

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	1
Kaupunkiympäristölautakunta	201	27.05.2025	9	

3014-2025 (10 03 01)

Tuomaanpuiston puistosuunnitelma, I kaupunginosa

Tiivistelmä:

Kaupunkiympäristölautakunnan hyväksyttäväksi esitetään Turun kaupungin I (001) kaupunginosassa sijaitsevan Tuomaanpuistoon laadittua puistosuunnitelmaa. Tuomaanpuiston peruskorjaus sisältyy kaupunginhallituksen 24.6.2021 § 327 hyväksymään Turun leikkipaikkaohjelmaan Leikintekoa vuosille 2021-2026.

Kylk § 201

Kaupunkiympäristö, kaupunkiympäristön toteutussuunnittelu, vastaava rakennuttaja Anna-Kaisa Hatakka 22.5.2025:

Suunnittelualueen nykytila

Suunnittelualue sijaitsee Aurajoen itäpuolella Piispankadun pohjoispäässä, yliopistoalueen länsipuolella, Turun entisellä historiallisella kasarmialueella. Puisto rajautuu etelässä Kasarmikatuun ja idässä Arwidssoninkatuun sekä niitä reunustaviin puutalokortteleihin. Puiston luoteisosan korkea puustoinen mäki on rajattu suunnittelualueen ulkopuolelle.

Tuomaanpuisto on arvokas maisematyyliä edustava kaupunkipuisto, joka on rakennettu Turun kasarmien upseerikerhon ympärille 1800-luvun lopussa. Tuomaanpuisto on Turun ainoa 1800-luvulta peräisin oleva historiallinen upseeripuisto. Se on merkittävä suunniteltuna kokonaisuutena, jossa polkujen linjaus, nurmikoiden muoto ja laajuus, puiden ja pensaiden sijoittelu sekä puiston varusteet muodostavat kokonaisuuden. Puiston sommitelmassa on vain jonkin verran säilyneitä piirteitä alkuperäisen toteutuksen käytävinjauksista. Leikkipaikka sijoittuu puretun upseerikerhon paikalle. Arwidssoninkadun lehmuskujanne ja vanhat jalopuut sekä tsaarinpoppelit ovat arvokasta kasvillisuutta. Puusto on hyväkuntoista.

Puiston käytäväverkosto, kalusteet ja rakenteet ovat peruskorjauksen tarpeessa. Puiston vuonna 2003 rakennettu leikkipaikka rakenteineen ja varusteineen on elinkaarensa päässä ja valaistuksen määrä on riittämätön. Leikkipaikan kivituhkapinnoite on epätasainen ja upottava pinnoite ei ole esteetön. Aluetta ympäröivä aita liian matala. Villiintynyt lumimarjakasvusto on levinnyt hallitsemattomasti ja peittää tärkeitä avoimia näkymiä puiston läpi. Perennalue on varjoisassa paikassa ja sen lajisto on yksipuolistunut. Tuomaanpuiston peruskorjaus sisältyy kaupunginhallituksen 24.6.2021 § 327 hyväksymään Turun leikkipaikkaohjelmaan Leikintekoa vuosille 2021-2026.

Suunnitelma

Suunnitteluratkaisut sovitetaan puiston alkuperäiseen, historiallisesti arvokkaaseen sommitelmaan. Peruskorjauksessa tavoitteena palauttaa huonoon kuntoon päässyt leikkipaikka arvoiseensa asuun ja lisätä sen käytettävyyttä erityisesti esteettömänä leikkipaikkana. Muilta osin puiston nykyinen puustoinen ja vihreä ilme säilytetään ennallaan.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	2
Kaupunkiympäristölautakunta	201	27.05.2025	9	

Historiallista puistoa ja sen arvokasta ympäristöä kunnioittaen valitut kalusteet, varusteet, kasvillisuus ja pinnoitteet luovat aikakauden ilmeeseen istuvan kokonaisuuden. Monipuoliset leikki- ja liikuntamahdollisuudet lisäävät puiston vetovoimaa. Penkkien lukumäärän lisääminen ja leikkialueen pöytäpenkkiryhmit lisäävät oleskelun mahdollisuuksia. Esteettömät autopaikat Arwidssoninkadun varressa lisäävät puiston saavutettavuutta. Häikäisemättömän ja tasaisen puistovalaisuksen lisääminen leikkipaikalla helpottaa alueen esteetöntä käyttöä.

