

	Kustannusarvio ja sen muutokset	Kustannusennuste ja sen muutokset	Poikkeama kustannus- arviosta	Poikkeama-% kustannus- arviosta	[+] Edellisten vuosien käyttö	Toteuma 1 - 10 2021	Talousarvio muutoksineen 2021	Merkittävimmät poikkeamat edelliseen raporttiin nähden
<b>[-] Kaup.ympäristön rak. menot yhteensä</b>	<b>-292 346 451</b>	<b>-294 896 768</b>	<b>2 550 317</b>	<b>0,9</b>	<b>-94 973 051,08</b>	<b>-25 383 582,16</b>	<b>-63 316 811</b>	
<b>[-] Strategiset kärkihankkeet, kh</b>	<b>-108 913 950</b>	<b>-109 855 893</b>	<b>941 943</b>	<b>0,9</b>	<b>-29 423 156,28</b>	<b>-12 357 409,80</b>	<b>-23 849 994</b>	
[-] Keskustan kehittäminen -kärkihanke, kh	-103 913 950	-104 855 893	941 943	0,9	-29 420 184,35	-12 357 409,80	-23 449 994	
[-] Aninkainen	-22 700 000	-22 700 000	0	0,0	-16 416 843,81	-3 749 969,18	-2 800 000	
2023Parkinkenttä kaava-alue	-1 100 000	-1 100 000	0	0,0	-668,68	-32 955,13		
Logomon silta ja parkki	-21 600 000	-21 600 000	0	0,0	-16 416 175,13	-3 717 014,05	-2 800 000	
[-] Hansatown	-25 082 000	-26 000 000	918 000	3,7	-10 895 075,95	-7 172 805,22	-11 048 994	
Kauppatori	-25 082 000	-26 000 000	918 000	3,7	-10 895 075,95	-7 172 805,22	-11 048 994	
[-] Turku Waterfront	-15 940 950	-15 940 867	-83	-0,0	-18 567,46	-30 339,64	-3 800 000	
Förin ranta	-60 950	-60 950	0	0,0		-4 282,50	-60 950	
2023Itäinen Rantak. klv v: Sotalaistenk.	-1 930 000	-1 930 000	0	0,0				
Itäinen Rantakatu klv v: Kirjastosilta-	-3 800 000	-3 800 000	0	0,0		-14 276,00	-600 000	
Aurajoen rantamuri, Manillalaituri	-2 400 000	-2 399 917	-83	-0,0	-1 166,71	-11 781,14	-1 589 050	
2022Linnanniemi	-4 800 000	-4 800 000	0	0,0				
Kulttuurijokilautta	-300 000	-300 000	0	0,0	-1 161,70		-300 000	
2022Ferry Terminal	0		0	DIV0	-10 622,77			
Aurajoen rantaväylä väli: Agricolank	-2 650 000	-2 650 000	0	0,0	-5 616,28		-1 250 000	
[-] Liikenne ja liikkuminen	-40 191 000	-40 215 026	24 026	0,1	-2 089 697,13	-1 404 295,76	-5 801 000	
[+] Turun ratapihat ja Kupittaaan kaksoisraid	-33 750 000	-33 750 000	0	0,0			-2 500 000	
[+] Raitiotien suunnittelu	-1 000 000	-1 000 000	0	0,0		-275 606,50	-1 000 000	
[+] Joukkoliikenteen järjestelyt	-1 366 000	-1 465 609	99 609	7,3	-710 531,85	-460 236,01	-660 000	Hankelisyys: Hämeenkatu/Kiinanmyllykatu pp-odotus ym, päätös valmistelussa.
[+] Kävelyn ja pyöräilyn olosuhteiden parant	-4 075 000	-3 999 417	-75 583	-1,9	-1 379 165,28	-668 453,25	-1 641 000	Hankelisyys: Aninkaistenkadun bussipysäkki, päätös valmistelussa.
[-] Turun tiedepuisto -kärkihanke, kh	-5 000 000	-5 000 000	0	0,0	3 791,93		-400 000	Hankelisyys: Runkobussilinjasto suunnittelu, päätös valmistelussa.
[+] Itäharjun liittymä	-5 000 000	-5 000 000	0	0,0	-2 821,00			
[+] Voimakatu					-150,93		-400 000	
<b>[-] Kiinteistökehitys, kh</b>	<b>-119 106 000</b>	<b>-115 471 397</b>	<b>-3 634 603</b>	<b>-3,1</b>	<b>-35 953 433,34</b>	<b>-4 539 518,94</b>	<b>-17 511 499</b>	
[-] Linnakaupunki, kh	-31 587 000	-31 210 591	-376 409	-1,2	-4 570 243,44	-2 478 758,26	-5 648 000	
Kirstinpuisto	-12 200 000	-11 622 850	-577 150	-4,7	-631 123,30	-1 076 525,62	-2 500 000	
Harppuunakortteli	-1 202 000	-1 356 212	154 212	12,8	-271 202,83	-562 686,46	-570 000	
Herttuankulma	-15 900 000	-15 900 000	-1	-0,0	-1 736 533,63	-614 641,59	-2 300 000	
Linnanfältti	-2 285 000	-2 331 529	46 529	2,0	-1 931 383,68	-224 904,59	-278 000	
[-] Skanssi, kh	-13 710 000	-13 502 163	-207 837	-1,5	-919 203,03	-392,00	-2 720 000	
2022Skanssinmäki kaava-alue	-480 000	-480 000	0	0,0				
2023Skanssin kolmio kaava-alue	-180 000	-180 000	0	0,0				
Itä-Skanssi	-6 250 000	-6 242 163	-7 837	-0,1	-531 032,49		-2 360 000	
Skanssin keskuspuisto	-6 800 000	-6 600 000	-200 000	-2,9	-388 170,54	-392,00	-360 000	
[-] Muut kiinteistökehityskohteet, kh	-73 809 000	-70 758 643	-3 050 357	-4,1	-30 463 986,87	-2 060 368,68	-9 143 499	
[-] Muut kiinteistökehityskohteet	-73 559 000	-70 519 327	-3 039 673	-4,1	-30 463 986,87	-1 853 472,08	-8 943 499	
Yliopistonkatu 5 jk-muutos					-5 951,91			Hankelisyys: Yliopistonkatu 5 jk-muutos, päätös valmistelussa.
TYKS U2		-509 954	509 954	DIV0	-331 746,61	-46 177,50		
2024Puutarhakatu 55 -kaava-alue	-100 000	-100 000	0	0,0				
2023Paljetie -kaava-alue	-70 000	-50 000	-20 000	-28,6				
2022Uittamon täydennys -kaava-alue	-130 000	-130 000	0	0,0				
2022Arkeologinkatu -kaava-alue	-200 000	-150 000	-50 000	-25,0				

Kaupunkiympäristön rakennuttaminen, toteumaraportti 10/2021

2023Ruusukortteli -kaava-alue	-196 000	-196 000	0	0,0				
2023Kärsämäen urheilupuisto -kaava-alue	-240 000	-200 000	-40 000	-16,7				
2022Haritun koulutontti -kaava-alue	-106 500	-75 000	-31 500	-29,6				
2024Kylänkulma kaava-alue	-1 050 000	-1 050 000	0	0,0	-1 984,00			
Impivaaran tenniskeskus kaava-alue	-150 000	-150 000	0	0,0			-150 000	
Pihlajaniemi	-1 500 000	-1 500 000	0	0,0		-6 613,33	-700 000	
Topinojan kiertotalouspuisto -kaava-alue	-2 150 000	-2 150 000	0	0,0	-23 315,50		-500 000	
Kaupunginpuutarhan alue	-2 500 000	-2 500 000	0	0,0	-532,56	-224 785,35	-250 000	
Pukkila	-10 800 000	-10 800 000	0	0,0	-1 436,50	-75 546,38	-500 000	
Oskarinkuja -kaava-alue	-203 000	-203 000	0	0,0			-203 000	
Kastun koulu -kaava	-300 000	-300 000	0	0,0		-39 961,89	-300 000	
