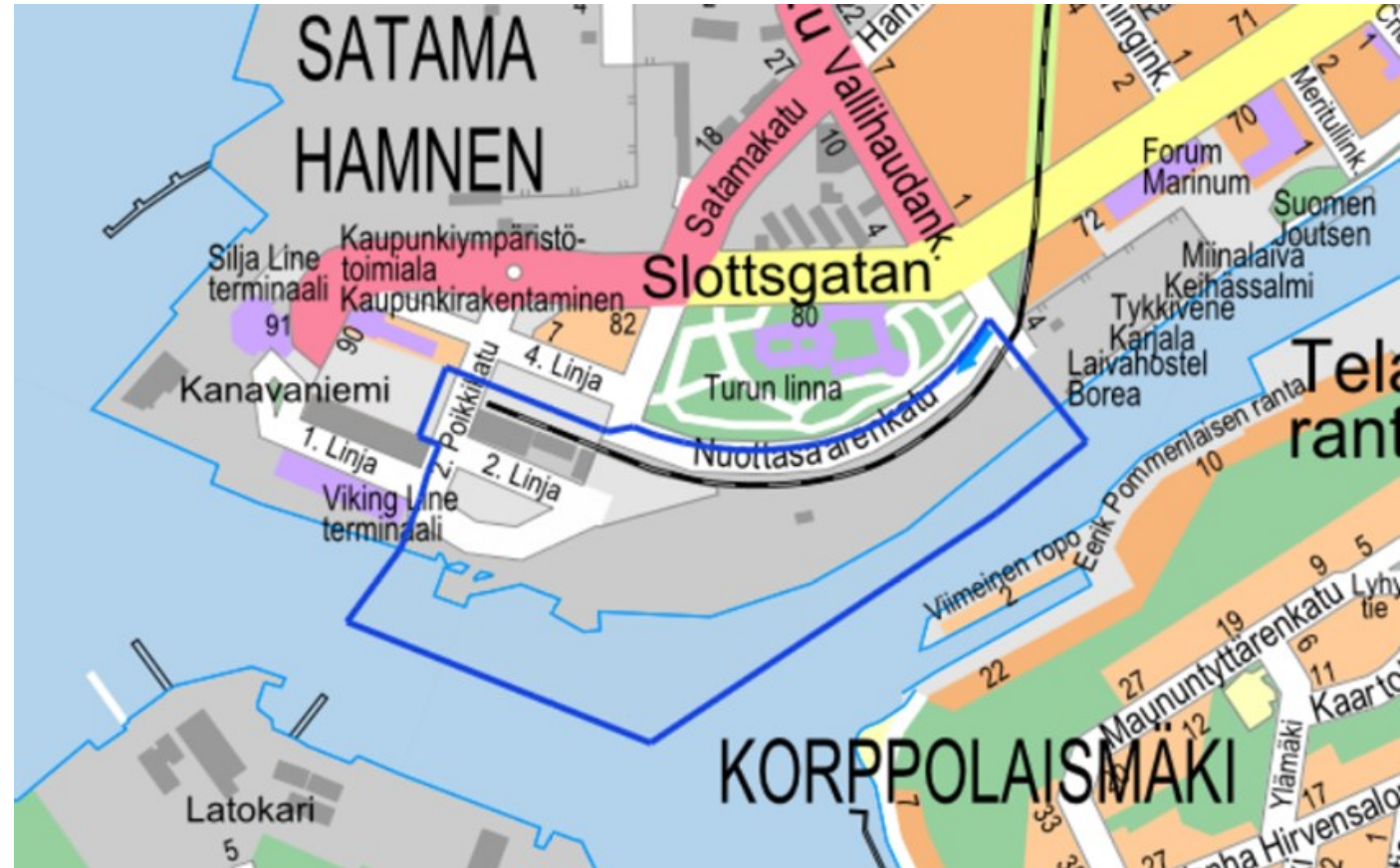


Historian ja tulevaisuuden museo

Kaavoituksen esiselvitys
Diaarinumero 2540-2021

Kaavamuutos mahdollistaa uuden museon sijoittumisen ja Linnanpuiston laajenemisen Turun satamalta vapautuvalle Linnanniemen alueelle.



Hankkeen lähtökohdat 1/2

Hankkeen tarve ja tavoitteet

Kaupunginvaltuusto on päättänyt 18.4.2017 Historian museon rakentamisesta Suomen itsenäisyyden 100-vuotisjuhlavuoden kunniaksi. Museon sijoituspaikan lähtökohta on Linnanniemen alueen ideakilpailun voittanut ehdotus.

Turun Linnanniemi on tulevaisuudessa elävä ja toiminnoiltaan monipuolinen alue, jonka tulevassa rakentamisessa asuminen ei ole pääroolissa. Se kehittyy yhtenäisenä palveluiden, tapahtumien, elämysten ja oleilun viihtyisänä ympäristönä, joka on houkutteleva niin kaupunkilaisille kuin matkailijoille ympäri vuoden.



