



- HAARLA 74, TONTIT 1, 3, 5, 7, 9, 11
- TONTTI 1 / Valeri-Haarantie 1
 - Kaavomääräyksen rakennuskoivu 270 m²
 (220 m² yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m²)
 - Rakennuskoivu huoltan asemakaavan mukainen 220 m² + 150 m² ei rakennuskoivu ei ylitetä.
 - TONTTI 2 / Valeri-Haarantie 3
 - Kaavomääräyksen rakennuskoivu 270 m²
 (220 m² yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m²)
 - Rakennuskoivu huoltan asemakaavan mukainen 220 m² + 150 m² ei rakennuskoivu ei ylitetä.
 - TONTTI 3 / Valeri-Haarantie 5
 - Kaavomääräyksen rakennuskoivu 270 m²
 (220 m² yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m²)
 - Rakennuskoivu huoltan asemakaavan mukainen 220 m² + 150 m² ei rakennuskoivu ei ylitetä.
 - TONTTI 4 / Valeri-Haarantie 7
 - Kaavomääräyksen rakennuskoivu 270 m²
 (220 m² yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m²)
 - Rakennuskoivu huoltan asemakaavan mukainen 220 m² + 150 m² ei rakennuskoivu ei ylitetä.
 - TONTTI 5 / Valeri-Haarantie 9
 - Kaavomääräyksen rakennuskoivu 270 m²
 (220 m² yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m²)
 - Rakennuskoivu huoltan asemakaavan mukainen 220 m² + 150 m² ei rakennuskoivu ei ylitetä.
 - TONTTI 6 / Valeri-Haarantie 11
 - Kaavomääräyksen rakennuskoivu 270 m²
 (220 m² yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m²)
 - Rakennuskoivu huoltan asemakaavan mukainen 220 m² + 150 m² ei rakennuskoivu ei ylitetä.

UUDEN SUUNNITELMAN POIKKEAMISET KAAVAMÄÄRÄYKSISTÄ:

- Rakennusmassojen sijoittelu poikkeaa asemakaavan harjasuunnasta sekä rakennuslaista.
- Rakennusmuutos/ylitys.
- Kerrosluokan alitus, rakennetaan I-kerroksien. Kerrosluku, asemakaavan mukaan allelevittä II rakennetaan I-tasoon.
- Asuutonsäilytys, toteutetaan 2 asunto/tonn.
- Rakennuskoivu ei ylitetä.

HAARLA	74	1,2,3,4,5,6	HAARLA	74	1,2,3,4,5,6
UUDISRAKENNUS			POIKKEAMISPUHEUTUS		
ARCUS			ASEMAPIIRROS		1/200
Valeri- Haarantie 1, 3, 5, 7, 9, 11					
20000 Turku					
Nils Sivö Arh.			Artus pih		
	49-04-2000-2,6,2020		ARK	ARCUS-L002-003b	