

LIITE 2

LUONNONARVOJEN JA -VAROJEN VAIHEMAAKUNTAKAAVAN 1. EHDOTUS

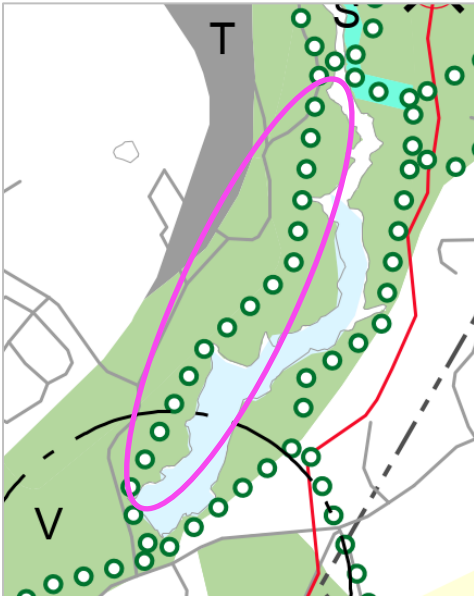
Virkistysalueita ja ulkoilureittejä koskevat tarkistustarpeet

Paimalan ohjeellinen ulkoilureitti -merkintä

- Maakuntakaavaehdotuksessa Maarian altaan länsipuolella on ohjeellinen ulkoilureitti, joka ei noudata Paimalantietä eikä rantaa.
- Tällaiselle reitille ei ole mahdollisuuksia, koska alue on etupäässä peltoa.
- Sen sijaan Paimalantien varressa on miellyttävä pyörätie. Tarvetta rinnakkaiselle ulkoilureitille ei ole.

Ehdotus:

- Siirretään ohjeellinen ulkoilureitti -merkintä Paimalantien paikkeille.

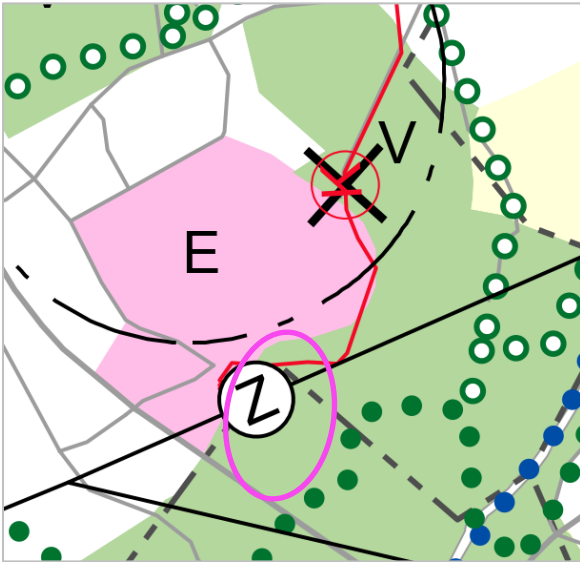


Topinojan kiertotalouspuisto

- Maakuntakaavaehdotuksessa Topinojan jätekeskuksen itäpuolella on laaja V-merkintä.
- Vireillä olevan asemakaavan tavoitteena on mm. mahdollistaa kiertotalouskeskuksen laajentuminen Kaarinan puolelle.

Ehdotus:

- Korjataan E-alueen rajausta Linnavuoren suuntaan vastaamaan paremmin Topinojan kiertotalouspuiston kaavaehdotusta.

