

PUUSTELLINKATU 10, 14, 18 JA 20 **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Diaarinumero: 6900-2023
Asemakaavatunnus: 28/2023

Asemakaavamuutos

3.4.2025

Kaupunginosa: Kärsämäki

Osoite: Puustellinkatu 10, 14, 18 ja 20



Kuva 1. Kaava-alueen sijainti. © Turun kaupunki

Suunnittelualue

Asemakaavanmuutos laaditaan Kärämäen kaupunginosaan korttelin 103 tonteille 2, 3, 4 ja 5 sekä Kärämäen kartanopuiston puistoalueen osalle. Suunnittelualueen rajausta esitetään kuvassa 1.

Suunnittelualueeseen sisältyy kaksikerroksisten rivitalojen tontti (tontti 2), pientalotontti (tontti 4) ja kaksi erillispientalotonttia (tontit 3 ja 5). Lisäksi alueeseen sisältyy toteuttamaton yhdyskuntateknisen huollon alue sekä pieni alue Kärämäen kartanopuistosta. Suunnittelualueen kaikki asuinkäyttöön kaavoitetut tontit ovat rakentamattomia. Tontti 2 on nykyään sorakenttä, jota on käytetty lavojen säilytykseen. Tontit 3, 4 ja 5 ovat puustoisia lukuun ottamatta tontin 3 pohjoisosan sorakenttäaluetta.

