



- AK** Keraamiseksi suunniteltu. Aika vanhaan rakennukseen kerrostalokäyttöön suunniteltu sisäpiha-alueiden saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- AP** Perustamattomien maustien. Aika vanhaan rakennukseen perustamattomien maustien sekä sisäpiha-alueiden saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- C** Maahanrakennuksen saneeraus. Aika vanhaan rakennukseen sisäpiha-alueiden saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- PK** Aikojen päätöksen ja määröiden. Aika vanhaan rakennukseen päätöksen tekeminen, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- PAK** Aikojen päätöksen ja määröiden. Aika vanhaan rakennukseen päätöksen tekeminen, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- T** Tonttien ja rakennusten. Tonttien ja rakennusten saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- VU** Viemäryöiden saneeraus. Viemäryöiden saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- V** Viemäryöiden saneeraus. Viemäryöiden saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- R** Lomassa maahanrakennus. Aika vanhaan rakennukseen lomasuunnitelman tekeminen, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- E** Erityinen.
- S** Suojakäytävä.
- Is** Aika vanhaan rakennukseen suunniteltu sisäpiha-alueiden saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- M** Maahanrakennuksen saneeraus. Maahanrakennuksen saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- +** Maahanrakennuksen saneeraus. Maahanrakennuksen saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- kp** Erityinen maahanrakennus. Erityinen maahanrakennus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- Z** Viemäryöiden saneeraus. Viemäryöiden saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- X** Maahanrakennuksen saneeraus. Maahanrakennuksen saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- +** Maahanrakennuksen saneeraus. Maahanrakennuksen saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- +** Maahanrakennuksen saneeraus. Maahanrakennuksen saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- +** Maahanrakennuksen saneeraus. Maahanrakennuksen saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.
- +** Maahanrakennuksen saneeraus. Maahanrakennuksen saneeraus, viemäryöiden tekeminen sekä maahanrakennuksen pohjatuote- ja maahanrakennus.

POIKKEAMINEN
853-15-1-13

Littoistentie 110
Tontin pinta-ala 1 631 m²
Sallittu kerrosala tontilla 600 kem²

MUUTOS TONTILLA:

Tontilla on vanha liikerakennus PRT 103431947D, joka puretaan.
Purettavan rakennuksen kerrosala 546 m²
Uusien rakennusten yhteensaskettu kerrosala 600 kem²
Piha-alueelle sijoitetaan pysäköintipaikkoja 1 AP/asunto sekä yksi LE-pysäköintipaikka.

POIKKEUKSET:

AL-tontti muutetaan asumiseen tarkoitetuksi tontiksi. Tontille rakennetaan kaksi erillistä, yhteensä noin 10 asuntoa sisältävää rivitaloa, sekä asumista palveleva talousrakennus. Rakennukset tehdään kaksikerroksisiksi.
Rakennusala on lounaisrajalta viisi metriä ja luoteisrajalta 4,5 metriä. Rakennusalueita laajennetaan siten, että sen etäisyys tontin rajoilta koillis-, lounais- ja luoteispuolella on neljä metriä. Uudisrakennukset tulevat neljän metrin etäisyydelle tontin rajoista.

Kaupunginosa/kylä	Kortteli/tila	Tontti/km ²	Viranomaisen arvioimittamiseksi varten
15	1	13	
Rakennustoimenpide	Piirustustyyppi	Juoks. nro	
Poikkeaminen	Pääpiirustus	1/1	
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö	Mittakaavat	
Littoistentie 110	Asemapiirustus	1:500	
20610 Turku	Suunnitteluala ja piirustusnumero	Muutos	
 Pia Sabelström	Pia Sabelström, arkkitehti SAFA		
 ARKITEHTITOIMISTO SABELSTRÖM ARKITEHTIKONTOR OY	ARKKITEHTITOIMISTO SABELSTRÖM ARKITEHTIKONTOR OY Linnankatu 49 kon 3 20100 Turku 0405967655 pia.sabelstrom@arksabel.fi	ARK 002-01	Päiväys 07.07.2021