

5471-2025 (11 01 00)

Ympäristönsuojelumääräysten 14.3 §:n mukainen päätös

XXXXX on 27.6.2025 jättänyt poikkeamishakemuksen öljysäiliön poistamisvelvollisuudesta Turun kaupungin ympäristönsuojeluun. Osoitteessa Palometsäntie 35 (kiinteistö 853-15-4-17) oleva kiinteistön vanha maanalainen 2,5 m³:n öljysäiliö on poistunut käytöstä ja talo on siirtymässä vesi-ilmalämpöpumpulla lämmitettäväksi.

Hakemusta on perusteltu sillä, että kiinteistön öljysäiliö sijaitsee kiinteistön valetun terassin alla aivan kiinni talon perustuksissa ja on takapihan rinteestä myös erittäin vaikeasti työkoneilla tavoitettavissa.

Vanha öljysäiliö on puhdistettu, tarkastettu ja poistettu käytöstä Öljykolmio Oy:n toimesta 16.6.2025.

Ympäristötarkastaja Petri Uggeldahl on käynyt 27.6.2023 toteamassa tilanteen olevan hakemuksessa esitetyn mukainen. Säiliön poistaminen maasta voi vaarantaa talon perustukset ja on teknisesti vaikea toteuttaa.

Tarkastuskäynnillä todettiin lisäksi, että säiliö on perusteltua täyttää hiekalla tai soralla ja öljysäiliöön liittyvät vanhat tarpeettomaksi käyneet täyttö- ja ilmausputket pitää tulpata ja poistaa.

Päätös

Päätin, että osoitteessa Palometsäntie 35, 20610 Turku, sijaitseva käytöstä poistettu kiinteistön öljysäiliö voidaan toistaiseksi pitää nykyisellä paikallaan.

Säiliö putkistoineen tulee kuitenkin poistaa kiinteistöllä mahdollisesti tulevaisuudessa tehtävien piharakentamis- tai vastaavien töiden yhteydessä.

Kiinteistön haltijan tulee huolehtia, että kiinteistölle jätetystä säiliöstä ei aiheudu vaaraa kiinteistön käyttäjille ja siellä oleskeleville (esim. sortumisvaara).

Maksu

Tästä päätöksestä peritään Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen 100 euron maksu (ympäristönsuojelulain 202 § 4 momentin mukainen poikkeus Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä).

Maksusta, maksun palauttamisesta, maksun alentamisesta ja maksun lykkäämisestä määrää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen pääasiaa koskevassa päätöksessä tai samanaikaisesti annettavalla erillisellä päätöksellä.

Maksu on suoritettava laskussa määrättynä aikana. Viivästyneestä maksusta peritään viivästyskorkoa korkolain (633/1982) 4 §:n 1 momentissa tarkoitetun korkokannan mukaan. Mikäli tämän taksan mukaista maksua ei muistutuksesta huolimatta ole maksettu, voidaan se periä ilman erillistä tuomiota tai päätöstä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annettussa laissa (706/2007) säädetään.

Olli-Pekka Mäki
ympäristönsuojelupäällikkö

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojelupäällikkö

25

27.06.2025

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 190, 202 §

Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset: 14.3 §

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa: 1, 9, 10

Jakelu

ao XXXXX

tied Rakennus- ja lupalautakunta

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristönsuojelupäällikkö

27.06.2025 § 25

5471-2025

Valitusosoitus	Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan. Valitusosoitus on:	
	1)	asianosaisella
	2)	rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
	3)	toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
	4)	Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
	5)	asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.
Valitusviranomainen	Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Faksinumero: 029 5642 760 Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo) Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15	
Valitusajan alkaminen	Valitusajan on 30 päivää tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Mikäli päätös annetaan tiedoksi kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Mikäli päätös annetaan tiedoksi henkilökohtaisesti, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.	
Tiedoksianto asianosaiselle	Asianosainen	
	Lähetetty tiedoksi kirjeellä, pvm:	
	Lähetetty tiedoksi sähköisenä viestinä, pvm:	
	Muulla tavoin miten?	
Valituksen muoto ja sisältö	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava: - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan.	

	Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitukseen on liitettävä: - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
Oikeudenkäyntimaksu	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään, https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455