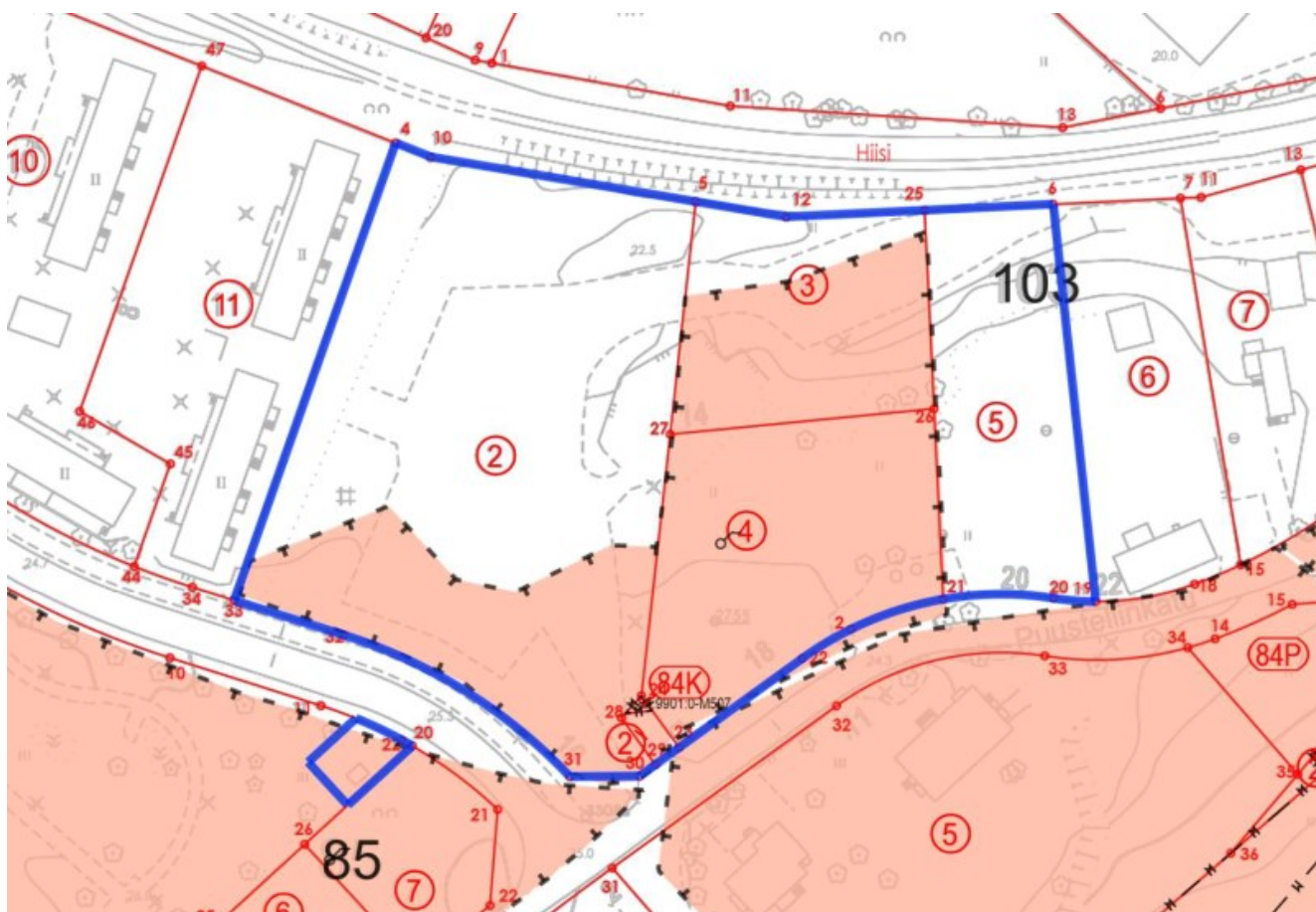


Kuva 2. Ilmakuva kaava-alueesta. © Turun kaupunki

Alue rajautuu itäpuolella Puustellinkadun varren erillispientaloalueeseen. Alue rajautuu pohjoisessa Prykinraiteenpuistoon, jonka pohjoispuolella on 4-kerroksisia kerrostaloja sekä Hiidenvartin teollisuus-alue. Länsiosa rajautuu kaksikerroksisten pienkerrostalojen alueeseen. Eteläosa rajautuu Puustellinkatuun, jonka lounaispuolella on Kärämäen kartano ja kartanopuisto sekä pienteollisuushallialuetta. Kärämäen kartano ja sitä reunustava kartanopuisto muodostavat merkittävän kulttuurihistoriallisen maisemaelementin suunnittelualueelle. Alueen aiemmassa asemakaavassa Puustellinkadun varren asuinalueet kaavamutosalue mukaan lukien on kaavoitettu korkeatasoisen puistomaisen asumisen alueeksi. Suunnittelualueen kaupunkikuva on vihreää ja pienimittakaavaista, ja suunnittelualueen länsipuolelle toteutetut 2-kerroksiset, puuverhoillut pienkerrostalot ovat tarkasti yhteensovitettu Kärämäen historialliseen miljööseen.

Suunnittelualueen tonteilla 2, 3 ja 4 sijaitsee muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös *Kärämäen Marttila* (muinaisjäännösrekisterin tunnus 1000019444), joka on rautakautinen ja historiallisen ajan asuinpaikkakohde. Kohde on osa Kärämäen laajaa ja moniperiodista muinaisjäännöskokonaisuutta, jonka vanhimmat osat ovat kivikaudelta. Suunnittelualueella on sijainnut lisäksi Kärämäen kylän Marttilan talo. Talo on ollut samalla paikalla ainakin 1600-luvulta lähtien, ja sen viimeinen rakennus on purettu vuonna 2009. Kohteella Kärämäen Marttila on tehty arkeologisia tutkimuksia vuosina 1989, 2016–2017 ja 2021–2022, pääosin nykyisen asemakaavan voimaantulo. Tontin 5 koekaivauksen perusteella tontilla ei sijaitse kiinteää muinaisjäännöstä, mutta tontin länsiosasta havaittiin joitain mahdollisesti 1800-lukua vanhempia likamaakerroksia.

Kiinteän muinaisjäännöksen tämänhetkinen aluerajaus perustuu tonttien 2 ja 5 osalta vuonna 2022 tehtyihin koetutkimuksiin. Tonteilla 3 ja 4 muinaisjäännöksen laajuudesta ja säilyneisyydestä ei sen sijaan ole ajantasaisia tietoja. Viimeisin näillä alueilla tehty tutkimus on vuodelta 1989, jonka jälkeen tontilta 4 on purettu rakennuksia ja tontilla 3 on tehty mittavaa maanmuokkausta. Lisäksi vuonna 1989 tutkimuksia tehtiin vain osassa tonttien 3 ja 4 aluetta.



