

REHTORIPELLONKADUN JA VATSELANKADUN JALANKULUN JA PYÖRÄILYN SUJUJUUDEN PARANTAMINEN - MUUTOS PYÖRÄKADUKSI

Hankekortti 8.6.2020

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 23.9.2019 §139 Infrahankkeiden tarveselvitys ja hankesuunniteluohjeen. Ohjeen mukaan hankekortti laaditaan alle miljoonan euron yksittäisestä perusinfrainvestointihankkeesta. Hankekortin laatii kaupunkiympäristötoimialan kaupunkirakentamisen palvelualue ja sen hyväksyy toimialajohtaja päätöspöytäkirjalla.

TIIVISTELMÄ

Rehtoripellonkadun ja Vatselankadun muodostama katuosuus muutetaan pyöräkaduksi. Kaduilla on poikkeuksellisen paljon jalankulkijoita ja pyöräilijöitä. Autoliikenne on vähäistä. Nykyiset väylät kävelijöille ja pyöräilijöille ovat liian kapeat. Samalla mahdollistetaan kaupunkikuvan kohentaminen uusimalla ja lisäämällä katupuita ja muuttamalla katutila turvallisemmaksi ja viihtyisämmäksi.

HANKERYHMÄ

Hankekortin ovat laatineet liikennesuunnitteluinsinööri Susan Nylander ja suunnitteluinsinööri Jani Tulkki.

AIKAISEMMIN LAADITUT SELVITYKSET JA SUUNNITELMAT

Hankkeesta ei ole laadittu tarveselvitystä.

Liikennesuunnitteluysikössä on laadittu toimenpideselvitys Rehtoripellonkadun ja Vatselankadun jalankulun ja pyöräilyn sujuvuuden parantamisesta 2015. Toimenpideselvitystä on päivitetty 2019/2020. Toimenpideselvityksen tuloksena oleva liikennesuunnitelmaluonnos on tämän hankekortin pohjana.

Rehtoripellonkadun ja Vatselankadun pyöräilyolosuhteiden muuttaminen on yksi kohde Turun pyöräilyn kehittämissuunnitelmassa 2029. Kaupunginhallitus on hyväksynyt kehittämissuunnitelman ohjeellisenä noudatettavaksi (Kh §463, 26.11.2018). Kyseinen katuosuus on kehittämissuunnitelmassa kiireellisyyssuokassa I.

Suunniteltavien katujen osalta asemakaava on tullut voimaan eri aikoina. Rehtoripellonkadun ja Hämeentien liittymäalueen asemakaava on hyväksytty 15.6.2015 ja tullut voimaan 1.8.2015 (34/2013), Rehtoripellonkadun asemakaava on hyväksytty 10.9.1982 ja tullut voimaan 9.10.1982 (13/1981) ja Vatselankadun asemakaava on hyväksytty 28.8.2000 ja tullut voimaan 14.10.2000 (46/1998). Vatselankadun itäpuolella on asemakaavoitus vireillä nimellä Patrianpuisto (11/2018)

HANKKEEN LAAJUUS

Hankkeen sijainti ja laajuus on esitetty oheisessa karttaotteessa ja liitteenä olevassa liikennesuunnitelmaluonnoksessa.

HANKKEEN TARVITSEMAT LUVAT JA PÄÄTÖKSET

Hankkeesta tulee laatia katusuunnitelmat. Katusuunnitelma edellyttää nähtävillä oloa ja kaupunkiympäristölautakunnan hyväksyvän päätöksen. Katusuunnitelmassa tullaan esittämään katualueelta kaadettavat nykyiset puut. Erillistä lupaa puiden

Turun kaupunki

Kaupunkiympäristötoimiala – Kaupunkirakentamisen palvelualue





kaatamiseen ei tarvita.

Ennen hankkeen urakkakilpailua tulee saada kilpailutuslupapäätös kaupunkiympäristölautakunnalta.

HANKKEEN KYTKEYTYMINEN MUIHIN HANKKEISIIN

Hankkeen voi mahdollisesti yhdistää samaan urakkaan Hämeenkadun ja Kiinamylynkadun risteyksen pyörätiejärjestelyjen kanssa.

HANKKEEN TAVOITTEET JA LAATUTASO

Tavoitteena on kehittää pyöräilyn ja kävelyn olosuhteita Turussa. Rehtorinpellonkadun ja Vatselankadun muodostama katuosuus on merkittävä reitti kävelijöille ja pyöräilijöille ja yksi osa pyöräilyn kehittämisohjelmassa.

