

Kari Linnakoski
Turun kaupunki, Kaupunkiympäristötoimiala
Kaupunkirakentamisen palvelualue, Kaupunkiympäristön toteutussuunnitteluyksikkö

PL 355
20101 Turku

Viite: Tarjousneuvottelut Linnakoski – Kuparinen

Herttuankulma - Fatabuurinkadun katu- ja rakennussuunnitelma

Tehtävä

Kiitämme tarjouspyynnöstä ja tarjoudumme tekemään tehtävän tarjouspyyntönne mukaisesti. Haluamme korostaa, että olemme motivoituneita ja erittäin kiinnostuneita tehtävästä.

Tehtävä käsittää Herttuankulman kaava-alueella sijaitsevan Fatabuurinkadun katu- ja rakennussuunnitelmien laadinnan liitteenä 1 olevan työohjelman mukaisesti.

Valmiudet

Olemme ymmärtäneet tehtävän vaativuuden ja siksi koonneet siihen työryhmän, jonka asiantuntemus ja osaaminen riittävät tehtävän toteuttamiseen.

Tehtävään on kiinnitetty seuraava työryhmä.

Henkilö	SKOL	Tehtävä	Tunnit
Taina Kuparinen	01	Projektipäällikkö	20
Esa Palomäki	03	Pääsuunnittelija, kadut	15
Taneli Valtanen	05	kadut	80
Hanna-Maria Piipponen	03	Maisemasuunnittelu	20
Saara Peltonen	03	Valaistussuunnittelu	35
Toni Vuorinen	03	Geosuunnittelu	20
Tekninen avustaja	05	Piirustustuotanto, avustavat tehtävät	10
Yhteensä			200

Lisäksi käytämme tarvittaessa yhtiömme muuta henkilökuntaa

Tarjousta laatiessamme olemme varmistaneet esitettyjen henkilöiden käytettävissä olevat resurssit tähän työhön ja sitoudumme sovittuun suunnitteluajatauluun.

Mahdollisten sairaustapausten varalle, olemme nimenneet varahenkilöt.

Aikataulu

Olemme valmiit käynnistämään työn välittömästi tilaajan annettua siihen luvan ja sitoumme tarjousneuvotteluissa esitettyyn aikatauluun ja asiakirjat ovat täysin valmiina 18.4.2019.

Aikataulu on sidottu Herttuankulman katujen yleissuunnitteluun ja edellyttää kyseisen toimeksiannon etenemistä aikataulussa.

Sopimusehdot

Toimeksiannossa noudatetaan Turun kaupungin ja Sitowise Oy:n välistä voimassa olevaa geotekniikan ja maisemasuunnittelun suunnittelupalveluiden puitejärjestelysopimusta.

Tarjous ja veloitusperusteet

Suunnittelutyön veloitusperusteena on aikapalkkio henkilöryhmittäin (KSE 2013 5.2.3).

Toimeksiannon kattohinta 15 000 euroa (alv 0 %)

Mahdolliset lisä- ja muutostyöt veloitetaan hinnastojen mukaisesti. Kulukorvaukset puitesopimuksen mukaisesti.

Mahdolliset lisäkokoukset 2 000 €/kpl.

Laadunvarmistus

Tarjotun työn laadunvarmistuksessa noudatetaan Sitowisen laatujärjestelmää, jolla on voimassa oleva ISO 9001 –sertifikaatti. ISO 9001 edellyttää keskittymistä asiakkaan vaatimukseen ja liiketoimintaprosessien tehokkuuteen. Laatujärjestelmässä korostuvat johtaminen, lisäarvon tuottaminen, prosessien toiminnan ja tehokkuuden parantaminen sekä tosiasioihin perustuva päätöksenteko.

Velvoitteet

Ilmoitamme, että olemme tarjoustamme laatessamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa kaksi kuukautta tarjouksen päivämäärästä.

Lisätiedot

Tarjouksesta antaa lisätietoja Taina Kuparinen, puh. 040 450 1655, sähköposti: taina.kuparinen@sitowise.com

Toivomme tarjouksemme vastaavan tavoitteitanne ja johtavan sopimuskatselmukseen työn käynnistämisestä.

Sitowise Oy



Taina Kuparinen
Projektipäällikkö /
Apulaisosastopäällikkö

Liitteet 1. Työohjelma

TURUN KAUPUNKI**FATABUURINKADUN KATU JA RAKENNUSSUUNNITTELU****TYÖOHJELMA****Suunnittelutehtävä**

Tehtävä käsittää Herttuankulman kaava-alueella sijaitsevan Fatabuurinkadun katu- ja rakennussuunnitelmien laadinnan jatkossa kuvatussa laajuudessa. Suunniteltava katuosuus kartassa keltaisella



Suunnitelmat laaditaan suunnittelualueesta laadittujen selvitysten mukaisesti uusimpien suunnitteluohjeiden, asetusten ja määräysten mukaisesti.