Tuomaanpuiston leikkipaikka on keskustan ainoita tasamaalle rakennettuja leikkialueita. Kunnostuksen tavoitteena on toteuttaa esteetön leikkipaikka historiallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaaseen puistoon niin, että kunnioitetaan puiston alkuperäistä henkeä ja sommitelmaa. Lisäksi tavoitteena on lisätä puistoon liikunnallisia varusteita ja mahdollistaa eri ikäisten liikkuminen yhdessä. Valaistusta lisätään esteettömyyden saavuttamiseksi.

Peruskorjauksen myötä Tuomaanpuistosta muodostuu kaikenikäisten viihtyisä ja esteetön kohtaamis-paikka, joka tulee palvelemaan entistä paremmin ja monipuolisemmin kaiken ikäisiä liikkuja, toteuttaen näin Turun kaupungin Pormestariohjelman sekä omatoimista liikkumista tukevana kohteena osataan myös kaupunginvaltuuston päättämiä (11.4.2022 § 67) Turku liikuttaa kaikkia - tulevaisuuden linjauksia.

Osallistaminen ja vuorovaikutus

Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus teki asukaskyselyn puistoa koskien Kerro Kantasi palvelussa kesällä 2024. Vastauksia saatiin 26. Puiston rauhallista ja luonnonläheistä historiallista ilmettä arvostettiin ja sen säilyttämistä toivottiin. Leikkipaikalle toivottiin lisää tekemistä kaiken ikäisille. Puistoon ei toivottu valaistusta eikä lisää polkuja. Keskusta alueen leikkipaikka olosuhteiden parantamista on toivottu asiakkaiden taholta useissa aloitteissa ja Leikintekoa ohjelman laadinnassa.

Puistossa järjestettiin asukaskävely 2.9.2024 ja suunnitelmavaihtoehtoja esiteltiin asukastilaisuudessa 16.10.2024. Suunnitelmaluonnoksia esiteltiin esteettömyysraadille 26.9.2024 ja 22.11.2024. Puisto on Folkhälsanin päiväkotikastanjen ja Nahkurinpihan päiväkodin käytössä. Suunnitelmaluonnos esiteltiin lapsille ja henkilökunnalle 7.11.2024.

Puistosuunnitelmassa on huomioitu Kerro kantasi kyselyssä saadut vastaukset sekä asukaskävelyn ja asukastilaisuuden, esteettömyysraadin sekä päiväkotien luonnosten esittelyn yhteydessä saadut kommentit.

Tuomaanpuiston puistosuunnitelma oli nähtävillä 28.4-12.5.2025. Suunnitelmasta jätettiin yksi muistutus.

Muistutus1

Muistutuksessa esitettiin kysymys piha-alueiden suunnitelmien huomioon ottamisesta puistosuunnittelun yhteydessä. Lisäksi tuotiin esille useita liikenteellisiä kysymyksiä, erityisesti tonttiliikenteen järjestelyihin liittyen. Arwidsoninkadun portinpylväiden kunnostustarpeesta esitettiin huomio. Leikkivälineiden osalta toivottiin, että ne suunnitellaan riittävän avoimiksi, jotta ne eivät houkuta yöaikaiseen oleskeluun. Penkkien ja istutusten sijoittelussa ehdotettiin huomioitavaksi talviaikainen liukumäki. Puistoon muodostuneiden

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	3
Kaupunkiympäristölautakunta	201	27.05.2025	9	

oikopolkujen kunnostamista pidettiin toivottavana. Nykyisten viljelylaatikoiden maisemaan sopivuutta arvioitiin kriittisesti. Hulevesien hallintaan liittyen ilmaistiin huolta ja toimitettiin paikallistietoa lätäköitymiseen alttiista kohdista. Lisäksi esitettiin toive puiston veistosten varustamisesta informatiivisilla kylteillä. Valaistuksen osalta toivottiin hillittyä ratkaisua, ja puistoon esitettiin liittäväksi jouluvaloja. Esitettiin toivomus tammien istuttamisesta puistoalueelle.