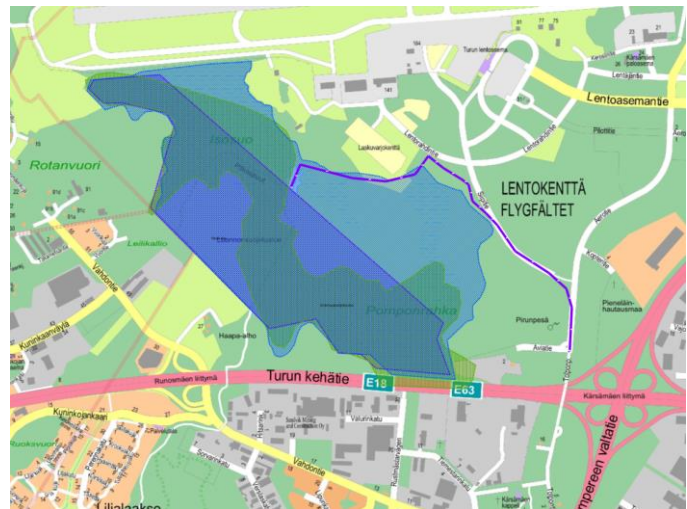
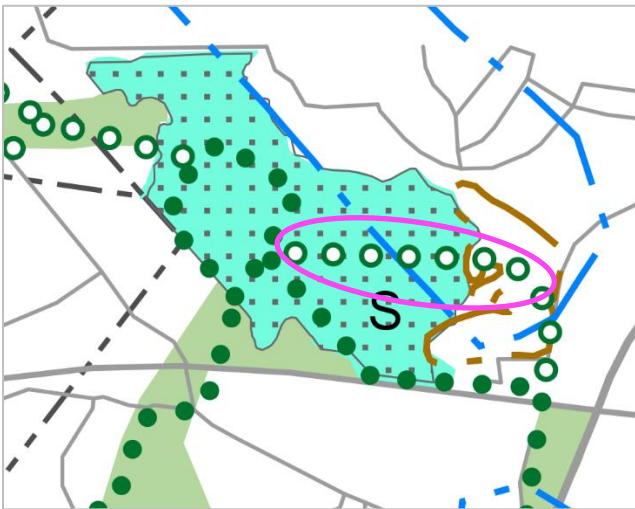


Pomponrahkan ohjeellinen ulkoilureitti -merkintä

- Merkintä on nyt yleiskaavaaluonnoksen mukainen.
- Yleiskaavaehdotuksessa reitti linjataan pohjoisempaa suon laitaa myötäillen (violetti viiva alla olevassa kuvassa).

Ehdotus:

- Siirretään ohjeellinen ulkoilureitti -merkintä valmisteltavana olevan yleiskaavaehdotuksen mukaiselle paikalle.

