

ELINKAARIPALVELUSOPIMUS

DETECTOR OY

JA

TURUN KAUPUNKI (KIVIMÄEN SIILO)

välillä

24.7.2020

ELINKAARIPALVELUSOPIMUS

Tämä Palvelusopimus liitteineen (**Sopimus**) on tehty 24.7.2020 seuraavien osapuolten välillä:

- (1) Turun Kaupunki (y-tunnus 0204819-8) (**Tilaaaja**)
(2) Detector Oy (y-tunnus 0432579-9) (**Palveluntuottaja**)

1 MÄÄRITELMÄT

- Edustaja(t)** tarkoittaa Osapuolten nimeämiä Edustajia, joilla on oikeus käyttää heidät nimenneen Osapuolen puhevaltaa toiseen Osapuoleen nähden kaikissa tähän Sopimukseen liittyvissä asioissa.
- Kohde/Kohteet** tarkoittaa liitteessä 2 määriteltyjä kohteita ja laitekantaa kohteissa:
- Luottamuksellinen Aineisto** tarkoittaa kaikkea Osapuolen toiselle Osapuolelle luovuttamaa tietoa, mukaan lukien kaikki asiakirjat, materiaalit ja muu aineistot, jotka on merkitty luottamukselliseksi tai jotka on sellaisiksi ymmärrettävä riippumatta siitä, millä tavoin tai missä muodossa tiedot ilmaistaan tai miten vastaanottaja saa ne muuten tietoonsa. Selvyyden vuoksi todetaan, että Palveluntuottajan dokumentaatio, työkalut ja kaikki Palveluntuottajan tuotteisiin ja niiden Huoltoon liittyvät tiedot ja materiaali ovat Palveluntuottajan Luottamuksellista Aineistoa.
- Palvelut** Tarkoittaa tällä Sopimuksella Palveluntuottajan tuotettavaksi sovittevia palveluita sopimuksen mukaisissa kohteissa.
- Palvelukuvaus** tarkoittaa tämän Palvelusopimuksen liitteenä [1] olevaa palvelukuvausta
- Palvelumaksu** tarkoittaa tämän Sopimuksen liitteessä [2] määriteltyä Palveluista maksettavaa korvausta, jonka Tilaaaja maksaa Palveluntuottajalle.
- Ylivoimainen Este**
- puolustustila- tai valmiuslaissa tarkoitettua poikkeuksellista olosuhdetta tai niihin verrattavia seikkoja, jotka estävät Sopimuksen mukaisten velvoitteiden täyttämisen tai aiheuttavat sen, että Sopimuksen mukaisten velvoitteiden täyttämisen vaatiminen olisi kohtuutonta;
 - Osapuolen jonkin sopimusvelvoitteen täyttämisen estävää lakkoa tai saartoa taikka työnantajajärjestöjen hyväksymää tai päättämää työsulkua tai muuta niihin verrattavaa jonkin sopimusvelvoitteen täyttämisen olennaisesti estävää työtaistelutoimenpideä; tai
 - muuta sellaista Osapuolista riippumatonta poikkeuksellista seikkaa, joka tekee mahdottomaksi tai huomattavasti vaikeuttaa sopimuksen mukaisten velvollisuuksien täyttämistä ja jota Osapuoli ei ole voinut ottaa ennakolta huomioon, ja jonka tuottamaa

haittaa Osapuoli ei ole voinut kohtuudella poistaa. Tällaiseksi poikkeukselliseksi seikaksi katsotaan mm. veden, sähkön tai lämmönjakelun estyminen, tulipalo ja myrsky tai muu vastaava poikkeuksellinen sääolosuhde.

2 SOPIMUKSEN TARKOITUS

Sopimuksen tarkoituksena on sopia Palvelukuvauksen mukaisesta Kohteiden kaasunvalvonnan suunnittelusta ja ylläpidosta kokonaistaloudellisuus ja elinkaariedullisuus huomioiden.

3 KUMPPANUUS JA VASTAVUOROISUUDEN PERIAATE

3.1 Osapuolet tiedostavat Sopimuksen tavoitteiden saavuttamisen edellyttävän kumppanuusperiaatteen mukaisesti Osapuolten välistä avoimuutta, luottamusta sekä säännöllistä ja kulloinkin oikea-aikaista vuorovaikutusta koko sopimuskauden ajan.