Vastaus muistutukseen 1

Piha-alueiden suunnittelu kuuluu kiinteistöille, ja kiinteistöt voivat hyödyntää suunnittelussaan Tuomaanpuiston puistosuunnitelmaa ja sen taustatietoja, mm. alueen historiasta. Suunnittelualueena on Tuomaanpuisto, ja liikenteelliset järjestelyt huomioidaan erikseen tarvittavilla liikennesuunnitelmilla. Betoniset portinpylväät eivät sijaitse suunnittelualueella Tuomaanpuistossa. Muistutuksessa esitetyt huomiot Arwidsoninkatuun ja liikenneratkaisuihin huomioidaan soveltuvilta osin liikennesuunnitelmissa. Leikkivälineiden suunnittelussa huomioidaan riittävä avoimuus, etteivät ne houkuttele oleilemaan yöaikaan puistossa. Penkkien ja kasvillisuuden sijoittelussa on huomioitu talviaikainen liukumäki. Puiston käytäväverkoston uudistukset tukeutuvat alkuperäiseen puistosommitelmaan ja ovat osittain nykyisiä oikopolkuja. Puistosuunnitelma ei ota kantaa viljelylaatikoihin; viljelylaatikot ovat pop up -tyylisiä, väliaikaisia ratkaisuja. Jatkosuunnittelussa tehdään ratkaisuja puiston pintakuivatuksen toimivuuden parantamiseksi; muistutuksessa saatu paikallistieto tuo jatkosuunnitteluun arvokasta lähtöaineistoa. Turun kaupungin ulkoveistosten kyltitystä edistetään koko kokoelman osalta kaupungin taidemuseon WAMin toimesta. Valaistus on suunniteltu historialliseen puistoon sopivaksi ja hillityksi, kuitenkin niin, että leikkipuiston ja sinne saapumisen osalta esteettömyys toteutuu. Jouluvalot eivät ole puistosuunnitelmaan kuuluvia rakenteita. Puulajivalinnat tarkastellaan jatkosuunnittelussa huomioiden alueen olosuhteet ja historiallisuus.

Kustannukset

Tuomaanpuiston puistosuunnitelmavaiheen rakennusosatasoinen arvonsäveroton kustannusarvio on 1.186.000 euroa. Kustannusarviossa käytetty maanrakennuskustannusindeksi pisteluku on 128,2 (elokuu 2024) (2020=100) Kustannusarvio sisältää infran tarveselvitys- ja hankesuunniteluohjeen mukaisesti 20 % hankevarauksen.

1.6.2025 voimaan tulevan hallintosäännön mukaan yksittäisenä perusinvestointina hankkeen kustannukset hyväksyy kaupunkirakentamispalveluiden johtaja.

Liite 1	Tuomaanpuiston puistosuunnitelma W 8481 005 päiväys 22.4.2025
Oheismateriaali 1	Muistutus 1
Oheismateriaali 2	Tuomaanpuiston puistosuunnitelmaselostus

Kaupunkiympäristöjohtaja Christina Hovi:

Ehdotus	Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä Tuomaanpuistoon laaditun puistosuunnitelman liitteen 1 mukaisesti.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	4
Kaupunkiympäristölautakunta	201	27.05.2025	9	

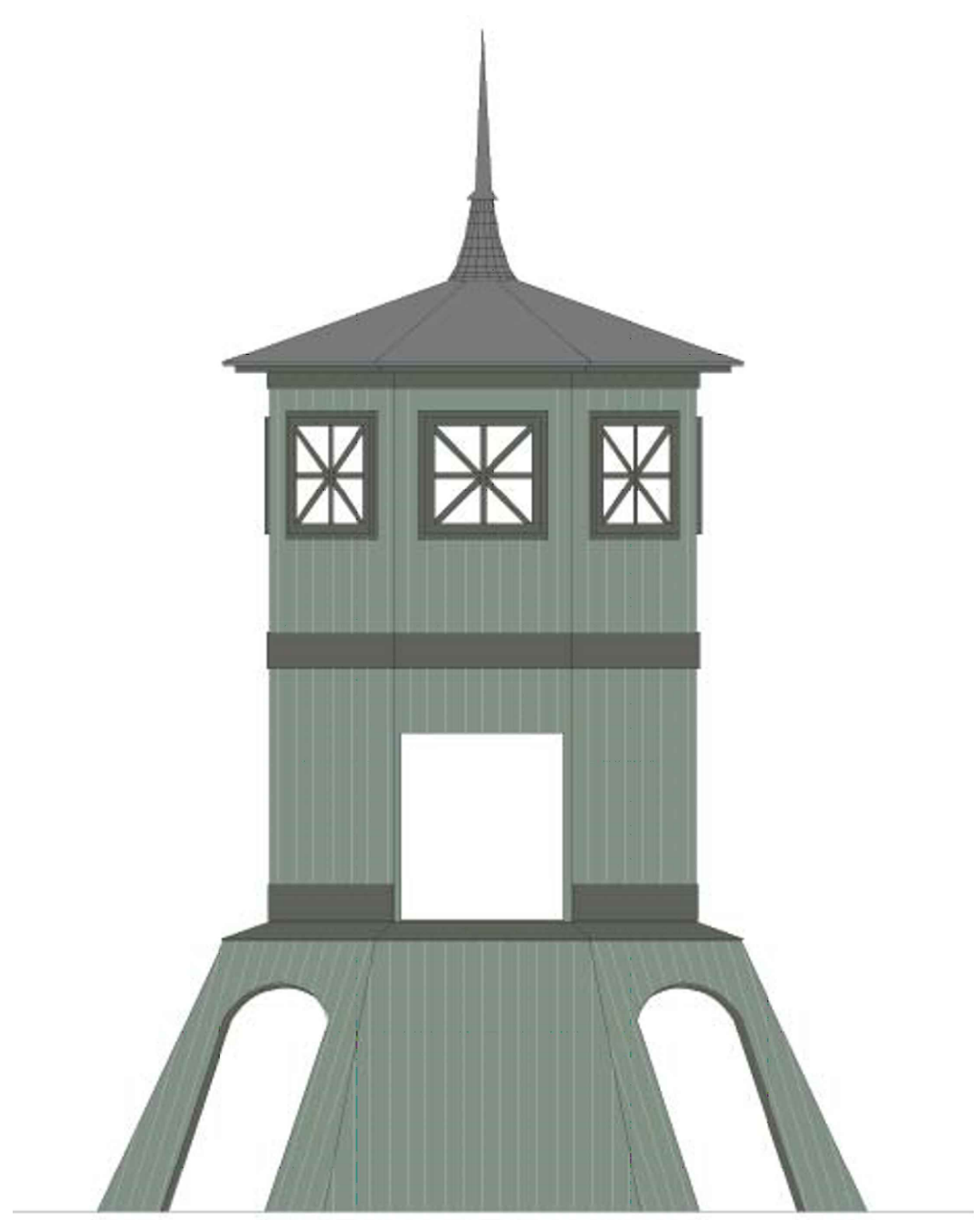
Asian esitteli kaupunkiympäristöjohtajan varahenkilönä Jyrki Lappi.

