



NYKYTILANNE

AS OY KIINANTORNI	
tontin 1004 pinta-ala:	1792 m ²
rakennusoikeus 1.25x1792 :	2240m ²
rakennusoikeutta käytetty:	2240m ²
rakennusoikeutta jäljellä:	- m ²

(pinta-ala tiedot 7.8.1963 lupapöytäkirjan mukaisesti)

AS OY KIINANMYLLY	
tontin 2004 pinta-ala:	1792 m ²
rakennusoikeus 0.7x1792 :	1254m ²
rakennusoikeutta käytetty:	1578m ²
rakennusoikeutta jäljellä:	- m ²

(tehokkuusluku 0.7 vuoden 1964 rakennusjärjestyksen mukaisesti)

TEKNISET TIEDOT

Vanha säilytettävä asuin- ja liikerakennus (As. Oy Kiinantorini) + ullakotilojen muuttaminen asunnoiksi:	max.2800 kem ²
Uusi asuin- ja liikerakennus (As. Oy Kiinanmylly):	max.7100 kem ²
Uusi asuinrakennus (As. Oy Kiinantorini 2):	max.800 kem ²
yht.	10700 kem ²
1ap / 118kem ² :	91 ap
autopaikkoja esitetty :	85 ap (+ katu 6 ap)

AS OY KIINANMYLLY + AS OY KIINANTORNI 2 (853-1-12-2004 ja 1004)
 LUONNOS / Asema, 1.kerroksen pohja, 1:500

24.11.2010



ARKKITEHTITOIMISTO SIGGE OY

LÄNTINEN RANTAKATU 9 20100 TURKU www.sigge.fi tel +358-2-2781500 fax +358-2-2310550 e-mail sigge@sigge.fi