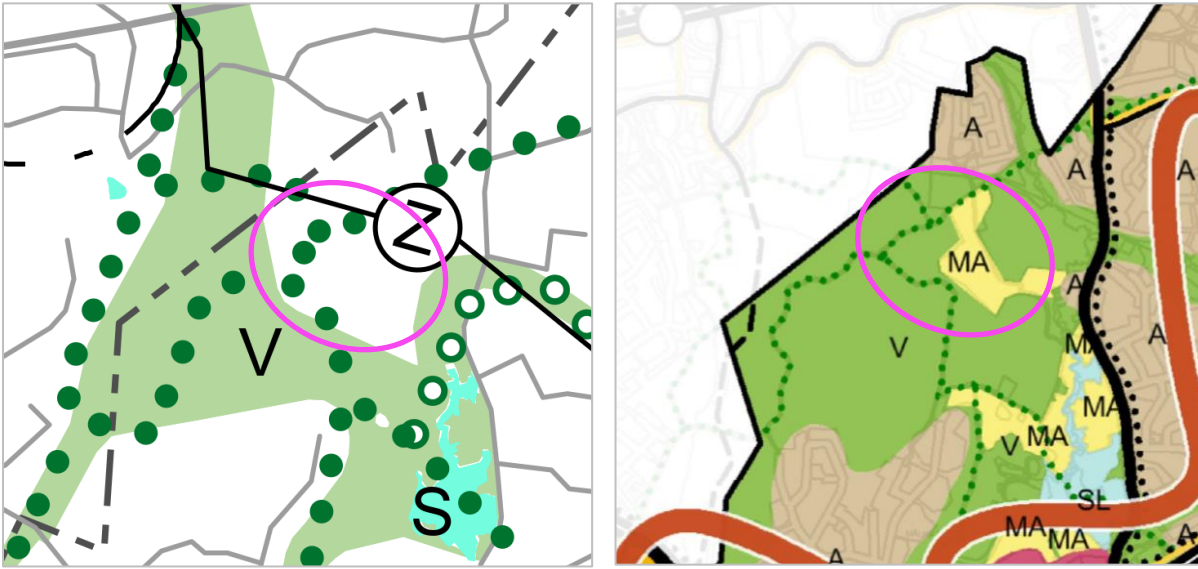


Mälikkälän metsäalueen rajautuminen pohjoisessa

- Maakuntakaavaehdotuksessa sähkölinjan eteläpuoli on valkoista (taajamatoimintojen aluetta, jota vaihemaakuntakaavassa ei käsitellä).
- Yleiskaavaaluonnoksessa alue on V- ja MA- aluetta. Ehdotuksessa aluevaraukset säilyvät.

Ehdotus:

- Osoitetaan sähkölinjan eteläpuoli V-alueeksi valmisteltavana olevan yleiskaavaehdotuksen mukaisesti.



Upalingontien, Naantalintien ja rautatien väliset alueet

- Maakuntakaavaehdotuksessa alueet on osoitettu V-merkinnällä.
- Yleiskaavaaluonnoksessa alueet osoitettiin TP- ja P-merkinnöillä. Varsinais-Suomen liiton lausunnossa tuotiin esille seudullisen viheryhteyden merkitys. Myös ympäristönsuojelun mukaan viheralueilla on huomattavaa merkitystä ekologisina käytävinä mm. liito-oraville.
- Yleiskaavaehdotuksessa osa TP- ja P-alueista on tarkoitus muuttaa V-alueiksi.

Ehdotus:

- Pienennetään Naantalintien pohjoispuolen V-aluetta (magentan ellipsin alue).
- Laajennetaan Pernontien itäpuolen V-aluetta (sinisen ellipsin alue).

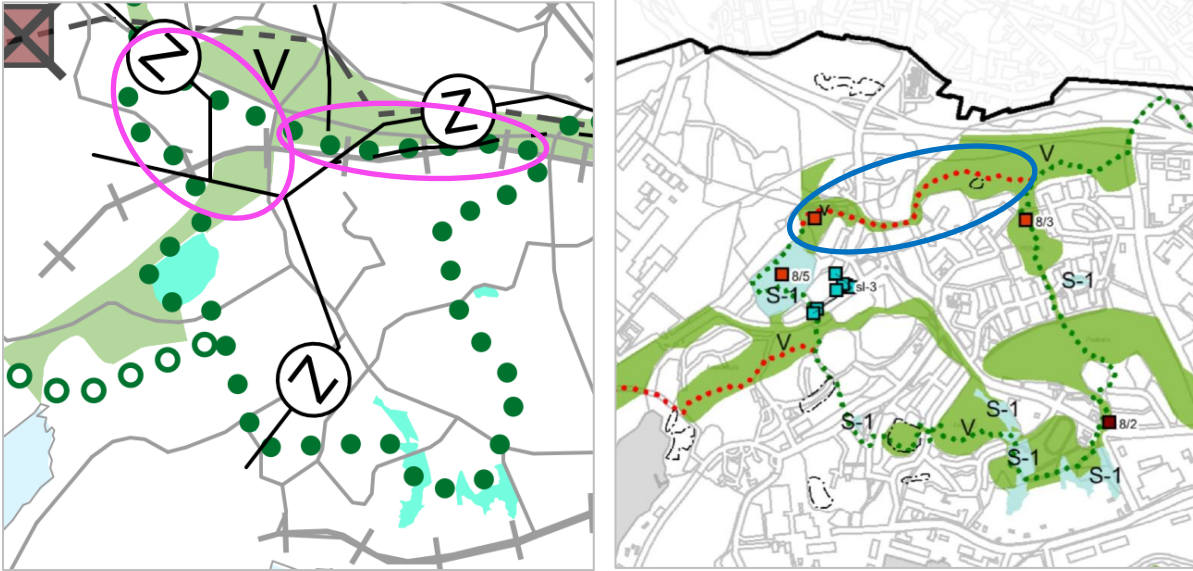


Ulkoilureittimerkinnät Blue Industry Parkin alueella

- Maakuntakaavaehdotuksessa osoitettuja ulkoilureittejä Pernontien ja Raison välillä ei enää ole Blue Industry Parkin alueen louhintojen takia. Poistuneita reittejä korvaamaan tarvitaan uusia reittejä.
- Naantalintien ja rautatien välinen merkitty polku ei ole erityisen houkuttelevassa paikassa.

