

PÖYTÄKIRJA
nro1

Hanke	Lauttarannan esirakentaminen	
Viite	Hilma hankintailmoitus 14.4.2022	
Kokous	Tarjousten avauskokous	
Aika	5.5.2022 klo 8.00	
Paikka	TEAMS	
Läsnä	Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus	Ramboll CM Oy
	Terhi Jokiniemi Anne Savola	Otto Kaarto

1. Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

	Terhi Jokiniemi avasi kokouksen klo 8.00. Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Terhi Jokiniemi ja sihteeriksi valittiin Otto Kaarto.
--	---

2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

	Hankinnasta ilmoittaminen HILMA- hankintakanavalla on julkaistu 14.4.2022 hankintailmoitus, jossa pyydettiin mahdollisia tarjoajia jättämään tarjouksensa 4.5.2022 klo 12.00 mennessä. Tarjousaikana on laadittu 1 lisäkirje 28.4.2022. Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Todettiin, että kukaan läsnäolijoista ei ollut jäävi osallistumaan kokoukseen.
--	--

3. Tarjousten toteaminen

	<p>Tarjousten viimeinen jättöaika oli 4.5.2022 klo 12.00. Määräaikaan mennessä oli saapunut kaksi (2) tarjousta.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Ralf Ajalin Oy2. Vakka-Suomen Maanrakennus Oy
--	--

4. Tarjoajien kelpoisuuden toteaminen

	<p>Avattiin tarjouskuoret ja tarkastettiin tarjoajien kelpoisuus (liite 1).</p> <p>Todettiin, että kaikki tarjoajat olivat allekirjoituksellaan vakuuttaneet, että yritys täyttää tilaajavastuulain (1233/06) edellytykset, yrityksen vastuhenkilöitä ei ole määrätty liiketoimintakieltoon ja että sillä on hallussaan liitteessä mainitut selvitykset.</p>
--	--

5. Hylätyt tarjoukset

	<p>Tässä käsittelyvaiheessa yhtään tarjousta ei hylätty.</p>
--	--

6. Tarjousten vertailu

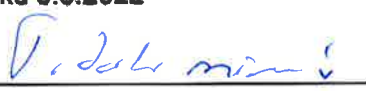

URAKOITSIJA	Urakkahinta yhteensä	Vertailuhinta
1. Ralf Ajalin Oy	1.436.915,00	1.436.915,00
2. Vakka-Suomen Maanrakennus Oy	1.447.200,00	1.447.200,00

Todettiin, että tilaajalle halvimman tarjouksen on tehnyt Ralf Ajalin Oy vertailuhinnaltaan 1.436.915,00 euroa (alv 0 %).

7. Kokouksen päättäminen

	<p>Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 8.30</p>
--	--

8. Pöytäkirjan allekirjoittaminen

Paikka ja aika	Turku 5.5.2022  Terhi Jokiniemi  Anne Savola
----------------	---

9. LIITTEET

Tarjousten vertailutaulukko

10. JAKELU

Läsnäolijat Mika Pitkänen Jukka Mäenpää Kimmo Suonpää
--

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO**397038 / Lauttarannan esirakentaminen vaihe 1**

Halvin hinta

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 2**Tähän vertailunäkymään valittuja tarjouksia yhteensä: 2**

Yhteiset kriteerit/tiedot		Ralf Ajalin Oy		vakka-suomen maanrakennus oy	
Urakkahinta		1436915,00		1447200,00	
Ladattava yksikköhintaluettelo (yksikköhinnolla hinnoitellun määräluettelon arvo ei saa ylittää tarjoajan ilmoittamaa urakkahintaa yli 5%)		Yksikköhintaluettelo_HINNOITELTAVA_Lauttaranta_2023XX.pdf		Yksikköhintaluettelo_HINNOITELTAVA_Lauttaranta_2.5.2022.pdf	
Kokonaishinta yhteensä		0,00 EUR		0,00 EUR	
		[X] Valittu toimittajaksi		[]	
Soveltuvuusvaatimukset		Ralf Ajalin Oy		vakka-suomen maanrakennus oy	
1) Jos tarjouksen tekee työyhteisö, työyhteisöön liittymän perustamisesta on tehty aiesopimus.		Ei		Kyllä	

