

8.10.2020

Kari Linnakoski
Turun kaupunki, Kaupunkiympäristötoimiala
Kaupunkirakentamisen palvelualue, Kaupunkiympäristön toteutussuunnitteluosasto
PL 355
20101 TURKU

Viite: Puhelinkeskustelu Linnakoski – Kuparinen 1.9.2020. Sähköposti Linnakoski 8.10.2020

Kauppatorin rakennussuunnittelu - GEO-suunnittelu

Tehtävä

Tehtävä liittyy käynnissä olevaan Kauppatorin ja sen ympäristön katujen rakennussuunnittelmien laadintaan.

Tehtävä käsittää suunnittelukilpailun voittaneen Saariston Sydän –kilpailutyön ratkaisuihin liittyvän maanvaraisen alueen GEO-suunnittelun. Tehtävä ei sisällynyt alkuperäiseen toimeksiantoon.

Alustavasti on arvioitu, että rakenteiden perustaminen saadaan tehtyä maanvaraisesti murskearinoiden varaan ja pohjanvahvistukseksi käytetään vaahtolasikevennettä torin maanvaraisen alueen perustamistapaa mukaillen. Mikäli suunnittelun edetessä ilmenee tarvetta järeämmille pohjanvahvistustoimenpiteille, sovitaan näiden suunnittelusta erikseen.

Geotekninen suunnittelu sisältää seuraavat osakokonaisuudet.

1. Saariston sydän- kilpailutyön suunnitelmien tarvittavien lähtötietojen ja suunnitelmien pyytäminen työn rakennesuunnittelijalta ja hyödyntäminen geoteknisen suunnittelun lähtöaineistona:
 - Asemapiirustus
 - Leikkauspiirustukset laitteiden ja rakenteiden korkeusasemineen
 - Muut mahdolliset tarkentavat suunnitelmat
2. Lisäpohjatutkimustarpeen määrittäminen ja pohjatutkimusohjelman laadinta
3. Rakenteiden vaatiman työnaikaisen kaivannon suunnittelu
 - Näkemyksemme mukaan kohteeseen ei tarvita ponttiseiniä. Mikäli suunnittelun yhteydessä ilmenee tarve, tarkistetaan tarjoustäältä osin.
4. Perustamistavan määrittäminen. Alustavat vaihtoehdot kevennysrakenne tai pilaristabilointi. Mikäli suunnittelun edetessä ilmenee tarve paalulaatalle, tarkennetaan tarjoustäältä osin.
5. Geoteknisen suunnitteluaineiston laatiminen:
 - Geotekninen kartta, jossa esitetty työnaikainen kaivanto sekä mahdolliset pohjanvahvistustoimenpiteet
 - Geotekniset leikkaukset 2 kpl
 - Geotekninen suunnitelmaselostus
 - Pohjanvahvistusten tietomalli InfraModel- formaatissa

8.10.2020

Kokoukset

Työmääräarvioon ei ole sisällytetty kokouksia. Mikäli toimeksiannon aikana ilmenee tarve kokouksille, veloitetaan niistä erikseen.

Työryhmä

Alustava henkilölistaus ja tuntimääräarviot. Arvioituja tuntimääriä ei ylitetä ilman tilaajan suostumusta. Tarvittaessa hyödynnämme myös muita yrityksemme asiantuntijoita.

Henkilö	Tehtävä	SKOL	Tuntimäärä
ins. (AMK) Taina Kuparinen	projektipäällikkö	01	15 h
DI Janne Kaitainen	geotekninen suunnittelu	02	40 h
Tekn. kand. Aki Koistinen	suunnittelu, tietomallit	05	35 h

Tarjous ja veloitusperusteet

Suunnittelutyön veloitusperusteena on aikapalkkio henkilöryhmittäin (KSE 2013 5.2.3).

Toimeksiannon kattohinta henkilötyön osalta 9 000 euroa (alv 0%).

Mahdolliset lisä- ja muutostyöt veloitetaan hinnastojen mukaisesti. Kulukorvaukset puitesopimuksen mukaisesti.

Aikataulu

Edellä esitetyt tehtävät valmistuvat Saariston Sydän –kilpailutyön toimeksiannon aikataulun mukaisesti. Alustavat geotekniset suunnitelmaratkaisut esitetään viimeistään kolmen viikon kuluessa lähtöaineistojen saamisesta syksyn 2020 aikana.

Mahdollisesti tarvittavat pohja- / stabilointitutkimukset tehdään tilaajan osoittaman tutkimuskonsultin kautta. Tutkimustulosten saapumisaikataulu vaikuttaa suunnitelmien aikatauluun.

Mikäli lähtötietojen toimituksessa esiintyy konsultista riippumattomia viiveitä, varaamme oikeuden tarkistaa työn toteutusajankäytön.

Sopimusehdot

Toimeksiannossa noudatetaan Turun kaupungin ja Sitowise Oy:n välistä voimassa olevaa geotekniikan suunnittelupalveluiden puitejärjestelysopimusta.

Laadunvarmistus

Tarjotun työn laadunvarmistuksessa noudatetaan Sitowisen laatujärjestelmää, jolla on voimassa oleva ISO 9001 –sertifikaatti. ISO 9001 edellyttää keskittymistä asiakkaan vaatimuksiin ja liiketoimintaprosessien tehokkuuteen. Laatujärjestelmässä korostuvat johtaminen, lisäarvon tuottaminen, prosessien toiminnan ja tehokkuuden parantaminen sekä tosiasioihin perustuva päätöksenteko.

8.10.2020

Velvoitteet

Ilmoitamme, että olemme tarjousta laatiessamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa tarjouspyynnön mukaisesti 15.10.2020 asti.

Lisätiedot

Tarjouksesta antaa lisätietoja Taina Kuparinen, puh. 040 450 1655, sähköposti: taina.kuparinen@sitowise.com tai Janne Kaitainen, puh. 040-7463858, sähköposti janne.kaitainen@sitowise.com

Toivomme tarjouksemme vastaavan tavoitteitanne ja johtavan sopimuskatselmukseen työn käynnistämisestä.

Sitowise Oy



Taina Kuparinen
Apulaisosastopäällikkö