Suunnitteluperiaatteet

Suunnitelmat laaditaan seuraavien periaatteiden mukaisesti huomioiden hankkeen aikaisemmassa vaiheessa laaditut liikenne- ja liikkumisselvitykset:

- Kadun poikkileikkaus paalutussuunnassa 4(JK+PP) + 7,0(Ajorata) + 3,0(JK)
- Mitoitusajoneuvo täysperävaunu Nosturinkadulta mahdolliseen kauppaan (suora osuus Nosturinkadulta länteen) (sähköpostit Maija Norava 6.2.2019 ja Kari Linnakoski 8.2.2019)

Katu ympäristösuunnittelu

Katu ympäristön suunnitelmat laaditaan seuraavien periaatteiden mukaisesti:

- Jalankulun ja pyöräilyn alueet betonikiveystä, perusladontamalli. Ajoradat asfaltti-päällysteisiä.
- Kääntöpaikan ympäristön suunnittelussa huomioidaan, että ajoyhteys ei jatku Kreivinaukiolle. Mikäli ajonesto päädytään toteuttamaan rakenteellisesti (esim.

12.2.2019

muurilla, valettavilla istutusalttailta tai ajonestopollareilla), rakenteiden ja niiden sähköistyksen suunnittelu lisätyönä. Pelastus- / huoltomahdollisuus säilytetään.

- Tutkitaan katusuunnitelmassa mahdollisuus sijoittaa katu ympäristöön katuvihreää, kuten puita tai pensas- ja perennaryhmiä. Mahdolliset toteutusvaiheen istutus-suunnitelmat tehdään lisätyönä.

Katu ympäristöstä ei laadita erillisiä suunnitelmia vaan kaikki tarvittavat tiedot esitetään katu-ten suunnitelmapiirustuksissa.

Geotekninen suunnittelu

Kadulle on laadittu pohjatutkimusohjelma kadun yleissuunnittelun yhteydessä. Toimeksi- antoon sisältyy kadun maavaraisen rakenteen määrittely edellä mainittujen pohjatutki- muksen pohjalta. Mikäli ilmenee tarvetta pohjanvahvistustoimenpiteille / kevennysraken- teille, suunnitellaan ne lisätyönä.

Hulevesisuunnittelu

Kadun kuivatus liitetään olemassa olevaan hv-runkolinjaan. Mikäli kuivatusta ei voida liit- tää nykyiseen verkostoon, laaditaan tarvittavat suunnitelmat lisätyönä.

Liikennesuunnittelu

Alueen liikennesuunnittelu on tehty tilaajan omana työnä ja sitä on tarkennettu yleissuun- nitteluvaiheessa.

Mikäli suunnittelun yhteydessä ilmenee tarpeita laadittujen liikennesuunnitelmien tarken- tamiseksi, laaditaan ne lisätyönä.

Valaistus- ja sähkösuunnittelu

Kadun valaistus tehdään tilaajan käyttäen tilaajan ilmoittamia valaisimia ja liitetään Nostu- rinkadulla olevaan sähkökeskukseen. Mikäli suunnittelun yhteydessä ilmenee tarpeita eri- koisvalaistuksen suunnitteluun, laaditaan ne lisätyönä.

Vesihuolto

Suunnittelutyöhön ei sisälly vesihuollon suunnittelua.

Kaapelireitit ja suoja putkitukset

Alueen johtosiirtojen suunnittelu ei sisälly toimeksiantoon. Suojaputkivaraukset esitetään tilavarauksina poikkileikkauksissa, mikäli ne ovat saatavissa.

Rakennesuunnittelu

Rakennesuunnittelu ei sisälly toimeksiantoon

12.2.2019

Työn aloitus

Tilaja toimittaa tarvittavat lähtöaineistot ja vastaa niiden oikeellisuudesta.

Työn alkuvaiheessa selvitetään, onko konsultilla kaikki tarvittavat lähtötiedot käytettävissä ja tarvittaessa laaditaan esitys lisätarpeista. Tilaja teettää suunnittelutyössä tarvittavat lisäkartoitukset ja lisäpohjatutkimukset konsultin tekemien ohjelmien mukaisesti.

Luovutettavat suunnitelmat

Suunnittelu sisältää suunnitelma-asiakirjat tilaajan ohjeistuksen mukaisesti, ellei edellä ole toisin mainittu.

Toimitettavat suunnitelman paperikopiot tilaajan osoittaman kopiolaitoksen kautta tilaajan laskuun.

Lisäksi suunnitelma-aineisto luovutetaan sähköisessä muodossa. Toteutusmallin laadinnasta sovitaan erikseen.

Kokoukset / yhteensovitus

Toimeksiantoon ei sisälly suunnittelukokouksia. Tarvittavat suunnitteluasiat käsitellään Herttuankulman YS-kokousten yhteydessä.

Aikataulu

Suunnittelutyö aloitetaan heti tilauksen saatuaamme. Kadun katu- ja rakennussuunnitelmat valmistustuvat 18.4.2019 mennessä.

Aikataulu edellyttää, että maastomalli ja muut lähtötiedot ovat käytettävissä viikolla 6.

Suunnittelutyön aikataulua tarkennetaan työn edetessä.