

# Sopimus Vison Oy:n IPT3-hankkeeseen liittyvistä tehtävistä ja ryhmähankkeen tuen rahoitusosuuden korottamisesta

## 1. Sopijapuolet

- 1.1. Turun kaupunki (Y-tunnus: 0204819-8) (jatkossa ”**Kaupunki**” tai ”**Tilaaaja**”)  
 Postiosoite: PL 355, 20101 Turku  
 Yhteyshenkilö: kaupunkirakentamiskojohtaja Kimmo Suonpää, [kimmo.suonpaa@turku.fi](mailto:kimmo.suonpaa@turku.fi), puh. 040 637 4954
- 1.2. Vison Oy (Y-tunnus: 2481700-7) (jatkossa ”**Vison**”)  
 Postiosoite: Lapinrinne 3, 00100 Helsinki  
 Yhteyshenkilö: Antti Piirainen, p. 0400-7777 05, [antti.piirainen@vison.fi](mailto:antti.piirainen@vison.fi)

## 2. Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Turun kaupunkiympäristötoimialan kaupunkirakentamiskojohtaja on 27.2.2020 (§4) päättänyt, että kaupunkirakentamisen toimitilojen rakennuttaminen osallistuu integroitujen projekti- ja palvelutoimitusten kehittämisen yhteiseen kehittämishankkeeseen IPT 3 (jatkossa ”**IPT3-hanke**”).

IPT3-hankkeeseen osallistumista koskeva sopimus on allekirjoitettu joulukuussa 2019 (jatkossa ”**IPT3-sopimus**”). IPT3-sopimuksella sovitaan integroitujen projekti- ja palvelutoimitusten kehittämisestä usean tilaajan yhteisenä kehityshankkeena. Turun kaupungin osalta IPT3-hankkeeseen osallistuva pilottiprojekti on uuden konserttitalon rakentaminen allianssimallilla.

Lisäksi sopijapuolet ovat 18.8.2020 solmineet sopimuksen Vison Oy:n toimeksiannon sisällöstä osana IPT3-hankkeesta solmittua sopimusta (jatkossa ”**Täsmennyssopimus**”), jossa on sovittu tarkemmin Visonin tehtävistä IPT3-sopimuksen mukaisena toimittajana sekä tilaajan pilottiprojektin hankinnan konsultointitehtävien suorittajana.

## 3. Sopimusehdot:

### 1. Visonin tehtävien sisällön laajentaminen

Visonin tehtäviin sovelletaan IPT3-sopimuksessa ja Täsmennyssopimuksessa sovittuja ehtoja, tässä sopimuksessa sovituin lisäyksiin.

Tällä sopimuksella sovitaan, että Visonin vastuulla oleviin tehtäviin kuuluvat myös ne tehtävät, joiden Täsmennyssopimuksessa oli sovittu kuuluvan Tilaaajan vastuulle:

- Osallistumisilmoitukset jättäneiden ehdokkaiden soveltuvuusvaatimusten täyttymisen arviointi
- Tarjoajien valinta (valintaperusteiden arviointi) soveltuvuusvaatimukset täyttäneistä ehdokkaista
- Alustavien tarjousten arviointi ja tarjoajien valintapäätöksen valmistelu
- Lopullisten tarjousten arviointi ja hankintapäätöksen valmistelu

Selvyyden vuoksi todetaan, että Visonin toimeksiantoon sisältyvät myös kaikki tarpeelliset kokoukset ja selvitystyöt, jotka tulevat tehtäväksi toimeksiannon aikana.

## 2. *Palvelun kustannukset ja niiden perusteet*

Vison Oy:n kokonaispalkkio (pilottiprojektin suunnittelun ja toteutuksen ryhmähankkeen tuen rahoitusosuus) IPT3-sopimuksen, Täsmennyssopimuksen ja tämän sopimuksen muodostamasta kokonaisuudesta on 113.000,00 €. Kokonaishinta sisältää myös matkakustannukset, päivärahat ja vastaavat kulut.

Selvyyden vuoksi todetaan, että edellä mainittu kokonaispalkkio sisältää myös korvauksen sellaisista Visonin suorittamista tehtävistä, jotka aiemmin solmittujen IPT3-sopimuksen tai Täsmennyssopimuksen mukaan olivat Tilaajan vastuulla tai Tilaajan lisätilauksia.

Visonilla ei ole oikeutta laskuttaa Turun kaupungilta muuta palkkiota, ellei erillisestä lisätoimeksiannosta ole sovittu etukäteen kirjallisesti.

Kokonaispalkkiosta on tämän sopimuksen solmimishetkellä suoritettu yhteensä 86.728,99 euroa. Maksamatta oleva palkkio 26.271,01 euroa suoritetaan Visonille toimeksiannon eri vaiheisiin sidotuissa maksuerissä seuraavasti:

1. erä: 8 000,00 euroa, kun ensimmäiset työpajat ja sopimustyöpajat on pidetty;
2. erä: 7 000,00 euroa, kun lopullinen tarjouspyyntö on lähetetty tarjoajille; ja
3. erä: 6 200,00 euroa, kun lopullisten tarjousten arviointi ja hankintapäätöksen valmistelu on suoritettu
4. erä 5 .071,01, kun hankintapäätös on tehty ja hankintaprosessiin liittyvät sopimuksen mukaiset toimenpiteet on suoritettu valmiiksi.

Ennen laskun lähettämistä Visonin on tiedusteltava Tilaajalta ja Tilaajan on vastattava, onko maksuerä laskutuskelpoinen. Maksuehto 30 pv netto.

## 3. *Muut ehdot*

Siltä osin, kuin tässä sopimuksessa ei ole toisin sovittu, Visonin toimeksiantoon sovelletaan IPT3-sopimusta ja Täsmennyssopimusta.

Tämä sopimus voi tulla Tilaajaa sitovana voimaan vasta sen jälkeen, kun tätä sopimusta koskeva hankintapäätös on tullut lainvoimaiseksi.

## 4. *Paikka, päiväys ja allekirjoitukset*

Tämä sopimus allekirjoitetaan ja toimitetaan toiselle Sopijapuolelle ensi vaiheessa skannattuna pdf-tiedostona. Mikäli tämä sopimus myöhemmin allekirjoitetaan kahden (2) alkuperäisen sopimuskappaleen tuottamiseksi yksi (1) kullekin Osapuolelle, tällä ei ole vaikutusta tämän sopimuksen voimaantulohetkeen eikä sen oikeusvaikutuksiin.

Helsingissä, \_\_\_\_ . päivänä \_\_\_\_\_kuuta 2021

VISON OY

\_\_\_\_\_

Turussa, \_\_\_\_ . päivänä \_\_\_\_\_kuuta 2021

TURUN KAUPUNKI

---