytetty ennallaan.	Asukas pysäköinnin uudet säännöt ja alueet on hyväksytty keväällä 2021. Maksut on säilytetty ennallaan.	Asukas pysäköinnin uudet säännöt ja alueet on hyväksytty keväällä 2021. Maksut on säilytetty ennallaan vuonna 2022. Maksuja korotetaan ensimmäisen kerran vuonna 2023.
S	56	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Pysäköinnin muutokset	Pysäköinnin maksullisuusalueen laajennukset	Jyrki Lappi		Ensimmäiset päätökset muutoksista tehty 3/2020, mutta täytäntöönpano siirretty koronatilanteen takia. Ensimmäinen uusi alue otettu käyttöön joulukuussa 2020. Toteuttaminen jatkuu suunnittelun ja rakennuttamisen edetessä. Tulonmuodostukseen vaikuttaa liikkumiskäyttäytyminen, epävarmuus palautuuko/ milloin ennen koronaa olevaan tilanteeseen. Ennuste perustuu laskennalliseen arvioon uusista pysäköintialueista suhteutettuna vuosien 2018 ja 2019 keskiarvotulonmuodostukseen.	Ensimmäiset päätökset muutoksista tehty 3/2020, mutta täytäntöönpano siirrettiin koronatilanteen takia. Ensimmäinen uusi alue otettu käyttöön joulukuussa 2020. Toteuttaminen jatkuu suunnittelun ja rakennuttamisen edetessä. Tulonmuodostukseen vaikuttaa liikkumiskäyttäytyminen, epävarmuus palautuuko/ milloin ennen koronaa olevaan tilanteeseen. Ennuste perustuu laskennalliseen arvioon uusista pysäköintialueista suhteutettuna vuosien 2018 ja 2019 keskiarvotulonmuodostukseen.	Päätökset muutoksista tehty 3/2020 ja 3/2021. Täytäntöönpano siirrettiin koronatilanteen takia. Ensimmäinen uusi alue otettu käyttöön joulukuussa 2020. Toteuttaminen jatkuu rakennuttamisen edetessä. Tulonmuodostukseen vaikuttaa liikkumiskäyttäytyminen, epävarmuus palautuuko/ milloin ennen koronaa olevaan tilanteeseen. Ennuste perustuu laskennalliseen arvioon uusista pysäköintialueista suhteutettuna vuosien 2018 ja 2019 keskiarvotulonmuodostukseen.
S	56	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Pysäköinnin muutokset	Pysäköinnin maksullisuusajan kasvattaminen	Jyrki Lappi			Päätöksenteon valmistelu tehdään syksyn aikana	Päätöksenteon valmistelu tehdään syksyn aikana.
S	56	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Pysäköinnin muutokset	Pysäköintimaksujen korottaminen	Jyrki Lappi			Päätöksenteon valmistelu tehdään syksyn aikana	Päätöksenteon valmistelu tehdään syksyn aikana.
S	57	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Joukkoliikenteen kustannustehokkaampi järjestäminen	Seudullinen joukkoliikenne toteuttaa toimenpiteitä, joilla joukkoliikenteen nettokustannuksia saadaan pienennettyä kattamaan mm. joukkoliikenteen kustannusindeksin nousua. Samalla edistetään joukkoliikenteen sujuvuutta keskustan poikkeusjärjestelyjen aikana, päätetään että runkobussilinjasto toteutuu vuonna 2022 ja sitoudutaan edistämään ja seuraamaan liikenteen kehitystä kohti valtuuston ilmastotavoitetta (66% kestäviä kulkumuotoja v. 2029).	Sirpa Korte		Kilpailutukset ovat onnistuneet erinomaisesti ja niissä on saavutettu merkittävät säästöt. Hiljaisimpaa liikennettä on karsittu. Runkolinjastouudistusta on siirretty kolmella vuodella (aloitus 1.7.2025) kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti.	Kilpailutukset ovat onnistuneet erinomaisesti ja niissä on saavutettu merkittävät säästöt. Runkolinjastouudistusta on siirretty kolmella vuodella (aloitus 1.7.2025) kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti. Hinnankorotuksia valmistellaan vuodelle 2023.	Kilpailutukset ovat onnistuneet erinomaisesti ja niissä on saavutettu merkittävät säästöt. Runkolinjastouudistusta on siirretty kolmella vuodella (aloitus 1.7.2025) kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti. Arvokorttien hinnankorotus 1.12.2022.