Ehdotus:

- Poistetaan alla olevaan kuvaan merkityt maakuntakaavaehdotuksen ulkoilureittimerkinnät (magentat ellipsit).
- Lisätään ohjeellinen ulkoilureitti -merkintä yhdistämään Pansio-Pernon ulkoilureitti rengasmaiseksi valmisteltavana olevan yleiskaavaehdotuksen mukaisesti (sininen ellipsi).
- Lisätään ohjeellinen ulkoilureitti -merkintä, joka johtaa Pernontien liittymästä Raisonlahden suuntaan.



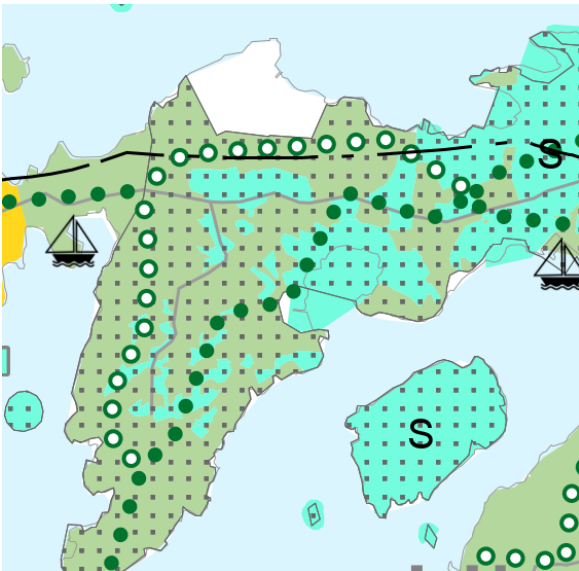
Yleiskaava-alueen viherympäristö ja maisema -kartta.

Ohjeellinen ulkoilureitti -merkintä Ruissalossa

- Maakuntakaavaehdotuksessa on osoitettu ohjeellinen ulkoilureitti Ruissalon länsiosiin.
- Reitti on olemassa ja merkitty maastoon.

Ehdotus:

- Muutetaan ohjeellinen ulkoilureitti -merkintä ulkoilureitti-merkinnäksi.

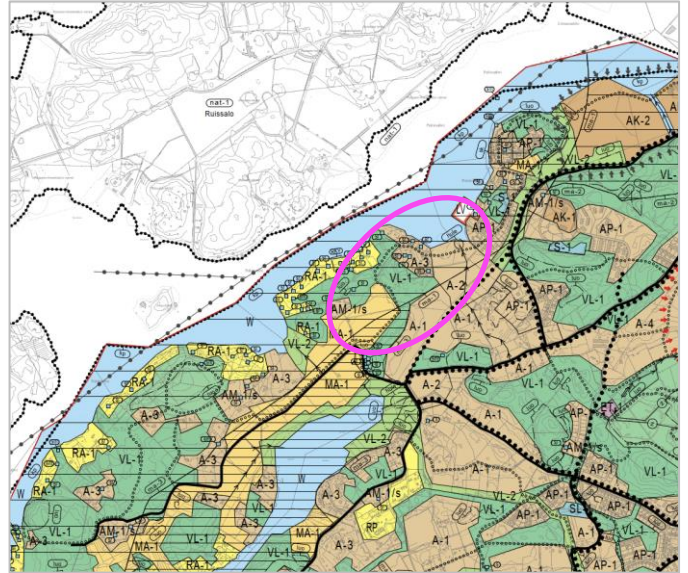
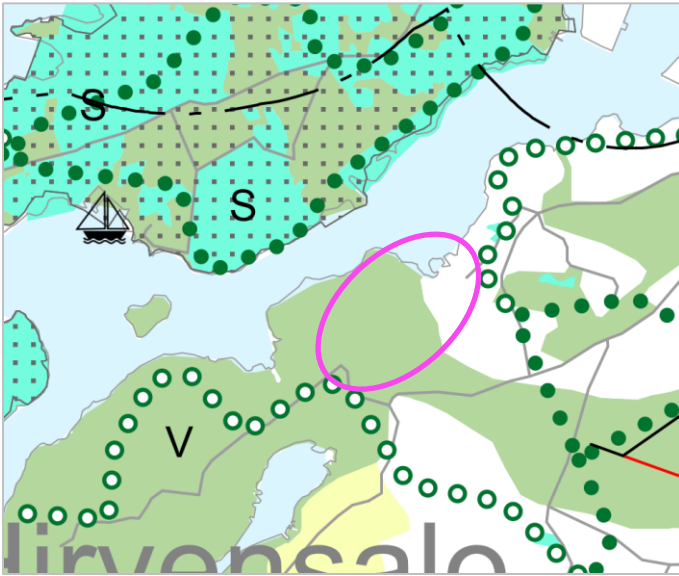