Rehtoripellonkadun ja Vatselankadun muodostamasta katuosuudesta ollaan toteuttamassa pyöräkatua. Pyöräkatu on sekaliikenteenä toteutettu korkeatasoinen pyöräliikenteen yhteys. Pyöräkadulla ajetaan pyöräilijän ehdoilla ja pyöräkadulla on etuajo-oikeus siihen liittyviin suuntiin nähden. Pyöräkadulla pyöräilijöille tarkoitettu ajolinja päällystetään punaisella asfaltilla. Autoliikenteen nopeudet pidetään rakenteellisin keinoin pyöräliikenteelle sopivalla tasolla, ja nopeusrajoitus on enintään 30 km/h. Rakenteelliset keinot tarkoittavat erilaisia kiveyksiä asfalttipäällysteen sijaan. Pyöräkadulla pysäköinti on kielletty lukuun ottamatta erikseen merkittyjä pysäköintipaikkoja.

Rehtoripellonkadun molemmille puolille ja Vatselankadun länsipuolelle toteutetaan leveät jalkakäytävät. Kyseinen katuosuus sopii hyvin pyöräkaduksi, koska pyöräilijöiden määrä on autoliikenteen määrä suurempi. Katujen muuttaminen pyöräkaduksi tarkoittaa koko poikkileikkauksen muuttamista. Jalkakäytävien, viherkaistojen, pysäköintikaistojen ja ajoradan sijainnit sekä leveydet muuttuvat ja pintamateriaalit vaihtuvat. Hankkeen jatkosuunnittelussa kaupunkikuvaa ja maisemasuunnittelua tulee painottaa. Rehtoripellonkadun varrella sijaitsee arkkitehtonisesti arvokkaat rakennukset, Erik Bryggmanin suunnittelema Ylioppilastalo ja vastapuolella Aarne Ehojen suunnittelema Turun kaupparakennus. Hanke sijaitsee yliopistoalueen ytimessä ja toimii näin kaupungin käyntikorttina useille vierailijoille.

TOTEUTUKSESSA KÄYTETTÄVÄ URAKKAMUOTO JA VAIHEISTUS

Rehtoripellonkadun ja Vatselankadun muuttaminen pyöräkaduksi toteutetaan kokonaishintaurakkana. Hanketta ei voi jakaa vaiheisiin, koska kadun liikenneturvallisuus heikkenee entisestään, jos vain osa toteutetaan. Hanke ei ole kustannuksiltaan niin merkittävä, että vaiheistus olisi tarpeellinen.

HANKKEEN KUSTANNUSARVIO

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 883 000 € (MAKU 105: 2015=100). Kustannusarvio sisältää 15 % hankevarauksen.

HANKKEEN AIKATAULU

Hanke esitetään toteutettavaksi investointiohjelmassa vuonna 2021. Tämän edellytyksenä on, että hankekortti hyväksytään kevään 2020 aikana ja voidaan käynnistää katu- ja kadunrakennussuunnittelu. Hankkeen toteutussuunnittelulle tulee varata vähintään 6 kk aikaa + hallinnollinen käsittely.



HANKKEEN VAIKUTUSTARKASTELU.

VAIKUTUKSET

- + kävelijöiden ja pyöräilijöiden liikkuminen tulee turvallisemmaksi ja sujuvammaksi
- + autojen nopeudet alenevat ja läpiajo vähenee Vesilinnantielle
- + katutilaan saadaan uusia puita
- + pyöräilyolosuhteiden parantaminen lisää liikkumista pyörällä
- + leveämpiä ja selkeitä väyliä on helpompi kunnossapitää