Tyyppi	#	Toimielin	Lauseke	Kuvaus	Vastuuhenkilö	Tavoite	OVK1 / 2022	OVK2 / 2022	OVK3 / 2022
S	58	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Toiminnan kustannustehokkaampi järjestäminen	Joukkoliikenteen rahastusjärjestelmä takaisin omaksi toiminnaksi 1.4.2020 alk. Ostopalveluna 120.000 e/v, omana työnä 60.000 e/v, 1 htv lisäys vuoden 2020 alusta.	Sirpa Korte		Toteutunut.	Toteutunut	Toteutunut
S	58	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Toiminnan kustannustehokkaampi järjestäminen	Varasto- ja taimistotoimintojen uudistaminen vuoden 2022 alusta, ostopalvelu tai muu vastaava järjestely, säästötavoite 20 % nykykustannuksista.	Kimmo Suonpää (taimisto) Leena Salmelainen (varasto)		Taimiston osalta toteutunut säästö 25 000 €. Taimiston hoito kilpailutettu ostopalveluna. Varaston osalta selvitys on loppusuoralla.	Taimiston osalta toteutunut säästö 25 000 €. Taimiston hoito kilpailutettu ostopalveluna. Varaston selvityksen perusteella varastoa ei ole taloudellisesti järkevä toteuttaa ostopalveluna. Varastotoiminnoista ei ole odotettavissa kustannussäästöä.	Taimiston osalta toteutunut säästö 25 000 €. Taimiston hoito kilpailutettu ostopalveluna. Varaston selvityksen perusteella varastoa ei ole taloudellisesti järkevä toteuttaa ostopalveluna. Varastotoiminnoista ei ole odotettavissa kustannussäästöä.
S	58	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Toiminnan kustannustehokkaampi järjestäminen	Mittauspalvelujen uudistaminen vuoden 2021 alusta. Maastomittauksen tehtävistä 75 % on suoraan riippuvaisia myönnettyjen uudislupien määrästä. Tekninen kehitys vähentää osaltaan maastossa tapahtuvan mittauksen tarvetta. Jos tehtävien määrä laskee merkittävästi, voidaan ostopalveluna säästää jopa 100 000 euroa vuodessa.	Laura Suurjärvi		Aikataulu viivästynyt, mutta työ on käynnissä. Todennäköisesti euromääräisestä tavoitteesta tullaan jäämään. Mittauspalvelujen uudistamisella voidaan saada säästöjä aikaisintaan vuonna 2022 syksyllä. Kustannustehokkuutta on haettu mm. mittauskaluston kilpailuksella, kalustomäärän vähentämisellä ja sopimusten hintatasoa päivittämällä. Maastomittajaat on siirretty yhteen yksikköön.	Uudet mittalaitteet käyttöön 8/2022. Kaikki tehdyt työt kirjataan ja todelliset työmäärät ja tarvittavat resurssit selvillä. Arvioidaan syntyneet säästöt keväällä 2023.	Uudet mittalaitteet otettu käyttöön. Toimintatapoja uudistetaan, jotta tekniikan tuomat mahdollisuudet saadaan hyödynnettyä. Arvioidaan syntyneet säästöt keväällä 2023.
S	58	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Toiminnan kustannustehokkaampi järjestäminen	Ajoneuvosiirtotoiminnan uudistaminen 2021 alusta. Viranomaistoimintojen maksullisuus ja romuajoneuvojen siirto ostopalveluna. Säästötavoite 40.000 e/v	Leena Salmelainen		Selvityksen taloudellinen osuus ei ole vielä valmistunut. Ajoneuvosiirtojen uudistaminen liittyy osin tapahtumajärjestäjien palvelupakettiin (toimenpide nro 63). Romuajoneuvojen siirtäminen maksaa n. 1000 €/v, joten siltä osin tavoite ei toteudu. Muu ajoneuvosiirtotoiminta on lakisääteistä viranomaistoimintaa, jota ei voi ulkoistaa eikä näin hakea säästöjä. Ajoneuvosiirtojen kustannushyöty tulee synergiasta ylläpidon toimintoja tukemalla sekä tehostamalla prosessia.	Selvitys liittyy tapahtumajärjestäjien palvelupakettiin, joka ei ole vielä valmis. Ei muutosta OVK 1-tilanteeseen.	Selvitys ei ole vielä valmistunut. Ajoneuvosiirtojen uudistaminen liittyy osin tapahtumajärjestäjien palvelupakettiin (toimenpide nro 63), joka ei ole vielä valmis. Romuajoneuvojen siirtäminen maksaa noin 1000 €/v, joten säästötavoite ei toteudu.