Kuva 3. Kiinteät muinaisjäännökset punaisella aluerajauksella. Kaavarajaus sinisellä viivalla. © Turun kaupunki

Tontin 2 eteläosan kiinteää muinaisjäännösalueetta ei voida kaavoittaa pysäköintialueeksi, mutta avoimen viheralueen osoittaminen säilytettävälle muinaisjäännösalueelle on mahdollista. Tontin 2 eteläosaan esitetyn viheralueen toteuttaminen muinaisjäännöksen alueelle on Turun kaupunginmuseon alustavan arvion mukaan sellainen toimenpide, jonka ei katsota edellyttävän muinaisjäännösalueen arkeologisia kaivaustutkimuksia. Kiinteän muinaisjäännöksen alueen kaavoittaminen viheralueeksi kuitenkin kajoaa muinaisjäännökseen, sillä se tulkitaan muinaisjäännöksen peittämiseksi, joten asia ratkaistaan kaavamutoksen aikana muinaismuistolain (295/1963) 13 §:n mukaisissa neuvotteluissa. Neuvotteluissa määritetään ne ehdot ja yksityiskohdat, joilla viheralue voidaan toteuttaa ilman kaivaustutkimuksia, ja joilla kaavaan tuleva muinaisjäännösalueen suojelumerkintä ja -määräys eivät ole ristiriidassa muinaismuistolain kanssa.

Turun kaupunginmuseo on 10.3.2025 antanut lausunnon asemakaavanmuutosaloitteesta. Tonttien 3 ja 4 osalta Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo toteaa, että jotta kaavahankkeen vaikutukset arkeologiseen kulttuuriperintöön voidaan selvittää, tulee kaavamutoksen hakijan teettää kaavamutoksen aikana tonteilla 3 ja 4 arkeologinen koetutkimus, jossa selvitetään muinaisjäännöksen laajuus ja säilyneisyys. Koetutkimuksen perusteella arvioidaan tarve mahdollisille jatkotoimenpiteille. Arkeologisen koetutkimuksen kustannuksista ja työn tilauksesta vastaa hankkeen toteuttaja (MML 295/1963, 15§).

Suunnittelualan pinta-ala on 1,0916 ha. Suunnittelualan tontit ovat yksityisten maanomistajien omistamia. Suunnittelalueeseen sisältyvä pieni Kärsmäen kartanopuiston osa on Turun kaupungin omistama.

Asemakaavanmuutoksen tavoitteet

Kaavamuutoksen tavoitteena on yhteensovittaa alueen asuinrakentaminen kiinteään muinaisjäännöseen siten, että kiinteät muinaisjäännökset voidaan jättää koskemattomiksi pois lukien pientalojen rakennusalat sekä ajoväylät ja osoittaa rivitalojen rakennusalat ja -oikeus niiden ulkopuolelle.

Kaavanmuutoksessa tutkitaan myös voimassa olevan asemakaavan mahdollistamien 2-kerroksisten rivitalojen vaihtoehtona 2-kerroksisten pienkerrostalojen mahdollistamista tontille 2 ja tontin rakennusoikeuden vähäistä lisäämistä. Muutoin alue on tarkoitettu säilyttää asuinpienitalojen ja erillispienitalojen korttelialueina.

Lisäksi tavoitteena on siirtää nykyisen asemakaavan ET-tontti toteutuneelle muuntamon sijainnille Kärämäen kartanopuiston itäiseen reunaan.

Kaavamuutoksessa huomioidaan tarkasti alueen merkittävät kulttuurihistorialliset ja maisemalliset arvot.

Aloite

Asemakaavanmuutos laaditaan yksityisten maanomistajien aloitteesta.

Kaavatilanne

Maakuntakaavassa (maakuntakaavayhdistelmä 3.2.2023) alueella on kaavamerkinnot Taajamatoimintojen alue (A), Pohjavesialue ja Ulkoilureitti.