3.2 Tilaaaja on velvollinen antamaan Palvelun toteuttamisen kannalta tarvittavat tiedot Kohteista koko sopimuskauden ajan. Tilaaaja ymmärtää antamiensa tietojen merkityksen yhteistyön tavoitteiden asettamisen pohjana.

Palveluntuottaja vakuuttaa tutustuneensa Tilaaajalta saamaansa dokumentaatioon sekä hankkineensa tarvitsemansa tiedot Sopimuksen mukaisten velvoitteiden täyttämistä varten.

4 SOPIMUSASIAKIRJAT JA PÄTEVYYSJÄRJESTYS

4.1 Sopimukseen kuuluvat tämän sopimusasiakirjan lisäksi sen erottamattomina osina seuraavat liitteet:

Liite 1 Palvelukuvaus

Liite 2 Kohteet, laitteet, Kohteiden palvelujaksot ja Palvelumaksut

Liite 3 Edustajat

4.2 Mikäli tämän sopimusasiakirjan tekstin sisältö poikkeaa liitteiden sisällöstä, tämän sopimusasiakirjan teksti on määräävä. Mikäli liitteiden sisältö poikkeaa jossain suhteessa toisistaan, etusijan saa se liite, jonka järjestysnumero on pienempi.

5 KÄYTÄNNÖN YHTEISTOIMINTA

5.1 Osapuolten Edustajat

5.1.1 Osapuolten on nimettävä koko sopimuskauden ajaksi Edustajansa ja näiden varaedustajat.

Sopimuksen allekirjoitushetkellä Edustajat ovat liitteessä [3] nimetyt. Osapuolet voivat vaihtaa Edustajiaan sopimuskauden aikana ilmoittamalla tästä toiselle Osapuolelle.

- 5.1.2 Edustajilla on täydet valtuudet edustaa heidät nimennyttä Osapuolta toiseen
5.1.3 Osapuoleen nähden kaikissa Sopimukseen liittyvissä asioissa.

6 OSAPUOLTEN VELVOLLISUUDET

6.1 Palveluntuottajan velvollisuudet

- 6.1.1 Sopimuskauden aikana Palveluntuottaja on velvollinen tuottamaan Palvelukuvauksen liite [1] mukaiset Palvelut niiden edellyttämällä ammattitaidolla ja huolellisuudella. Palveluntuottajalla on oikeus teettää Sopimukseen kuuluvia tehtäviä alihankkijalla
- 6.1.2 Palveluntuottaja on velvollinen hankkimaan Palvelujen tuottamisessa tarvittavat, tarkoitukseensa soveltuvat aineet, tarvikkeet, laitteet ja palkkaamaan niiden suorittamiseksi tarvittavat työntekijät tai alihankkijat.

6.2 Tilaajan velvollisuudet

- 6.2.1 Tilaaja on velvollinen maksamaan Palveluntuottajalle Palvelumaksua, jonka suuruus määräytyy ja jota maksetaan liitteen [2] mukaisesti. Palvelumaksuihin on sisällytetty vuosittainen 2 %:n indeksikorotus. Palveluntuottajalla on oikeus nostaa hintoja vuosittain yleistä kustannuskehitystä vastaavasti, mikäli kustannuskehitys on enemmän kuin 2 %. Maksuvelvollisuus alkaa kunkin Kohteen osalta samalla kun kyseisen Kohteen palvelujakso tämän Sopimuksen ehtojen mukaisesti alkaa tai aikaisemmin, mikäli Palvelun käyttöönotto Kohteessa on tapahtunut ennen tätä. Palvelujakson alkamisesta sovitaan tapauskohtaisesti erikseen ja se määritellään liitteessä [2].

Sopimuksessa mainittuihin hintoihin sisältyvät voimassa olevat viranomaisten määräämät julkiset maksut lukuun ottamatta arvonlisäveroa. Arvonlisävero lisätään hintoihin kulloinkin voimassa olevien säännösten mukaisesti.

Maksuehto on kolmekymmentä (30) päivää netto laskun päiväyksestä. Viivästyskorko on korkolain mukainen.

Palvelu laskutetaan siten kuin liitteessä [2] on sovittu.

- 6.2.2 Tilaaja on velvollinen huolehtimaan, että Palveluntuottajalla on sovittuna ajan-kohtana voimassa oleva työlupa ja pääsy Kohteeseen.