S	58	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Toiminnan kustannustehokkaampi järjestäminen	Joukkoliikenteen aikataulukirjojen postituksesta luopuminen 2020 ja siitä seuraava painatusmäärän pienentäminen 42.000 e, josta Turun osuus arviolta 29.000 e/v.	Sirpa Korte		Toteutunut.	Toteutunut	Toteutunut
S	58	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Toiminnan kustannustehokkaampi järjestäminen	Kuulutusten ja muiden ilmoitusten vähentäminen sanomalehdissä vuoden 2020 alusta. Ruotsinkielisyys säilytetään. MRL-uudistuksen myötä ehkä pakko lehdissä kuuluttamiseen poistuu.	Harri Lehtinen		Kaavoitusasioissa sanomalehtikuulutukset ovat pakollisia. Kielilaki edellyttää myös ruotsinkielistä ilmoitusta. Maankäyttö- ja rakennuslain muutos saattaa tuoda muutoksen.	Kaavoitusasioissa sanomalehtikuulutukset ovat pakollisia. Kielilaki edellyttää myös ruotsinkielistä ilmoitusta. Maankäyttö- ja rakennuslain muutos saattaa tuoda muutoksen.	Kaavoitusasioissa sanomalehtikuulutukset ovat pakollisia. Kielilaki edellyttää myös ruotsinkielistä ilmoitusta. Maankäyttö- ja rakennuslain muutos saattaa tuoda muutoksen.

Tyyppi	#	Toimielin	Lauseke	Kuvaus	Vastuuhenkilö	Tavoite	OVK1 / 2022	OVK2 / 2022	OVK3 / 2022
S	59	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Taksojen tarkistukset	Kaivuu- ja aitaamislupataksan tarkistus 3 vuoden välein (2020, 2023). Maksujen määrissä huomioitu rakentamisen todennäköinen hiljeneminen.	Kimmo Suonpää		Taksojen tarkastus tehty kaupunkiympäristölautakunnassa 1.12.2020 siten, että muutokset tulivat voimaan 1.1.2021	Taksojen tarkastus tehty kaupunkiympäristölautakunnassa 1.12.2020 siten, että muutokset tulivat voimaan 1.1.2021	Taksojen tarkastus tehty kaupunkiympäristölautakunnassa 1.12.2020 siten, että muutokset tulivat voimaan 1.1.2021
S	59	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Taksojen tarkistukset	Rakennusvalvontataksan tarkistus 2022 alusta. Taksa tarkistetaan jatkossa säännöllisesti 3 vuoden välein. Tavoitteena 6-pack kaupunkien keskiarvo. Tulovaikutusta arvioitaessa on huomioitu rakentamisen määrällinen väheneminen	Leena Salmelainen		Rakennusvalvontataksan, ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja ympäristöterveystaksan tarkistaminen hyväksytty kaupunkiympäristölautakunnassa 14.12.2021, voimaan vuoden 2022 alusta.	Rakennusvalvontataksan, ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja ympäristöterveystaksan tarkistaminen 14.12.2021, voimaan vuoden 2022 alusta.	Rakennusvalvontataksa, ympäristönsuojeluviranomaisen taksa ja ympäristöterveystaksa on päivitetty ja uudet taksat ovat tulleet voimaan vuoden 2022 alusta.
S	59	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Taksojen tarkistukset	Tonttijakotaksan tarkistus 2020 alusta	Laura Suurjärvi		Suurin osa tonttijaoista on tehty kaupungin omistamille kiinteistöille, joten lisätuloja ei ole toistaiseksi kertynyt. Taloudellisen tavoitteen toteutuminen on riippuvainen yksityiselle maalle tehtävien tonttijakojen määrästä.	Tonttijakotaksa tarkistettu vuoden 2020 alussa. Tuloihin vaikuttaa enemmän yksityisten tonttijakohakemusten määrä. Tonttijakotulojen määrä näyttää kasvavan vuonna 2022.	Tonttijakotaksa on tarkistettu vuoden 2020 alusta.