Ohjeellinen ulkoilureitti -merkinnät Hirvensalon luoteisosissa

- Maakuntakaavaehdotuksessa on osoitettu ohjeellinen ulkoilureitti Lauttarannasta Pikisaaren ja toinen Jänessaaresta Maanpähän.
- Osayleiskaavaehdotuksessa on osoitettu ulkoilureittimerkintä, joka ulottuu Lauttarannasta Maanpähän saakka. (Osayleiskaavassa ei ole erotettu olemassa olevia reittejä ohjeellisista uusista reiteistä. Tällä reitillä on sekä kuljettavissa olevia että puuttavia osuuksia.)

Ehdotus:

- Yhdistetään ohjeellinen ulkoilureitti -merkinnät lisäämällä merkintä Pikisaaren ja Jänessaaren välille osayleiskaavaehdotuksen mukaisesti.

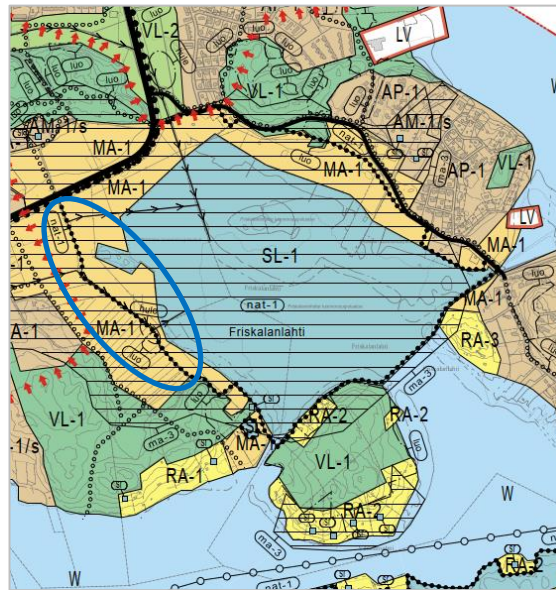
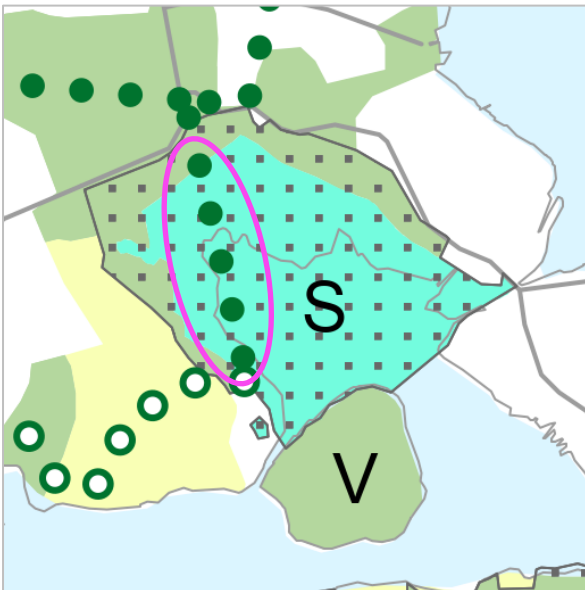


Friskalanlahden ulkoilureittimerkintä

- Maakuntakaavaehdotuksessa ulkoilureitti kulkee Natura-alueen halki.
- Tällaista reittiä ei enää ole, se on poistettu. Ulkoilureitti kulkee Vihtiläntietä pitkin.

