

TURUN KAUPUNKI
KAUPUNKIYMPÄRISTÖTOIMIALA

Infran asiantuntijapalvelut ajalle 1.12.2017-30.11.2019 + infran asiantuntijapalvelut
optiokaudelle 1.12.2019-30.11.2021

Kirstinpuiston katujen, viheralueiden ja vesihuollon suunnitteluttaminen

Tarjous tehtävän laajentumisesta

Vesterberg Juha

6.11.2020

Turun Kaupunki
Ympäristötoimiala,
kadunsuunnittelupäällikkö Kari Linnakoski
PL 355 (Puolalankatu 5, 3 krs.)
20101 TURKU
kari.linnakoski@turku.fi

Viite: Ilmoitus tilaajalle 8.4.2020 Kirstinpuiston suunnitteluttamisen kustannusten ylittymisestä

Kirstinpuiston katujen, viheralueiden ja vesihuollon suunnitteluttaminen

Tilauspäätökset:

Kirstinpuiston asemakaava-alueen suunnittelun ohjaus.

Päätös 19.12.2018 §28, Kari Linnakoski.

Prr-numero I-1002-100544-1013-06-01.

Kirstinpuiston asemakaava-alueen suunnittelun ohjaus, suunnittelutyön laajennus.

Päätös 20.6.2019 §27, Kari Linnakoski.

Prr-numero I-1002-100544-1013-06-01.

Kirstinpuiston asemakaava-alueen suunnittelun ohjaus, suunnittelutyön laajennus.

Päätös 20.12.2019 §39, Kari Linnakoski.

Prr-numero I-1002-100544-1013-06-01.

Tehtävän tilanne

Tähän mennessä tehdyn tilauksen mukaisesti laajentuneen tehtävän kattohinta on 55316 € (alv.0%), jota ei saa ylittää ilman tilaajan suostumusta.

Tehtävän kattohinta ylittyi 27.3.2020, joten viimeiseen laskuun nro 15 on sisällytetty työtunnit (17h) 26.3.2020 saakka. Tilauksen ylittävät tunnit siirtyvät toistaiseksi siihen saakka, kun tilaaja antaa laskutusluvan.

Tilaajalle on ilmoitettu 8.4.2020 suunnitteluttamisen kustannusten ylittymisestä ja toimitettu tarjous tehtävän laajentumisesta. Tarjouksen hyväksymistä on tiedusteltu 5.5.2020. Tehtävän luonteesta johtuen sekä aiempien tehtävän laajentumisten tilausten perusteella olemme olettaneet, että tehtävä suoritetaan keskeytyksettä loppuun. Olemme ilmoittaneet tämän olettamuksemme myös 8.4.2020 lähetetyssä viestissä.

Tehtävän ennakoitun tuntimäärän ylitykseen 27.3.2020 jälkeen on vaikuttanut tehtävän laajentuminen pääosin rakennuttamisen valmisteluun liittyvillä tehtävillä, projektihallinnolla sekä vesihuollon suunnittelun loppuunsaattamisella. Rakennuttamisen kustannukset ovat tehtävän valmistelua, johon on osallistuttu Mika Pitkäsen kutsumana.

Tehtävän laajentumisen osalta tilanne 26.3-31.10.2020 väliseltä ajanjaksolta, hankkeen toteutunut yhteensä ja tarjouksessa arvioitu osatehtävän tuntimäärä:

Tehtävä	Jakso h	Yhteensä h	Arvioitu h
– projektihallinto:	4,50	38,00	20,00
– aloitus- ja käynnistämisen vaiheen tehtävät:	0,0	21,0	40,00
– käynnistämisen vaiheen tehtävät:	0,0	230,25	80,00
– suunnittelun ohjaus, AINS:	17,50	187,50	120,00
– suunnittelukokoukset ja palaverit:	3,00	164,50	100,00
– suunnitelman tarkastamisen tehtävät	30,00	77,75	80,00
– rakennuttamisen valmistelu	71,00	96,75	0,00

6.11.2020

Rakennuttamisen osalta on perustettu erillinen projekti ja sen osalta projektipäällikkönä toimii Kauko Marttila. Tarjouspyyntöasiakirjojen laatimistehtävä on sen projektin osalta käynnistetty ja siihen kuuluvia työtunteja ei sisälly tähän tehtävään. Tähän projektiin liittyen on tehty rakennuttamisen valmistelutoimenpiteitä, joita ovat käynnissä olevan suunnitteluvaiheen ja tulevan rakennuttamisvaiheen saumattomaan jatkamiseen kuuluvat tehtävät. Näitä töitä on tehnyt ainoastaan Juha Vesterberg.

Aikataulu

Suunnitelma on muutamaa työselostuksen tekstitösmennystä vaille valmis ja suunnitteluaineiston toimittamisesta tilaajalle on jo sovittu 5.11.2020.