S	59	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Taksojen tarkistukset	Kiinteistönmuodostustaksan tarkistus 2022 alusta.	Laura Suurjärvi		Taksan tarkistus tehty vuoden 2021 aikana, uudet hinnat voimassa vuoden 2022 alusta alkaen.	Kiinteistönmuodostuksen taksa tarkistettu, uusi taksa voimassa 1.1.2022. Tuloihin vaikuttaa paljon kiinteistötoimitusten hakija, kaupungin tarpeeseen tehdyistä toimituksista ei synny tuloja. Tällä hetkellä näyttää, että tavoitteesta jäädään jonkin verran.	Uusi kiinteistönmuodostustaksa on tullut voimaan vuoden 2022 alusta.
S	59	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Taksojen tarkistukset	Ympäristösuojelutaksaan lisätään haja-asutuksen jätevesipointeukset 2020 alusta. Kertaluonteinen maksu.	Leena Salmelainen		Jätevesivalvontaprojekti alkoi vuonna 2021 Kaksikerranjärven valuma-alueelta ja jatkuu tänä vuonna Paattistenjoen ja Järvijoen ranta-alueilla. Tulevina vuosina projektin seurauksena valvonta tuottaa arvioitua tulot kun kaikkien ranta-alueiden valvonta on toteutettu.	Jätevesivalvontaprojekti alkoi vuonna 2021 Kaksikerranjärven valuma-alueelta ja jatkuu tänä vuonna Paattistenjoen ja Järvijoen ranta-alueilla. Tulevina vuosina projektin seurauksena valvonta tuottaa arvioitua tulot kun kaikkien ranta-alueiden valvonta on toteutettu.	Jätevesivalvontaprojekti alkoi vuonna 2021 Kaksikerranjärven valuma-alueelta ja jatkuu tänä vuonna Paattistenjoen ja Järvijoen ranta-alueilla. Tulevina vuosina projektin seurauksena valvonta tuottaa arvioitua tulot kun kaikkien ranta-alueiden valvonta on toteutettu.

Tyyppi	#	Toimielin	Lauseke	Kuvaus	Vastuuhenkilö	Tavoite	OVK1 / 2022	OVK2 / 2022	OVK3 / 2022
S	60	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Pima-maiden kustannustehokkaampi käsittely Kiertomaan avulla (uusi toimintatapa)	Kaupungin kasvaessa sisäänpäin vajaan käyttöisiä teollisuus- ja varastotoiminnan ja liikennealueita muutetaan monipuolisiksi asunto- ja työpaikka-alueiksi. Maaperä on useassa kohteessa pilaantunut aiemman toiminnan seurauksena. Tonttien käyttötarkoituksen muutos edellyttää kalliita esirakentamistoimenpiteitä, mm. pilaantuneiden maiden kunnostusta. Maamassojen käsittely, uudelleensijoittelu ja kuljetukset voidaan järjestää nykyistä kustannustehokkaammin yhteistyössä kaupungin yhtiön kanssa. Uuden toimintatavan muutos toteutetaan vaiheittain. Koordinaattori palkataan vuoden 2020 alusta. Toiminnan muutoksesta saatava kustannussäästö on arvioitu varovaisuusperiaatteella, säästö on sidoksissa alueiden (mm. Linnakaupunki, Itäharju) toteutusaikatauluun.	Kimmo Suonpää (toimija Kiertomaa Oy)		Massakoordinaattori on aloittanut tehtävänsä vuonna 2020 ja yhteistyö Kiertomaa Oy:n kanssa on toiminnassa. Kiertomaa Oy:n kiviainestuotantoa, massojen lajittelua ja massojen sijoittelua on hyödynnetty kattavasti infrahankkeiden kohdalla.	Massakoordinaattori on aloittanut tehtävänsä vuonna 2020 ja yhteistyö Kiertomaa Oy:n kanssa on toiminnassa. Kiertomaa Oy:n kiviainestuotantoa, massojen lajittelua ja massojen sijoittelua on hyödynnetty kattavasti infrahankkeiden kohdalla.	Massakoordinaattori on aloittanut tehtävänsä vuonna 2020 ja yhteistyö Kiertomaa Oy:n kanssa on toiminnassa. Kiertomaa Oy:n kiviainestuotantoa, massojen lajittelua ja massojen sijoittelua on hyödynnetty kattavasti infrahankkeiden kohdalla.
