

TURKU, KAUPUNKIYMPÄRISTÖTOIMIALA
Kaupunkiympäristön toteutussuunnitteluyksikkö
Johanna Salmela

Viite: Johanna Salmelan tarjouspyyntö Petri Tuomiselle 10.7.2020.

TYÖOHJELMA

TURUN KOIRAPUISTOJEN SUUNNITTELU 2020

1 TEHTÄVÄ

Päivämäärä 21/08/2020

Tehtävä käsittää kolmen Turkuun sijoittuvan koirapuiston puisto- ja rakennus-suunnitelmien laatimisen. Suunnittelualueet ovat:

Pääsiäispuisto, Yli-Maaria
Jaaninlaakso, Kohmo
Paattistenpuisto, Raunistula

Ramboll
Itsehallintokuja 3
026001 ESPOO

P 020 755 611
www.ramboll.fi

2 SISÄLTÖ

Suunnittelu sisältää ympäristösuunnittelun, kuivatus- ja pinnantasaussuunnittelun, geosuunnittelun ja valaistussuunnittelun.

Suunnittelussa käytetään ohjeena tarjouspyynnön liitettä "Liite 2 Koirapuistojen suunnittelu".

Koirapuistot suunnitellaan kohteen mukaan. Lähtökohtaisesti koirapuistot ovat yksinkertaisia alueita ja suunnittelussa huomioidaan mm. kustannustehokkuus.

Koirapuistoihin suunnitellaan huoltoreitit. Koirapuistoihin johtavat reitit suunnitellaan liittyväksi nykyisiin ympäröiviin reitteihin. Lisätarkasteluista ja -suunnittelusta kulkureittien osalta sovitaan tarvittaessa erikseen. Pysäköintipaikkojen määrästä keskustellaan ja päätetään suunnittelun alussa.

2.1 Lähtötiedot

Suunnittelun lähtötiedoiksi on käytössä laserkeilausaineisto. Mahdollisista tarkemittauksista keskustellaan ja sovitaan suunnittelun alussa. Puustomittauksia saatetaan tarvita suunnittelun lähtötiedoiksi.

2.2 Laadittavat suunnitelmat

Kustakin koirapuistosta laaditaan puistosuunnitelmat virallista päätöksentekoa varten. Puistosuunnitelmaan kuuluu

- puistosuunnitelmakartta (1:500)
- periaateleikkaus (1:200)
- havainnekuva
- suunnitelmaselostus (A4)
- karkea kustannusarvio sekä
- hoitoluokituskartta 1:2000

Kustakin koirapuistosta laaditaan puistonrakennussuunnitelma rakentamista varten. Puistonrakennussuunnitelmaan kuuluu

- rakennussuunnitelmakartta (1:200)
- leikkauspiirustus (1:100)
- tasauspiirustus (1:500)
- valaistussuunnitelma (1:500)
- työselostus
- kustannusarvio
- viheralueiden hoitosuunnitelma sekä
- turvallisuusasiakirja (tilaajan mallipohjalle laadittuna)

OPTIO: Meillä on myös mahdollisuus laatia koirapuistoista tietomallit, sisältäen:

- Pintamalli, sis. maarakenteet, tasaus ja kuivatus (taiteviivat ja kolmioverkko)
- Varusteet, sis. aidat, valaisinpylväät (jalustan ylä- ja alapinnan korkeus)

Tarvittaessa tästä mahdollisuudesta voidaan neuvotella erikseen.

3 AIKATAULU

Puistosuunnitelmat valmistuvat 31.10.2020 mennessä, mikäli tarjouksemme hyväksytään, ja voimme ryhtyä töihin elokuussa.

- maastokäynti yhdessä tilaajan kanssa 24.8.2020
- luonnokset valmiina 3.9.2020
- **kokous 1:** luonnosten kommentointi, alkuvuikosta 37/2020
- puistosuunnitelmat lähetetään kommentteille tilaajalle viimeistään 2.10.2020
Tilaajan kommentoinnille varataan aikaa kaksi viikkoa, jonka jälkeen konsultilla on kaksi viikkoa aikaa suunnitelmien korjauksille.

Tarjousneuvotteluiden mukaisesti rakennussuunnitelmia aletaan edistämään heti puistosuunnitelmien laatimisen jälkeen.

- **kokous 2:** rakennussuunnitelmavaiheen aloituksen yhteydessä
- puistonrakennussuunnitelmat lähetetään tilaajan kommentoitavaksi 31.12.2020 mennessä. Tilaajan kommentoinnille varataan aikaa kaksi viikkoa, jonka jälkeen konsultilla on kolme viikkoa aikaa suunnitelmien korjauksille sekä suunnitelma-kansion koonnille.
- **kokous 3:** rakennussuunnitelmien kommentointi (tarvittaessa)

- puistonrakennussuunnitelmat valmiina viimeistään 4.2.2021

4 KONSULTIN TYÖRYHMÄ

Tilaaajan yhteyshenkilönä ja toimeksiannon ohjaajana toimii Iida Juurinen.

