

Tarjous

RAMBOLL

Turun kaupunki
Kaupunkiympäristötoimiala
Mari Ahlroos

Ramboll Finland Oy
Joukahaisenkatu 6
20520 TURKU
Finland

Suvi Pekkarinen
suvi.pekkariinen@ramboll.fi
040 5908 740

www.ramboll.fi

pvm 2/2/2021

SUUNNITTEILLA OLEVAN RAITIOTIELINJAN JA VARIKON YMPÄRISTÖTEKNISET ESISELVITYKSET

Kiitämme tarjouspyynnöstänne ja tarjoamme suunnitteilla olevan raitiolinjan ympäristötekniisiä esiselvityksiä suunnittelukokouksessa 10.12.2020 sovitun ja alla esitetyn mukaisesti.



1 JOHDANTO

Turun kaupunki suunnittelee raitiotielinjaa, joka valmistuessaan ulottuisi Turun satamasta (Linnakaupunki) Varissuolle. Raitiotielinjan suunniteltu sijainti on esitetty kuvassa 1.



Kuva 1. Raitiolinjan suunniteltu sijainti

Suunnittelualueella sijaitsee useita teollisuus-, varasto- ja liikekäytössä olevia kiinteistöjä, erityisesti linjan itäisessä ja läntisessä osassa. Alueen käyttöhistoria on pitkä. Suunnitellun raitiotielinjan alueella sijaitsee potentiaalisia pilaantuneita maa-alueita.

Osana käynnistyvää suunnitteluvaihetta Turun kaupunki haluaa alustavasti arvioida minkälaisia kustannuksia maaperässä olevat haitta-aineet ja pilaantuneisuus voisivat rakennusvaiheessa aiheuttaa (ns. "PIMA-kustannukset").

2 YMPÄRISTÖTEKNISEN ESISELVITYKSEN TAVOITTEET JA TOTEUTUS

Esiselvityksen tavoitteet ovat seuraavat:

- tunnistaa kuvassa 1 esitetyille linjaukselle "osuvia" tiedossa olevia tai potentiaalisia maaperän pilaantumakohteita ja/tai jätteen sekaisen täyttömaan alueita.
- Suunnitellun linjauksen alueelle osuvien kohteiden lisäksi varaudutaan myös tulevan raitiovaunuvarikon alueen PIMA-kustannusten alustavaan arvioimiseen. Varikon tuleva sijainti ei vielä ole tiedossa.
- muodostaa käsitys ympäristötekniisten maaperätutkimusten tarpeesta ja kohdentamisesta

Esiselvitys raportoidaan karttaesityksenä, johon liitetään keskeiset havainnot tekstiilitteinä. Suunnittelualue jaetaan potentiaalisen pilaantumariskin suhteen kolmeen luokkaan:

- alhainen riski; ei syytä epäillä maaperän pilaantuneisuutta tai jätteen sekaista täyttöä
- kohtalainen riski; maaperän pilaantuneisuutta tai jätteen sekaista täyttöä voi esiintyä
- merkittävä riski; tiedossa oleva tai todennäköinen maaperän pilaantuneisuus tai jätteen sekainen täyttö

Työssä laaditaan alustavia kustannuslaskelmia, joiden perusteella on mahdollista tehdä alustavia maaperän pilaantumiseen/jätteeeseen liittyviä rakentamisen aikaisia suunnittelu- ja kustannusvarauksia.

3 TYÖN TOTEUTUSTAPA

Työ suoritetaan keräämällä ja tarkastelemalla olemassa olevaa aineistoa; esimerkiksi.

- vanhat ilmakuvat ja kartat
- mahdolliset ympäristötekniiset raportit
- MATTI -rekisteri
- Ratikkalinjalla tehdyt geotekniset tutkimukset
- alustavat rakentamiseen liittyvät suunnitelmat (hyödynnetään kaivumäärien arvioinnissa)

Ympäristötekniisiä tutkimuksia ei esiselvitysvaiheessa tehdä. Kustannusarvio sisältää kaksi suunnittelukokousta, joihin osallistuvat asiantuntija ja projektipäällikkö. Suunnittelukokouksissa tarkastellaan mm. suunnittelun yhteensovittamista arkeologisten selvitysten kanssa.

