

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

7

12.03.2025

1433-2025 (11 03 01)

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös meluntorjuntailmoituksesta koskien rakennusten purkamista (Hakakatu 11-15)

Ympäristönsuojelu, ympäristötarkastaja Katja Holttinen 7.3.2025:

Ilmoittaja

Turun Kenttärakentajat Oy
Eerikinkatu 22 bA 6
20100 Turku

Ilmoitus

Turun Kenttärakentajat Oy on 27.2.2025 jättänyt Turun kaupungin ympäristönsuojeluun ilmoituksen koskien rakennusten purkamista osoitteessa Hakakatu 11–15. Ilmoitusta on täydennetty ja muutettu toiminta-aikojen osalta 3.3.2025.

Ilmoituksen mukaan töitä tehdään 24.3.-31.7.2025 välisenä aikana arkisin maanantaista perjantaihin klo 07.00–18.00.

Purkutyössä käytetään kahta kaivinkonetta, pulverointilaitetta ja iskuvasaraa. Kuorma-autoja käytetään purkujätteen poiskujettamiseen. Purku tehdään pulveroimalla ja iskuvasaraa käytetään tarvittaessa, ei kuitenkaan päivittäin. Pulveroitua purkujätettä ei varastoida tontilla vaan se kuljetetaan pois työn edessä. Pölyävissä työvaiheissa käytetään kastelua.

Tiili- ja betonijätettä arvioidaan muodostuvan 5 000 tonnia.

Iskuvasarasta arvioidaan aiheutuvan 10 metrin päähän korkeimmillaan 110 dB(A):n melutaso, pulverointisaksista 90 dB(A):n melutaso ja kaivinkoneesta 85 dB(A):n melutaso.

Melutilanne katselmoidaan rakennuksissa 50 metrin etäisyydellä purkutyömaasta. Tiedotteet jaetaan Tammi- ja Haapatielle sekä Honkakujalle.

Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat Hakakadulla, Vanhalla Hämeentiellä ja Tammitiellä lähimmillään noin 70 metrin päässä työmaasta. Työmaan vierisillä kiinteistöillä on teollisuus- varasto- ja liikekiinteistöjä.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole kuulutettu eikä kuultu asianomaisia, koska toiminnan ei katsota ympäristönsuojelulain 121 §:n tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat määräykset.

Määräajan laiminlyönti

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

7

12.03.2025

Turun Kenttärakentajat Oy:n ilmoitus on saapunut ympäristönsuojeluviranomaiselle 25 päivää ennen toiminnan aloittamista. Turun kaupungin ympäristöinsinööri huomauttaa, että meluilmoitukset tulee toimittaa ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesti viimeistään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista.

Päätös

Ympäristöinsinööri hyväksyy Turun Kenttärakentajat Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee purkutyötä, iskuvasaran käyttöä ja pulverointia 24.3.-31.7.2025 Hakakatu 11–15, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksiin:

1. Työmaan toiminnot on suunniteltava ja sijoitettava, työmenetelmät valittava ja työt suoritettava niin, että työstä aiheutuu mahdollisimman vähän melu-, pöly- ja muita haittoja altistuviin kohteisiin. Mikään toiminta työmaalla ei saa aiheuttaa sellaista ympäristöön leviävää pölyämistä, josta on haittaa lähialueen asutukselle, toimitiloille, jalankulkijoille tai liikenteelle.
2. Purkutoiminnan ja pulveroinnin sekä purkumateriaalin siirtelyn ja kuljetuksen aiheuttamaa pölyämistä tulee torjua tehokkaalla kastelulla. Tarvittaessa koko työmaa-alue tulee kastella pölyämisen estämiseksi. Työmaalta poistuvien kuorma-autojen renkaat on tarvittaessa huuhdeltava, jotta alueelta ei niiden mukana kulkeudu pölyävää materiaalia purkualueen ulkopuolelle.
3. Pölypäästöjä lisäävän erikoistilanteen tai kastelujärjestelmässä ilmenevän häiriön, poikkeuksellisen kovan tuulen ja kuivan sään sattuessa pulverointi tai muu pölyävä toiminta on välittömästi keskeytettävä, ellei pölyn leviämistä purkutyömaan ulkopuolelle pystytä estämään.
4. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä ja katualueille levinnyt kura on pestävä pois tarvittaessa päivittäin. Pölyävät kuormat on kasteltava tai peitettävä.
5. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Hulevesiverkostoon tai maastoon johdettaessa työmaavesien tulee olla aistinvaraisesti kirkkaita.