S	61	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Uusien maanvuokrasopimusten vuokrien korotus	Uusiin maanvuokrasopimuksiin korotus 2020 alkaen. Asumiseen tarkoitettujen tonttien vuokra määräytyy 5 %:n mukaan kiinteistön pääoma-arvosta (nyt 4 %). Muiden kuin asumiseen tarkoitettujen tonttien vuokra määräytyy 6 %:n mukaan kiinteistön pääoma-arvosta (nyt 5 %).	Jyrki Lappi		Asunto- ja maapoliittisten periaatteiden päätöksen (kv 15.6.2020) yhteydessä asuntotonttien pääomavuokra on jätetty ennalleen 4 %:iin. Täytäntöönpano vuoden 2021 alusta.	Asunto- ja maapoliittisten periaatteiden päätöksen yhteydessä asuntotonttien pääomavuokra on jätetty ennalleen 4 %:iin. Täytäntöönpano tehty vuoden 2021 alusta	Asunto- ja maapoliittisten periaatteiden päätöksen yhteydessä asuntotonttien pääomavuokra on jätetty ennalleen 4 %:iin. Täytäntöönpano tehty vuoden 2021 alusta
S	62	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Kaupunkiympäristön kunnossapidon erilliskohteista säästäminen	Kunnossapidon erilliskohteista säästäminen: kaiteet, aidat, roskastiat penkit ym korjaukset sekä liikenne- että viheralueiden korjaukset.	Kimmo Suonpää		Toteutunut	Toteutunut	Toteutunut

Tyyppi	#	Toimielin	Lauseke	Kuvaus	Vastuuhenkilö	Tavoite	OVK1 / 2022	OVK2 / 2022	OVK3 / 2022
S	63	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Tapahtumajärjestäjille tarjotaan maksullista palvelupakettia (uusi palvelu)	Tapahtumajärjestäjille tarjotaan kokonaisvaltaista palvelupakettia, jolla hoidetaan tarvittavan alueen aitaaminen ja siihen liittyvät luvat sekä ajoneuvojen siirtokehotukset ja siirättäminen. Alueen ennallistaminen siirtokehotusmerkkipaaksi alueeksi tapahtuisi omana työnä viipymättä tilaisuuden tai tarpeen päätyttyä. Uusi toimintatapa parantaa asiakaspalvelua, yleistä järjestystä ja liikenteen sujuvuutta sekä tehostaa viranomaisprosessia kun sama taho suunnittelee, toteuttaa ja ennallistaa alueen. Uuden palvelun tuottamisesta aiheutuvat kustannukset katetaan uudella tapahtumamaksulla. Kustannukset ajoneuvojen siirroista voidaan periä ajoneuvon omistajalta kun näyttö virheestä selkeästi dokumentoitu. Maksullisuus ei koski yleishyödyllisiä yhteisöjä	Leena Salmelainen		Selvityksen taloudellinen osuus ei ole vielä valmistunut. Rahallinen säästö syntyy synergiasta ja oman palvelun tehokkaasta käytöstä ja osin tavoitteissa kuvatun tapahtumapaketin lanseerauksesta. Kaupungille syntyvää Pr-hyötyä ja toiminnan tehokkuuta on vaikea mitata rahallisesti.	Selvityksen taloudellinen osuus ei ole vielä valmistunut. Rahallinen säästö syntyy synergiasta ja oman palvelun tehokkaasta käytöstä ja osin tavoitteissa kuvatun tapahtumapaketin lanseerauksesta. Kaupungille syntyvää Pr-hyötyä ja toiminnan tehokkuuta on vaikea mitata rahallisesti.	Selvityksen taloudellinen osuus ei ole vielä valmistunut. Rahallinen säästö syntyy synergiasta ja oman palvelun tehokkaasta käytöstä ja osin tavoitteissa kuvatun tapahtumapaketin lanseerauksesta. Kaupungille syntyvää Pr-hyötyä ja toiminnan tehokkuuta on vaikea mitata rahallisesti.
S	64	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Palvelulinjatoiminnan arviointi	Pohdittavaksi palveluliikenteen erilaiset tuotantotavat (esim. kutsutaksi tms.). Toteutuu runkolinjastossa.	Sirpa Korte		Valtuusto on päättänyt siirtää runkolinjaston aloitusajankohdan vuoteen 2025.	Valtuusto on päättänyt siirtää runkolinjaston aloitusajankohdan vuoteen 2025.	Valtuusto on päättänyt siirtää runkolinjaston aloitusajankohdan vuoteen 2025.