Tarjoukseen on liitettävä aiesopimus työyhteenniittymän perustamisesta, josta tulee ilmetä mm. vastuun jakautuminen työyhteenniittymän perustajien kesken. Työyhteenniittymän tehdessä tarjouksen tulee kohdassa 1 mainittu ote toimittaa jokaisesta työyhteenniittymän osakasyrityksestä erikseen.				TYL Lauttaranta esisopimus ja valtakirja allekirjoituksin .pdf	
2) Tarjoaja ja ilmoitetut alihankkijat ovat maksaneet kaikki lainsäädännön mukaiset verot ja lakisääteiset sosiaaliturvamaksut sekä ovat merkitty ennakkoperintärekisteriin, arvonlisäverovelvollisten rekisteriin sekä työnantajarekisteriin ennakkoperintälain sitä vaatiessa.		Kyllä		Kyllä	

<p>Viranomaisen antama todistus tai valaehaton todistus siitä, että tarjoaja ja ilmoitetut alihankkijat ovat maksaneet kaikki lainsäädännön mukaiset verot ja kaikki lakisääteiset sosiaaliturvamaksut ja että ovat merkittyinä ennakkoperintärekisteriin, arvonlisäverovelvollisten rekisteriin ja työnantaja-rekisteriin ennakkoperintälain sitä vaatiessa. (Suomessa kaikki tiedot sisältyvät todistukseen vero-jen maksamisesta.) Selvitys voidaan korvata RALA- tai TIVA- raportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä. Jos tarjoajalla tai ilmoitetulla alihankkijalla on maksamattomia verovelkoja tai sosiaaliturvamaksuja, tulee em. todistuksen verojen maksamisesta sijasta toimittaa verovelkatodistus, sopimus verojen/maksujen maksamisesta ja asianomaisen viranomaisen antama lausunto sopimuksen noudattamisesta.</p> <p>Selvitykset eivät saa olla tarjousten viimeisestä jättöpäivästä kolmea kuukautta vanhempia.</p>		Ralf Ajalin Oy_3193605-5_Luotettava_Kumppani_raportti_2022-02-28.pdf		Arctia Meritaito Oy_2302565-7 _Luotettava_Kumppani_raportti_2022-05-03.pdf Vakka-Suomen Maanrakennus Oy_2041510-7 _Luotettava_Kumppani_raportti_2022-05-03.pdf	
3) Tarjoaja ja ilmoitetut alihankkijat ovat maksaneet kaikki lainsäädännön mukaiset eläkemaksut.		Kyllä		Kyllä	

<p>Todistus siitä, että tarjoaja ja ilmoitetut alihankkijat ovat maksaneet kaikki työntekijöiden lakisääteiset eläkemaksut. Selvitys voidaan korvata RALA- tai TIVA-raportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä. Jos tarjoajalla tai ilmoitetulla alihankkijalla on maksamattomia lakisääteisiä eläkemaksuja, tulee eläkemaksutodistuksen sijasta toimittaa todistus eläkemaksuveloista, maksujen maksamista koskeva sopimus ja asianomaisen eläkelaitoksen antama lausunto sopimuksen noudattamisesta.</p> <p>Selvitykset eivät saa olla tarjousten viimeisestä jättöpäivästä kolmea kuukautta vanhempia.</p>		<p>Ralf Ajalin Oy_3193605- 5_Luotettava_ Kumppani_ra portti_2022-02 -28.pdf</p>		<p>Arctia Meritaito Oy_2302565- 7 _Luotettava_K umppani_rapo rtti_2022-05- 03.pdf Vakka- Suomen Maanrakennu s Oy_2041510- 7 _Luotettava_K umppani_rapo rtti_2022-05- 03.pdf</p>	
<p>4) Tarjoaja on luottokelpoinen siten, että yrityksen luottoluokitusluokka on vähintään luokka A</p>		<p>Kyllä</p>		<p>Kyllä</p>	

<p>Luottolaitoksen antama lausunto tarjoajan luottokelpoisuudesta ja luotto- luokitusluokasta. Luottolaitoksen antamaa lausuntoa ei tarvitse toimittaa, jos luottoluokitusluokka käy ilmi TIVA- raportista.</p> <p>Selvitykset eivät saa olla tarjousten viimeisestä jättöpäivästä kolmea kuukautta vanhempia.</p>		Rating Alfa - yritysanalyysi ja luottokelpoisu usraportti- 31936055.pdf		Arcia Meritaito Oy_2302565- 7 _Luotettava_K umppani_rapo rtti_2022-05- 03.pdf Vakka- Suomen Maanrakennu s Oy_2041510- 7 _Luotettava_K umppani_rapo rtti_2022-05- 03.pdf	
<p>5) Selvitys vakuuden järjestämisestä. Tarjoajan on esitettävä selvityksessä, miten se tulee järjestämään urakkaohjelman mukaisen vakuuden. Selvityksessä on ilmoitettava vakuuden muoto ja vakuuden antaja.</p> <p>Tilaaaja hyväksyy ulkomaisen vakuudenantajan vain siinä tapauksessa, että vakuudenantajalla on sivukonttori tai muu tilaajan hyväksyttävissä oleva edustaja Suomessa. Tilaaaja ei hyväksy vakuudeksi konsernitakauksia.</p>		Rakennusaika isen vakuuden myöntää Tryg Garanti.pdf		selvitys vakuuden järjestämisest ä.pdf	