Turun yleiskaava 2029 on tullut voimaan 10.8.2024. Yleiskaavan kartalla 1 (Yhdyskuntarakenne) suunnittelualue on asuinalue (A). Aluevaraus sisältää asuinkorttelit, kadut sekä lähipuistot. Alueelta on varattava asemakaavoituksessa riittävästi tilaa asumiselle tarpeellisia julkisia ja yksityisiä palveluja varten. Alueelle saa sijoittaa myös sellaisia pienimuotoisia työtiloja, joista ei aiheudu melua, raskasta liikennettä, ilman pilaantumista tai näihin verrattavia ympäristöhaittoja.

Yleiskaavan kartalla 2 (Asuminen) alueella on merkintä Uusi tai olennaisesti muuttuva asuinalue eli alue, jonka käyttötarkoitus muuttuu tai maankäyttö tehostuu oleellisesti.

Yleiskaavan kartalla 5 (Kestävä vesien hallinta) alueella on merkintä Pohjavesialue. Pohjavesialueella tapahtuvat toimenpiteet on suunniteltava ja toteutettava niin, etteivät ne heikennä pohjaveden laatua tai vähennä pohjaveden antoisuutta. Alueelle ei saa sijoittaa toimintoja, joista voi aiheutua pohjaveden pilaantumisvaaraa. Pohjaveden muodostumisen turvaamiseksi puhtaat hulevedet on imeytettävä maaperään ja suositettava läpäiseviä pintoja. Hulevedet on johdettava pois pohjavesialueille sijoittuvilta liikennealueilta.

Yleiskaavan kartalla 6 (Yhdyskuntatekniikka) alueella on merkintä Vesihuollon toiminta-alue sekä merkintä Kemikaalilaitoksen konsultointivyyhyke. Suunniteltaessa alueen käyttöä on pyydettävä pelastusviranomaisen lausunto ja varattava Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle mahdollisuus lausunnon antamiseen.

Yleiskaavan kartalla 7 (Viherympäristö, maisema ja muinaisjäännökset) alueella on merkintä Muinaismuistokohde. Muinaismuistolaille (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto. Kohteista on luettelo yleiskaavan liitteenä.



Kuva 4. Ote yleiskaavan kartoista 1, 2, 5 ja 7. © Turun kaupunki

Alueella on voimassa asemakaava 853 24/2002, joka on tullut voimaan 11.2.2012. Asemakaavassa on seuraavat aluetta koskevat merkinnät ja määräykset:

AR-3

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue. Uudisrakentaminen on toteutettava siten, että se sopii sijainnin, muodon, värityksen, julkisivujen jäsentelyn ja materiaalien osalta Kärsämäen kartanon ympäristökokonaisuuteen.

Asuin- ja talousrakennusten julkisivumateriaalin tulee olla paikalla muurattu tumma punatiili tai tummaksi peittomaalattu puu. Saumalaasti tiilen sävyinen. Rakennuksissa tulee olla satulakatto, katto kulma asuinrakennuksissa noin 1:1.5, talousrakennuksissa noin 1:2. Katemateriaalina tulee olla kone-saumattu teräspelti tai tiili. Parvekkeiden ja katosten tulee olla siirakenteisia ulokkeita. Parvekkeita ei sallita rakennusten päädyissä. Talousrakennukset tulee rakentaa erillisinä rakennuksina.

Asuinrakennuksen julkisivun korkeus saa olla enintään 8 metriä ja talousrakennuksen enintään 4 metriä rakennuksen korkeimman julkisivun kohdalta maanpinnasta mitattuna.

Puustellinkadun varren istutusvyöhyke tulee olla samassa korossa katutason kanssa. Maanpinnan likimääräinen korkeusasema on lukuarvona ohjeellinen. Rakennusten ja pihojen keskinäinen suhde tulee säilyä samana koko korttelialueella. Asuntojen pihat tulee rajata istutuksin. Leikki- ja oleskelu- aluetta tulee rakentaa vähintään 10 m²/100 m² asuinkerrosalaa kohden. Puita tulee istuttaa 1 kpl/100 m² vapaata tonttimaata kohti. Jäteastiat tulee keskittää, aidata yhteneväiseksi ja olla sävyltään tummat.

