

Kaupunkiympäristön rakennuttaminen, rakennuttamispäällikkö Jukka Mäenpää 12.9.2019:

Kaupunginhallitukselle raportoidaan kaupunkiympäristön rakennuttamisen kustannusarvio-, aikataulu-, ja vuosittaisen rahankäytön muutokset sekä tuodaan tiedoksi kaupunkiympäristötoimialajohtajan päättämät hankelisykset.

Investointikohde	TAM siirtyvillä 2019 EUR	Ennuste 31.12.2019 EUR	Ylitys / alitus €	Ylitys %	Perustelu
<b>Strategiset maankäytön hankkeet</b>					
Linnakaupunki-koontinimike (kh sitova)	3 256 346	3 935 700	-679 354	20,9	Koontinimike ylittyy Sataman liikennejärjestelyt ja Turku Energian tontti johdosta.
Sataman liikennejärjestelyt	500 000	697 500	-197 500	39,5	Sataman liikennejärjestelyt -hankkeen kustannukset tarkentuivat kilpailutuksessa. Budjetti ei kata rakennuttamisen eikä muutos- ja lisätöiden kustannuksia.
Turku Energian tontti	970 000	1 204 200	-234 200	24,1	Turku Energian kaava-alueen kehittämisestä tehty yhteistyösopimus 13.2.2015 jonka perusteella kyseessä on kaupungin maksuosuus hankkeesta. Sopimusta on jatkettu KhKeh päätöksellä 17.12.2018 § 113.
Turun tiedepuisto (Kupittaa-Itäharju)	2 040 000	2 290 000	-250 000	12,3	Hankkeen TA-rahassa ei ole varauduttu Pääskyvuoren kaava-alueen rakentamisen aikana esiin tulleisiin muutos- ja lisätöihin. Kustannuksia on syntynyt erityisesti uuden kaava-alueen liittämistä olemassa olevaan ympäröivään infraan sekä alueelta yllätyksenä löytyneestä pilaantuneesta maaperästä. Pääskyvuoren osalta kokonaiskustannusarvio on ollut 5,3 milj. euroa ja nyt koko hankkeen toteutumaennuste on 4,17 milj. euroa.