Ehdotus:

- Siirretään maakuntakaavaehdotuksen ulkoilureittimerkintä Vihtiläntielle (sininen ellipsi).

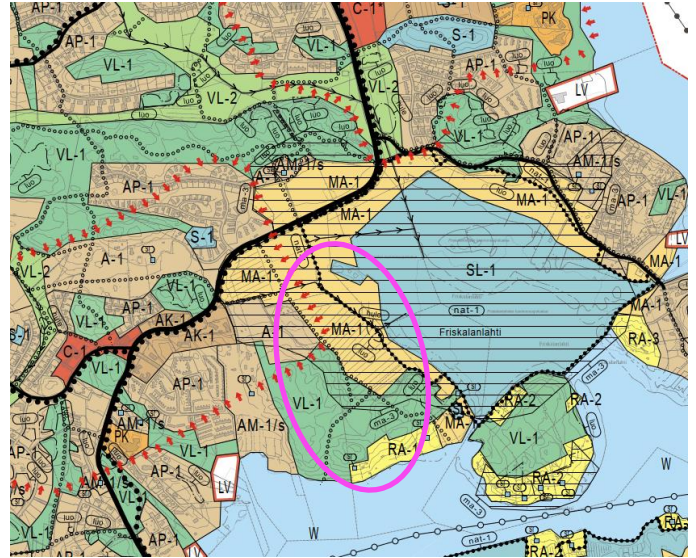
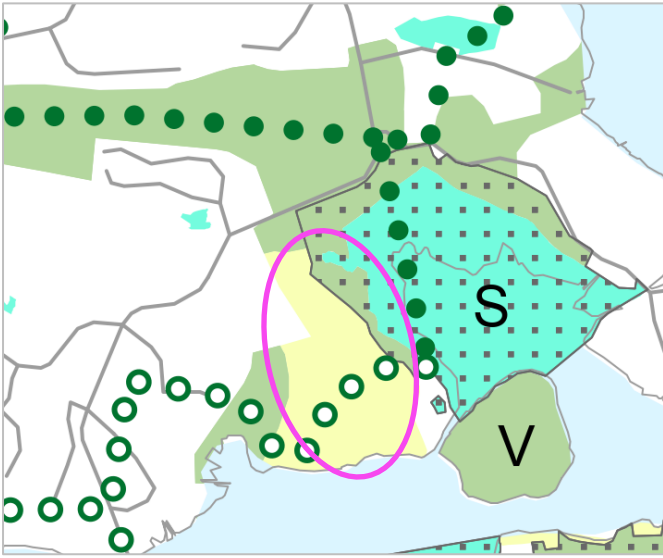


Friskalanlahden länsipuolinen MRV-merkintä

- Maakuntakaavaehdotuksessa Friskalanlahden länsipuoli on osoitettu merkinnällä MRV. Tätä merkintää on käytetty haja-asutustyyppisistä alueista esim. Kaks Kerrassa.
- Friskalanlahden länsipuolelle haja-asutusta tuskin on tulossa. Natura-arvioinnin perusteella alue jätettiin rakentamisen ulkopuolelle. Osayleiskaavaehdotuksessa alue on MA-1- ja VL-1-alueita.

Ehdotus:

- Osoitetaan alue V-merkinnällä.

