

TARJOUS-
PYYNTÖ
1 / 5

7.12.2021

Diaarinumero: 89-
2021

Tilaaaja

Turun Kaupunki, kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus, kaupunkirakentaminen, kaupunkiympäristön rakennuttamisen vastuualue
Puolalankatu 5
20100 Turku

Hanke

Urheilupuisto liikuntakeskus
- Välikenttä UV

Tarjouspyyntö, "Urheilupuiston Välikenttä UV, valaistusurakka"

Viite Kansallinen hankintailmoitus "Liikuntapaikat, Urheilupuisto, Välikenttä uv, valaistusurakka"

Turun kaupunki / kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus/ kaupunkirakentaminen / kaupunkiympäristön rakennuttamisen vastuualue pyytää kokonaisurakkatarjousta otsikossa mainitun liikuntapaikan valaistuksen rakentamisesta oheisten tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Urakan suoritusvelvollisuudet ja muut ehdot on esitetty liitteenä olevassa sopimusluonnoksessa sekä muissa tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tarjouspyyntöaineisto on ladattavissa Haahtela PRIS -palvelusta.

1. Hankkeen yleiskuvaus

Hanke käsittää Turun *III* kaupunginosassa sijaitsevan *Urheilupuiston Välikentän valaistuksen*. Hanke sisältää sähköjärjestelmiä.

Urakan ajalliset tavoitteet on esitetty tarjouspyynnön liitteenä olevassa sopimusluonnoksessa.

Hanke toteutetaan tilaajan teettämien suunnitelmien mukaan kokonaisurakkana.

2. Tarjouksen laadinta

Tilaaaja edellyttää, että tarjoaja ja urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista.

Tarjous tulee jättää viimeistään **9. helmikuuta 2022 klo 13:00** mennessä. Tarjouksen tulee olla sitovana voimassa, kunnes sopimus on syntynyt jonkun tarjouksen tehneen kanssa työn suorittamisesta kuitenkin enintään kolmen kuukauden ajan tarjouspyyntökirjeessä määrätystä tarjouksen jättöpäivästä lukien.

Tarjouksen tulee olla tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen. Tarjoukseen ei saa liittää ehtoja ja siihen on liitettävä pyydetty erittelyt ja asiakirjat. Tarjouksen antaja ei saa tehdä tarjouspyyntöasiakirjoihin mitään lisäyksiä, muutoksia tai poistoja lukuun ottamatta jäljempänä tässä kirjeessä vaadittavia täydennyksiä.

Tarjouksen tulee olla tilaajan tarjouslomakkeen mukainen. Tarjouslomakkeeseen on merkittävä hintatiedot kaikkiin hintatiedoille varattuihin sarakkeisiin. Mikäli urakoitsija käyttää

töissään aliurakoitsijoita, urakoitsijan tulee ilmoittaa siitä tarjouksessaan.

Tarjoajan tulee tarjouksensa liitteenä osoittaa kirjallisella vakuutuksella soveltuvuusvaatimusten täyttymisestä. Tarjoajan on allekirjoituksellaan varmistettava tilaajavastuulain edellyttämät sekä muut tilaajan edellyttämät selvitykset, LIITE: Tarjoajan kelpoisuusehdot.

Tarjoajan on täytettävä kokonaishintaurakan hinnoiteltavaan yksikköhintaluetteloon kaikki siinä pyydetty hintatiedot.

Jos tarjouksen tekee työyhteenliittymä, tulee työyhteenliittymän olla perustettu ennen tarjouksen antamista. Tarjoukseen on liitettävä selvitys työyhteenliittymän perustamisasiakirjoista, joista tulee ilmetä mm. vastuun jakautuminen työyhteenliittymän perustajien kesken. Kaikki tarjoajalta edellytetyt todistukset ja selvitykset on tarjouksen yhteydessä toimitettava kaikista työyhteenliittymän osakasyrityksistä.

Tarjouksen kaikki liitteet on numeroitava. Jokainen tarjoukseen liittyvä asiakirja on tarjoajan erikseen päivättävä ja allekirjoitettava tai merkittävä niihin tarjoajan yksilöity tunniste. Tarjouksen mukana on toimitettava selvitys tarjouksen allekirjoittajan valtuuksista.