Tilaaja on velvollinen huolehtimaan, että kaikki tilassa tarvittavat apuvälineet työn suorittamiseen ovat käytettävissä.

- 6.2.3 Tilaaja on velvollinen huolehtimaan, että Kohdetta käytetään Tilaajan antamissa tiedoissa kuvatun mukaiseen käyttötarkoitukseen annetun käyttöaikakuvauksen mukaisina ajankohtina. Tilaajan tulee omalta osaltaan parhaansa mukaan varmistaa, että Kohteen käyttö ei hankaloita Palveluntuottajan tämän Sopimuksen mukaisten velvollisuuksien täyttämistä tai Palvelukuvauksessa Kohteen ylläpidolle asetettujen tavoitteiden toteutumista.

7

MUUTOKSET PALVELUIHIN

7.1

Tilaaajan ehdotus Palveluiden muuttamisesta

7.1.1

Tilaaajalla on oikeus esittää Palvelua koskevia muutosehdotuksia, jotka on tehtävä Palveluntuottajalle kirjallisesti ja hyväksyttävä yhdessä. Muutosehdotuksessa on määriteltävä ehdotettu Palvelun muutos riittävän yksityiskohtaisesti.

7.1.2

Palveluntuottaja voi kieltäytyä tekemästä muutoksia Palveluun, jos muutos vaikuttaisi olennaisen haitallisesti Palveluntuottajan kykyyn täyttää tämän Sopimuksen mukaiset velvoitteensa.

7.2

Palveluntuottajan ehdotus Sopimuksen muuttamiseksi

7.2.1

Palveluntuottaja voi ehdottaa Palvelujen muuttamista toimittamalla Tilaaajalle Sopimusta koskevan muutosehdotuksen, jonka tulee sisältää arvio muutoksen vaikutuksesta Palveluihin, Palvelumaksuihin (kirjalliseen laskelmaan perustuen) ja Palvelujen toimitusaikatauluun.

7.2.2

Tilaaajan ja Palveluntuottajan Edustajien on kokoonnuttava valmistelemaan Sopimuksen muuttamista kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa siitä, kun Tilaaaja vastaanotti muutosehdotuksen.

7.2.3

Osapuolten Edustajat neuvottelevat Palvelusopimuksen muuttamista koskevan muutosehdotuksen sisällöstä. Neuvottelujen aikana Tilaaaja voi ehdottaa muutoksia muutosehdotuksen sisältöön tai hyväksyä tai hylätä muutosehdotuksen. Tilaaaja ei kuitenkaan voi hylätä muutosehdotusta, sikäli kuin se koskee muutoksia, jotka tulee tehdä Tilaaajan muutosehdotuksen johdosta tai lainmuutoksen vuoksi.

7.2.4

Jos Tilaaaja hyväksyy Palveluntuottajan Sopimuksen muuttamista koskevan muutosehdotuksen, Palveluntuottajan on toteutettava muutokset Palveluihin sovitussa ajassa.

7.2.5

Jos Tilaaaja hylkää muutosehdotuksen, sen on myös ilmoitettava hylkäämiselle perustellut syyt. Palveluntuottaja voi riitauttaa hylkäämisen, jos se katsoo, että muutosehdotuksen hylkääminen on tämän Sopimuksen ehtojen vastaista tai se vaikuttaa haitallisesti Palveluntuottajan kykyyn täyttää Sopimuksen mukaiset velvoitteensa.

7.3

Lainsäädännön tai vastaavan pakottavan määräyksen muutokset

7.3.1

Mikäli Sopimuksen allekirjoituksen jälkeen voimaan tulevan lain, alemman asteen säädöksen tai muun rinnastettavan pakottavan määräyksen muutoksen johdosta, aiheutuu muutos Palveluihin tai ylipäätään tämän Sopimuksen soveltamiseen, tästä muutoksesta aiheutuvat Palveluntuottajan toteen näyttämät suorat kustannusvaikutukset kohtuullisina pidettävine yleiskustannuslisineen korvataan Palveluntuottajalle täysimääräisesti.

7.3.2

Muutoksen johdosta vaadittavasta korvauksesta perusteineen tulee ilmoittaa Tilaaajalle kirjallisesti. Päätöksen korvauksesta tekevät Osapuolten Edustajat. Jos Osapuolet eivät pääse sopimukseen muutoksen vaikutuksista, ratkaistaan asia kohdan 14 (*"Sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaisu"*) mukaisessa menettelyssä.

