

TONTTEI 853-82-19-2

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

TONTIN PINTA-ALA: 1140 m²

SALLITTU RAKENNUSOIKEUS:
Asuinrakennus: 380 m²

KERROSALA:
Asuinrakennus: 172,4 m²
Tallirakennus: 18,6 m²
Yhteensä: 191 m²

KERROSALA US 250 mm:
Asuinrakennus: 165,8 m²

KÄYTETTY RAKENNUSOIKEUS YHTEENSÄ:
165,8 m² + 18,6 m² = 184,4 m²

RAKENNUSOIKEUTTA JÄÄ:
Asuinrakennus: 214,2 m²

KOKONAISALA:
Asuinrakennus: 172,4 m²
Varasto: 18,6 m²
Autokatos: 41,1 m²
YHTEENSÄ 232,1 m²

ASUINRAKENNUS:
- Paloluokka P3
- Vesikiertoinen lattialämmitys, maalämpöpumppu
- Koneellinen ilmastointi lämmöntalteenotolla, jonka vuosihyötysuhde 70 %

Rakennuksen korkeusasema ja sijainti tarkistettava rakennuspaikalla.

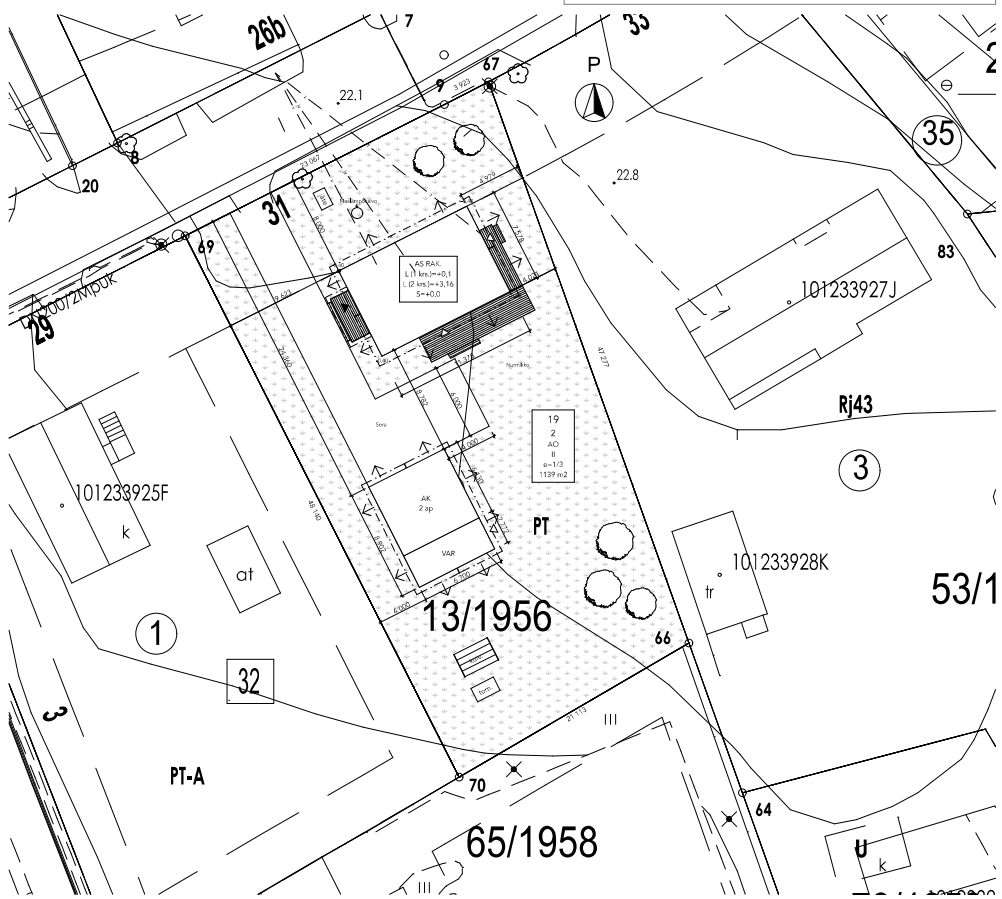
Maanpinnan luonnollista korkeusasemaa ei tontin rajalla ilman erityistä syytä muuteta.

Pintavedet johdetaan rakennuksesta pois maanpinnan kallistuksiin. Rakennuksen vierellä 3 metrin matkalla kallistus min. 5%. Sadevedet imeytetään rakennuspaikalla / johdetaan avo-ojaan.

Kunnallistekniikka (vesijohto ja viemäriverkosto) viemärdiinit erillisen suunnitelman mukaan.

Liitytään kunnalliseen jätehuoltoon.

Tarkemmat istutukset/ kasvillisuus erillisen pihasuunnitelman mukaan.



Rakentaja	komitea	loma/lepo	Viranomaisten arvioinninmerkintä väline	
82	19	2		
Rakennuslupamäärä	Uudisrakennus		Päiväkirja	Juoksa, m ²
			Pääpiirustukset	9,7
Rakennusluvan nimi ja osoite			Rakennuksen saakka	Mittaus
Laura Kalsko-Heinonen ja Kalle Heinonen			Asemapiirustus	1:200
Kastantie 31 20300 Turku				
Suorittajayhtiön nimi				
SIEVITÄLÖ			Sivento	
			Nähtävään valitus 24	
Pääpiirustuksen tekijä			työnumero	
KSA: Terttu			219244	
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija		Suunnitelman ja piirustuksen numero	
15.06.2019	Satu Rantasaari, RI		ARK 101	
				Muutos