



HERTTUANKULMAN ASEMAKAAVA-ALUEEN KATUJEN, PUISTOJEN JA VESIHUOLLON YLEISSUUNNITTELU SUUNNITTELUYÖN LOPPUKOKOUS

Aika	27.5.2020	
Paikka	Teams	
Läsnä	Kari Linnakoski Taina Kuparinen	Turun kaupunki Sitowise Oy

1 Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

Kari Linnakoski avasi kokouksen. Sovittiin, että Kari Linnakoski tilaajan edustajana toimii puheenjohtajana ja konsultin edustajana Taina Kuparinen. Konsultti toimii sihteerinä.

Loppukokouksen pitämisestä on sovittu ennakkoon osapuolten kesken eikä osapuolilla ole asian suhteen huomautettavaa.

Hyväksyttiin kokouksen asialista.

Todettiin, että kokous on Herttuankulman asemakaava-alueen yleissuunnittelun loppukokous. Suunnittelukokonaisuuteen sisältyy katujen ja puistojen suunnittelua.

2 Tilaus ja työn aikana tehdyt lisätilaukset

2.1 Tilaus

Suunnittelutyö perustuu Turun kaupungin kaupunkirakentamisen toteutussuunnitteluyksikön infran suunnittelupäällikön päätöspöytäkirjaan 07.01.2019 diaari 252-2019 (10 03 01) §1 (PRR I-1002-100008-1016-01-01). Suunnittelutehtävä on määritelty yksityiskohtaisesti Sitowise Oy:n tarjouksessa nro 10185337 3.12.2018. Työn tilauksen mukainen kattohinta on 49 900 euroa (alv 0%).

2.2 Työn aikana tehdyt suunnittelutyön laajennustilaukset

Työn aikana tilaaja on tehnyt seuraavat suunnittelutyön laajennustilaukset:

- laajennustyö 1, yleissuunnittelun laajentuminen tarjouksen nro 10185337-3 22.10.2020 mukaisesti, tilaus Kari Linnakoski, 10.01.2020 pykälä §1 46 489,00 euroa (alv 0%)

3 Aikataulu

Merkittiin, että suunnittelusopimuksen mukaan suunnitelmien tuli olla tilaajan tarkastettavana seuraavasti:

- puistojen ja katujen yleissuunnitelmat 18.4.2019

Todettiin, että suunnitelmat on luovutettu tilaajalle seuraavasti:

- katujen yleissuunnitelmat on luovutettu tilaajalle kommentoitavaksi 25.9.2019
- katujen yleissuunnitelmat on luovutettu tilaajille täysin valmiina 31.3.2020
- puistojen yleissuunnitelmat on luovutettu tilaajalle kommentoitavaksi 16.10.2019
- puistojen yleissuunnitelmat on luovutettu tilaajille täysin valmiina 31.3.2020

Todettiin, että suunnittelutyön viivästyminen aiheutui tilaajasta johtuvista syistä, joiden viivästyssakkoa ei peritä.

4 Työn tarkastaminen ja luovuttaminen

Todettiin, että tilaaja on tarkastanut ja hyväksynyt suunnitelmat.

Merkittiin, että suunnittelutyöstä ei ole jäänyt mitään alkuperäiseen tehtävään kuuluvaa osatehtävää tai sen osaa suorittamatta.

Konsultti on luovuttanut suunnitelmien alkuperäiskappaleet (alkuperäiset tulosteet paperilla sekä sähköiset tiedostot) tilaajalle 31.3.2020

5 Konsultin saatava

5.1 Tilaus

Todettiin, että tilauksen mukainen suunnittelutyön kattohinta on 49 900,00 euroa (alv 0%) (kohta 2.1). Todettiin, että konsultin tuotanto ylittää suunnittelutyön kattohinnan.

5.2 Työn aikana tehdyt lisätilaukset

Todettiin, että suunnittelutyön aikana tilaaja on tilannut konsultilta suunnittelutyön laajennuksia yhteensä 46 489,00 euron (alv 0%) arvosta (kohta 2.2).