Ajoväylän ja pysäköintialueen tulee olla sorapintainen. Korttelialueelle saa sijoittaa sallitun rakennus-oikeuden ylittäen koko korttelia palvelevan yhteisen tai kullekin tontille oman väestönsuojan. Kortteli-alueilla on sallittava naapuritonttien kesken yhteisjärjestely ajoyhteyksien, autopaikkojen, huoltoliikenteen, jätteiden keräilyyn, jalankulun, ulko-oleskelutilojen ja yhdyskäytävien sekä kunnallisteknisen huollon järjestämiseksi. Korttelialueella tulee sallia maanalaisten johtojen tarvitsemien rasitteiden perustaminen.

AP-3

Asuinpientalojen korttelialue.

Asuin-, talous- ja autosuojarakennusten julkisivumateriaali tulee olla punamullalla maalattu pysty-laudoitettu puu. Rakennuksissa tulee olla satulakatto. Kattokaltevuuden tulee olla noin 1:2, katemateriaalina punainen tiili tai kolmiorimahuopakate. Asuinrakennuksen julkisivun korkeus saa olla enintään 7.5 metriä ja autotallirakennuksen enintään 4 metriä rakennuksen korkeimman julkisivun kohdalta maanpinnasta mitattuna. Rakennuksiin saa sijoittaa asumisen lisäksi myös liike- ja toimistotiloja enintään 10 % korttelin kerrosalasta. Pihapintaa ei saa asfaltoida.

AO-2

Erillispientalojen korttelialue.

Asuin-, talous- ja autosuojarakennusten julkisivumateriaali tulee olla vaaleaksi peittomaalattu tai punamullan väriseksi maalattu puu. Asuinrakennuksissa tulee olla satulakatto. Kattokaltevuuden tulee olla noin 1:1.5. Katemateriaalina konesaumattu teräspelti tai tiili. Puita tulee istuttaa 1 kpl/100 m² vapaata tonttimaata kohti. Rakennuslupavaiheessa tulee esittää laskelma piha-alueen toteutuvasta melutasosta. Rakennusten rakenteiden suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota raideliikenteen aiheuttaman värinän vaimentamiseen (runkomelu).

ET

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.