Karhunahde	-1 900 000	-1 700 000	-200 000	-10,5	-53 677,44		-1 700 000	
Särkilahti							-85 000	
Pitkämäen liikekeskus							-100 000	
2023Harkkionmäki	-2 500 000	-2 500 000	0	0,0	-217,00			
Gotlanninkatu/Yard Park	-503 500	-236 402	-267 098	-53,0	-54 238,35	-86 560,16	-200 000	
2023Koroisten siirtolapuutarha	-390 000	-390 000	0	0,0				
Koskennurmi	-3 300 000	-3 300 000	0	0,0	-39 197,50		-200 000	
Illoistenjärvi pohjoinen	-2 100 000	-1 765 537	-334 463	-15,9	-641 707,53	-799 556,37	-650 000	
2022Kaarninko	-700 000	-700 000	0	0,0	-7 151,33			
Fortuna					-996,00		-600 000	
2024Koroinen (Halistenväylä väli)	-2 000 000	-2 000 000	0	0,0	-207 112,50			
Koroistenkaari	-1 710 000	-1 747 000	37 000	2,2	-1 489 766,04	-212 650,80	-113 684	
Kakola	-12 200 000	-12 200 000	0	0,0	-6 332 784,22	-352 440,30	-1 400 000	
Kärsämäen kartano	-1 500 000	-1 332 911	-167 089	-11,1	-1 332 911,41		-155 000	
Telakkaranta	-12 000 000	-12 000 000	0	0,0	-11 500 226,10		-50 000	
2022Pääskyyvuorenrinne	-5 460 000	-4 383 523	-1 076 477	-19,7	-4 184 732,03			
Fabriikin alue (VR-konepaja)	-7 600 000	-6 200 000	-1 400 000	-18,4	-4 254 302,34	-9 180,00	-1 086 815	
[+] Vihertakutyöt	-250 000	-239 316	-10 684	-4,3		-206 896,60	-200 000	
<b>[-] Toimintoja tukevat, kh</b>	<b>-31 533 000</b>	<b>-30 025 804</b>	<b>-1 507 196</b>	<b>-4,8</b>	<b>-518 083,35</b>	<b>-302 140,32</b>	<b>-1 150 000</b>	
[+] Maanläjitysalueet	-31 383 000	-29 875 804	-1 507 196	-4,8	-518 083,35	-199 673,22	-1 000 000	
[+] Taimisto	-150 000	-150 000	0	0,0		-102 467,10	-150 000	
<b>[-] Korjausvelkaa alentavat, kh</b>	<b>-26 221 009</b>	<b>-27 883 220</b>	<b>1 662 211</b>	<b>6,3</b>	<b>-5 037 069,85</b>	<b>-6 688 358,15</b>	<b>-14 555 211</b>	
[+] Kevyen liikent. reitit ja jalankulkuyht.		-75 000	75 000	DIV0		-54 801,70	-250 000	
[+] Katurakenteen korjaus	-3 138 000	-3 291 329	153 329	4,9	-1 060 025,20	-1 892 765,79	-2 055 000	
[+] Sorapintaiset kadut	-1 380 000	-1 454 459	74 459	5,4	-481 939,91	-256 242,13	-2 124 211	
[+] Siltojen peruskorjaukset	-7 595 591	-7 513 004	-82 587	-1,1	-243 437,32	-359 013,58	-1 370 000	
[+] Päällysteet	-2 700 000	-2 700 000	0	0,0		-2 064 715,88	-2 700 000	
[+] Ympäristörakenteet	-1 009 700	-1 209 463	199 763	19,8	-100 711,22	-150 283,00	-505 000	
[+] Varusteet, laitteet ja kalusteet	-140 640	-140 640	0	0,0		-80 640,00	-215 000	
[+] Valaistus	-2 102 890	-2 509 241	406 351	19,3	-75 430,00	-826 226,72	-2 220 000	Ruuska aluesaneeraus, aikataulumuutos: toteutuu arviolta vasta v. 2025 tai 2026. Yhteissaneerauskohde Turku Energian kanssa. Vanha Hämeentie ympäristö uv, aikataulumuutos: hanke siirtyy osittain loppukevääseen 2022 vanhan ja uuden verkon yhteensovittamisen haasteiden takia. Noin 110 000 e siirtyy maksettavaksi ensi vuonna.