Tähän hankintaan ja sitä koskeviin asiakirjoihin sovelletaan viranomaisten toiminnan julkisuutta koskevia sekä kuntalain säännöksiä. Asiakirjojen julkisuudesta annetun lain perusteella tarjoukset ovat päätöksen teon jälkeen pääsääntöisesti julkisia. Tarjouksen antajan tulee erikseen tarjouksessa mainita, mikäli haluaa tarjouksen tai sen osan säilytettävän salaisena. Hintatiedot ovat kuitenkin aina julkisia. Tilaaja kuitenkin ratkaisee näiden salassapidon kuuluaan sitä ennen tarjoajaa ja ottaen huomioon asiakirjojen julkisuudesta annetut säädökset. Salassa pidettäväksi esitetyt tiedot tulee mahdollisuuksien mukaan esittää asiakirjaan liitettävillä erillisillä liitteillä.

3. Tarjousten käsittely

Tilaajalla on oikeus pyytää ja tarjouksen antajalla velvollisuus antaa tarjousten käsittelyssä tarvittavia lisäselvityksiä.

Tarjoajan tulee ennen urakkaneuvottelua ja sopimuksen laatimista esittää tämän tarjouspyyntökirjeen liitteessä 1 mainittujen soveltuvuusvaatimusten täyttymistä osoittavat asiakirjat toimittamalla ne sähköisesti osoitteeseen kaija.vento@turku.fi. Vieraskieliset todistukset ja selvitykset tulee toimittaa sekä alkuperäiskielisinä että suomen kielelle käännettyinä. Selvitykset eivät saa olla 3 kk vanhempia.

Tilaaja käsittelee, hyväksyy tai voi hylätä tarjouksen hankintalaissa esitetyin perustein. Tarjous voidaan hylätä, jos se ei ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tai sisältää omia ehtoja. Mikäli jokin tarjouksen liitteistä puuttuu, voidaan tarjous hylätä sillä perusteella, että tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen. Tilaajalla on oikeus hylätä tarjous, mikäli lisä- ja muutostöiden hinnoittelusta puuttuu yksi tai useampia hinnoiteltavia nimikkeitä. Tarjous voidaan hylätä muillakin perusteilla, joita on lueteltu julkisia hankintoja koskevassa laissa ja hankintamääräyksissä. Kaikki tarjoukset voidaan jättää hyväksymättä. Hylkäämisperusteet koskevat myös aliurakoitsijoita. Tilaajalla ja urakoitsijalla tilaajana on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellainen urakoitsija, aliurakoitsija tai näiden alihankkija, joka ei ole toimittanut vaadittuja selvityksiä tai jonka toimitettujen selvitysten perusteella voidaan todeta laiminlyöneen mainitut yhteiskunnalliset velvoitteensa Tilaaja pidättää itsellään oikeuden aliurakoitsijoiden hyväksymiseen. Tilaajalla on oikeus hylätä sellainen urakoitsija, aliurakoitsija tai näiden alihankkija, joka ei ole toimittanut vaadittuja selvityksiä.

Tarjouksen peruutus voidaan hyväksyä, kun peruutusta koskeva kirje on saapunut tilaajalle ennen avaustilaisuutta ja ennen kuin tilaaja on avannut tarjoukset.

Tarjousten käsittelyn ensimmäisenä vaiheena tarkastetaan, että tarjoaja ja hänen mahdollisesti ilmoittamansa alihankkijat täyttävät edellytettyjen selvitysten perusteella soveltuvuudelle asetetut vähimmäisvaatimukset ja että ei ole olemassa seikkoja, jotka hankintalain mukaan voivat johtaa tarjoajan poissulkemiseen. Jos soveltuvuusvaatimukset eivät täyty tai tarjoaja on suljettava pois tarjouskilpailusta, tarjoaja hylätään tarjouksen muuta sisältöä tutkimatta.

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan **hankintapäätöksellä hinnaltaan halvin**.