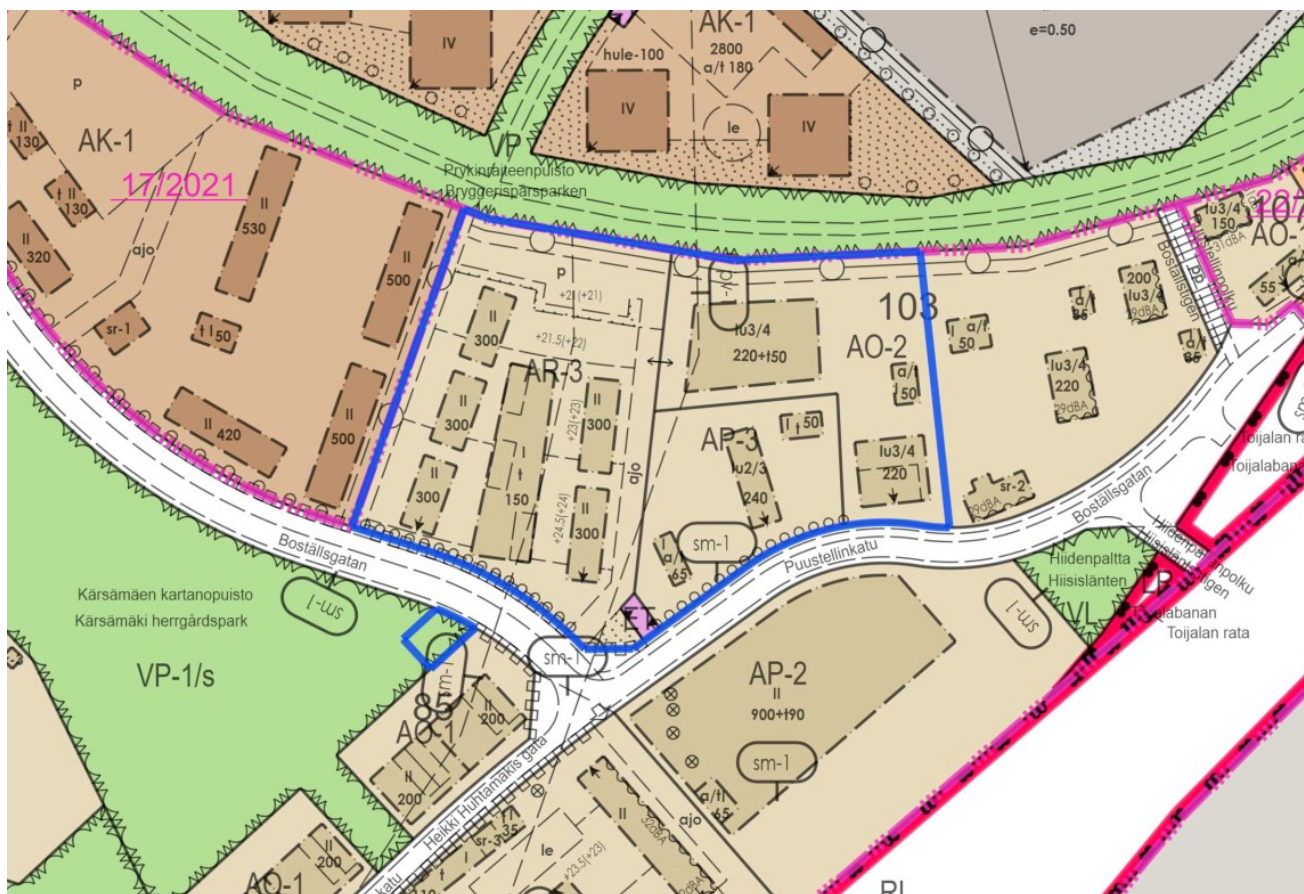
VP-1/s

Puisto, jolla ympäristön ominaispiirteet säilytetään. Puistoalue on osa Kärsämäen kartanon ympäristökokonaisuutta. Alueella sijaitsevia portin- ja aidanpylväitä, portaita tai merkittäviä puurivejä ei saa purkaa tai muuttaa niin, että ympäristön kulttuurihistoriallinen arvo alenee. Alueelle on laadittava puistosuunnitelma, jota käsiteltäessä on kuultava museoviranomaista.

Kaavamerkinnot

Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue (pv-1). Osa-alueella rakentamista ja muita toimenpiteitä saattavat rajoittaa 1 luvun 18 § (pohjaveden muuttamiskielto) ja ympäristölain 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Ennen vallitsevia olosuhteita muuttaviin toimenpiteisiin ryhtymistä on Varsinais-Suomen ELY-keskukselle varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen.

Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös (sm-1). Museoviranomaiselle on varattava mahdollisuus arkeologisten tutkimusten suorittamiseen alueella. Aluetta koskevista toimenpiteistä on otettava yhteyttä museoviranomaiseen hyvissä ajoin, noin vuosi ennen rakennustöiden aloittamista.



Kuva 5. Ote ajantasa-asemakaavasta. © Turun kaupunki

Yleismääräykset

Parvekkeiden ja katosten tulee olla sirorakenteisia. Rakennuksissa tulee käyttää ns. avoräystäitä. Rakentaminen on sovitettava alueen oleviin pinnanmuotoihin.

Alueelta kertyvät pintavedet tulee johtaa hulevesiverkkoon.

Pohjavesialueella tehtävissä täyttötöissä saa käyttää ainoastaan puhdasta, karkearakenteista kivennäismaalajia.

Suunnittelualue sijaitsee merkittävällä pohjavesialueella.

Pohjaveden pilaamiskielto on ehdoton.

Kortteleissa, jotka ovat pohjavesialueella on rakennusluvan yhteydessä esitettävä rakentamisen vaikutus pohjaveteen.

Autopaikat:

AO-korttelialueilla autopaikkoja on rakennettava 2 ap/asunto.

AP-korttelialueilla autopaikkoja on rakennettava 2 ap/asunto.