S	65	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Kiinteistön vastuulla olevien jalkakäytävien talvihoitovelvoitteen palauttaminen pientalovaltaisella alueilla	Osalla alueita säilyy kaupungin kunnossapitovelvoite.	Kimmo Suonpää		Vuonna 2021 tehdyn selvityksen mukaan kunnossapitovelvoitteen palauttamiselle ei ole lainmukaista pitävää perustetta. Hoitotyöstä laskuttaminen taas johtaisi raskaaseen laskutusjärjestelyyn, joka vähentäisi siitä saatavan hyödyn. Esitetty sopeuttamistoimenpiteestä luopumista.	Vuonna 2021 tehdyn selvityksen mukaan kunnossapitovelvoitteen palauttamiselle ei ole lainmukaista pitävää perustetta. Hoitotyöstä laskuttaminen taas johtaisi raskaaseen laskutusjärjestelyyn, joka vähentäisi siitä saatavan hyödyn. Esitetty sopeuttamistoimenpiteestä luopumista.	Vuonna 2021 tehdyn selvityksen mukaan kunnossapitovelvoitteen palauttamiselle ei ole lainmukaista pitävää perustetta. Hoitotyöstä laskuttaminen taas johtaisi raskaaseen laskutusjärjestelyyn, joka vähentäisi siitä saatavan hyödyn. Esitetty sopeuttamistoimenpiteestä luopumista.
S	66	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Tonttivuokriin 1986 tehdyn valtuuston päätöksen kumoaminen	On jo vuoden 2020 talousarviossa. Tulovaikutus 800.000/v, kun päätös lainvoimainen.	Jyrki Lappi		Toimenpiteen toteuttamisesta on vuonna 2020 laadittu juridinen selvitys, joka ei puolla valtuuston päätöksen kumoamista. Esitetty sopeuttamistoimenpiteestä luopumista.	Toimenpiteen toteuttamisesta on vuonna 2020 laadittu juridinen selvitys, joka ei puolla valtuuston päätöksen kumoamista. Esitetty sopeuttamistoimenpiteestä luopumista.	Toimenpiteen toteuttamisesta on vuonna 2020 laadittu juridinen selvitys, joka ei puolla valtuuston päätöksen kumoamista. Esitetty sopeuttamistoimenpiteestä luopumista.
S	67	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Maankäytön myyntitulojen lisääminen	Käynnissä olevat tuloja tuottavat maankäytön hankkeet (pl. Blue Industry Park) priorisoidaan kiirehtimällä niiden kaavoitusta, infrainvestointeja ja tontinluovutusta. Tilahankkeita suunniteltaessa arvioidaan muutokset palveluverkkoon ja samanaikaisesti käynnistetään niiden kiinteistöjen kehittäminen, joista kaupunki luopuu tilahankkeen seurauksena.	Jyrki Lappi		Talousarvion hyväksymisen yhteydessä tulevien vuosien myyntitulotavoitetta on lisätty.	Talousarvion hyväksymisen yhteydessä tulevien vuosien myyntitulotavoitetta on lisätty. Vuokratulotavoitetta nostettu suhteessa myyntitulotavoitteeseen	Talousarvion hyväksymisen yhteydessä tulevien vuosien myyntitulotavoitetta on lisätty. Vuoden 2023 talousarvion valmistelun yhteydessä vuokratulotavoitetta on nostettu suhteessa myyntitulotavoitteen kustannuksella.

Tyyppi	#	Toimielin	Lauseke	Kuvaus	Vastuuhenkilö	Tavoite	OVK1 / 2022	OVK2 / 2022	OVK3 / 2022
S	68	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Opetusryhmien maksuttoman joukkoliikenteen selvitys	Vuonna 2020 selvitetään kaupungille kokonaisuutenaan mahdollisimman kustannusneutraali malli peruskoulun opetusryhmien maksuttomaan joukkoliikenteeseen koulupäivien aikana 8-16.	Sirpa Korte		Selvitys laadittu ja viety seudullisen joukkoliikennelautakunnan (tksjlk 9.12.2020) kautta johdon arvioitavaksi. Asia ei ole koronakautena edennyt.	Selvitys laadittu ja viety seudullisen joukkoliikennelautakunnan (tksjlk 9.12.2020) kautta johdon arvioitavaksi. Asia ei ole koronakautena edennyt.	Selvitys laadittu ja viety seudullisen joukkoliikennelautakunnan (tksjlk 9.12.2020) kautta johdon arvioitavaksi. Asia ei ole koronakautena edennyt.