

POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:

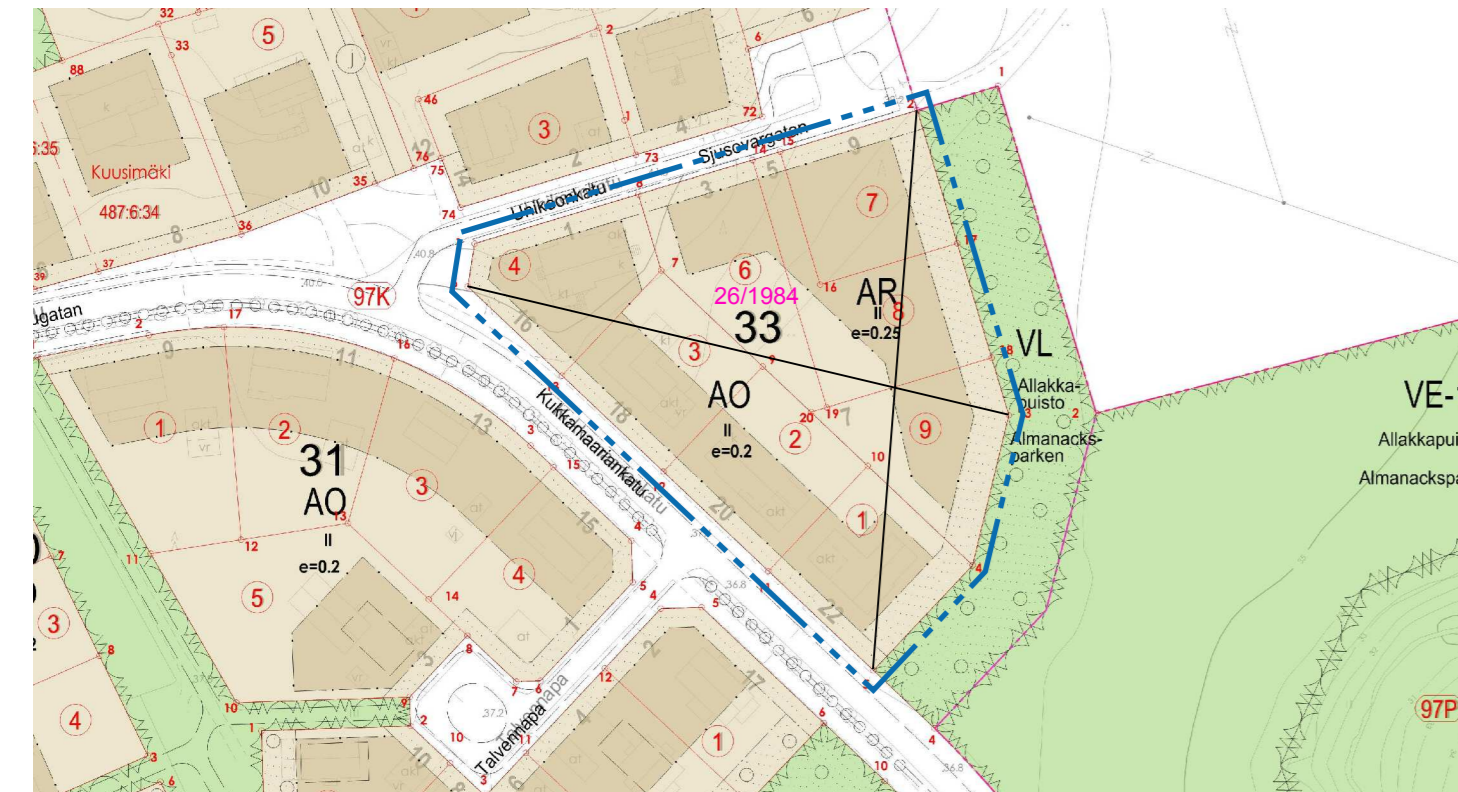


3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinntät ja -määräykset poistuvat.