AR-korttelialueilla autopaikkoja tulee rakentaa 1,5 ap/asunto + 1 vierasap/7asuntoa

Laadittavat selvitykset ja arvioitavat vaikutukset

Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuuden kaavoitus ja muut asiantuntijat arvioivat kaavan valmistelun yhteydessä kaavan toteuttamisen merkittävät vaikutukset mm. rakennettuun ympäristöön (yhdyskuntarakenteeseen, kaupunkikuvaan, kulttuuriympäristöön, liikenteen järjestämiseen), luonnonympäristöön, pohjavesialueeseen, asukkaiden hyvinvointiin ja ilmastoon.

Jotta kaavamuutoksen vaikutukset arkeologiseen kulttuuriperintöön voidaan selvittää, kaavamuutoksen hakija teettää tonteilla 3 ja 4 arkeologisen koetutkimuksen, jossa selvitetään muinaisjäännöksen laajuus ja säilyneisyys. Koetutkimuksen perusteella arvioidaan tarve mahdollisille jatkotoimenpiteille.

Maankäyttösopimus

Kaupungin ja yksityisten maanomistajien välillä laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimuksia. Maankäyttösopimuksissa sovitaan maanomistajien osallistumisesta yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin.

Kaavan valmistelu ja osalliset

Kaava on arvioitu vaativuudeltaan vähäiseksi, ja sen myötä kaavaprosessi on M-kokoinen, ks. kuva alla. Kaavan hyväksyy kaupunkiympäristölautakunta. Maankäyttösopimuksen tarve selviää kaavaprosessin aikana. Maankäyttösopimus pitää olla tehtynä ennen kuin kaavaehdotus hyväksytään kaupunkiympäristölautakunnassa. Alustavana tavoitteena on, että lautakunta hyväksyy asemakaavaehdotuksen loppuvuonna 2026.

M-kokoisen kaavan prosessi



Osallisia kaavan valmistelussa ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon ja muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Tämän hankkeen osalta **osallisiksi** on arvioitu seuraavat tahot:

- Suunnittelualueen ja sen lähiympäristön maanomistajat ja maanvuokralaiset, käyttäjät, asukkaat ja yritykset.
- Kansalaisjärjestöt: Turkuseura ry, Turun Pientalojen Keskusjärjestö ry, Kiinteistöliitto Varsinais-Suomi ry, Kärämäen asunnonomistajat ry
- Viranomaiset ja kaupungin hallintokunnat: Digita Oy, Telia Finland Oyj, Turku Energia Lämpö Oy, Turku Energia Sähköverkot Oy, Turun kaupunginmuseo, Turun Vesihuolto Oy, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto, Varsinais-Suomen pelastuslaitos / riskienhallinnan palvelualue, Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus / Ympäristö ja luonnonvarat sekä Liikenne ja infrastruktuuri, Varsinais-Suomen liitto, sekä kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus

Aloitusvaihe

- Kaavatyö käynnistyy, kun kaupunkiympäristölautakunta on hyväksynyt asemakaavan tavoitteet ja merkinnyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi.
- Vireille tulosta ilmoitetaan kuulutuksella (katso kuulutuksista tarkemmin yhteystiedoissa asiakirjan lopussa).
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetetään osallisille.
- Kaavahankkeeseen vaikuttavia tietoja ja lähtökohtia on tärkeä saada osallisilta heti hankkeen alkuvaiheessa. Näitä mielipiteitä toivotaan esitettävän 27.5.2025 mennessä.

Ehdotusvaihe

- Kaavaehdotus asetetaan julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi, jona aikana kaavaehdotuksesta voi tehdä muistutuksen. Kaupunki arvioi, antaako muistutus aihetta muuttaa kaavaehdotusta, ja laatii perustellut vastineet annettuihin muistutuksiin. Nähtävillä olostä julkaistaan kuulutus.

Kaavaehdotus on nähtävänä Kaupunkiympäristön asiakaspalvelussa ja internetissä (ks. yhteystiedot asiakirjan lopussa).

- Samaan aikaan nähtävillä olon kanssa kaavaehdotuksesta pyydetään viranomaislausunnot.

