

POISTUVA KAAVA

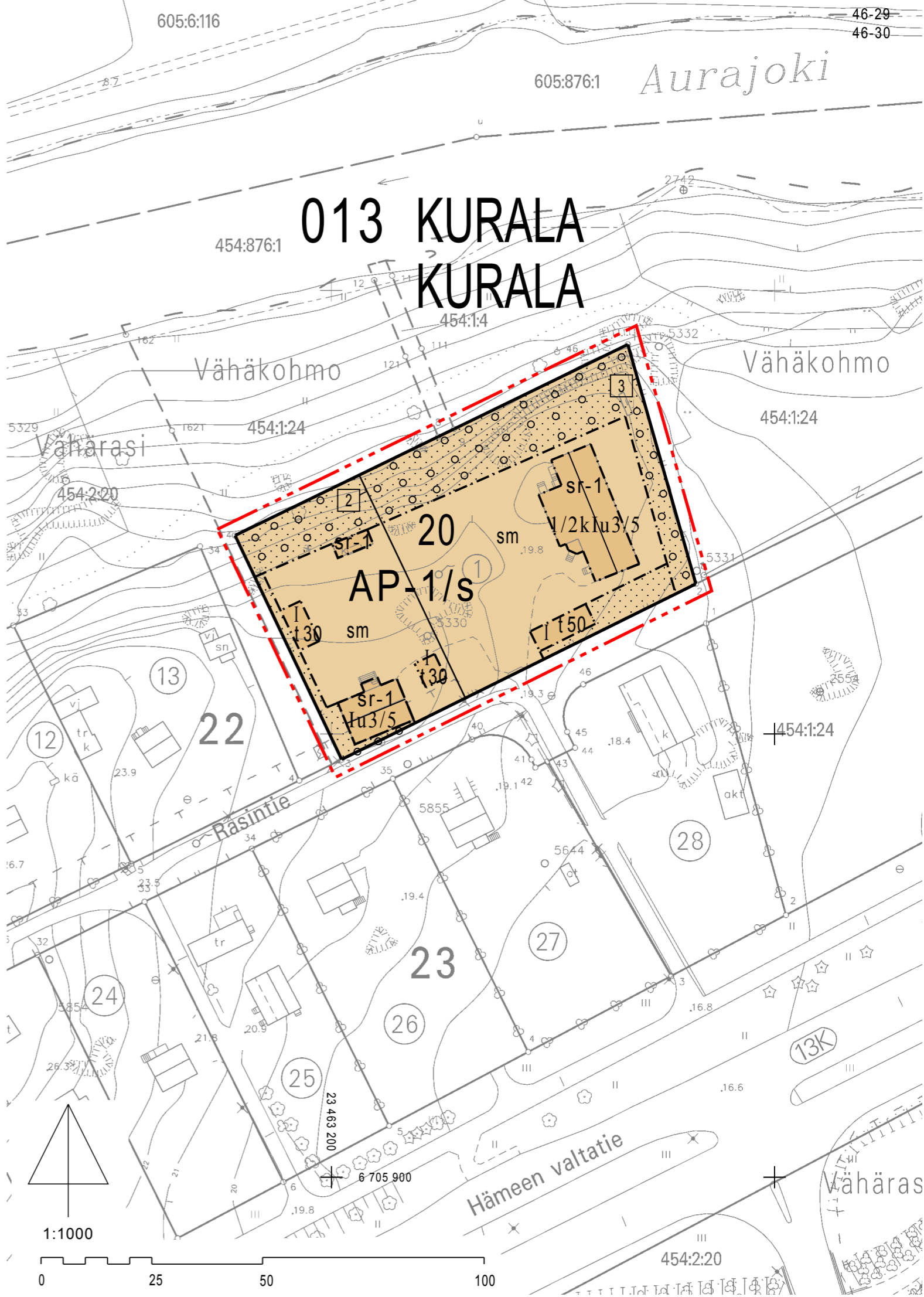
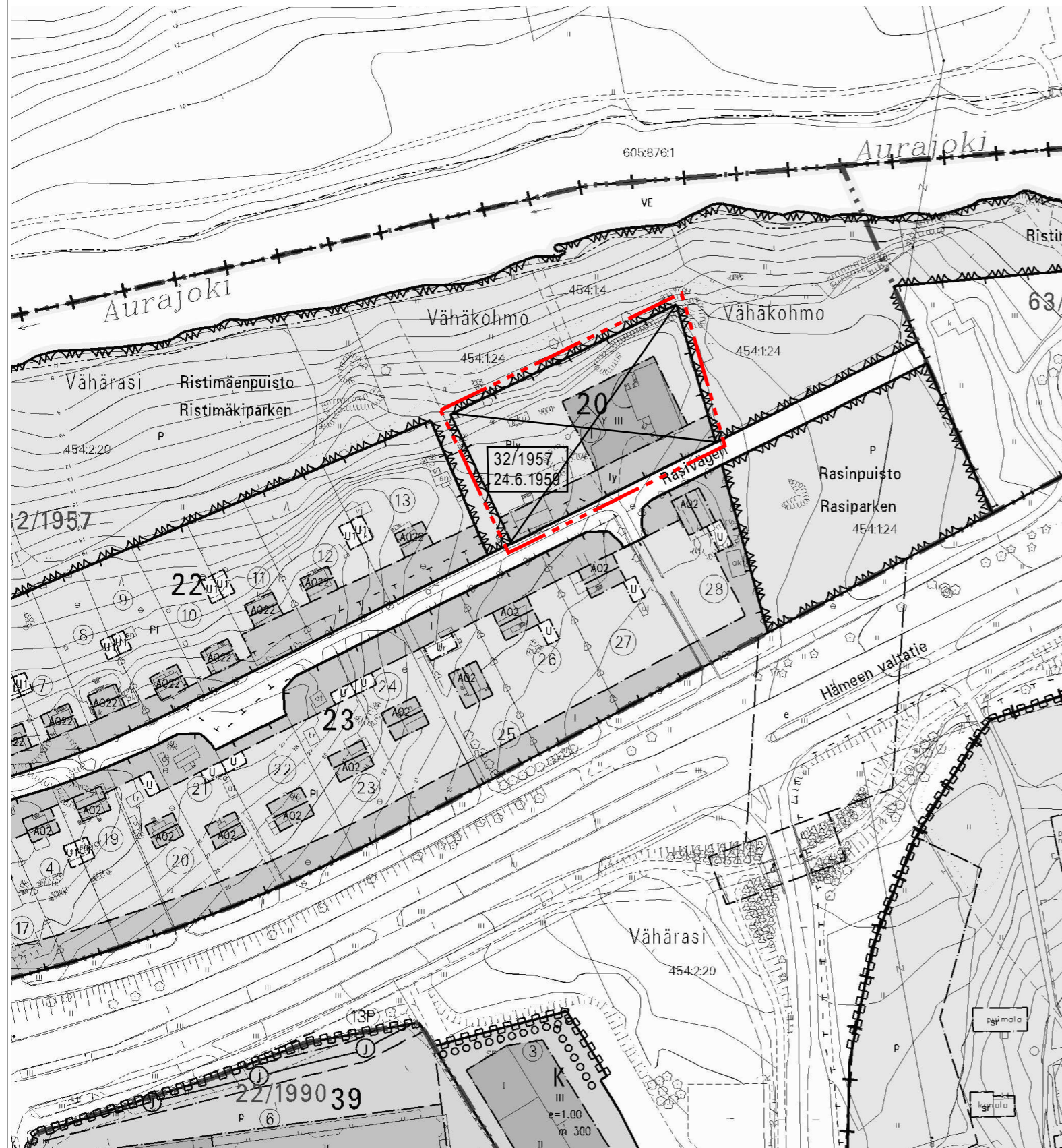
Merkintöjen selite:



