

RASITESOPIMUS

1. Osapuolet

Suomen Yliopistokiinteistöt Oy (jäljempänä "SYK")
Y-tunnus 2268637-3
Kiinteistön 853-1-48-11 omistajana (Vatselankadun pysäköintialue)

Turun kaupunki
Y-tunnus 0204819-8
Kiinteistön 853-1-9-22 omistajana

Suomen Yliopistokiinteistöt Oy (jäljempänä "SYK")
Y-tunnus 2268637-3
Kiinteistön 853-1-9-22 haltijana (Tontti, jolla Aurun rakennus sijaitsee)

2. Autopaikkojen sijoittaminen

Tontilta nro 853-1-48-11 (rasitettu kiinteistö) osoitetaan tontille nro 853-1-9-22 (oikeutettu kiinteistö) 89 kpl autopaikkoja.

3. Kunnossapitovastuu ja -kulut

Rasitetun kiinteistön omistaja vastaa myös rasitteena olevien paikkojen ylläpidosta ja päättää näitä koskevista toimenpiteistä.

Autopaikkojen, sähkötolppien ja valaistuksen kunnostuksesta ja uusimisesta aiheutuneet kustannukset jaetaan rasitetun kiinteistön omistajan ja oikeutetun kiinteistön haltijan kesken autopaikkojen mukaisessa suhteessa.

Sopimusta solmittaessa autopaikkoja on kiinteistöllä 48-11 yhteensä 287 kpl.

4. Rasitekorvaus

Oikeutetun kiinteistön haltija maksaa autopaikkojen ylläpidosta 7 500 € vuotuisen korvauksen.

5. Rasitteen perustamisesta aiheutuvat kulut

Oikeutetun kiinteistön haltija vastaa kaikista rasitesopimuksen laatimisesta ja rasitteen perustamisesta aiheutuvista kuluista

6. Allekirjoitukset ja sopimuskappaleet

Tätä sopimusta on laadittu kolme (3) saman sisältöistä kappaletta, yksi kullekin Osapuolelle.

Tampere ____ .päivänä _____ kuuta 2020

Suomen Yliopistokiinteistöt Oy

Suomen Yliopistokiinteistöt Oy

Sanna Sianoja
toimitusjohtaja

Sanna Sianoja
toimitusjohtaja

Turku ____ .päivänä _____ kuuta 2020

Turun kaupunki

Turun kaupungin puolesta

Ilkka Uusi-Uola
maanhankintapäällikkö