Tilaaaja kutsuu hinnaltaan **halvimman tarjouksen** tekijän urakkaneuvotteluun. Urakkaneuvottelussa tilaaja ja tarjouksen antaja yhdessä tarkastavat, että urakkatarjouspyyntö ja urakkatarjous ovat toisiaan vastaavat. Hyväksytyksi käydyn urakkaneuvottelun jälkeen tilaaja valmistelee valintaesityksen **infran rakennuttamispäällikön** valintapäätöstä ja lautakunnan käsittelemää varten. Päätös urakoitsijan valinnasta lähetetään tiedoksi kaikille tarjoajille. Lopullinen tilaajaa sitova sopimus syntyy vasta, kun **ylempi viranomainen** on hyväksynyt valintaesityksen, tehty päätös on saanut lainvoiman, valittu urakoitsija on täyttänyt kaikki sille asiakirjoissa asetetut vaatimukset ja urakkasopimus on allekirjoitettu.

Valitun urakoitsijan kanssa tehdään **tarjouspyyntöasiakirjojen urakkasopimusluonnoksen** mukainen sopimus.

Tilaaaja tulee käyttämään tässä hankinnassa sähköistä tiedonantoa.

Tilaaaja ei ota huomioon vaihtoehtotarjouksia. **Vaihtoehtoiset tarjoukset hylätään.**

Osatarjoukset hylätään.

4. Tarjouspyyntöasiakirjat

Tarjouspyyntöasiakirjaluetelo on esitetty tämän tarjouspyyntökirjeen lopussa. Tarjouspyyntöasiakirjat luovutetaan tarjoajalle sähköisesti Haahtela PRIS-järjestelmän kautta.

Tarjouksen tulee perustua tähän tarjouspyyntökirjeeseen ja tarjouspyyntöasiakirjoihin. Tarjouksen tulee perustua myös muihin tarjouspyyntöasiakirjoissa mainittuihin asiakirjoihin.

Hankinnan kohteena olevasta kohteesta ei ole laadittu tietomallia.

Poikkeuksena asiakirjoihin:

- määräluettelossa ei huomioida kirjausta "tai täysin vastaava", vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä
- määräluettelosta ei huomioida kirjausta "Valaisimina voi käyttää vaihtoehtoisesti yhtä seuraavista mallisarjoista: Vaihtoehto: Easyled Bubo tai MMJ 5x2,5S + ripustusvaijeri", vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä, työselityksessä ei huomioida kirjausta "Vaihtoehtoisina valaisimina voidaan käyttää määräluettelossa UV-16-059 esitetyn mallisarjan valaisimia. Vaihtoehtoisen valaisimen osalta tulee esittää valaistuslaskelmat, joilla todetaan vaaditun valaistusluokan täyttyvän." vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä
- määräluettelossa ja työselityksessä ei huomioida kirjausta "tai MMJ 5x2,5S + ripustusvaijeri", vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä
- määräluettelossa ja työselityksessä ei huomioida kirjausta "tilaajan ilmoittamaan sarjaan", kaapin tulee olla lukittavissa irrallisella riippulukolla
- määräluettelosta ei huomioida kirjausta "esim." RS-kotelon kohdalla,

- vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä*
- *työselityksessä ei huomioida kohdassa 33662,3 sanaa "urakoitsija"*

Mikäli asiakirjoissa esiintyy epäselvyyksiä, niistä tulee kirjallisesti ilmoittaa tilaajalle viimeistään 7 työpäivää ennen laskenta-ajan päättymistä. Lisäselvitykset toimitetaan sähköisesti kaikille tarjoajille. Mahdolliset lisäselvitykset toimitetaan Haahtela PRIS-järjestelmän kautta. Muita kuin kirjallisia lisätietoja ei katsota tilaajaa sitoviksi. Haahtela-järjestelmä lähettää tarjousasiakirjat noutaneille sähköpostin mahdollisista lisäkirjeistä. Kirjeiden noutaminen Haahtela PRIS-järjestelmästä on urakoitsijan vastuulla.

5. Tarjouksen antaminen

Tarjous jätetään sähköisesti Haahtela PRIS -järjestelmän tarjouspyynnön noutonäkymän lopussa olevaan kohtaan Tarjouksen jättö. Tarjous annetaan yhtenä tai useampana liitetiedostona, joiden lisäksi tarjouksen antaja ilmoittaa myös nimensä ja yrityksensä tiedot sekä halutessaan kommentin/viestin tarjouspyynnön lähettäjälle. Lähetä -valinnalla tarjous lisätietoi-
neen toimitetaan tarjouspyynnön lähettäjälle, joka saa tiedon jätetystä tarjouksesta. Tarjoukset ovat avattavissa vasta tarjousajan umpeuduttua.

