

ITÄ-SKANSSI
Vastineet muistutuksiin

Diarinumero: 2310-2014
Asemakaavatunnus: 9/2014

Asemakaavanmuutos

6.6.2022

Kaupunginosa: 037 Skanssi

Osoite: Itäkaari, Kangastie, Rompolitie



Kuva 1. Nähtävillä ollut kaavaehdotus (18.11.2021)

Nähtävillä olo ja muistutukset

Kaavaehdotus oli nähtävillä 13.12.2021 – 11.1.2022.
Tuona aikana saatiin 2 muistutusta.

Muistutus 1, Turun luonnonsuojeluyhdistys:

Muistutuksessa toivotaan kiinnitettävän paremmin huomiota liito-oravan suojeluun. Kaavaan toivotaan merkintöjä liito-oravien kulkuyhteyksille, jotta niiden säilyminen saadaan varmistettua. Muistutuksessa esitetään myös tarkennuksia luo-1- ja VM-1-kaavamääräyksiin ja toivotaan arviota metsän lisääntyvän virkistyskäytön vaikutuksista. Lisäksi huomautetaan, että luontoselvityksessä on käytetty vanhentunutta uhanalaisuusarviota.

Kaavoituksen vastine:

Liito-oravan kulkuyhteydet on varmistettu kaavassa puustoistutuksin, joten erillistä kaavamääräystä ei ole katsottu tarpeelliseksi. Kaikilla katu- ja pysäköintialueilla on määräyspuiden istuttamisesta, ja yhdessä puut muodostavat katkeamattoman verkoston niin kaava-alueen läpi kuin sen poikkikin useassa kohdassa. Yhteys länteen päin jatkuu Skanssin keskuspuiston uusien puustutusten kautta. Puurivimerkintöjä on kaavan nähtävillä olon jälkeen vielä lisätty. VM-1-alueen määräykseen on lisätty maininta liito-oravan liikkumisen turvaamisesta.

Kaavaselistusta on täydennetty arviolla metsän lisääntyvän virkistyskäytön vaikutuksista.

Luontoselvitys on noin 5 vuotta vanha ja tehty aikansa tuoreimmalla tiedolla, ja on täten edelleen käyttökelpoinen. Selvityksessä nimeltä mainittujen lajien uhanalaisuusarviot on kuitenkin tarkistettu. Lajeista harakan, kiurun, niittykirvisen, pensaskertun, västäräkin ja liito-oravan arviot ovat muuttuneet. Niittykirvisen arvio on muuttunut silmällä pidettävästä elinvoimaiseksi. Harakan, kiurun, pensaskertun ja västäräkin arviot ovat muuttuneet elinvoimaisista silmällä pidettäväksi, mutta niiden ensisijainen elinympäristö ei kaava-alueella vähene. Liito-oravan arvio on muuttunut vaarantuneeksi, eli laji on uhanalainen. Liito-oravan elinympäristöön ei kaava-alueella kuitenkaan kohdistu merkittäviä muutoksia ja osin kulkuyhteydet jopa paranevat, kuten yllä on todettu.

Muistutus 2, Saarni Yhtiöt Oy:

Muistutuksessa esitetään katuyhteyden linjaamista Uudenmaantien ja Nurkkalankadun risteyksestä Itäkaarelle.

Kaavoituksen vastine:

Muistutuksen tarkoittama tielinjaus ei koske Itä-Skanssin kaava-aluetta, vaan sijoittuu pääosin Skanssin keskuspuiston alueelle. Skanssin keskuspuiston asemakaavassa esitetty maankäyttö ei estä läpikulkua alueella siten, ettei läpikulkua voida tarvittaessa tulevaisuudessa järjestää.

Katuyhteys ei kuitenkaan ole tarpeellinen, sillä suora pyöräily-yhteys on jo nykyisellään olemassa ja Skanssin keskuspuiston rakentaminen parantaa tilannetta huomattavasti. Skarppakullantien ja Sorakadun kautta kulkeva autoliikenteen yhteys on myös jo olemassa oleva ja se on toimiva. Valmisteilla olevassa Yleiskaava 2029 -ehdotuksessa tielinjausta ei enää näistä syistä ole esitetty.