8 PALVELUN LAADUN SEURANTA JA TOIMENPITEET POIKKEAMIEN JOHDOSTA

8.1 Havaitut poikkeamat

Jos Osapuolet havaitsevat tai heidän tietoonsa saatetaan, että Palvelut jonkin Kohteen tai Kohteiden osalta toistuvasti poikkeavat Palvelukuvauksesta, voidaan Palveluntuottajalle antaa kirjallinen huomautus, jossa poikkeamat on selkeästi kuvattu. Palveluntuottajan on tällöin neljäntoista (14) päivän kuluessa huomautuksesta esitettävä Tilaaajan Edustajien hyväksyttäväksi toimenpiteet ja aikataulu poikkeamien korjaamiseksi.

9 SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO JA IRTISANOMINEN

Sopimus on voimassa liitteessä 2 määritellyn ajan. Sopimus on määräaikainen ja sen pituus on vähintään viisi (5) vuotta. Sopimuskauden jatkamisesta tulee sopia hyvissä ajoin ja vähintään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä. Palveluntuottajan Edustaja toimii neuvottelun koollekutsujana

9.1 Osapuolella on oikeus irtisanoa Sopimus välittömin vaikutuksin ilmoittamalla tästä kirjallisesti toiselle Osapuolelle, jos

a) toinen Osapuoli syyllistyy olennaiseen sopimusrikkomukseen eikä korjaa korjauskelpoista rikkomustaan tai laiminlyöntiään kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa siitä, kun toinen Osapuoli on antanut asiasta kirjallisen huomautuksen; tai

b) toinen Osapuoli on maksukyvytön, hakeutuu, haetaan tai asetetaan konkurssiin, tekee velkojia suosivan luovutuksen, asetetaan tai määrätään selvitystilaan, sille määrätään selvitysmies kaikelle tai merkittävälle osalle sen omaisuudesta, tai lopettaa liiketoimintansa, myy kaiken tai merkittävän osan varallisuudestaan taikka muutoin on ilmeisen selvää, että toinen Osapuoli ei taloudellisten vaikeuksiensa tai muiden syiden vuoksi kykene asianmukaisesti täyttämään velvoitteitaan;

9.2 Jos Sopimuksen täyttäminen on estynyt Ylivoimaisen Esteen vuoksi enemmän kuin kolme (3) kuukautta, kumpikin Osapuoli voi irtisanoa Sopimuksen välittömin vaikutuksin ilmoittamalla siitä kirjallisesti toiselle Osapuolelle eikä kummallakaan Osapuolella ole oikeutta vaatia vahingonkorvausta tällaisen irtisanomisen johdosta

10 VASTUUNRAJOITUKSET

10.1 Osapuolella on oikeus saada vahingonkorvausta toisen Osapuolen aiheuttamasta välittömästä vahingosta. Vahingonkorvauksen enimmäismäärä per vahinkotapahtuma on Sopimuksen perusteella maksettu rahamäärä vahinkotapahtumaa välittömästi edeltävien kuuden (6) kuukauden ajalta.

10.2 Kumpikaan Osapuoli ei ole missään vastuussa välillisistä tai epäsuorista vahingoista, kuten tuotantotappioista, saamatta jääneestä tulosta tai odotetusta säästöstä.

10.3 Osapuolet vastaavat omia tietojaan ja tiedostojaan koskevien varmuuskopioiden ottamisesta sekä niiden toimivuuden tarkastamisesta. Osapuolet eivät vastaa mistä syystä tahansa tapahtuneesta toisen Osapuolen tietojen tai tiedostojen tuhoutumisesta, katoamisesta tai muuttumisesta ja tästä aiheutuneista

vahingoista ja kuluista kuten tiedostojen uudelleen luomisen aiheuttamista kustannuksista.

10.4

Vastuunrajoitukset eivät koske

- a) vahinkoja, jotka ovat aiheutuneet tahallisuudesta tai törkeästä tuottamuksesta;
- b) huolimattomuudella aiheutettuja a) henkilövahinkoja tai b) kiinteälle tai irtaimelle omaisuudelle aiheutuneita vahinkoja; tai
- c) kohdan 13 luottamuksellisuutta koskevien sopimusehtojen rikkomisesta aiheutunutta vahinkoa.

