



- HAARLA 74, TONTTI 1, 3, 5, 7, 9, 11
- TONTTI 1 / Valeri-Haarantie 1  
 - Kaavomääräyksen rakennuskorkeus 270 m2  
 ( 220 m2 yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m2)  
 - Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.
  - TONTTI 2 / Valeri-Haarantie 3  
 - Kaavomääräyksen rakennuskorkeus 270 m2  
 ( 220 m2 yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m2)  
 - Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.
  - TONTTI 3 / Valeri-Haarantie 5  
 - Kaavomääräyksen rakennuskorkeus 270 m2  
 ( 220 m2 yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m2)  
 - Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.
  - TONTTI 4 / Valeri-Haarantie 7  
 - Kaavomääräyksen rakennuskorkeus 270 m2  
 ( 220 m2 yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m2)  
 - Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.
  - TONTTI 5 / Valeri-Haarantie 9  
 - Kaavomääräyksen rakennuskorkeus 270 m2  
 ( 220 m2 yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m2)  
 - Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.
  - TONTTI 6 / Valeri-Haarantie 11  
 - Kaavomääräyksen rakennuskorkeus 270 m2  
 ( 220 m2 yläsuunnitelmien erillispöytä + talousrakennus 50 m2)  
 - Rakennuskoetta huetaan asemakaavan mukainen 220 m2 + 1 50 ei rakennuskoetta ei ylitetä.

UUDEN SUUNNITELMAN POIKKEAMISET KAAVAMÄÄRÄYKSISTÄ:

- Rakennusmassojen sijoittelu poikkeaa asemakaavan harjasuunnasta sekä rakennuslaita.
- Rakennusmuutos/ylitys.
- Kerrosluokan alitus, rakennetaan I-kerrokseen. Kerrosluku, asemakaavan mukaan allelevittä II rakennetaan I-tasoon.
- Asuntokäytön ylitys, toteutetaan 2 asuntoa/tontti.
- Rakennuskoetta ei ylitetä.

HAARLA	74	1,2,3,4,5,6	HAARLA	74	1,2,3,4,5,6
UUDISRAKENNUS			POIKKEAMISPUHEUTUS		
ARCLUS			ASEMAPIIRROS		1/200
Valeri- Haarantie 1, 3, 5, 7, 9, 11					
20000 Turku					
Nils Sivö Arh.			Arhus pln		
	49-04-2002	2.6.2020	ARK	ARCLUS-L002-003b	