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

32/1957  
24.6.1959

Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP-1/s

Asuinpienalojen korttelialue, jolla ympäristö ja sen ominaispiirteet tulee säilyttää.  
Korttelialueella asuinrakennusten kattojen tulee olla symmetrisiä satulakattoja. Talousrakennuksissa saa käyttää harja- tai pulpettikattoa. Asuinrakennusten kattokaltevuuden tulee olla 30 astetta.  
Uudisrakennuksen tulee sopeutua koon, korkeuden, muodon, julkisivujen mittasuhteiden, materiaalien, värityksen ja yksityiskohtien puolesta alueen yleisilmeeseen ja ympäröiviin rakennuksiin. Sen tulee muodostaa olemassa olevien rakennusten kanssa yhtenäinen kokonaisuus.  
Tontit saa aidata rakennustapaan ja ympäristöön sopivalla tavalla. Museoviranomaiselle on varattava mahdollisuus arkeologisten tutkimusten suorittamiseen alueella. Aluetta koskevista toimenpiteistä on otettava yhteyttä museoviranomaiseen hyvissä ajoin, vähintään kaksi kuukautta ennen rakennustöiden aloittamista.  
Korttelialueella on osoitettava kaksi autopaikkaa asuntoa kohti.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

013

KUR

20

30

I

1/2kl

Iu3/5

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen ja/tai auton säilytyspaikan.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

