

VESILIIKELAITOKSEN KIINTEISTÖJEN MERKITTÄVIMMÄT KORJAUS- JA SELVITYSTARPEETHalistentie 4

1. Päärakennus, rakennusautomaatio ja ilmanvaihto:
 - a. Suunnittelu käynnissä (Vesiliikelaitos / Turun kaupunki yhteistyössä). Toimenpiteistä sovi-
taan suunnitelmien valmistumisen jälkeen.
2. Päärakennus, kellaritilat:
 - a. Lattian betonilaatta painunut. Painuma jatkuu myös asfaltoidulle piha-alueelle. Lattian ja
pihan alla todennäköisesti vesijohtokanava. Selvitettävä mistä painuminen johtuu. Selvi-
tysvastuu on Vesiliikelaitoksella / Turun Vesihuolto Oy:lla. Mahdollisista toimenpiteistä so-
vitaan selvityksen jälkeen erikseen.
3. Päärakennus, hallit:
 - a. Hallien 4 ja 5 vesikatto. Vesikatto vuotanut hallien välisessä varastotilassa. Selvitettävä
onko katon korjaaminen välttämätöntä. Sisäpuolen korjaustyöt edellyttävät asbestikartoi-
tusta ja ovat todennäköisesti asbestityötä. Omistaja ja vuokralaiset seuraavat tilannetta.
Mahdolliset toimenpiteet toteutetaan vuokrasopimusehtojen mukaisesti.
4. Rakennus 4, valvomo ja vanha reaktio-osasto
 - a. Pitkään vuotanut vesikatto (arvio n. 200 m²) jossa n 40 cm multaa ja omenapuita. Sisäti-
loihin kulkeutuu maa-ainesta ja vettä. Korjaustoimenpiteet suunnitellaan ja toteutetaan
vuoden 2017 aikana vuokrasopimusehtojen mukaisesti. Kustannukset maksaa Turun
Seudun Vesi Oy.

Juhannuskukkula, Kukkulakuja 3

1. Juhannuskukkulan vesilinna, kondenssivesiongelma:
 - a. Juhannuskukkulan koulutalon katolla oleva vesisäiliö aiheuttaa kondenssivettä alapuolen
tiloihin. Turun kaupunki ja Turun Vesihuolto Oy etsivät ratkaisua ongelmaan yhteistyössä.

Vesitornit

1. Parolanpuiston vesitorni
 - a. Teräsbetonirakenteen kuntotutkimus käynnissä vesivuotojen johdosta. Turun Vesihuolto
Oy vastaa tutkimuksista ja mahdollisista toimenpiteistä.
2. Luolavuoren vesitorni
 - a. Ulkovaipan tiiveys tarkistettava. Turun Vesihuolto Oy vastaa tutkimuksista ja mahdollisista
toimenpiteistä.