10.5

Osapuolet ovat velvollisia ryhtymään kaikkiin tarpeellisiin toimiin vahinkojen minimoimiseksi.

11

YLIVOIMAISEN ESTEEN VAIKUTUKSET

11.1

Mikäli sopimuskauden aikana ilmenee tässä Sopimuksessa määritelty Ylivoimainen Este, joka ei kokonaan estä Palveluiden tuottamista, Osapuolet voivat sopia, että Palveluita jätetään tilapäisesti osin toteuttamatta. Tässä tapauksessa Osapuolet ovat velvollisia sopimaan erikseen paitsi Palveluiden tarpeesta ja laajuudesta, myös yhteisesti sovitusti Ylivoimaisen Esteen johdosta tehtyjen Palveluiden tilapäisen toteuttamatta jättämisen vaikutuksista, kuten mm. muutoksista palvelutasoon sekä Palvelumaksuun. Vaikutuksista Palvelumaksuun sovitessa tulee korvauksen lähtökohdaksi ottaa se, että se on oikeudenmukaisessa suhteessa toimitettavien Palveluiden laajuuteen.

11.2

Mikäli Ylivoimainen Este ei estä Kohteen välttämätöntä ylläpitoa, ja siitä aiheutuu Palveluntuottajalle lisäkustannuksia, tulee Tilaaajan korvata Palveluntuottajalle tällaiset kustannukset kohtuullisina pidettävine yleiskustannuksineen.

11.3

Osapuolet eivät vastaa toisilleen vahingosta tai viivästyksestä, joka johtuu Ylivoimaisesta Esteestä suoraan aiheutuvasta tämän Sopimuksen velvoitteiden laiminlyönnistä. Toisella Osapuolella ei tällöin kuitenkaan ole velvoitetta jatkaa Sopimuksen täyttämistä omalta osaltaan sitä vastaavilta osin kuin toisen Osapuolen velvoitteiden täyttäminen on keskeytynyt tai olennaisesti viivästynyt taikka häiriintynyt Ylivoimaisen Esteen vuoksi.

11.4

Osapuolen alihankkijan viivästys tai muu suorituseste katsotaan myös Ylivoimaiseksi Esteeksi, mikäli viivästys tai este johtuu Osapuolen alihankkijaa kohdanneesta Ylivoimaisesta Esteestä eikä alihankintaa voida ilman kohtuuttomia kustannuksia tai ajanhukkaa hankkia muualta.

11.5

Osapuolen on viipymättä ilmoitettava Ylivoimisesta Esteestä toiselle Osapuolelle kirjallisesti. Osapuolen on vastaavalla tavalla ilmoitettava Ylivoimaisen Esteen päättymisestä.

12

SOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN

12.1

Kumpikaan Osapuoli ei voi siirtää Sopimusta tai siihen perustuvia oikeuksiaan tai velvollisuuksiaan kokonaan tai osaksi kolmannelle ilman toisen Osapuolen etukäteen antamaa kirjallista suostumusta, jonka antamisesta ei tule ilman perusteltua syytä pidättäytyä.

- 12.2 12.1 kohdan mukaisena etukäteissuostumusta vaativana Sopimuksen tai sen mukaisten oikeuksien tai velvollisuuksien siirtona ei kuitenkaan pidetä:
- a) mahdollista osakeyhtiölain mukaista jakautumista tai sulautumista toiseen oikeushenkilöön,
 - b) velvollisuuksien täysimääräistä siirtoa Osapuolen maksukykyiselle konserniyhtiölle, tai
 - c) liiketoimintakauppaan perustuvaa Sopimuksen siirtoa.