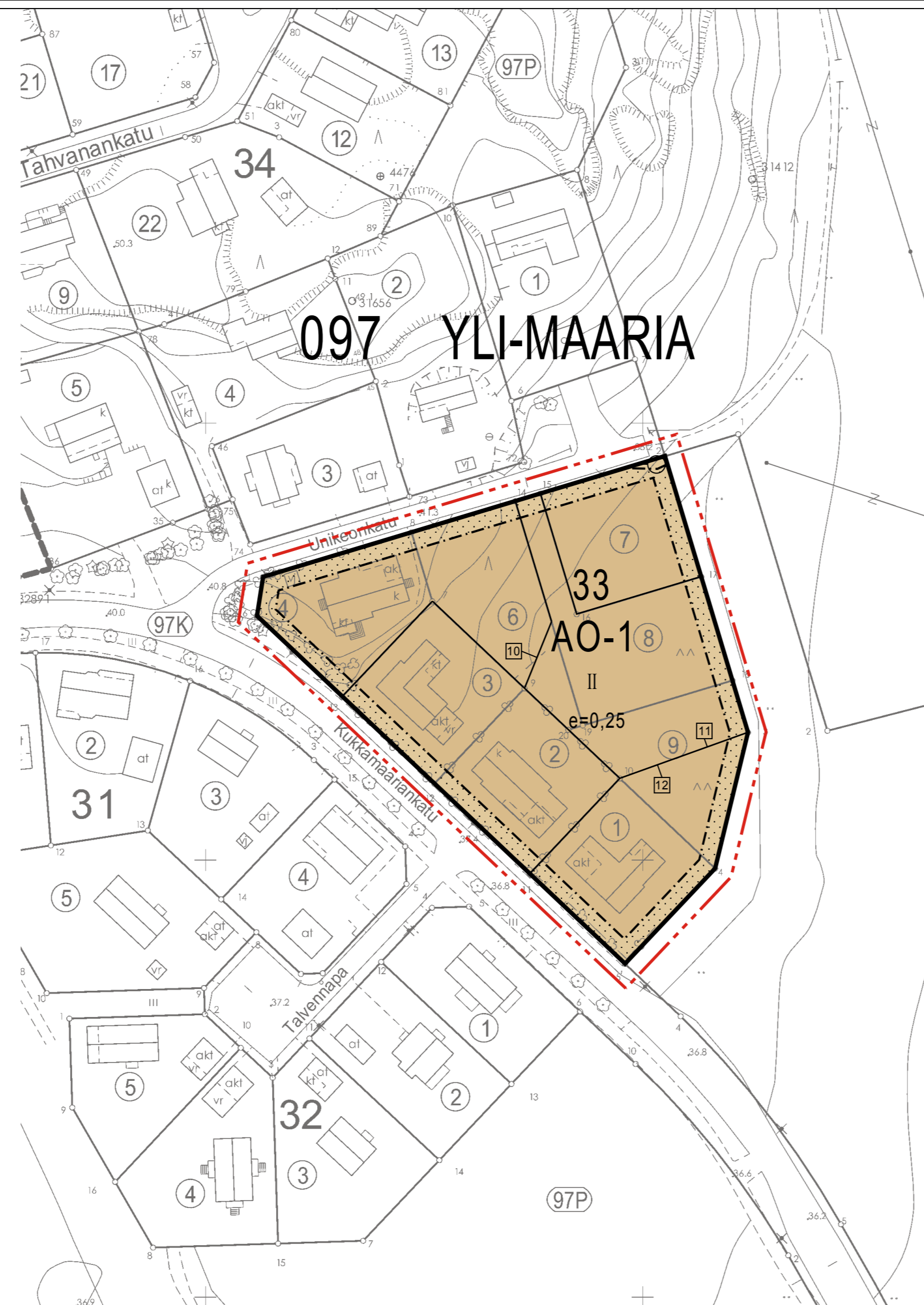
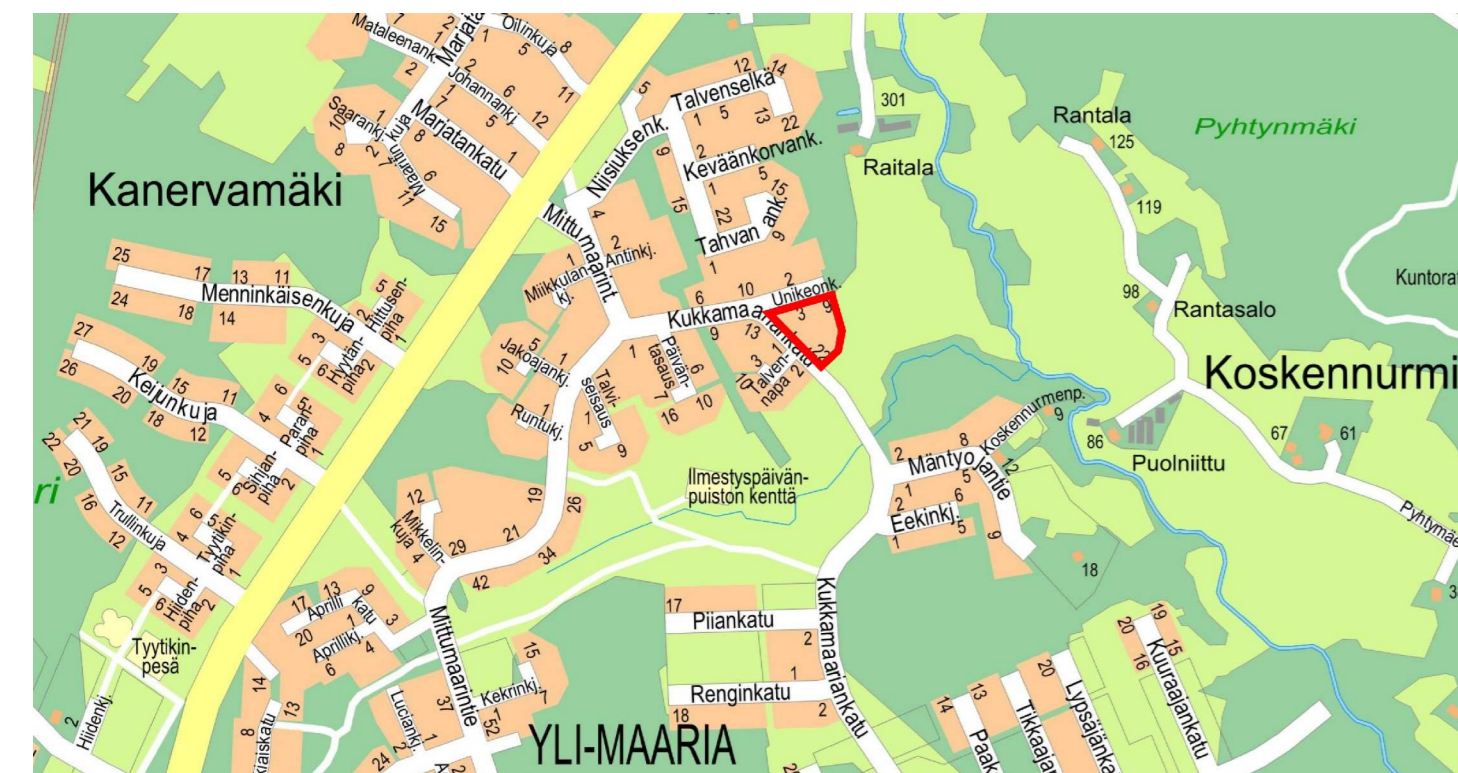
26/1984

Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.

25.03.1991



SIJAINTIKARTTA



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

**AO-1**

Erillispienalojen korttelialue. Tontille saa rakentaa enintään kaksi asuinrakennusta. Asuinrakennusten etäisyys tontin rajaan on oltava vähintään 4 metriä. Jokaista asuinrakennusta kohden saa rakentaa yhden yksikerroksisen talous-/autosuojarakennuksen. Korttelialueella on käytettävä harjakattoa. Katon kaltevuuden on oltava vähintään 1:2,5, kuitenkin enintään 1:1,5. Tonttien kadunpuoleiselle rajalle on istutettava pensasaita.

---

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

---

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

10

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

**097  
YLI  
33**

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

**II  
e=0,25**

Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

---

Rakennusala.

---

Istutettava alueen osa.

---

Johtoa varten varattu alueen osa.

TURKU

ÅBO

Asemakaavatunnus Detaljplanebeteckning	1/2018
Diariinumero Diarienummer	10861-2017
Mittakaava Skala	1:1000

Työnimi Arbetsnamn	Unikeonkatu
Osoite Adress	Kukkamaariankatu 18, 20, 22 ja Unikeonkatu 1, 3, 5, 9

Asemakaavanmuutos koskee:

Kaupunginosa:	097 YLI-MAARIA	ÖVRE S:T MARIE
Kortteli:	33	33

Asemakaavanmuutoksella muodostuva tilanne:

Kaupunginosa:	097 YLI-MAARIA	ÖVRE S:T MARIE
Kortteli:	33	33

Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitovat tonttijaonmuutokset:  
YLI-MAARIA 33. -10, -11 ja -12.

Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset.  
Baskartan uppfyller de krav som ställts på detaljplanens baskarta.

Kaupungeedeetti Stadsgeodet	<i>Laura Suurjärvi</i> Laura Suurjärvi	19.4.2018
--------------------------------	---	-----------

LUONNOS Utkast	EHDOTUS Förslag	KYLK hyväksynyt Godkänd av SMND 28.8.2018
-------------------	--------------------	---

Hyväksytty kaupunkiympäristölautakunnassa Godkänd av stadsmiljönämnd KYLK:n sihteeri SMND:s sekreterare	Pia Bergström	28.8.2018	§ 347
--	---------------	-----------	-------

Tullut voimaan  
Trätt i kraft

KAUPUNKIYMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU JA MAAOMAISSUUS • KAAVOITUS  
STADSMILJÖSEKTORN • STADSPLANERING OCH MARKEGENDOM • PLANLÄGGNING

EHDOTUS Förslag	Piirtäjä Ritare	Valmistelija Beredare	<i>Tapani Laihonen</i> Tapani Laihonen
TURKU ÅBO	21.6.2018	Toimialajohtajan varahenkilö Direktör för miljösektorn (suppleant)	<i>Leena Salmelainen</i> Valvontajohtaja Leena Salmelainen