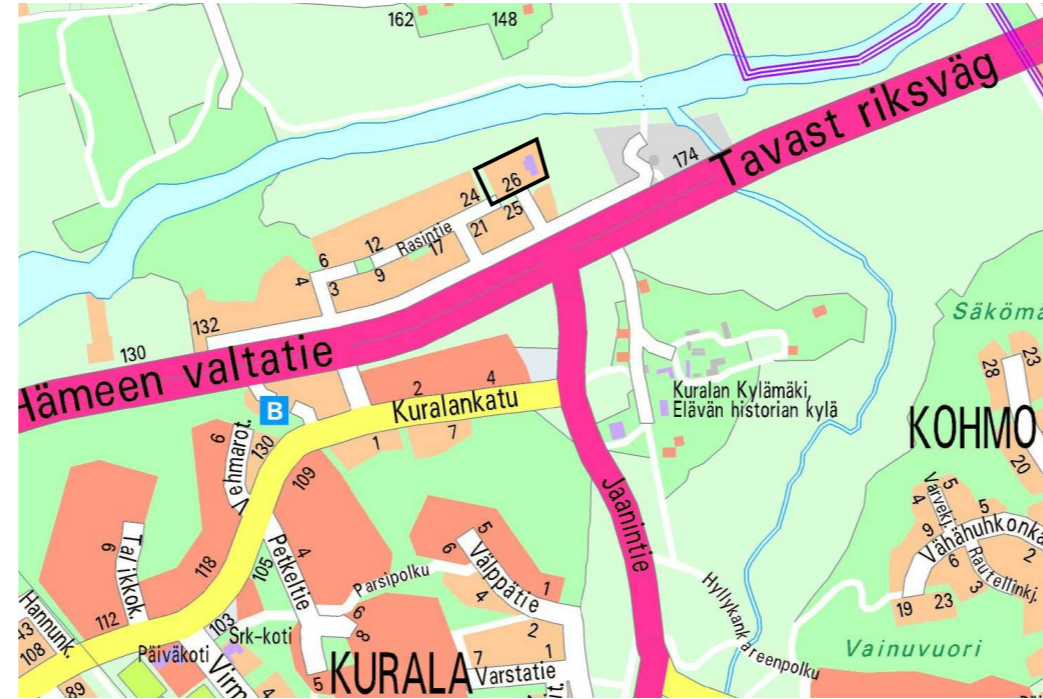
Istutettava alueen osa.

Säilytettävä/istutettava pensasaita.

Alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.

Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolain mukainen muinaismuistokohde.

Rakennustaiteellisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus. Rakennusta tai sen osaa ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia lisärakentamis- tai muutostöitä, jotka tarvelevät julkisivujen tai vesikaton rakennustaiteellista tai kulttuurihistoriallista arvoa tai tyyliä. Rakennuslupaa käsitellessään on rakennuslautakunnan kuultava asiassa museoviranomaisia.



SIJAINNIKARTTA



VIISTOKUVA LÄNNESTÄ

<b>TURKU</b>		<b>ÅBO</b>		Asemakaavatunnus Detailplanebeteckning	1/2013
Työnimi Arbetsnamn		"Ristimäen koulu"		Diarinumero Diarienummer	1925-2011
Osoite Adress		Rasintie 26		Mittakaava Skala	1:1000
<p><b>Asemakaavanmuutos</b></p> <p>Kaupunginosa: 013 KURALA KURALA</p> <p>Kortteli: 20 20</p> <p>Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitova tonttijaoko/tonttijaonmuutos: KURALA 20.-2 ja 3.</p>					
Kaavoituksen pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 206 §:n nojalla säädetyn kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) vaatimukset. Planläggningsbaskartan uppfyller kraven i förordningen om planläggningsmätning (1284/99), som givits med stöd av 206 § markanvändnings- och bygglagen (132/99).					
Kaupungeingeodeetti Stadsgeodet				 26.3.2013	
LUONNOS Utkast	KSYL hyväksynyt Godkänd av SPMN	EHDOTUS Förslag	KSYL hyväksynyt Godkänd av SPMN		
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa Godkänd av stadsfullmäktige Kaupunginsihteeri Stadssekreterare					
Lainvoimainen Vunnit laga kraft					
<p><b>YMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU • KAAVOITUSYKSIKÖ</b>  <b>MILJÖSEKTORN • STADSPLANERINGEN • PLANLÄGGNINGSENHETEN</b></p>					
<b>EHDOTUS</b> Förslag		Piirtäjä Ritare	Hiikka Lukander	Valmistelija Beredare	 Marjatta Tamminen
Muuuttu 30.5.2013 (lausunnot) TURKU ÅBO		11.4.2013		Toimialajohtaja Sektordirektör	 Markku Toivonen