13 SALASSAPITO

- 13.1 Osapuolet sitoutuvat pitämään kaikki Luottamukselliset Aineistot salassa ja käyttämään Luottamuksellista Aineistoa vain Sopimuksen mukaisiin tarkoituksiin. Osapuolilla on oikeus
- a) kopioida Luottamuksellista Aineistoa vain siinä määrin kuin on tarpeen Sopimuksen mukaiseen tarkoitukseen;
 - b) luovuttaa tai paljastaa Luottamuksellista Aineistoa vain sellaisille työntekijöilleen, joilla on tarve saada Luottamuksellista Aineistoa käytettäväksi Sopimuksen mukaiseen tarkoitukseen; ja
 - c) luovuttaa tai paljastaa Luottamuksellista Aineistoa Osapuolen neuvonantajille edellyttäen, että neuvonantaja sitoo salassapitovelvoite.
- 13.2 Luottamukselliseksi Aineistoksi ei kuitenkaan katsota aineistoa tai tietoa,
- a) joka on yleisesti saatavilla tai muuten julkista ilman, että vastaanottava Osapuoli on rikkonut salassapitovelvoitettaan; tai
 - b) jonka Osapuoli on saanut kolmannelta osapuolelta ilman salassapitovelvollisuutta; tai
 - c) joka todistettavasti oli vastaanottavan Osapuolen hallussa ilman sitä koskevaa salassapitovelvollisuutta ennen sen saamista toiselta Osapuolelta; tai
 - d) jonka Osapuoli on todistettavasti itsenäisesti kehittänyt hyödyntämättä toiselta Osapuolelta saamaansa aineistoa tai tietoa.
- 13.3 Edellä mainitusta huolimatta Osapuolilla on oikeus luovuttaa tai paljastaa Luottamuksellista Aineistoa, mikäli laki, asetus tai viranomais määräys taikka tuomioistuimen tuomio tai päätös siihen velvoittaa edellyttäen, että kyseinen Osapuoli (i) luovuttaa tai paljastaa Luottamuksellista Aineistoa ainoastaan siinä määrin kuin sitä on määrätty luovutettavaksi tai paljastettavaksi, (ii) ilmoittaa Luottamuksellisen Aineiston vastaanottajalle, että luovutettu tai paljastettu aineisto on luottamuksellista ja, mikäli mahdollista, pyrkii parhaansa mukaan varmistamaan, että vastaanottaja pitää tiedon salassa, ja (iii) ilmoittaa viipymättä toiselle Osapuolelle tällaisesta Luottamuksellisen Aineiston luovutuksesta tai paljastamisesta sekä yksilöi luovutetun tai paljastetun aineiston, kyseisen aineiston vastaanottajan sekä olosuhteet, joista johtuen velvollisuus luovuttaa tai paljastaa Luottamuksellista Aineistoa on syntynyt.
- 13.4 Osapuolen on välittömästi lopetettava toiselta Osapuolelta saamansa Luottamuksellisen Aineiston käyttäminen sekä, ellei erikseen sovita Luottamuksellisen Aineiston hävittämisestä, palautettava Luottamuksellinen Aineisto kaikkine kappioineen, kun tämä Sopimus päättyy tai kun Osapuoli ei enää tarvitse kyseistä aineistoa Sopimuksen mukaiseen tarkoitukseen. Kummallakin Osapuolella on

kuitenkin oikeus säilyttää lain tai viranomaisten määräysten edellyttämät kopiot.

- 13.5 Tähän kohtaan 13 liittyvät oikeudet ja velvoitteet jäävät voimaan Sopimuksen päättymisen jälkeenkin ja ovat voimassa kymmenen (10) vuotta Sopimuksen päättymispäivästä.

14 SOVELLETTAVA LAKI JA ERIMIELISYYKSIEN RATKAISU

- 14.1 Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.
- 14.2 Sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan Osapuolten välisin neuvotteluin. Ellei erimielisyyksiä kyetä ratkaisemaan neuvotteluin kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa neuvottelujen alkamisesta, kummallakin Osapuolella on oikeus saattaa asia ratkaistavaksi Varsinais-Suomen käräjäoikeuteen.

15 SOPIMUKSEN OSITTAINEN PÄTEMÄTTÖMYYS

Mikäli jokin Sopimuksen ehto on pätemätön tai täytäntöönpanokelvoton, se ei vaikuta muihin Sopimuksen ehtoihin. Sopimus säilyy muilta osiltaan voimassa, ellei ehdon pätemättömyys tai täytäntöönpanokelvottomuus johda koko Sopimusta tai Palvelua objektiivisesti arvioiden niin merkittävään muutokseen, että Sopimuksen muiden osien soveltaminen edelleen sellaisenaan olisi sen johdosta kohtuutonta.

16 KULUT

- 16.1 Osapuolet vastaavat itse omista Sopimuksen valmisteluun liittyvistä kuluistaan (sisältäen esimerkiksi konsulttien, lakimiesten, tilintarkastajien ja muiden neuvonantajien palkkiot ja kulut).
- 16.2 Samoin Osapuolet vastaavat nimittämiensä Edustajien toimintaan osallistumisesta aiheutuvista kustannuksista.