6) Tarjoajalla on Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä RALA-PÄTEVYYSTODISTUS ("sininen todistus") tähän urakkaan soveltuvasta toimialapätevyydestä 18.7a Pääurakointi; vesitiet, satamat ja padot, 18.6a: Pääurakointi; tiet ja kadut sekä 18.9a Pääurakointi; muut maa- ja vesirakennustyöt		Kyllä		Kyllä	
RALA-pätevyystodistus		RALA-Raportti-Ralf Ajalin Oy-3193605-5-280222.pdf Ralf Ajalin Oy 18.7a täydennys.pdf		RALA-pätevyydet 18.7a ja 18.9a Meritaito Oy.pdf RALA-Raportti-Vakka-Suomen Maanrakennus Oy-2041510-7-030522.pdf Referenssit Vakka-Suomen Maanrakennus Oy Arctia Meritaito Oy.n RALA-pätevyyksien lisäksi.pdf	

RALA-pätevyyden puuttuessa voidaan pätevyys osoittaa riittävien referenssitiedoin (min 2 kpl referenssikohteita). Kunkin referenssikohteen arvon tulee olla yli 1 miljoonaa euroa. Mikäli tarjoaja esittää näytöksi pätevydestä selvityksen vastaavista referenssikohteista, tulee sen sisältää referenssikohteen kuvauksen lisäksi tiedot kohteen arvosta, toimitusajasta ja toimituksen vastaanottajasta.					
7) Tarjoajalla on Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä tähän urakkaan soveltuva yritystason RALA-TOIMINTATAPOJEN HYVÄKSYNTÄTODISTUS ("keltainen todistus")		Kyllä		Kyllä	
RALA-SERTIFIKAATTI ("keltainen todistus")		RALA-Sertifikaatti Ralf Ajalin Oy-3193605-5-190821.pdf		Ulkopuolisesti todennetun laadunhallinnan todennus RALA-Raportissa Arctia Meritaito Oy.pdf	
Muu vastaava näyttö ulkopuolisesti todennetusta laadunhallinnasta, esimerkiksi tähän urakkaan soveltuva SFS-EN ISO 9001 laatuserifikaatti.					

8) Tarjoajan vuosittaisen kokonaisliikevaihdon tulee olla vähintään kaksi (2) miljoonaa euroa kahdella viimeisellä kahdentoista kuukauden pituisella tilikaudella. Liikevaihtovaatimuksen tulee täytyä molemmilla tilikausilla.		Kyllä		Kyllä	
9) Tarjoaja on merkitty kaupparekisteriin, ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverovelvollisten rekisteriin, jos lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä.		Kyllä		Kyllä	
10) Selvitys urakkasopimuksen allekirjoittajan valtuuksista		Ralf Ajalin Oy_3193605- 5_Luotettava_ Kumppani_ra portti_2022-02 -28.pdf		TYL Lauttaranta valtakirja Jarno Österman.pdf	

11) Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista, työntekijöiden työtapaturmavakuutuksesta ja työterveyshuollon järjestämisestä.		Ralf Ajalin Oy_3193605- 5_Luotettava_ Kumppani_ra portti_2022-02 -28.pdf		Arcia Meritaito Oy_2302565- 7 _Luotettava_K umppani_rapo rtti_2022-05- 03.pdf Vakka- Suomen Maanrakennu s Oy_2041510- 7 _Luotettava_K umppani_rapo rtti_2022-05- 03.pdf	
12) Tarjoajalla on voimassa oleva vastuuvakuutus, joka on riittävä suhteessa hankinnan laajuuteen ja riskeihin nähden ja joka kattaa tässä työssä tilaajalle, kolmannelle osapuolelle tai tämän omaisuudelle aiheutuneet vahingot.		Kyllä		Kyllä	