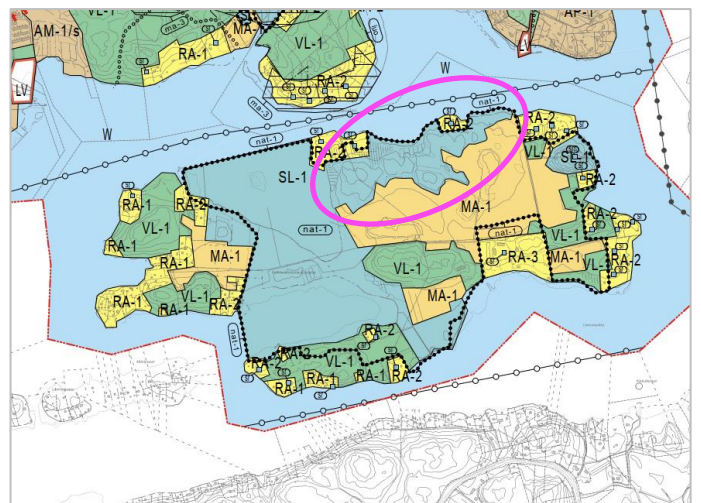
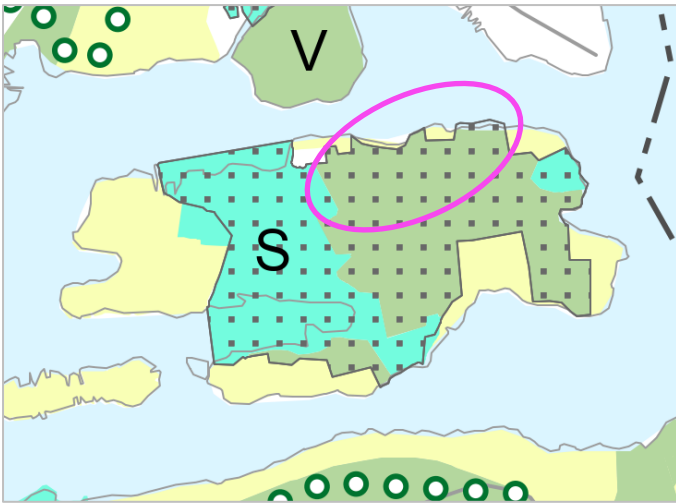


Kulhon S-merkintä

- Maakuntakaavaehdotuksen S-rajaus poikkeaa osayleiskaavan mukaisesta rajauksesta.

Ehdotus:

- Muutetaan S-rajaus osayleiskaavan mukaiseksi.

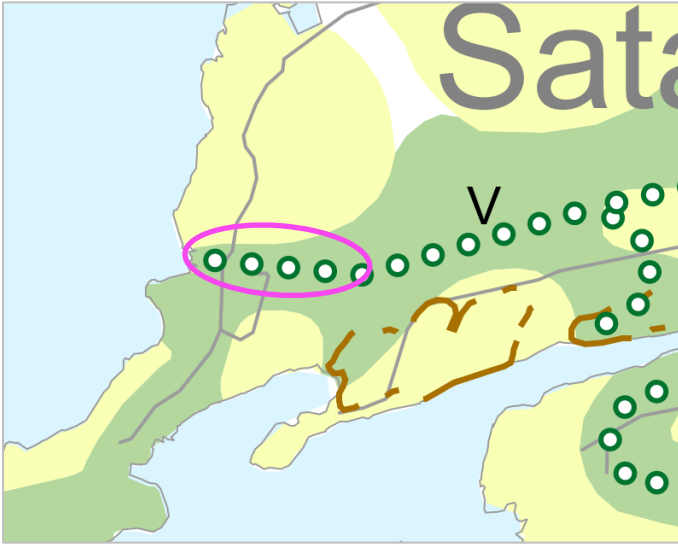


Ohjeellinen ulkoilureitti -merkintä Satavan länsiosissa

- Maakuntakaavaehdotuksen ohjeellinen ulkoilureitti -merkintä johtaa Airiston rantaan paikassa, missä rantaanpääsy ei ole mahdollista, koska ranta on täyten rakennettu.

Ehdotus:

- Siirretään merkintää etelämmäs johtamaan Annalanlahden rantaan, joka on osayleiskaavaehdotuksessa osoitettu VL-1-alueeksi.

