

TARJOUS

Huoltokirjan koordinointi

Turun Granlund Manager

5.12.2019



Granlund

Tehtävän laajuus



Huoltokirjojen koordinointi Turun Granlund Manager- ohjelmistoympäristöön

Viitaten keskusteluun Anne Antolan kanssa tarjoamme hankkeiden huoltokirjakoordinoinnin. Tarjouksemme mukainen tehtäväkokonaisuus sisältää:

- hankkeen osapuolien ohjeistuksen huoltokirjamateriaalien laadintaan
- hankkeen osapuolien huoltokirjatietojen kokoamisen
- huoltokirjaohjelmistoon teknisten laitepuiden tarvittavat muokkaukset:
- mahd. konekorttitietojen vienti GM laitepuun laitteille
- huoltokirjadokumenttien vieminen huoltokirjaohjelmistoon
- huoltosuunnitelman laadinta/päivitys tilaajan vaatimusten mukaisesti

Huoltokirjan laadinnan etenemistä seurataan säännöllisesti yksityiskohtaisessa Huoltokirjatilanne- taulukossa.

Raportointi Tilaajalle tapahtuu erikseen sovitun aikataulun mukaisesti toimittamalla ajan tasalla oleva taulukko määräajoin osapuolille.

Tekniset laitepuut muokataan Turun mallirakennuksen tarkkuustasolla.

Työmäärät ja palkkiot

Ehdotamme, että huoltokirjan laadinta toteutetaan aikaveloituseriaatteella liitteen 1 ja liitteen 2 tuntiveloitushintoja noudattaen.

Kattohinta:

	Uudisrakennus	Peruskorjaus
Kokoluokka 1: 0-2000 brm ²	3500 €	4500 €
Kokoluokka 2: 2000 – 10 000 brm ²	5000 €	6500 €
Kokoluokka 3: 10 000 – 20 000 brm ²	6500 €	8500 €

Suuremmista kohteista kattohinnasta sovitaan erikseen.

Ehdotamme, että palkkio laskutetaan kuukausittain toteutuneen työmäärän mukaisesti.

Tarjous ei sisällä työmaakokouksiin osallistumisia, kohdekäyntejä eikä huoltokirjan käyttökoulutusta.

Hintoihin lisätään laskutettaessa kulloinkin voimassaoleva arvonlisävero.

Olemme valmiita suorittamaan mahdolliset lisätehtävät aikaveloituseriaatteella voimassa olevan tuntihinnaston (Liite 1) mukaisesti tuntiveloitushintoja noudattaen.

Matkoista pääkaupunkiseudun ulkopuolelle veloitamme kilometrikorvaukset valtion matkustussäännön mukaan sekä matkaan ja työhön käytetyn ajan tarjoustaulukon tuntihintojen mukaisesti.

Huoltokirjan katsotaan olevan valmis kohteen valmistumisen tai käyttöönottoon mennessä. Tilaajan tulee toimittaa huoltokirjan korjaus ja täydennystarpeet koordinaattorille hankkeen vastaanottoon mennessä.

Vastaanoton jälkeen havaitut muutokset ja korjaustarpeet suoritetaan lisätyönä tuntiveloitushinnaston mukaisesti.

Sopimuskattohinnat ovat voimassa vuoden 2020 loppuun saakka.

Aikataulu ja toimitusehdot

Huoltokirjan laadinta ja koordinointityö voidaan aloittaa välittömästi. Tehtävät suoritetaan tilaajan kanssa sovittavan aikataulun mukaisesti.

Palveluiden toimituksessa noudatamme konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.

Yhteystiedot

Henri Salonen

Etunimi.sukunimi@granlund.fi

Puh. 050 315 2756

Granlund Oy | Malminkaari 21, PL 59, 00701 Helsinki



Granlund

Liite 1

KOTIMAAN VELOITUSPERUSTEET 1.1.2019–31.12.2019

Tuntiveloitus henkilöryhmittäin

01	Johtavat konsultit / johtavat erikoissuunnittelijat	143 EUR
02	Vanhemmat konsultit / vanhemmat erikoissuunnittelijat	115 EUR
03	Konsultit / erikoissuunnittelijat	101 EUR
04	Suunnittelijat	89 EUR
05	Nuoremmat suunnittelijat	71 EUR
06	Suunnitteluassistentit / tekniset avustajat / avustavat suunnittelijat	59 EUR

Tuntiveloitus perustuu SKOL ry:n henkilöluokitukseen. Sovituista ylityötunneista laskutetaan normaali tuntiveloitus kerrottuna 1,3:lla.

Veloitus sisältää kehittämiemme tietokonejärjestelmien ja ohjelmistojen sekä työasemien käytöstä ja ylläpidosta aiheutuvat kustannukset.

Työssä noudatamme konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013, ellei projektikohtaisesti toisin sovita.

Veloitukseen lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Liite 2

KOTIMAAN VELOITUSPERUSTEET 1.1.2020–31.12.2020

Tuntiveloitus henkilöryhmittäin

01	Johtavat konsultit / johtavat erikoissuunnittelijat	147 EUR
02	Vanhemmat konsultit / vanhemmat erikoissuunnittelijat	118 EUR
03	Konsultit / erikoissuunnittelijat	104 EUR
04	Suunnittelijat	91 EUR
05	Nuoremmat suunnittelijat	73 EUR
06	Suunnitteluassistentit / tekniset avustajat / avustavat suunnittelijat	61 EUR

Tuntiveloitus perustuu SKOL ry:n henkilöluokitukseen. Sovituista ylityötunneista laskutetaan normaali tuntiveloitus kerrottuna 1,3:lla.

Veloitus sisältää kehittämiemme tietokonejärjestelmien ja ohjelmistojen sekä työasemien käytöstä ja ylläpidosta aiheutuvat kustannukset.

Työssä noudatamme konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013, ellei projektikohtaisesti toisin sovita.

Veloitukseen lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.