



- HAARLA 74, TONTIT 1, 3, 5, 7, 9, 11
- TONTTI 1 / Valeri-Haarantie 1
- Kaavumääräyksen rakennuskorkeus 270 m2
(220 m2 yläsuuruisen erillispatala + talousrakennus 50 m2)
- Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.
 - TONTTI 2 / Valeri-Haarantie 3
- Kaavumääräyksen rakennuskorkeus 270 m2
(220 m2 yläsuuruisen erillispatala + talousrakennus 50 m2)
- Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.
 - TONTTI 3 / Valeri-Haarantie 5
- Kaavumääräyksen rakennuskorkeus 270 m2
(220 m2 yläsuuruisen erillispatala + talousrakennus 50 m2)
- Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.
 - TONTTI 4 / Valeri-Haarantie 7
- Kaavumääräyksen rakennuskorkeus 270 m2
(220 m2 yläsuuruisen erillispatala + talousrakennus 50 m2)
- Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.
 - TONTTI 5 / Valeri-Haarantie 9
- Kaavumääräyksen rakennuskorkeus 270 m2
(220 m2 yläsuuruisen erillispatala + talousrakennus 50 m2)
- Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.
 - TONTTI 6 / Valeri-Haarantie 11
- Kaavumääräyksen rakennuskorkeus 270 m2
(220 m2 yläsuuruisen erillispatala + talousrakennus 50 m2)
- Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.

UUDEN SUUNNITELMAN POIKKEAMISET KAAVAMÄÄRÄYKSIKSI:
 - Rakennusmassojen sijoittelu poikkeaa asemakaavan harjasuunnasta sekä rakennuslaita.
 - Rakennusmuutos/ylitys.
 - Kerrosluokan alitus, rakennuksen I-kerroksen. Kerrosluku, asemakaavan mukaan alleluvattu II rakennetaan I-tasoon.
 - Asuutismäärän ylitys, toteutetaan 2 asuntoa/hotelli.
 - Rakennuskoetta ei ylitetä.

4/2004

PROJEKTI	ALUE	LOK	MAKSETTUUN TILAAN	MAKSETTUUN MÄÄRÄYKSIKSI
-54 Haarla	74	1,2,3,4,5,6		
LUOSRAKENNUS			POIKKEAMISPIIRUSTUS	1200/001
ARCUS			ASEMAPIIRROS	1220
ARCUS Valeri- Haarantie 1, 3, 5, 7, 9, 11				
20000 Turku				
Nils Sivö Aru-			Arus pih	
	49-04-2020	2.6.2020		
			ARK	ARCUS-L002-003b
			Suomen EPF	
			27/10/2020	