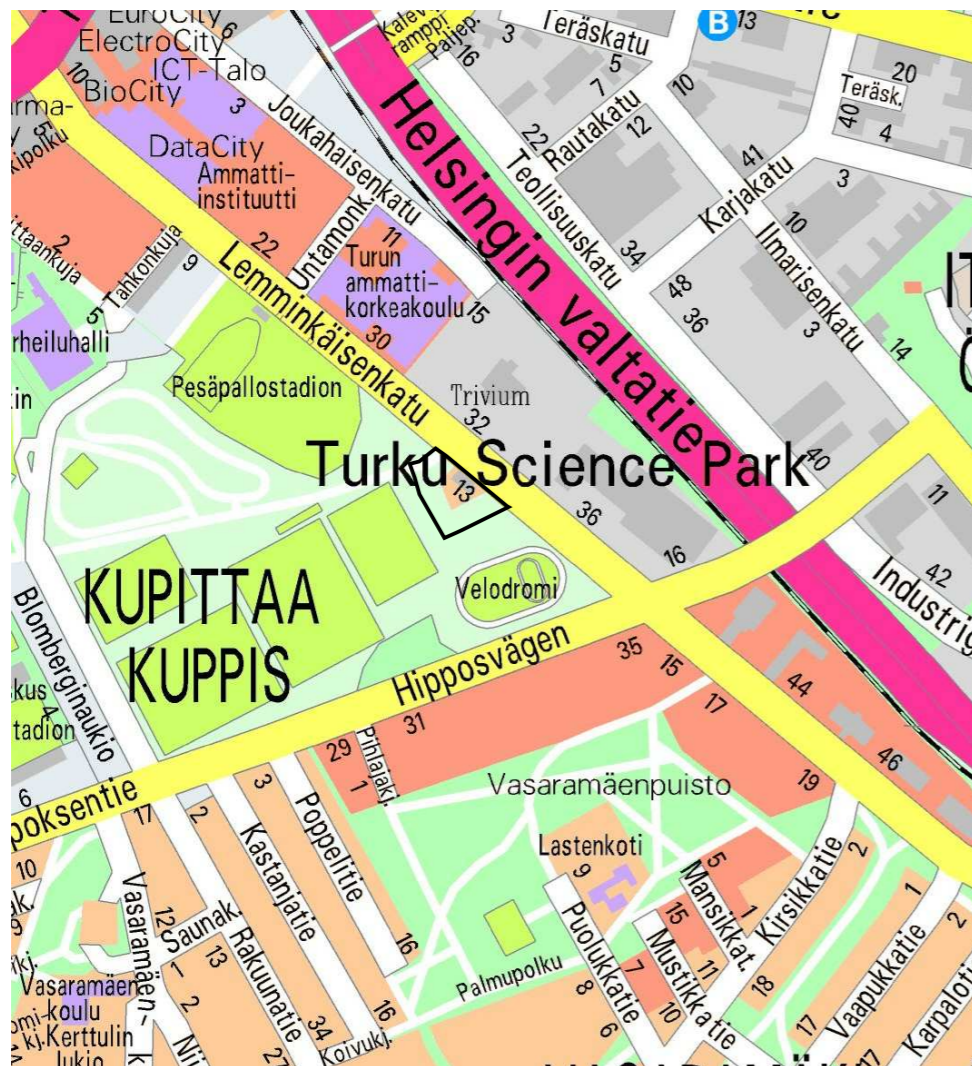




VIISTOKUVA ETELÄSTÄ



SIJAINTIKARTTA

TURKU

ÅBO

Asemakaavatunnus Detaljplanebeteckning	18/2013
Diarionumero Diarinumner	3552-2012
Mittakaava Skala	1:1000

Työnimi
Arbetsnamn "PataCity"

Osoite
Adress Lemminkäisenkatu 13

Asemakaavanmuutos koskee:

Kaupunginosa:	021 KUPITTA	KUPPIS
Kortteli:	11	11
Virkistysalue:	Kupittaanpuisto (osa)	Kuppisparken (del)
Liikennealue:	Fabritiuksen aukio	Fabritiusplan

Asemakaavanmuutoksella muodostuva tilanne:

Kaupunginosa:	021 KUPITTA	KUPPIS
Kortteli:	11	11
Kadut:	Pallokentäntie (osa) Lemminkäisenkatu (osa)	Bollplansvägen (del) Lemminkäinengatan (del)
Virkistysalue:	Kupittaanpuisto (osa)	Kuppisparken (del)

Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako/tonttijaonmuutos:
KUPITTA-11.-2.

Kaavoituksen pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 206 §:n nojalla säädetyn kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) vaatimukset.
Planläggningsbaskarten uppfyller kraven i förordningen om planläggningsmätning (1284/99), som givits med stöd av 206 § markanvändnings- och bygglagen (132/99).