Konsultin työryhmän muodostavat seuraavat avainhenkilöt:

- maisema-arkkitehti **Iida Juurinen** (SKOL 03), projektipäällikkö
- maisema-arkkitehti **Sohvi Mäkilä** (SKOL 04), suunnittelija, maisema
- maisema-arkkitehti **Bhavna Mishra** (SKOL 05), nuorempi suunnittelija, maisema
- **Kasra Ettefagh** (SKOL 06), suunnitteluassistentti
- maisema-arkkitehti **Aino-Kaisa Nuotio** (SKOL 01), laadunvarmistaja
- ins AMK **Juha Hälikkä** (SKOL 02), suunnittelija, valaistus
- ins AMK **Tero Myhrberg** (SKOL 04), suunnittelija, valaistus
- ins AMK **Ilari Simonen** (SKOL 04), suunnittelija, geotekniikka
- ins **Bart Elling** (SKOL 05), nuorempi suunnittelija, kunnallistekniikka ja liikenne

Työssä ei käytetä alikonsultteja.

5 VELOITUSPERUSTEET JA KOKONAISKUSTANNUKSET

Työn suorituksessa noudatamme Turun kaupungin ja Rambollin välistä puitejärjestelysopimusta vuosille 2018-2020.

Tarjoushinta, sen jakautuminen osatehtävittäin sekä tuntimäärät osatehtävittäin ja SKOL-luokittain on esitetty tilaaajan tarjouslomakkeella, tarjouspyynnön liite 7.

Laskutuksen esitämme tapahtuvan kuukausittain kertyneiden kustannusten mukaisesti.

6 TARJOUKSEN VOIMASSAOLO

Tarjouksemme on voimassa 3 kk tarjouksen jättämisestä alkaen eli 21.11.2020 asti.

7 MUUTA

Ramboll toteuttaa korkeatasoista henkilötietojen suojaa. Ramboll käsittelee projektin toteuttamiseksi tarvittavia henkilötietoja sovellettavan tietosuojalainsäädännön, erityisesti EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen (Asetus (EU) 2016/679) mukaisesti.

Lisätietoja tarjouksesta antaa Iida Juurinen, iida.juurinen@ramboll.fi, +358 50 520 3190.

Tarjouksen toimitusosoitekaupunkirakentaminen.toteutussuunnittelu@turku.filisäksi kopio osoitteeseen johanna.salmela@turku.fi, kari.linnakoski@turku.fi**KOIRAPUISTOJEN SUUNNITTELU_2020**

Tarjoamme Turun kaupungille puitejärjestelysopimuksen toimialan 6 MAS mukaisesti työn **KOIRAPUISTOJEN SUUNNITTELU 2020** tekemistä solmitun puitejärjestelysopimuksen ja tarjouspyynnön 18.4.2019 mukaisin ehdoin.

1 Tarjoajan perustiedot

Tarjoaja	Ramboll Finland Oy
Y-tunnus	0101197-5
Osoite	Itsehallintokuja 3, 02601 ESPOO
Yhteyshenkilö, sähköpostiosoite ja puhelinnumero	Iida Juurinen, iida.juurinen@ramboll.fi , +358 50 520 3190
Sähköpostiosoite, johon hankintapäätös lähetetään tiedoksi	iida.juurinen@ramboll.fi , lauri.axelsson@ramboll.fi

2 Tarjoushinta (KSE 2013 kohdan 5.3.1 mukainen kokonaishinta)

- Puistosuunnitelmien laatiminen 11 459,0 € (alv 0 %)
- Puistojen rakennussuunnitelmien laatiminen 15 456,0 € (alv 0 %)
- Yhteensä 26 915,0 € (alv 0 %)

3 Tarjoushinnan jakautuminen osatehtävittäin

Pääsiäispuisto, Yli-Maaria	8972 € (alv 0 %)
Jaaninlaakso, Kohmo	8972 € (alv 0 %)
Paattistenpuisto, Raunistula	8972 € (alv 0 %)

4 Tuntimäärät osatehtävittäin ja SKOL luokittain

Pääsiäispuisto, Yli-Maaria	149 h
Jaaninlaakso, Kohmo	149 h
Paattistenpuisto, Raunistula	149 h
SKOL01	28 h
SKOL02	8 h
SKOL03	17 h
SKOL04	172 h
SKOL05	63 h
SKOL06	159 h

5 Optio

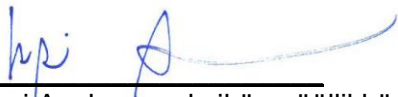
Suunnitelmien laatiminen tietomallipohjaisesti

Mikäli työn aikana sovitaan, että suunnitelmat laaditaan tietomallipohjaisesti, aiheutuu tästä lisäkustannuksia 4 000,0 € (alv 0 %).

6 Tarjouksen voimassaoloaika

Tarjous on voimassa 3 kk tarjousten viimeisestä jättöajasta lukien (vähimmäisvaatimus 3 kk)

Allekirjoitus ja päiväys



Lauri Axelsson, yksikön päällikkö

Espoo 21.08. 2020



Iida Juurinen, projektipäällikkö