Hankkeen lähtökohdat 2/2

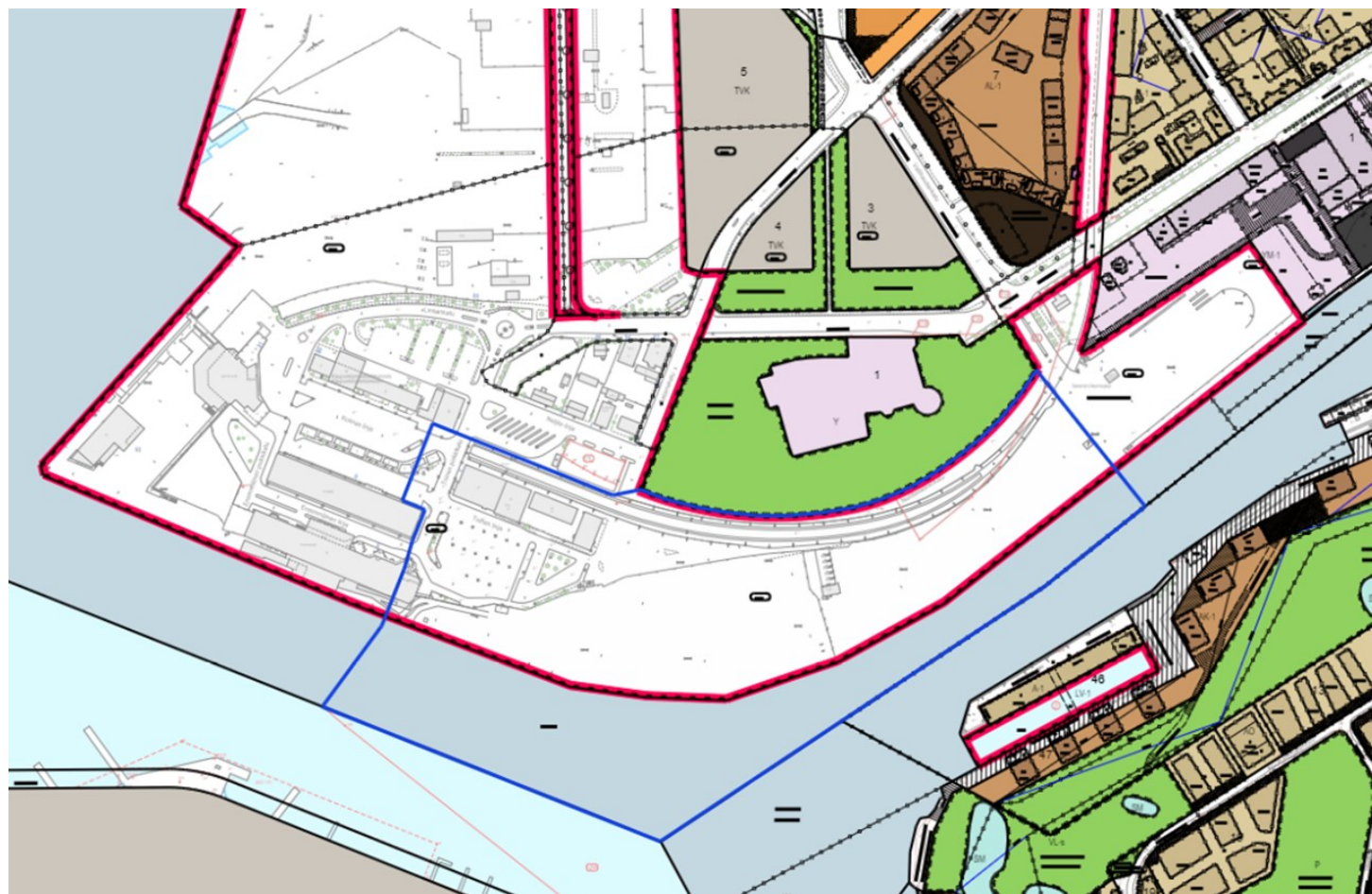
Kytkeytyminen

Alueen pohjoispuolella Ferry Terminal Turku - asemakaavanmuutoksella mahdollistetaan laivaliikenteen yhteisterminaalien rakentaminen. Samalla maankäyttö tehostuu ja Aurajokisuun rantaa vapautuu muuhun käyttöön.

Hankkeen investointitarve

Kokonaan uusi museorakennus, laaja puisto paviljonkirakennuksineen, liikunta- ja tapahtumakenttiä, laitureita, rantapenkereitä ja satama-allas.

Yleisten alueiden kustannuksiksi arvioidaan yhteensä n. 4,7 M€ + vesihuolto 0,14 M€. Summa ei sisällä rakennuksia piha-alueineen.



Hankkeen toteutusedellytykset

Hankkeen edut

Museon sijainti tukee alueen vetovoimaista kaupunkikehitystä. Linnan edustalle syntyy viihtyisä, toiminnallinen puisto, joka palvelee koko kaupunginosan virkistysalueena ja laajentaa jokirannan ulkoilureittiä merelle.

Hankkeen riskit ja uhat

Hanke on riippuvainen yhteisterminaalien toteutumisesta. Alue on meri- ja hulevesitulvariskialuetta. Sataman henkilöliikenneraiteella on estevaikutus rannan saavutettavuudelle. Riskinä on, että Turun linnan maisemallinen asema heikkenee.

Loppupäätelmä

Tehdyn esiselvityksen perusteella kaavoitus toteaa, että kaavahanke on Linnanniemi-nimisen maankäytön strategisen hankkeen mukainen ja se otetaan kaavoitusohjelmaan.



Turun Linnanniemen kansainvälinen ideakilpailu
1. Palkinto kolme palaa



Turun Linnanniemen kansainvälinen ideakilpailu
Lunastus Tides, ehdotuksen puistosuunnitelmaa arvostettiin