
Lisä ja muutostyötarjous 2B – Kantavan kasvualustan salaoja:

- Urakoitsija tarjonnut alun alkaen 89,15 €/metri ja tämä on hyväksytty
- Päätös lisätyön tilauksesta on tehty 16.8.2021 summalla 9 984,80 €.
- 28.12.2021 urakoitsija toimittanut toteuman:
 - o 46,86 jm
 - o 48 jm
 - o 85,71 jm
 - o Yhteensä 180,57 jm
 - o Yhteensä 16 097,82 €
- 28.12.2021 urakoitsijan ennusteen mukaan vielä toteutuu:
 - o Mehiläisen puoli 15 jm – 1337,25 €
 - o Aktian puoli 12 jm – 1069,8 €
- Näiden perusteella aiempi päätös ylittyy 8 520,07 €
- Urakoitsija on toimittanut nyt toteuman ja jos oletetaan kattohinnaksi ja toteutuvien määriksi tuo 18 504,87 € niin urakoitsijan tulee laatia vielä kaksi tarjousta:
 - o Tarjous 2B rev 1: 9 984,80 € (tarjouksen tulee vastata alkuperäistä päätöstä, jotta laskutus ja tilauslomakkeen laadinta on sujuvaa)
 - o Tarjous 2B rev2: 8 520,07 € (alkuperäisen päätöksen ylittävä osuus)

Lisä- ja muutostyötarjous 9 – Reunatukien taustan sahaus:

- Urakoitsija on tarjonnut K2C osan reunatukien taustojen sahauksen aliurakoitsijansa laskuun perustuen hintaan 5 164,32 €
- Päätös tilauksesta on tehty 8.11.2021 summalla 5 164,32 €
- Lisä- ja muutostyötarjous on päätöksen osuudelta laskutettu.
- Urakoitsija on esittänyt 13.12.2021 toteumaa reunatukien taustojen sahauksista yhteensä 3 387,66 €
- Aiempi päätös ylittyy 3 387,66 €.

Lisä- ja muutostyötarjous 13 – Avoimen asfaltin rakentaminen parkkiruutujen ja graniittikiveyksen alle:

- Urakoitsija on tarjonnut suunnitelmapäivitykseen perustuen avointa asfalttia parkkiruutujen ja luonnonkiveyksen alle yksikköhinnalla 27,74 €/m².
- Päätös lisätyötarjouksen tilaamisesta on tehty 8.11.2021 summalla 14 757,68 €
- Urakoitsija on esittänyt yksikköhintaansa perustuen:
 - o 25.11.2021 toteumaa 327,9 m² – 9 095,95 €
 - o ~~8.12.2021 toteumaa 210 m² – 5 825,40 €~~
 - o 13.12.2021 toteumaa 232,5 m² – 6 449,55 €
- Urakoitsija on laskuttanut lisä- ja muutostyötarjoukseen perustuen 9 095,95 €
- Asiaa on käsitelty sähköpostitse ja urakoitsija on todennut että 8.12.2021 esitetty toteuma 5 825,40 € ei ole laskutuskelppoinen
- Urakoitsijan esittämien toteumien (25.11. ja 13.12.) perusteella kokonaiskustannus olisi 15 545,50 €
- Urakoitsijan esittämä kokonaiskustannus ylittää tehdyn päätöksen 787,82 €

Lisä- ja muutostyötarjous 14 – Massanvaihto ja vaihtoalueen tutkiminen:

- Urakoitsija on tarjonnut työmaalla havaitun saven perusteella suoritettua massanvaihtoa ja jakavan kerroksen rakentamisen hintaan 9 764,60 €.
- Tarjousta on käyty lävitse työmaakokouksessa ja sähköpostitse:
 - o Murskeiden osalta urakoitsija on toimittanut kuutiot ja laput
 - o Toimitettu tarkekuva suoritettulta massanvaihdon alueelta
- Mikäli tilaaja hyväksyy Kari Linnakosken ohjeisiin perustuvan tarjouksen, tulee lisä- ja muutostyötarjouksen perusteella laatia uusi päätös arvoltaan 9 764,60 €.

Lisä- ja muutostyötarjous 15 – K2C osan valaistuksen muutostyö:

- Urakoitsija on tarjonnut valaistuksen muutokseen liittyviä töitä K2C osalla hintaan 2 121,58 €.
 - o Urakoitsijan tarjous pitää sisällään 3h+3h (kkh+Ram) omia töitä liittyen kaapelin kaivuuseen 354,00 €
 - o EVH tuntitöitä valaistukseen liittyen työerittelyn mukaisesti yhteensä 967,68 € + kaapelin hinta 396,70 €
 - Lasku kaapelista puuttuu tarjouksen liitteistä
 - o Tarjouksessa mukana myös Betonilaatan töitä 403,20 €
 - Betonilaatan työstä ei ole erittelyä tai laskua
- Mikäli tilaaja hyväksyy K2C osan valaistuksen muutostyötarjouksen, tulee lisä- ja muutostyötarjouksen perusteella laatia uusi päätös arvoltaan 2 121,58 €.

Lisä- ja muutostyötarjous 23 – Kääntöpaikan reunatukien leikkaus:

- Urakoitsija on tarjonnut kääntöpaikan reunatukien rakentamista suorista kivistä leikkaamalla hintaan 2 227,68 €
- Tarjous perustuu Betonilaatan laskuihin
 - o Katkaistu 51 kpl kiviä hintaan 39 €/kpl
 - o Betonilaatan kokonaishinta 1 989,00 € +12 %
 - Lasketaan katkotut kivet työmaalla.
- Tarjous sinällään mielestäni ok, päätöstä ei ole tehty.