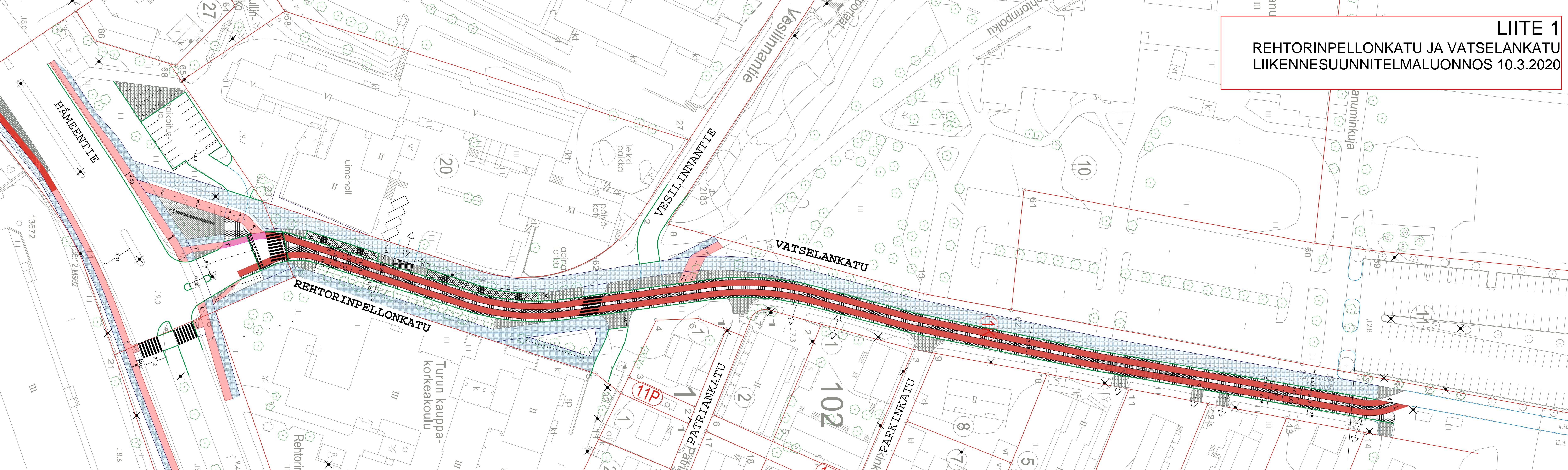
- ▲ pyöräkatu on uusi katutyyppe, käyttökokemuksia ja tietoa sen toimivuudesta Suomessa ei vielä juuri ole
- ▲ haastava rakentamiskohde suurien kävely- ja pyöräilijämäärien vuoksi, kiertoreittejä ei ole

LIITTEET

Liite 1 Liikennesuunnitelmaluonnos

Liite 2 Kustannusarvio erittely

LIITE 1
REHTORINPELLONKATU JA VATSELANKATU
LIIKENNESUUNNITELMALUONNOS 10.3.2020





KUSTANNUSARVIO RYHMITTÄIN

Projekti: 2 Työkansiot > 1 KYTO - suunnittelu > Jani Tulkki > Hankelista työt > Kiinanmyllynkatu/Hämeenkatu ja Rehtoripellonkatu

Laskelma: **Rehtoripellonkatu - Vatselankatu pyöräkatu**

Hankkeen tyyppi: Yksittäinen perusinvestointi

Viimeinen muokkaaja: Jani Tulkki

Raportoija: Jani Tulkki

Asiakas: Turun kaupunki

Aluekerroin: 0,96

Hankkeen kokovaikutus: 1,04

Toteutusympäristö: 1,04

Kustannusindeksi: **105,00 (2015=100)**

Laskelman kustannukset yhteensä: 883 000 €

Päivämäärä: **29.5.2020**

Koko laskelma

Rakennusosat

Tunniste	Rakennusosa	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
	<i>Rehtoripellonkatu/Vatselankatu - pyöräkatu</i>	<i>mtr</i>	<i>385</i>	<i>1 168,38 €</i>	<i>449 828 €</i>
	<i>Hämeentie</i>	<i>mtr</i>	<i>100</i>	<i>754,52 €</i>	<i>75 452 €</i>
	<i>Pysäköintialue</i>	<i>m2tr</i>	<i>800</i>	<i>52,86 €</i>	<i>42 285 €</i>
1000-4000	Rakennusosat yhteensä				567 565 €

Työmaatehtävät

5100	Rakentamisen johtotehtävät				28 378 €
5300	Rakentamisen työmaatehtävät ja erityiset työmaakulut				11 351 €
5400	Työmaapalvelut				11 351 €
5500	Työmaan kalusto				5 676 €
5200	Urakoitsijan yritystehtävät				62 432 €

Työmaatehtävät yhteensä 119 189 €

1000-5500 Rakennusosat ja työmaatehtävät yhteensä 686 753 €

Tilajatehtävät

5600	Suunnittelutehtävät				51 506 €
5700	Rakennuttamis- ja omistajatehtävät				29 530 €

Tilajatehtävät yhteensä 81 037 €

1000-5580 Rakennusosat, työmaatehtävät ja tilajatehtävät yhteensä 767 790 €

Muut kustannukset

Nimi	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
HANKEVARAUS	15 %	1	115 170,00 €	115 170 €

Koko hanke yhteensä (Alv. 0%) 883 000 €