Kirjeenä, sähköpostilla tai muulla vastaavalla menetelmällä annettua tarjousta ei hyväksytä.

6. Yhteystiedot

Tarjouspyyntöön liittyviä lisätietoja antaa:

Vastaava rakennuttaja *Kaija Vento*, kaija.vento@turku.fi.



Kimmo Suonpää

Turun kaupunki, Kaupunkiympäristön palvelualue, kaupunkirakentaminen

Tarjouspyyntöasiakirjat:

Kaupalliset asiakirjat

- 01 Tarjouspyyntö liitteineen 7.12.2021
- 02 Urakkasopimusluonnos 7.12.2021
- 03 Urakkaohjelma.....7.12.2021
- 04 Turvallisuusasiakirja 6.10.2021
- 05 Tarjouslomake 7.12.2021
- 06 Kokonaishintaurakan yksikköhintaluettelo muutos- ja lisätöitä varten.....7.12.2021
- 07 Määrä- ja mittaluettelo..... 6.10.2021

Tekniset asiakirjat

- 08 Työkohtaiset laatuvaatimukset ja selostukset 6.10.2021
- 09 Rakennesuunnitelmat piirustusluettelon mukaisesti 7.12.2021

LIITTEET 01a Tarjoajan kelpoisuusehdot

TARJOAJAN KELPOISUUSEHDOT

Urheilupuiston Välikenttä uv, valaistusurakka

Allekirjoituksellaan tarjoaja valaerhoisesti vakuuttaa, että tarjouskilpailuun osallistuva yritys täyttää tilaajavastuulain (1233/06) edellytykset, yrityksen vastuuhenkilöitä ei ole määrätty liiketoimintakieltoon ja että sillä on hallussaan tilaajavastuulain mukaiset suomenkieliset todistukset ja selvitykset (tai Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani -yritysraportti tai Rakentamisen Laatu RALA ry:n -yritysraportti) sekä muut alla mainitut selvitykset ja ne ovat ajantasaisia eikä niissä ole moitittavaa.

Tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset:

- 1) Selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin *)
- 2) Kaupparekisteriote *)
- 3) Todistus verojen maksamisesta *) tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty
- 4) Todistus eläkevakuutuksen ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta *) tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty
- 5) Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta *) tai keskeisistä työehdoista
- 6) Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä *)
- 7) Selvitys tapaturmavakuutuksen järjestämisestä *)

Kohdissa 1-7 mainitut selvitykset eivät saa olla tarjouksen jätön määräpäivänä kolmea (3) kuukautta vanhempia.

Muut tilaajan edellyttämät selvitykset:

- 8) Luottokelpoisuusraportti, josta ilmenee yrityksen luottoluokitus (esim. Rating Alfa), luottoluokitus täyttää vähintään Rating Alfa -luokituksen **A+ (tyydyttävä +)** tason (*selvitys ei saa olla tarjouksen jätön määräpäivästä kolmea kuukautta vanhempi*)
- 9) Luotettava selvitys tarjouksen antajan kokonaisliikevaihdosta ja liikevaihdosta hankintasopimuksen kohteena olevilta toimialoilta (esim. Rating Alfa). Yrityksen vuosittainen kokonaisliikevaihto on oltava **vähintään 2-kertainen toimeksianton arvoon nähden**. Vahvistetut tilinpäätöstiedot on annettava **kolmelta** viikoksi kuluneelta kahdentoista kuukauden pituiselta tilikaudelta. Liikevaihtovaatimuksen tulee täytyä kaikilla tilikausilla (selvitys ei saa olla tarjouksen jätön määräpäivästä kolmea kuukautta vanhempi)
- 10) Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä RALA-PÄTEVYYSTODISTUS ("sininen todistus") tähän urakkaan soveltuvasta toimialapätevyydestä
18.3a Pääurakointi; putkiliinat ja johtoverkot

tai muu riittävä näyttö tähän urakkaan soveltuvasta pätevyydestä; RALA ry:n myöntämän pätevyystodistuksen voi muuna riittävänä näyttönä korvata toimialapätevyyksin eriteltynä referenssiluettelona viimeiseltä **kolmelta (3)** vuodelta. Referenssiluettelosta on käytävä ilmi urakan nimi, tilaajan yhteyshenkilö yhteystietoineen, urakan laajuus, urakkahinta sekä urakan valmistumisen ajankohta

11)referenssinä viimeisen 5 vuoden ajalta vähintään 2 vaativuudeltaan ja laajuudeltaan vastaavaa työtä.

12)Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä tähän urakkaan soveltuva yritystason RALA-TOIMINTATAPOJEN HYVÄKSYNTÄTODISTUS ("keltainen todistus") tai muu vastaava näyttö ulkopuolisesti todennetusta laadunvarmistuksesta, esimerkiksi tähän urakkaan soveltuva SFS-EN ISO 9001 laatusertifikaatti. Mikäli hakuprosessi on todistettavasti käynnissä, mutta ei vielä valmis, on tilaajalla oikeus hyväksyä yritys tarjoajaksi

13)Selvitys tarjouksen allekirjoittajan valtuuksista, mikäli ei ilmene kaupparekisteriotteesta

14)Selvitys vakuuden järjestämisestä. Tarjoajan on esitettävä tarjouslomakkeessa, miten se tulee järjestämään urakassa vaadittavan vakuuden. Lomakkeessa on ilmoitettava vakuuden muoto ja vakuuden antaja. Tilaaja hyväksyy ulkomaisen vakuuden antajan vain siinä tapauksessa, että vakuuden antajalla on sivukonttori tai muu tilaajan hyväksyttävissä oleva edustaja Suomessa

15)Luettelo nimetyistä ehdokkaan urakkaan tarvitsemista, soveltuvuusvaatimusten täyttämiseksi välttämättömistä alihankkijoista. Nimetyistä aliurakoitsijoista / alihankkijoista tulee toimittaa kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset (kohden 1-7 mukaiset selvitykset).

16)Tarjoajalla tulee olla Y-tunnus.

Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani -yritysraportti korvaa *) -merkityt todistukset ja selvitykset.

Urakkaneuvotteluun pyydetyn yrityksen tulee toimittaa yllä mainitut selvitykset tilaajalle ennen urakkaneuvottelun pitämistä.

Vakuutan, että yritykseni _____ täyttää yllä mainitut sopimuksen solmimisen edellytykset, ja että mainitut selvitykset ovat saatavissa ja ne ovat ajantasaaisia.

_____.20_____
Paikka Aika

Allekirjoitus ja nimen selvennys

89-2022

Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus,
Kaupunkirakennuttaminen,
Kaupunkiympäristön rakennuttamisen vastuualue

2.2.2022

Urheilupuiston Välikenttä UV, valaistusurakka

Tarjouspyyntö pvm. 7.12.2021

Turun kaupunki / Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus / Kaupunkirakennuttaminen / Kaupunkiympäristön rakennuttamisen vastuualue ilmoittaa yllä mainittuun urakkatarjouspyyntöön seuraavaa:

Vaihtoehtoisten tuotteiden käyttö

Tarjoukset on pyydetty suunnitelman mukaisten tuotteiden ominaisuuksilla kaikissa rakennusosissa ja tarjotun lopputuloksen tulee vastata vähintään suunnitelman mukaisten ensisijaisten tuotteiden teknisiä ja kaupunkikuvallisia ominaisuuksia. Valittu sopimuskumppani saa ja voi esittää vaihtoehtoisia tuotteita. Vaihtoehtoisen valaisimen osalta tulee esittää riittävät laskelmat, joilla voidaan todeta suunnitelmassa vaaditun valaistusluokan täyttyvän. Ulkonäöltään selvästi poikkeavien mallien, sekä valaisimien, jotka eivät muilta ominaisuuksiltaan vastaa suunnitelman mukaista tuotetta ei hyväksytä. Näitä ominaisuuksia ovat mm. kunnossapidettävyyden ja energiankulutus. Tilaaaja päättää em. mukaisesti vaihtoehtoisen tuotteen hyväksymisestä Sopimuskumppania kuultuaan.

Tarjoajan on tarjouksessaan ilmoitettava tämän kirjeen vastaanottamisesta.

Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus,
Kaupunkirakennuttaminen,
Kaupunkiympäristön rakennuttamisen vastuualue