[+] Hulevesijärjestelmät	-1 805 000	-1 446 000	-359 000	-19,9	-300 029,54	-492 986,77	-1 000 000	
[+] Jalkakäytävien peruskorjaus	-40 000	-219 000	179 000	447,5	-44 732,10	-74 425,80	-250 000	
[+] Pienet peruskorjaukset (katu)		-70 000	70 000	DIV0		-22 961,50	-250 000	
[+] Puistot	-4 028 098	-4 782 020	753 922	18,7	-2 375 536,85	-191 076,65	-710 000	
[+] Leikkipaikat	-2 161 090	-2 225 784	64 694	3,0	-355 227,71	-65 509,30	-686 000	

Kaupunkiympäristön rakennuttaminen, toteumaraportti 10/2021

[+] Vihertakuutyöt (korv.inv.)	-120 000	-147 280	27 280	22,7		-156 709,33	-120 000
[+] Padot		-100 000	100 000	DIV0			-100 000
<b>[-] Liikenteen toimivuus &amp; turvallisuus, kh</b>	<b>-2 680 107</b>	<b>-3 616 708</b>	<b>936 601</b>	<b>34,9</b>	<b>-367 476,85</b>	<b>-467 943,19</b>	<b>-2 680 107</b>
[+] Uudet kevyen liikent. reitit, väylät jne	-493 000	-434 000	-59 000	-12,0	-53 354,90	-89 396,16	-493 000
[+] Vaunukatu ja -aukio, ratapihank. paikoit	-875 000	-854 893	-20 107	-2,3	-14 893,14		-875 000
[+] Pienet liikenteenohjaustyöt	-100 107	-100 107	0	0,0			-100 107
[+] Liikennevalot	-40 000	-60 000	20 000	50,0	-1 427,60		-40 000
[+] Liikenneverkon toimivuutta parantavat	-1 172 000	-2 167 708	995 708	85,0	-297 801,21	-378 547,03	-1 172 000
<b>[-] Asukasviihtyisyyttä tukevat, kh</b>	<b>-3 592 385</b>	<b>-7 743 746</b>	<b>4 151 361</b>	<b>115,6</b>	<b>-23 625 120,96</b>	<b>-849 976,86</b>	<b>-3 070 000</b>
[+] Muut asukasviihtyisyyttä tukevat	-1 457 385	-1 649 199	191 814	13,2	-476 831,48	-530 849,10	-715 000
[+] Osallistava budjetointi	-560 000	-622 376	62 376	11,1		-11 788,00	-700 000
[+] Kaava-alueiden viimeistelyt katu/viher	-420 000	-2 237 586	1 817 586	432,8	-18 239 018,31	-96 648,28	-600 000
[+] Kaava-alueiden keskeneräiset puistot	-145 000	-1 238 533	1 093 533	754,2	-4 314 093,86	-78 810,00	-250 000
[+] Leikkipuistot	-105 000	-105 000	0	0,0		-90 914,10	-105 000
[+] Liikuntalautakunnan kohteet	-905 000	-1 891 052	986 052	109,0	-595 177,31	-40 967,38	-700 000
<b>[+] Aikaistettu toteutussuunnittelu, kh</b>	<b>-300 000</b>	<b>-300 000</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>-48 710,45</b>	<b>-178 234,90</b>	<b>-500 000</b>