Tavoitteena on pitää A-insinöörien suunnittelutehtävään liittyvän hankeryhmän kokous nro 7 (loppukokous) ja FCG:n suunnitteluttamisen loppukokous molemmat vuoden 2020 loppuun mennessä sekä saattaa molemmat tehtävät päätökseen.

Kustannukset

Edellä kerrotuista syistä johtuen, tehtävän aikataulu on pitkittynyt, tehtävä laajentunut alkuperäisestä ja samalla suunnitteluttamisen kustannukset lisääntyneet.

Tehtävä	Jakso h	€/h	Kustannus €
- projektihallinto:	4,50		
- aloitus- ja käynnistämisen vaiheen tehtävät:	0,0		
- käynnistämisen vaiheen tehtävät:	0,0		
- suunnittelun ohjaus, AINS:	17,50		
- suunnittelukokoukset ja palaverit:	3,00		
- suunnitelman tarkastamisen tehtävät	30,00		
- rakennuttamisen valmistelu	71,00		
Yhteensä	126,00	81,60	10281,60

Esitämme laskulla nro 16 laskutettavaksi 31.10.2020 mennessä jo toteutunutta työmäärää ja sen mukaisia työtunteja määrältään 10281,60 €.

Seuraavassa on arvioni jäljellä olevasta tehtävän laajentumisesta 1.11.2020 jälkeen joka laskutetaan myöhemmin laskulla nro 17:

Tehtävä	Jakso h	€/h	Kustannus €
- projektihallinto:	5,00		
- aloitus- ja käynnistämisen vaiheen tehtävät:	0,0		
- käynnistämisen vaiheen tehtävät:	0,0		
- suunnittelun ohjaus, AINS palaverit	5,00		
- suunnittelukokoukset ja palaverit:	15,00		
- suunnitelman tarkastamisen tehtävät	10,00		
- rakennuttamisen valmistelu	25,00		
Arvio yhteensä	60,00	81,60	4896,00

Kyseessä on tulevan loppulaskun (lasku 17) osalta edelleen arvio, eikä arviossa ole huomioitu tehtävän loppuunsaattamisessa mahdollisesti toteutuvia ennakoimattomia tapahtumia. On myös mahdollista, että edellä esitetty työmääräarvio alitetaan.

Tehtävän loppuunsaattamisen osalta työmäärä tarkentuu lopullisesti toteutuneen mukaisesti. Tehtävän loppulasku (lasku nro 17) voidaan käsitellä projektin loppukokouksessa. Tavoitteena on pitää loppukokous vuoden 2020 loppuun mennessä

Huomioiden alkuperäinen tilaus, aiemmat tehtävän laajentumiset sekä tämä tarjous tehtävän laajentumisesta 15 177,60 €, tilauksen kokonaismääräksi muodostuu 70493.60 € (alv.0%).

6.11.2020

Laskutus

Laskutus tapahtuu laskun 16 osalta tilauksen saatuamme ja loppulaskutuksen osalta loppukokouksessa sovittavalla tavalla. Maksuehto on 30 vrk.

Arvonlisävero

Tässä tarjouksessa esitettyihin kustannuksiin ja tuntiveloitushintoihin ei sisälly arvonlisäveroa. Arvonlisävero lasketaan kustannuksiin ajankohdan voimassa olevana todellisenä maksettavana verona.

Laadunvarmistus

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:ssä on käytössä sertifioitu ISO 9001 laatujärjestelmä ja ISO 14001 ympäristöjärjestelmä (FIHSK 10373199AB).

Laatu- ja ympäristöjärjestelmämme sisältää koko yritystä sekä yksittäisiä toimeksiantoja koskevia tavoitteita, periaatteita ja toimintaohjeita. Projektien laadunhallinta perustuu projektitoiminnasta annettuihin sisäisiin ohjeisiin, jotka sisältävät mm. projektin laadun hallinta- ja tarkastusmenettelyjä.

Olemme sitoutuneet kehittämään jatkuvasti toimintatapojamme ja osaamistamme sekä toimimaan ympäristön kannalta kestäväällä ja sosiaalisesti vastuullisella tavalla.

Sopimusehdot

Työssä noudatetaan Infran asiantuntijapalvelut ajalle 1.12.2017-30.11.2019 + 2 v. optiomahdollisuus –puitesopimuksen ehtoja.

Tarjouksen voimassaolo

Tämä tarjous korvaa aiemman 3.4.2020 päivätyn tarjouksemme. Tämä tarjous on voimassa 31.12.2020 saakka.

Yhteydenotto

Olemme valmiit antamaan tarjoustamme koskevia lisätietoja sekä neuvottelemaan työn suorittamisesta. Tarjoustamme koskevia lisätietoja antaa Juha Vesterberg, puh. 0400 539 289, juha.vesterberg@fcg.fi

Toivomme tarjouksemme tehtävän laajentumisesta sopivan Teille.

Kunnioitavasti

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy



Tero Pyrhönen
toimialajohtaja, DI



Juha Vesterberg
projektipäällikkö, ins. (AMK)