Jakelu

tied Asunto-osakeyhtiö Vänrikinkatu 1
tied Kaupunkirakentaminen ja tilat
tied Kaupunkirakentaminen ja tilat, Infran aluerakennuttaminen
tpv Kaupunkirakentaminen ja tilat, Infran toteutussuunnittelu
tied Kaupunkirakentaminen ja tilat, viherympäristön kunnossapito



KAIVOKIPEILY



Kiipeilyvaruste toteutetaan Kasarmipuistossa olutta purettua kaivoa mukailleen. Kaivoon kytetään leikki-toimintoja kuten liukumäki, kiipeilyä, peliseiniä ja vesipiste. (Valokuva 1902, Sotamuseon arkisto)

- SÄILYTETTÄVÄ PUUSTOPUU
- SÄILYTETTÄVÄ HAVUPUU
- ISTUTETTAVA PUU
- SÄILYTETTÄVÄ PENSAS
- ISTUTETTAVA KORKEA PENSAS
- ISTUTETTAVA KESKIKORKEA PENSAS
- POISTETTAVA MASSAPENSAS -lumimärja
- SÄILYVÄ PENSASRYHMÄ
- SÄILYTETTÄVÄ NURMIKKO
- UUSI NURMIKKO R3
- SÄILYTETTÄVÄ NIITY/METSÄNPOHJAKASVILLISUUS
- UUSITTAVA PERENNA-ALUE
- HULEVESIEN VIIVITYSALUE
- LEIKKIALUEEN TURVA-ALUSTA -valettava turva-alusta, esteetön
- LEIKKIKHEKKA
- KUORIKATE -lahopuutarhan alusta
- KENTTÄKIVEYS
- KIVITUHKA
- GRANIITTIKIVEYS
- RATA, GRANIITTIKIVEÄ
- UUSI NUPUKIVIREUNA
- UUSI AITA -metallisäileäitä, 1200 mm
- UUSI KÄYNTIORTTI
- UUSI HUOLTOORTTI
- KEINUN SUOJA-AITA
- ISTUTUSTEN SUOJA-AITA
- PYLÄSVÄLAININ
- PENKKI, selkänöjalla
- PÖYTÄPENKKI-RYHMÄ, esteetön
- AURINKOVARJO
- YMPYRÄPENKKI AURINKOVARJON ALLA
- ROSKA-ASTIA
- OPASTAULU
- LEIKKIPAIKAN INFO-TAULU

OLESKELUVARUSTEET

- Penkki, selkänöjalla
- Pöytäpenkki-ryhmä, esteetön
- Roska-astia
- Roska-astia (leikkipaikalla)
- Aurinkovarjo
- Ympyräpenkki

