



- 4** TONTTI 4 / Valerinkuja 3
 -kasvanmukainen rakennuskoetus 270 m²
 (220 m² yksiasunoinen erillispientalo + talousrakennus 50 m²)
 -uuden suunnitelman kerrosalaskelma (250 mm US mukaan)
 Pinta-ala 250 m² + llemmittämismäärät Autokotokset+Jäte+Telin 0m²
 -> rakennuskoetuden allus 20 m²
- 5** TONTTI 5 / Valerinkuja 1
 -kasvanmukainen rakennuskoetus 270 m²
 (220 m² yksiasunoinen erillispientalo + talousrakennus 50 m²)
 -uuden suunnitelman kerrosalaskelma (250 mm US mukaan)
 Pinta-ala 250 m² + llemmittämismäärät Autokotokset+Jäte+Telin 0m²
 -> rakennuskoetuden allus 20 m²
- 1** TONTTI 1 / Valeri-Haarlantie 2
 -kasvanmukainen rakennuskoetus 270 m²
 (220 m² yksiasunoinen erillispientalo + talousrakennus 50 m²)
 -uuden suunnitelman kerrosalaskelma (250 mm US mukaan)
 Pinta-ala 250 m² + llemmittämismäärät Autokotokset+Jäte+Telin 0m²
 -> rakennuskoetuden allus 20 m²
- 2** TONTTI 2 / Valeri-Haarlantie 4
 -kasvanmukainen rakennuskoetus 270 m²
 (220 m² yksiasunoinen erillispientalo + talousrakennus 50 m²)
 -uuden suunnitelman kerrosalaskelma (250 mm US mukaan)
 Pinta-ala 250 m² + llemmittämismäärät Autokotokset+Jäte+Telin 0m²
 -> rakennuskoetuden allus 20 m²

UUDEN SUUNNITELMAN POIKKEAMISET KAAVAMÄÄRÄYKSISTÄ:
 -kerrosalun allus, rakennetaan 1 kerrokseen
 -rakennuskoetuden sijainti poikkeaa asemakaavan
 määräyksen mukaisesta paikasta rakennuskoetusta
 -uudet rakennuskoetudet
 -asuntomäärän yhteys, toteutetaan 2 asuntoa / tontti

Määrä	Pöytäkirja	Sisältö	Tyypit / Luokitus	Wastokohde
1	1035877433	1035877433	1035877433	1035877433
Valerinkuja 1 & 3 Valeri-Haarlantie 2 & 4				
HAROMA & PARTNERS Arkkitehtitoimisto ja suunnitteluyhtiö Puh. +358 9 2172 2172, Fax +358 9 2172 2172				
ARK 000 -				14.02.2013