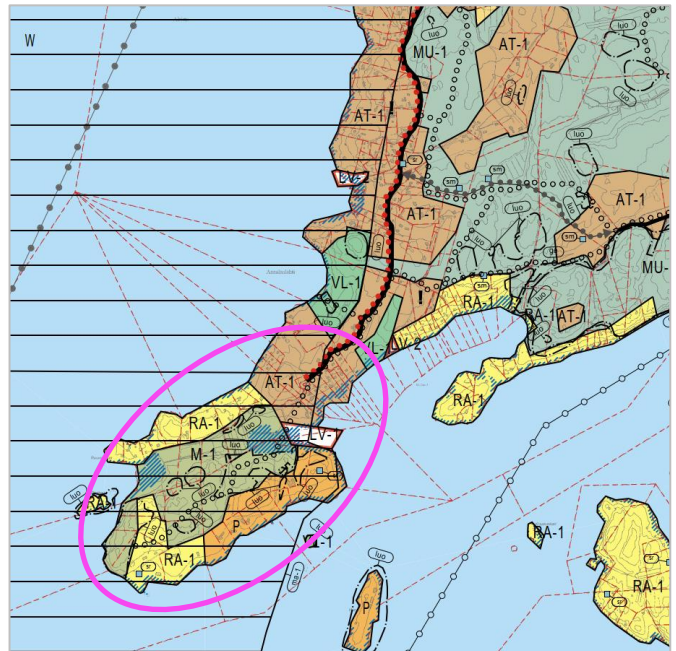
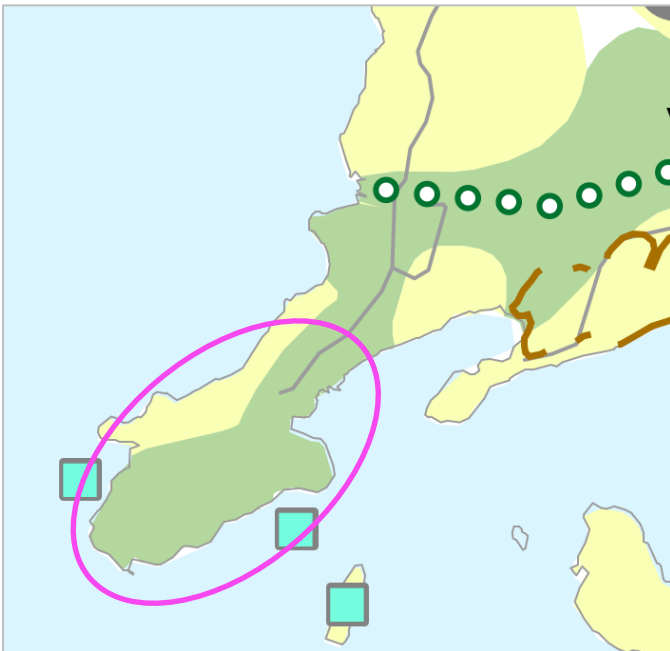


Erikvallanniemen V-merkintä

- Voimassa olevassa maakuntakaavassa V, vaihemaakuntakaavaehdotuksessa samoin V.
- Osayleiskaavaehdotuksessa merkintöinä M-1, RA-1, P ja AT-1.
- Varsinkin niemenkärjellä on erityisiä maisema- ja luontoarvoja (mm. maisema-alue) ja se voisi olla merkittävä virkistyskohde, mutta yleisen virkistyskäyttötarpeen edellyttämä ranta-alueille pääsy ei ole nykyisten maanomistusolojen tilanteessa mahdollinen.
- Niemenkärkeen tulossa ranta-asemakaava?

Ehdotus:

- Muutetaan Erikvallanniemen V-merkintä merkinnäksi MRV.



Satavan ja Kaksikerran valkoiset alueet

- Satavassa ja Kaksikerrassa muutamilta alueilta, joiden merkintää on muutettu, on ilmeisesti vahingossa jäänyt väri pois.

Ehdotus:

- Osoitetaan alueet merkinnällä MRV.