LEIKKIVÄLINEET

- Kaivokiipeilyteline: liuku, verkkokiipeily, palomiehentanko, vesipumppu ja peliseiniä
- Hiekkalaatikko
- Leikkimäki
- Parrulabyrintti
- Kiikkulauta
- Puutarhakeinu
- Rippukeinu
- Keinut
- Rippukaruselli
- Trampoliini
- Ulkosoitin
- Pelit

KUNTOILUVÄLINEET

- Hyppyboksi
- Kuntoliikeskus
- Selkälaitte
- Vatsalaitte
- Dippiangat
- Punnersuspenkki
- Punnersuspenkki



Koordinaattijärjestelmät:
Taso: X,Y: ETRS-GK23
(EUREF-FIN)
Korkeus: Z: N2000

HYVÄKSYNTI: VIRAN PUOLESTA:			
KAUPUNGINOSA: 001 (I)			
ASEMAKAAVA: 46/1998, tullut voimaan 14.10.2000			
DIAGRAMMI: 3014-2025			
KATULIUKKA:			
KORVAA PIIRUSTUKSEN:			
KORVAA OSITTAIN PIIRUSTUKSEN: D 8481 002, 004, D 5820 002			
KORVATTU PIIRUSTUKSELLA:			
KORVATTU OSITTAIN PIIRUSTUKSELLA:			
TUNN. MUUTOS TAI TÄYDENNYS			
PÄIVÄYS			
SUUNNIT./PIIRT.			
TARK./HYV.			

TURUN KAUPUNKI, KAUPUNKIYMPÄRISTÖ			
KAUPUNKIRAKENTAMINEN			
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN TOTEUTUSSUUNNITTELU			
KOHDEN TUOMAANPUISTO		SISÄLTÖ PUISTOSUUNNITELMA Asemapiirros	
SUUNNITTELUJA	SUUNNITTELUVASTAAJA	TARKASTAJAT	MITTAKAAVA
22.4.2025	HYVÄKSYJÄ	Anna-Kaisa Hatakka	1/500
22.4.2025	Kari Linnakoski		PIIRUSTUSNUMERO
			W 8481 005
M A I S E M A - A R K K I T E H D I T		Piirt.	22.4.2025
R U O K O N E N O Y		Suunn.	22.4.2025
Kirjokalliontie 6, 01740 VANTAA Puh. +358 40 563 7067		Tark.	22.4.2025
toimisto@maisema-arkkitehdit.fi www.maisema-arkkitehdit.fi			
Tuomo Korjus			
Ria Ruokonen			
Ria Ruokonen			

Kaupunkiympäristölautakunta

27.05.2025 § 201

3014-2025

VALITUSOSOITUS – HALLINTOVALITUS

Valitusoikeus hallintovalitus	Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella siltä osin kuin asiassa on kyse katu-, puisto-, istutus- ja yleissuunnitelmasta. Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (<i>asianosainen</i>).
Valitusviranomainen	Hallintovalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle. Postiosoite: PL 32, 20101 Turku Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2 – 4, 20100 Turku Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Faksinumero: 029 564 2414 Puhelinnumero 029 564 2400 Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: arkisin klo 8.00 – 16.15
Valitusajan alkaminen	Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Valituksen muoto ja sisältö	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava: - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitukseen on liitettävä: - päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
Oikeudenkäyntimaksu	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään, https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisu- vaatimus- oikeus	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen siltä osin kuin asiassa on kyse liikenne- ja liikenteenohjaussuunnitelmasta. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)-
Oikaisu- vaatimus- viranomainen	Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunkiympäristölautakunta Postiosoite: PL 355, 20101 Turku Asiakaspalvelun käyntiosoite: Puolalankatu 5 Sähköpostiosoite: kaupunkiymparistotoimiala@turku.fi Puhelinnumero: 02 330 000 Kirjaamon aukioloaika: ma - pe klo 9.00 – 15.00
Oikaisu- vaatimusaika ja sen alkaminen	Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi yleistiedoksiantona, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä, kun asiakirjan nähtäville asettamista koskeva ilmoitus on julkaistu viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Oikaisu- vaatimuksen muoto ja sisältö	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: - päätös, johon haetaan oikaisua - se, millaista oikaisua vaaditaan - millä perusteella oikaisua vaaditaan Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.
Lisätietoja	

TIEDOKSIANTO

Ilmoitus julkaisu verkkosivuilla	04.06.2025
Tiedoksianto asianosaiselle	Asianosainen
	Lähetetty tiedoksi kirjeellä, pvm.:
	Lähetetty tiedoksi sähköisenä viestinä, pvm.:
	Muulla tavoin, miten?