5.3 Vähennykset konsultin saatavasta

Todettiin, että vähennyksiä konsultin saatavasta ei ole.

5.4 Konsultin esitys lisätöiksi

Todettiin, että konsultin esitys lisätöiksi on liitteenä 1.

Merkittiin, että konsultti on toimittanut liitteen 1 ennalta tilaajalle.

Tilaajan yhteyshenkilö hyväksyi konsultin tässä kokouksessa esittämien lisätöiden kustannukseksi 18 693 euroa (alv 0%), erittely on esitetty liitteessä 1.

5.5 Laskelma konsultin saatavasta

Todettiin, että konsultin saatava on 18 693 euroa (alv 0%). Laskelma konsultin saatava on esitetty liitteessä 1.

5.6 Toteutunut laskutus

Todettiin, että toteutunut laskutus on loppukokoukseen mennessä ollut yhteensä 96 389,00 euroa (alv 0%). Toteutunut laskutus on eritelty liitteessä 1.

5.7 Loppulasku

Todettiin, että konsultin tuotanto ylittää kohdan 5.5 mukaisen konsultin saatavan. Tällöin suunnittelutyön loppulaskua määritettäessä käytetään konsultin saatavana kohdan 5.5 mukaista konsultin saatavaa, jonka mukaan loppulasku (alv 0%) on:

1. Konsultin saatava	115 082,00 euroa
<u>2. Toteutunut laskutus</u>	<u>96 389,00 euroa</u>
Loppulasku (alv 0%)	18 693,00 euroa

Konsultti voi esittää loppulaskun sen jälkeen, kun toteutussuunnitteluyksikkö on tilannut kohdassa 5.4 esitetyt lisätyöt.

6 Osapuolten lisävaatimukset

Todettiin, että osapuolilla ei ole muita kuin kohdassa 5 todetut vaatimukset.

7 Kolmannen osapuolen vaatimukset

Todettiin, että tilaajan tai konsultin tiedossa ei ole kolmannen osapuolen esittämiä vaatimuksia.

8 Loppuarviointi

Suunnittelun tarkkuustaso oli normaalia yleissuunnittelua tarkempaa, johtuen samanaikaisesti rakentuvista kortteleista ja niiden korkomaailman tarkistustarpeista.

Arvosana 8 konsultille

Arvosana 7 tilaajalle

9 Työn hyväksyminen

Tilaajan yhteyshenkilö ilmoitti suunnittelutyön tulleen hyväksytyksi ja vastaanotetuksi.

10 Alkuperäiskappaleiden säilyttäminen

Todettiin, että konsultti on luovuttanut alkuperäiskappaleet (alkuperäistulosteet paperilla sekä sähköiset tiedostot) eikä konsultilla siten ole alkuperäiskappaleiden säilytysvelvollisuutta.

11 Muuta asiat

Muita asioita ei ollut.

12 Pöytäkirjan allekirjoittaminen

Pöytäkirjan allekirjoittaa tilaajan puolesta Kari Linnakoski ja konsultin puolesta Taina Kuparinen

13 Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 11:20

Kaupunkiympäristötoimiala
Toteutussuunnitteluyksikkö



Kari Linnakoski
Infran suunnittelupäällikkö

Sitowise Oy



Taina Kuparinen
Apulaisosastopäällikkö

Jakelu Sopimusosapuolet

Herttuankulman katujen ja aukoiden yleissuunnitelma

27.5.2020

Kaikki esitetyt kustannukset alv 0%

1. Tilatut suunnittelutyöt euroa

sp 7.1.2019 §1 / Herttuankulman katujen ja aukoiden yleissuunnitelma	49 900,00
sp 10.1.2020 §1 / Muutostyö, Suunnittelutoimeksiannon laajennus	46 489,00
Tilatut lisä- ja muutostyöt yhteensä	46 489,00
Tilatut suunnittelutyöt yhteensä	96 389,00