Hyväksyminen

- Kaupunkiympäristölautakunta päättää asemakaavan hyväksymisestä.
- Tieto kaavan hyväksymispäätöksestä postitetaan erikseen vain niille, jotka sitä kaavan nähtävilläoloaikana kirjallisesti pyytävät ja ilmoittavat samalla osoitteensa.
- Kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen on mahdollisuus hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista. Asianosaisen ja muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.
- Kaavan voimaantulosta ilmoitetaan kuulutuksella.

Tiedonsaanti ja osallistuminen kaavan valmisteluun

Parhaiten tiedonkulku toimii kaavan valmistelijan kautta. Jos haluatte esimerkiksi keskustella kaavahankkeesta tai tiedustella siitä jotain, voitte soittaa valmistelijalle tai lähettää hänelle sähköpostia.

Jos haluatte jättää kaavahankkeesta kirjallisen mielipiteen tai muistutuksen, sen voi lähettää postitse (osoite asiakirjan lopussa) tai osoitteeseen kaupunkisuunnittelu(at)turku.fi. Mielipiteitä voitte esittää koko kaavaprosessin ajan, mutta muistutuksia voi jättää vain kaavaehdotuksen ollessa nähtävillä. Mielipiteet ja muistutukset voi esittää vapaamuotoisesti, mutta kaavoituksen alkuvaiheessa voitte halutessanne hyödyntää myös tämän osallistumis- ja arviointisuunnitelman lopussa olevaa mielipidelmaketta. Kirjeitse tai sähköpostitse jätettyjen mielipiteiden ja muistutusten yhteydessä pyydämme aina mainitsemaan joko diaarinumeron 6900-2023, asemakaavatunnuksen 28/2023 tai työnimen Puustellinkatu 10, 14, 18 ja 20. Huomioitahan, että mielipiteet ja muistutukset ovat julkisia.

Kaavan etenemistä ja siihen liittyvää päätöksentekoa voi seurata internetissä. Osaan kaava-asiakirjoista voi käydä tutustumassa myös Kaupunkiympäristön asiakaspalvelussa, esimerkiksi kaavaehdotuksen nähtävilläolon aikana. Asiakaspalveluun on mahdollista jättää mielipiteitä ja muistutuksia vaihtoehtona postittamiselle (ks. tarkemmat tiedot yhteystiedoista).

Tätä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa. Viimeisin versio on saatavissa internetistä kaavahaun kautta tai valmistelijalta.

Yhteystiedot

Kaavan valmistelija

Kaupunkiympäristö / Kaavoitus
kaavasunnittelija Miro Pietilä
puhelin 040 192 9171
etunimi.sukunimi(at)turku.fi

Kuulutukset

Kaavahankkeen vireilletulosta, julkisesta nähtävillä olostä ja kaavan voimaantulosta tiedotetaan kuulutuksella kaupungin ilmoitustaululla (Puolalankatu 5), Turun Sanomissa, Åbo Underrättelserissä ja internetissä osoitteessa www.turku.fi/kuulutukset.

Kaavan nettisivu

Hankkeen etenemistä voi seurata internetistä osoitteessa www.turku.fi/kaavahaku syöttämällä hakukenttään kaavan työnimen Puustellinkatu 10, 14, 18 ja 20 tai diaarinumeron 6900-2023.

Päätöksenteko

Kaupunkiympäristölautakunnan sekä kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston esityslistoja ja pöytäkirjoja voi lukea osoitteessa www.turku.fi/maatöksenteko.

Asiakaspalvelu

Yliopistonkatu 27, käynti pääovesta
Aukioloajat: ma-pe 9.00–15.00
puhelin: (02) 2624 300
sähköposti: kaupunkisuunnittelu(at)turku.fi

Postiosoite

Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu ja maaomaisuus
Kaavoitus
PL 355, 20101 Turku

Diaarinumero: 6900-2023
Asemakaavatunnus: 28/2023

3.4.2025

Osoite: Puustellinkatu 10, 14, 18 ja 20

Mielipidelomake pyydetään lähettämään 27.5.2025 mennessä osoitteeseen: Kaupunkiympäristö, Kaupunkisuunnittelu ja maaomaisuus, kaavoitus, PL 355, 20101 Turku

voitte jatkaa paperin toiselle puolelle

aika ja paikka

nimi ja osoite
(tekstaten)