Toiminta-ajat

6. Rakenteiden purkamista saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00. Iskuvasaraa saa käyttää klo 8.00–16.00.

Toiminta on kiellettyä pyhäpäivinä ja niihin rinnastettavina muina yleisinä juhlapäivinä.

7. Mikäli mahdollisten valitusten perusteella ilmenee, että lähialueen asukkaat tai lähialueen toimijat kokevat meluhaitan erittäin häiritseväenä tai mitaukset osoittavat melutasojen olevan huomattavan korkeita, ympäristönsuojelu voi välittömästi rajoittaa meluavien töiden työaika tai määrätä työpäivän aikana pidettävistä tauoista ympäristön melualtistuksen vähentämiseksi ilman erillistä päätöstä, ellei meluhaittaa muilla keinoin pystytä riittävästi vähentämään.

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

7

12.03.2025

Tiedotus

8. Melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoitolaitoksille, päiväkodille ja muille kohteille, joille saattaa aiheutua toiminnasta häiriötä on ennen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavan työn aloittamista toimitettava tiedote, jossa kerrotaan työstä, sen kestosta, aikatauluista ja haitoista sekä vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot työn aikana.

9. Tiedote on toimitettava kaikkiin altistuviin kohteisiin, kuitenkin vähintään 150 metrin säteelle työmaasta postilaatikko- tai porraskäytäväkohtaisesti. Tiedotteet tulee jakaa ainakin Hakakadulle, Vanhalle Hämeentielle, Tammitielle, Honkakujalle ja Haapatielle.

Mikäli työn alkuvaiheessa haittailmoituksia tulee odotettua laajemmalla alueella, on asuinhuoneistokohtainen tiedote vietävä viipymättä laajemmalle alueelle.

Perustelut

Määräykset on annettu tilapäisestä toiminnasta ympäristölle aiheutuvien melu- ja pölyhaittojen vähentämiseksi. Toiminnalle on tarpeellista antaa määräyksiä lähiasuntoihin ja toimitiloihin mahdollisesti koituvien terveys- ja viihtyvyyshaittojen vähentämiseksi. Eniten melua aiheuttavan työvaiheen eli iskuvasaran käytön työaika on rajoitettu.

Purkutyöstä aiheutuu hienojakoista pölyä, jonka leviämisen estämiseksi on annettu pölyntorjuntaa koskevia määräyksiä. Tehokas kastelu purkutyön aikana on välttämätöntä ympäristöön leviävän pölyhaitan estämiseksi. Käytettäessä vettä pölyntorjunnassa on kuitenkin myös huolehdittava, ettei betoni- tai pölyliete johdu hulevesiverkostoon tai suoraan vesistöön tai ojaan.

Melun häiritseviksi kokevien henkilöiden on tärkeää tietää, milloin meluavaa työtä tehdään. Tiedottaminen on olennainen osa meluntorjuntaa ja ennustetavuudella pyritään vähentämään haitankärsijöiden kokemaa haittaa. Tiedotteen yhteystiedot myös mahdollistavat välittömän palautteen antamisen toiminnanharjoittajalle.

Päätöstä on sovellettava muutoksenhausta huolimatta (YSL 200 §)

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121-122, 200 §

Asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksa

Maksu

Päätöksestä peritään Turun kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan 14.12.2021 § 499 (14671-2021) hyväksymän maksutaksan mukainen 640 euron maksu. Lasku ilmoituksen käsittelystä peritään erikseen.

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristöinsinööri (vakanssi
201501)

7

12.03.2025

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitus-
osoitus on päätöksen liitteenä.

Liisa Leino
ympäristöinsinööri

Jakelu

tied Lounais-Suomen poliisilaitos
ao Turun Kenttärakentajat Oy
tied Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
tied Kaupunkiympäristö, rakennusvalvonta
tied Rakennus- ja lupalautakunta
tied Leminen Mari
tied Mäki Olli-Pekka

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristönsinööri (vakanssi 201501)

12.03.2025 § 7

1433-2025

Valitusoikeus	Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan. Valitusoikeus on:	
	1)	asianosaisella
	2)	rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
	3)	toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
	4)	Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
	5)	asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusviranomainen	Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Faksinumero: 029 5642 760 Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo) Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15
	Valitusaika ja sen alkaminen Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätöksen antaminen	Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 13.03.2025
Valituksen muoto ja sisältö	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti.. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava: - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitukseen on liitettävä: - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeuden- käyntimaksu	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksu- laissa (1455/2015) säädetään, https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455
----------------------------------	--