2. Toteutunut laskutus 27.5.2020 mennessä euroa

Laskun numero/päiväys/selite	
22032916 / 31.12.2018 / lasku 1	4 461,00
22038394 / 14.03.2019 / lasku 2	15 047,50
22052787 / 21.08.2019 / lasku 3	23 881,50
22069230 / 31.12.2019 / lasku 4	6 510,00
22069229 / 13.12.2019 / Suunnittelutoimeksiannon laajennus	46 489,00
Toteutunut laskutus yhteensä	96 389,00

3. Konsultin esitys lisä- ja muutostöiksi

Ajankohta	Henkilö	SKOL-luokka	Tuntiveloitus-hinta (€/h)	Tuntimäärä (h)	Summa (€) (alv 0%)	Selite
3.1 Korttelien korkomuutosten tutkiminen ja niistä aiheutuvaa lisäsuunnittelu						
1.10.2019 - 27.5.2020	Taina Kuparinen	01	115,00	1,00	115,00	Elin Sägerin kujan / Lunden tarkastelu
	Esa Palomäki	02	92,00	3,50	322,00	
					437,00	
3.2 Liikennesuunnittelu						
1.10.2019 - 27.5.2020	Taina Kuparinen	01	115,00	10,00	1 150,00	Tilaajan liikennesuunnittelijan toimeksiannosta tehdyt muutokset, ajouratarkastelut ja simuloinnit Tukholmankadun liittymät sekä Herttuankadun risteyksen alue. Alkuperäisessä toimeksiannossa tilaajan tehtävä
	Kati Vaaja	02	92,00	7,00	644,00	
	Juha Järvinen	04	70,00	6,00	420,00	
	Matias Kortteja	05	60,00	74,00	4 440,00	
					6 654,00	
3.3 Puistosuunnittelun tarkennukset						
1.10.2019 - 27.5.2020	Taina Kuparinen	01	115,00	1,50	172,50	Tilaajayhtävyyden jälkeen 10.1.2020 kokouksessa tulleet muutokset
	Monica Elander-Heino	02	92,00	3,50	322,00	
	Hanna-Maria Piipponen	03	78,00	50,50	3 939,00	
	Olli Risku	05	60,00	1,00	60,00	
					4 493,50	
3.4 Rakennettävyyden laajennukset						
1.10.2019 - 27.5.2020	Taina Kuparinen	01	115,00	1,50	172,50	Rakennettävyyden työmäärä kasvanut pohjatutkimusten viivästymisen vuoksi. Selvitystä
	Toni Vuorinen	03	78,00	12,00	936,00	

1 108,50

3.5 Lisäkokoukset (Fatabuurinkadun kokoukset sovittu kuuluviksi YS-hankkeen kokouksiksi)

4.11.2019		2 000,00	1,00	2 000,00	Fatabuurinkadun RS-esittely tilaisuus
11.12.2019		2 000,00	1,00	2 000,00	Fatabuurinkadun RS-tilaajakommenttien läpikäynti
10.1.2020		2 000,00	1,00	2 000,00	Puistojen YS, ympäristösuunnitelman tarkennustarpeet

6 000,00

Konsultin esitys lisä- ja muutostöiksi yhteensä

18 693,00**4. Vähennykset konsultin saatavasta**

Viivästyssakko (xx viikkoa, aa euroa/viikko)

0,00

Muu vähennys, mikä

0,00

Vähennykset yhteensä

0,00**5. Konsultin esitys suunnittelutyön kokonaiskustannukseksi**

Tilatut suunnittelutyöt (kohta 1.)

96 389,00

Konsultin esitys lisä- ja muutostöiksi (kohta 3.)

+ 18 693,00

Vähennykset konsultin saatavasta (kohta 4.)

- 0,00

Konsultin esitys suunnittelutyön kustannukseksi

115 082,00**6. Konsultin esitys suunnittelutyön loppulaskuksi**

Suunnittelutyön kokonaiskustannus (kohta 5.)

115 082,00

Toteutunut laskutus (kohta 2)

- 96 389,00

Konsultin esitys loppulaskuksi

18 693,00