Kaupungingeodeetti
Stadsgeodet

Milla Larsson
28.10.2013

LUONNOS Utkast	KSYL hyväksynyt Godkänd av SPMN	EHDOTUS Förslag	KSYL hyväksynyt Godkänd av SPMN
-	-	-	11.2.2014 §52

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa
Godkänd av stadsfullmäktige
Kaupunginsihteeri
Stadssekreterare

Tullut voimaan
Trätt i kraft

YMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU • KAAVOITUSYKSIKÖ
MILJÖSEKTORN • STADSPLANERINGEN • PLANLÄGGNINGSENHETEN

EHDOTUS

Förslag

Piirtäjä
Ritare Hilka Lukander

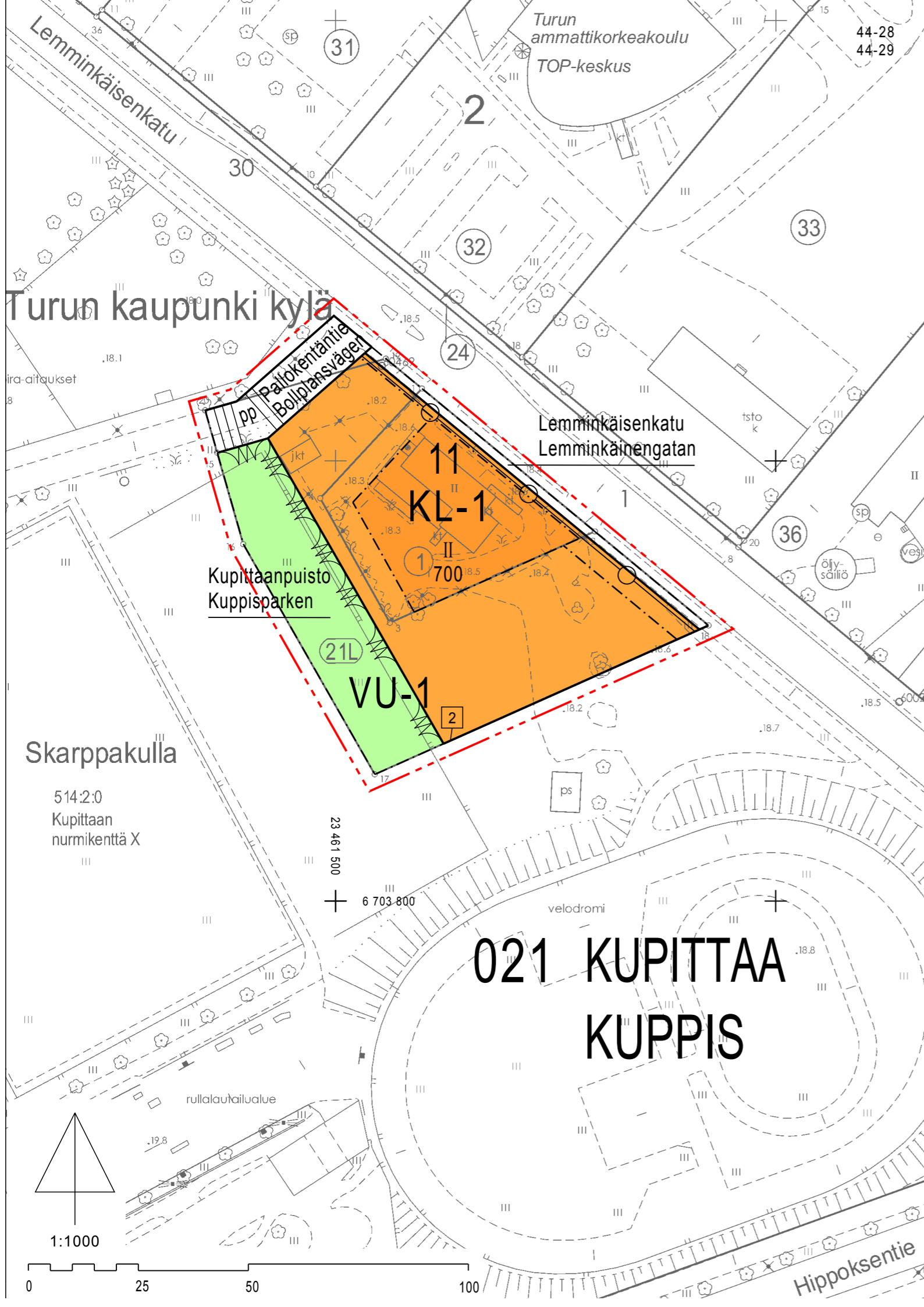
Valmistelija
Beredare *Marjatta Tamminen*
Marjatta Tamminen

Muutettu 29.1.2014 lausunnot

TURKU
ÅBO 27.11.2013

Toimialajohtaja
Sektordirektör

Markku Toivonen
Markku Toivonen



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

KL-1

Liikerakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa ravintolarakennuksia. Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava. Jos maaperä todetaan pilaantuneeksi on se kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.

VU-1

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue, jolla tulee varata mahdollisuus alueen läpi kulkevalle lenkkeilyradalle.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - -

Osa-alueen raja.

2

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

021

Kaupunginosan numero.

KUP

Kaupunginosan nimi.

11

Korttelin numero.

Palkokentäntie

Alueen nimi.

700

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

pp

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Johtoa varten varattu alueen osa.

