

Kaupunkiympäristön rakennuttaminen, rakennuttamispäällikkö Jukka Mäenpää 9.10.2020:

Kaupunginhallitukselle raportoidaan kaupunkiympäristön rakennuttamisen kustannusarvio- aikataulu- sekä vuosittaisen rahankäytön muutokset sekä tuodaan tiedoksi kaupunkiympäristötoimialajohtajan päättämät hankelisykset.

Investointikohde	TAM 2020 EUR		Ennuste 31.12.2020 EUR	Ylitys/alitus s €	Ylitys/ alitus %	Perustelu
Strategiset kärkihankkeet, kh						
Kauppatori	13 954 406	1 743 196,67	5 000 000	8 954 406	-64,2	Kiinteistö Oy Turun Toripaviljongit liittyvä TA-muutos -6 Me käsitellään OVK3 yhteydessä erillisellä esityksellä. Kauppatorin ennusteesta kyseinen osuus on jo poistettu. Edellä mainittu huomioiden Kauppatorin vuosittainen rahankäytön alitus on 2 954 406€ ja 37,1%. Aikataulumuutos: Töitä siirtyy vuodelta 2020 vuodelle 2021 koska maanalaisten tilojen rakentaminen ei ole edennyt suunnitellussa aikataulussa.
Joukkoliikenteen järjestelyt	1 450 000	60 449,23	600 000	850 000	-58,6	Aikataulumuutos: Runkobussilinjasto pysäkkijärjestelyt. Hankkeen toteutus siirtyy suunniteltua enemmän tuleville vuosille runkolinjaston aikataulumuutoksen vuoksi. (Kylk 29.9.2020 § 330; kh 14.9.2020 § 383)
Kävelyn ja pyöräilyn olosuhteiden parantaminen	3 601 175	449 030,22	1 954 075	1 647 100	-45,7	Aikataulumuutos: Itäisen rantakadun yleissuunnitelman laatiminen on kesken.
Kiinteistökehitys, kh						
Skanssin keskuspuisto	200 000	14 855,26	50 000	150 000	-75,0	Aikataulumuutos: Toteutus edellyttää Itä-Skanssin asemakaavan vahvistumista.
Itä-Skanssi	1 396 000	30 000,00	50 000	1 346 000	-96,4	Aikataulumuutos: Asemakaava vahvistamatta.
Kirstinpuisto	1 800 000	21 707,24	100 000	1 700 000	-94,4	Aikataulumuutos: Rakentamisen aloitus siirtyy vuoteen 2021 vesihuollon suunnittelun viivästyisestä johtuen.
Vakiniittu	250 000	300 551,31	350 000	-100 000	40,0	Aikataulumuutos: Alueen rakentaminen on ollut ennakoitua nopeampaa.
Kakola	1 300 000	519 975,16	800 000	500 000	-38,5	Aikataulumuutos: Puistosuunnitelmat ovat kesken.
Illoistenjärvi pohjoinen	1 650 000	330 021,38	900 000	750 000	-45,5	Aikataulumuutos: Rakentamisen aloitus siirtyi elokuulle suunnitelmien viivästyisestä johtuen. Rakentaminen painottuu v.2021.
Toimintoja tukevat, kh						
Maanläjitysalueet	800 000	16 222,02	500 000	300 000	-37,5	Aikataulumuutos: Lauttarannan läjitysalueen ja Karhulan kaatopaikan lupa-asiat ovat kesken.