17 SOPIMUSKAPPALEET JA ALLEKIRJOITUKSET

Sopimusta on laadittu kaksi (2) samanlaista kappaletta, yksi (1) kummallekin Osapuolelle.

Turku, 24. heinäkuuta 2020

Tilaja



Mari Helin
Kunnossapitopäällikkö
Turun kaupunki

Palveluntuottaja



Ulla-Maija Maunu
Hallinto- ja strategiajohtaja
Detector Oy



Kohteet:

- Turun Kaupunki, Kivimäen Siilo (Ilmarisenkatu 16, 20520 Turku)

Palvelu sisältää:

- Laitelistauksen mukaiset kaasunvalvontajärjestelmien ennakkohuollot kerran vuodessa
- Kaasunvalvontajärjestelmän korjaushuoltokäynnit
- Kaasunilmaisimien uusinnat elinkaaren mukaan
- Kaasunvalvontajärjestelmien ohjelmistopäivitykset
- Kaasunvalvontakeskuksen komponenttien päivitys elinkaaren mukaan

Palvelu ei sisällä (laskutetaan lisätyönä):

- Kaasunvalvontajärjestelmän laajentamista
- Sääilmiöiden ja onnettomuuksien aiheuttamat laitteistovikaantumiset
- Kaapeliviat ja muut Detector Oy:n laitteistosta riippumattomat viat
- Asiakkaan automaatioon kohdistuvia töitä

Sopimuskausi: 5 vuotta (31.8.2020 – 31.8.2025)

Kokonaishinta: 1445 €/vuosi (ALV 0 %)

Lasku lähetetään vuosittain vuoden ensimmäisenä arkipäivänä.

Laitteista myönnetään -10 % alennus.

Lisätyöt matkakustannuksineen sekä lisätöiden edellyttämät tarvikkeet laskutetaan erikseen.

Turku, 24. heinäkuuta 2020

Tilaja



Mari Helin
Kunnossapitopäällikkö
Turun Kaupunki

Palveluntuottaja



Ulla-Maija Maunu
Hallinto- ja strategiajohtaja
Detector Oy

Toimipiste:

Turun Kaupunki
Kivimäen Siilo
Ilmarisenkatu 16
20520 Turku
FINLAND

Yhteyshenkilö:

Olli Tirroniemi
+358 50 5566574
olli.tirroniemi@turku.fi

Laitelistaus:

Kaasunvalvontakeskus:

SCAN200ED/8/8, s/n: 2010176
(UPS-varavoimayksiköllä)

Kaasunilmaisimet:

Hiilimonoksidi / CO:

Pos 01. DGTec2, CO, 0-300 ppm
Pos 02. DGTec2, CO, 0-300 ppm
Pos 03. DGTec2, CO, 0-300 ppm
Pos 04. DGTec2, CO, 0-300 ppm

Happi / O₂:

Pos 05. DGTec2, O₂, 0-25 %

Osapuolten Edustajat

Osapuolten on nimettävä koko sopimuskauden ajaksi Edustajansa ja näiden varaedustajat.

Sopimuksen allekirjoitushetkellä Edustajat ovat liitteessä [3] nimetyt. Osapuolet voivat vaihtaa Edustajiaan sopimuskauden aikana ilmoittamalla tästä toiselle Osapuolelle.

Edustajilla on täydet valtuudet edustaa heidät nimennyttä Osapuolta toiseen Osapuoleen nähden kaikissa Sopimukseen liittyvissä asioissa.

Tilaaajan edustajana toimii käyttöpäällikkö Olli Tirroniemi ja varaedustajana katuinsinööri Heidi Jokinen. Tilaaajan sopimusyhteyshenkilönä toimii kunnossapitopäällikkö Mari Helin.

Palveluntuottajan edustajana toimii toimitusjohtaja Pentti Maunu

ja varaedustajana tekninen päällikkö Sami Heinonen

Palveluntuottajan sopimusyhteyshenkilönä toimii hallinto- ja strategiajohtaja Ulla-Maija Maunu

Turku, 24. heinäkuuta 2020

Tilaaaja



Mari Helin
Kunnossapitopäällikkö
Turun Kaupunki

Palveluntuottaja



Ulla-Maija Maunu
Hallinto- ja strategiajohtaja
Detector Oy