4 VASTUUHENKILÖT

Tehtävän suorittamiseksi esitämme seuraavia henkilöitä:

- Asiantuntija Kim Brander (SKOL 01)
- projektipäällikkö Suvi Pekkarinen (SKOL 02), työn ohjelmointi ja raportointi
- suunnittelija Iina Kaivola, tiedon keräys ja raportointi

Lisäksi käytämme tarvittaessa muuta Ramboll Finland Oy:n henkilökuntaa.

5 KUSTANNUKSET

Toimeksianto suoritetaan KSE 2013 kohdan 5.2.3.1 mukaisesti aikapalkkiotyönä henkilöryhmittäin kumppanuussopimuksemme (5833-2017) mukaisilla yksikköhinnoilla.

Kappaleessa 2 esitetyn työn kustannusarvio on 6 900 € (alv 0).

Kustannusarvio on esitetty tarjouksen liitteenä 1.

Työn loppusummaan lisätään voimassa oleva arvonlisävero, joka on tällä hetkellä 24 %.

Mahdollisista lisätöistä tai työohjelman muutoksista ja niiden vaikutuksista kustannuksiin sovitaan erikseen.

6 AIKATAULU

Työ toteutetaan tilaajan kanssa sovitussa aikataulussa. Työ valmistuu 2 kk:n kuluessa tilauksesta.

7 MUUTA


Tarjous on voimassa 30 vuorokautta päiväyksestä.

Ramboll Finland Oy toteuttaa korkeatasoista henkilötietojen suojaa. Ramboll Finland Oy käsittelee projektin toteuttamiseksi tarvittavia henkilötietoja sovellettavan lainsäädännön, erityisesti EU:n yleisen tietosuojasetuksen (asetus (EU) 2016/679) mukaisesti.

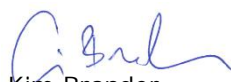
Konsultin tarjous sekä tarjouksessa kuvattujen palveluiden toimittaminen, hinnat ja toimitusaikataulu ovat ehdollisia sille, ettei mikään terveyteen tai turvallisuuteen liittyvä seikka (kuten käynnissä oleva koronaviruksen leviäminen ja siihen liittyvät valtiovallan ja viranomaisten toimenpiteet, ohjeet ja suositukset) konsultin käsityksen mukaan vaikuta tarjouksen mukaisten tehtävien suorittamiseen. Tällaisen seikan ilmetessä konsultilla on oikeus keskeyttää toimeksianto tai sen osa ilman seuraamuksia ja saada vastaavasti pidennys suoritusajkaan sekä korvaus kertyneistä palkkioista ja kuluista.

Lisätietoja tarjouksesta antaa Suvi Pekkarinen, gsm 0405908740, suvi.pekkari-nen@ramboll.fi .

Kunnioitavasti
Ramboll Finland Oy



Suvi Pekkarinen
projektipäällikkö



Kim Brander
johtava asiantuntija

Turun kaupunki
Mari Ahlroos

Suunnittelun raitiotielinjan ja varikon ympäristötekkinen esiselvitys

Työn kustannusarvio

	ä-hinta	yksikkö	kpl	€ (alv 0%)	YHT € (alv 0%)
Aineiston keruu ja läpikäynti					885
Projektipäällikkö	59,00	€/h	5 h	295	
Suunnittelija	59,00	€/h	10 h	590	
Riskiluokittelu					1 947
Asiantuntija	59,00	€/h	15 h	885	
Projektipäällikkö	59,00	€/h	18 h	1 062	
Alustavat kustannusarvot					1 947
Asiantuntija	59,00	€/h	15 h	885	
Projektipäällikkö	59,00	€/h	18 h	1 062	
Yhteenvetoraportti					885
Asiantuntija	59,00	€/h	2 h	118	
Projektipäällikkö	59,00	€/h	8 h	472	
Suunnittelija	59,00	€/h	5 h	295	
Kokoukset					1 180
Asiantuntija	59,00	€/h	10 h	590	
Projektipäällikkö	59,00	€/h	10 h	590	
				YHTEENSÄ (alv 0 %)	6 844
				alv 24 %	1 643
				YHTEENSÄ (alv 24 %)	8 487