

5472-2025 (11 01 00)

**Ympäristönsuojelumääräysten 14.3 §:n mukainen päätös**

XXXXX on 5.8.2025 jättänyt poikkeamishakemuksen öljysäiliön poistamisvelvollisuudesta Turun kaupungin ympäristönsuojeluun. Osoitteessa Haverinkuja 14 (kiinteistö 853-589-4-49) oleva kiinteistön vanha maanalainen 3 m<sup>3</sup>:n öljysäiliö on poistunut käytöstä ja talo on siirtynyt vesi-ilmalämpöpumpulla lämmitettäväksi.

Hakemusta on perusteltu sillä, että kiinteistön öljysäiliö sijaitsee aivan savi-maalle rakennetun talon sokkelin läheisyydessä, jolloin sen poistaminen voisi aiheuttaa talon ja sen perustusten vaurioitumisen.

Vanha öljysäiliö on puhdistettu, tarkastettu ja poistettu käytöstä Säiliötarkastus P.Lepistön toimesta 16.7.2025.

Ympäristötarkastaja Petri Uggeldahl on käynyt 5.8.2025 toteamassa tilanteen olevan hakemuksessa esitetyn mukainen. Säiliön poistaminen maasta saattaa aiheuttaa rakennuksen perustusten vaurioitumisen ja on teknisesti vaikea toteuttaa.

Tarkastuskäynnillä todettiin lisäksi, että säiliö on perusteltua täyttää hiekalla tai soralla. Vanhat tarpeettomaksi käyneet täyttö- ja ilmaputkistot oli jo katkaistu ja poistettu asianmukaisesti

**Päätös**

Päätin, että osoitteessa Haverinkuja 14, 20460 Turku, sijaitseva kiinteistön käytöstä poistettu öljysäiliö voidaan toistaiseksi pitää nykyisellä paikallaan.

Säiliö putkistoineen tulee kuitenkin poistaa kiinteistöllä mahdollisesti tulevaisuudessa tehtävien piharakentamis- tai vastaavien töiden yhteydessä.

Kiinteistön haltijan tulee huolehtia, että kiinteistölle jätetystä säiliöstä ei aiheudu vaaraa kiinteistön käyttäjille ja siellä oleskeleville (esim. sortumisvaara).

**Maksu**

Tästä päätöksestä peritään Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen 100 euron maksu (ympäristönsuojelulain 202 § 4 momentin mukainen poikkeus Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä).

Maksusta, maksun palauttamisesta, maksun alentamisesta ja maksun lykkäämisestä määrää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen pääasiaa koskevassa päätöksessä tai samanaikaisesti annettavalla erillisellä päätöksellä.

Maksu on suoritettava laskussa määrättyinä aikana. Viivästyneestä maksusta peritään viivästyskorkoa korkolain (633/1982) 4 §:n 1 momentissa tarkoitetun korkokannan mukaan. Mikäli tämän taksan mukaista maksua ei muistutuksesta huolimatta ole maksettu, voidaan se periä ilman erillistä tuomiota tai päätöstä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annettussa laissa (706/2007) säädetään.

Olli-Pekka Mäki  
ympäristönsuojelupäällikkö

**Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

**Sovelletut oikeusohjeet**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 190, 202 §

Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset: 14.3 §

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa: 1, 9, 10

Jakelu

ao XXXXX

tied Rakennus- ja lupalautakunta

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu  
Ympäristönsuojelupäällikkö

06.08.2025 § 37

5472-2025

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Valitusoikeus</b>                | Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan.<br>Valitusoikeus on:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                     | 1) asianosaisella                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                     | 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                     | 3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                     | 4) Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                     | 5) asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Valitusviranomainen</b>          | Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle<br>Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa<br>Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa<br>Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi<br>Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a><br>Faksinumero: 029 5642 760<br>Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo)<br>Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Valitusaika ja sen alkaminen</b> | Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.<br>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.<br>Mikäli päätös annetaan tiedoksi kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.<br>Mikäli päätös annetaan tiedoksi henkilökohtaisesti, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.<br>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. |
| <b>Tiedoksianto asianosaiselle</b>  | Asianosainen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                     | Lähetetty tiedoksi kirjeellä, pvm:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                     | Lähetetty tiedoksi sähköisenä viestinä, pvm:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                     | Muulla tavoin miten?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Valituksen muoto ja sisältö</b>  | Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti.<br>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava: <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                            | <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä</li> <li>- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta</li> <li>- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.</li> </ul> |
| <b>Oikeudenkäyntimaksu</b> | <p>Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään, <a href="https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455">https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |