

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	1
Kaupunkiympäristölautakunta	76	04.03.2025	8	

7866-2024 (08 00 00)

Katu- ja liikenteenohjaussuunnitelmat Pitkämäenkadulla välillä Naantalin pikatie - Klinkkerikatu (074 Pitkämäki)

Tiivistelmä:

Lautakunnalle esitetään hyväksyttäväksi Pukkilan asemakaava-alueeseen liittyvät, Pitkämäenkatua koskevat katu- ja liikenteenohjaussuunnitelmat. Suunnitelmissa on painotettu liikenneturvallisuuden parantamista sekä ympäristön laadukkuutta.

Kylk § 76

Kaupunkiympäristö, kaupunkisuunnittelu ja maaomaisuus, liikennesuunnittelu
Matias Virta ja kaupunkirakentaminen, kaupunkiympäristön toteutussuunnittelu
Kari Linnakoski 12.2.2024:

Taustaa

Pukkilan alueen asemakaava on kuulutettu voimaan 17.10.2020. Kaava luo puitteet asuin-, liike-, toimisto- ja palveluasumisen toimintojen muodostumiselle sekä päiväkot- ja teollisuustoiminnoille. Kaavan myötä Turun keskusta-alue laajenee Naantalin suuntaan.

Pitkämäenkadun katusuunnittelu on jatkoa Pukkilan asemakaava-alueen suunnittelulle. Suunnittelualueen itäpuolella Pukkilan asemakaavasta on laadittu rakennussuunnitelmat vuonna 2022.

Suunnittelukohde

Suunnittelualue sijoittuu Pitkämäenkadulle Pitkämäen kaupunginosaan. Pitkämäenkatu on alueellinen kokoojakatu, joka yhdistää Pitkämäen alueen asuinalueet Naantalin pikatien kautta Turun keskusta-alueeseen sekä valtatie 8:n ja maantie 185:n suuntiin.

Suunniteltu osuus Pitkämäenkadusta alkaa Klinkkerinkadun ja Manhattanin liikekeskuksen liittymien pohjoispuolelta ja kulkee suunnittelualueen läpi noin 140 metriä etelään rajautuen Naantalin pikatiehen ennen suojatietä. Lännessä suunnittelualue rajautuu Manhattanin liikekeskukseen ja idässä Klinkkerinkatuun ja Kaakelitehtaanpuistoon. Suunnittelualueen sijainti opaskartalla on esitetty kuvassa 1.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	2
Kaupunkiympäristölautakunta	76	04.03.2025	8	



Kuva 1. Suunnittelualue.

Alueen asemakaava on tullut voimaan 14.4.1990. Kaavaan sisältyy osa Pitkämäenkadun katualueesta sekä liike- ja toimistorakennusten korttelialueita. Alueella on vireillä Pitkämäen liikekeskuksen asemakaavanmuutos, johon Pitkämäenkadun katualue sisältyy. Suunnittelualueen itäpuolella sijaitsee nykyistä kerrostaloasutusta ja alueelle on rakenteilla lisää kerrostaloja. Manhattanin liikekeskus sijaitsee suunnittelualueen länsipuolella. Pohjoisessa Vehkaniitunkadun varrella on pientaloasutusta. Suunnittelualue sijaitsee rakennetulla alueella.

Pitkämäenkadun katualueen leveys vaihtelee 22–51 m välillä. Pitkämäenkadun poikkileikkaus muuttuu etelä-pohjoissuuntaan kaksikaistaisesta yksikaistaiseksi ja pohjois-eteläsuunnassa kaksikaistaisesta kolmikaistaiseksi. Pitkämäenkadun molemmin puolin on yhdistetyt pyörätiet ja jalkakäytävät. Suunnittelualueella Pitkämäenkadun yli on jalankulkijoille kaksi suojatietä (Klinkkerikadun pohjois- ja eteläpuolella). Lisäksi Manhattanin liikekeskuksen liittymän yli on suojatie. Molemmin puolin Pitkämäenkatua on myös linja-autopysäkit.

Suunnittelun tavoitteet

Suunnittelun ensisijaisena tavoitteena on liikenneturvallisuuden parantaminen. Suunnittelun kohteena ovat Pitkämäenkatu, sekä siihen välittömästi liittyvät jalankulku- ja pyörätiet sekä Manhattanin liittymä. Klinkkerikatu on suunniteltu aiemmin, eikä siihen olla tekemässä muutoksia. Suunnittelun pohjana on toiminut alueesta aikaisemmin laadittu liikenteenohjaussuunnitelma.

Suunnitelma

Kuvassa 2 on esitetty ote Pitkämäenkadun katusuunnitelmasta. Suunnitelmassa Klinkkerikadun eteläpuolisen ajoradan eri ajosuunnat on erotettu toisistaan 12 cm korkealla saarekkeella. Saareke jatketaan yhtenäisenä Naanta-

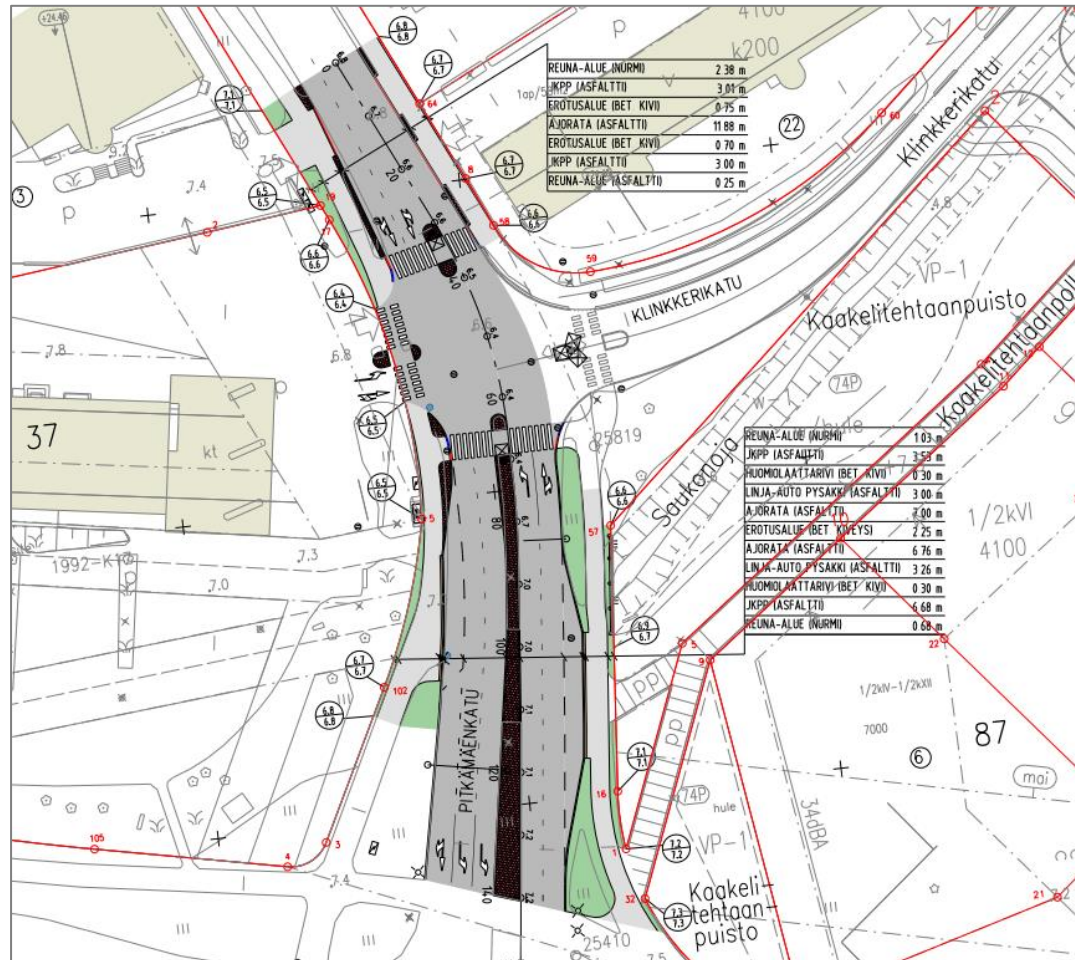
Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	3
Kaupunkiympäristölautakunta	76	04.03.2025	8	

lin pikatien puoleisesta suojatiestä Klinkkerikadun eteläpuoliseen suojatiehen saakka. Klinkkerikadun pohjoispuolella olevalle suojatielle lisätään 2,5 m leveä saareke ja Klinkkerikadun eteläpuolella olevan suojatien kohdalta etelään suuntautuvan ajoradan leveyttä kavennetaan nykyisestä kolmesta kaistasta kahden kaistan levyiseksi. Manhattanin liikekeskuksen liittymää kavennetaan nykyisestä noin 23 metristä noin 15,5 metriin. Suunnitteluratkaisuilla lyhennetään kadun ylitysmatkoja. Lisäksi nykyisten saarekkeiden, suojateiden ja reunalinjojen sijoittelua hienosäädetään siten, että kulkureitit kaikilla liikenne-
muodoilla ovat luontevampia ja turvallisempia.

Lännen puoleisen pysäkin viiste sekä pysäkki sijoittuvat Klinkkerikujan ja Naantalin pikatien välille. Pysäkin jälkeen ajorata levenee kolmikaistaiseksi. Nykyinen lännen puoleinen pysäkkikatos säilytetään. Idän puoleiselle pysäkil-
le on suunniteltu pysäkkilevennys. Pysäkin seisontatilan pituus on 20 metriä. Pysäkin vieressä on yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä, joka yhdistyy Kaakeli-
tehtaanpolun pyöräteihin.

Kadun poikkileikkaus on reunatuellinen. Reunatuen korkeus Pitkämäenkadul-
la on 12 cm, paitsi tonttiliittymissä ja suojateiden kohdilla 4 cm. Pitkämäenka-
dun ylittävissä suojateissa on pyöräilijöille luiskatut reunatuelliset osat ja ja-
lankulkijoille madalletut reunatuelliset osat. Ajoradan kulutuskerroksena on
asfaltti. Yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän kulutuskerros on asfaltti. Reu-
natuet ovat betonisia. Pitkämäenkadun valaistusta parannetaan suojateiden
kohdilla.

Esteettömyys on huomioitu suojateiden kohdilla edellä mainituin reunatukirat-
kaisuin. Linja-autopysäkeille on suunniteltu 30 cm leveät varoitusalueet beto-
nisista huomiolaatoista.



Kuva 2. Ote katusuunnitelmasta.

Pitkämäenkadun tasausta muutetaan ennen Saukonojaa ja sen kohdalla. Nykyisellään katu on painunut Saukonojan alittavien putkien pohjois- ja eteläpuolelta, mikä on aiheuttanut kadulle epätasaisuutta. Tasausta nostetaan Saukonojan jälkeen 20–30 cm ja leikataan 15 cm putkien kohdalla. Pituuskaltevuus pidetään 7 promillessa. Näin parannetaan kadun kuivatusta.

Pitkämäenkadun alla kulkee nykyinen hulevesiviemäri. Kadun kaltevuudet on suunniteltu siten, että hulevedet johdetaan nykyisiin hulevesikaivoihin. Pitkämäenkadun tulvareitti on huomioitu kadun tasaussuunnittelussa. Tulvatilanteissa hulevedet päätyvät Pitkämäenkadun ali kulkevaan Saukonojaan.

Reuna-alueet nurmetetaan. Kaakelitehtaanpuistoon jo suunnitellut viherratkaisut pysyvät ennallaan.

Kustannukset

Pitkämäenkadun parantamisen rakennusosatasoinen kustannusarvio on 285.000 euroa (alv 0 %). Kustannusarviossa käytetty maanrakennuskustannusindeksin pisteluku on 128,2 (2020=100, elokuu 2024). Kustannusarviot sisältävät infran tarveselvitys- ja hankesuunnitteluohjeen mukaisesti 15 % hankevarauksen.

Turun kaupunki	§	Kokouspvm	Asia	5
Kaupunkiympäristölautakunta	76	04.03.2025	8	

Infran tarveselvitys- ja hankesuunnitteluohjeen mukaisesti yksittäisenä perusinvestointina hankkeen kustannukset jäävät kaupunkiympäristöjohtajan hyväksyttäväksi.

Nähtävilläolo ja muistutukset

Suunnitelmat ovat olleet nähtävillä 27.1.2025 – 10.2.2025 välisenä aikana. Suunnitelmista ei tullut muistutuksia nähtävillä olon aikana.

Liite 1 Pitkämäenkadun katusuunnitelma K 5500 021, 22.1.2025

Liite 2 Ote Pitkämäenkadun liikenteenohjaussuunnitelmasta L 2419 004, 19.12.2024

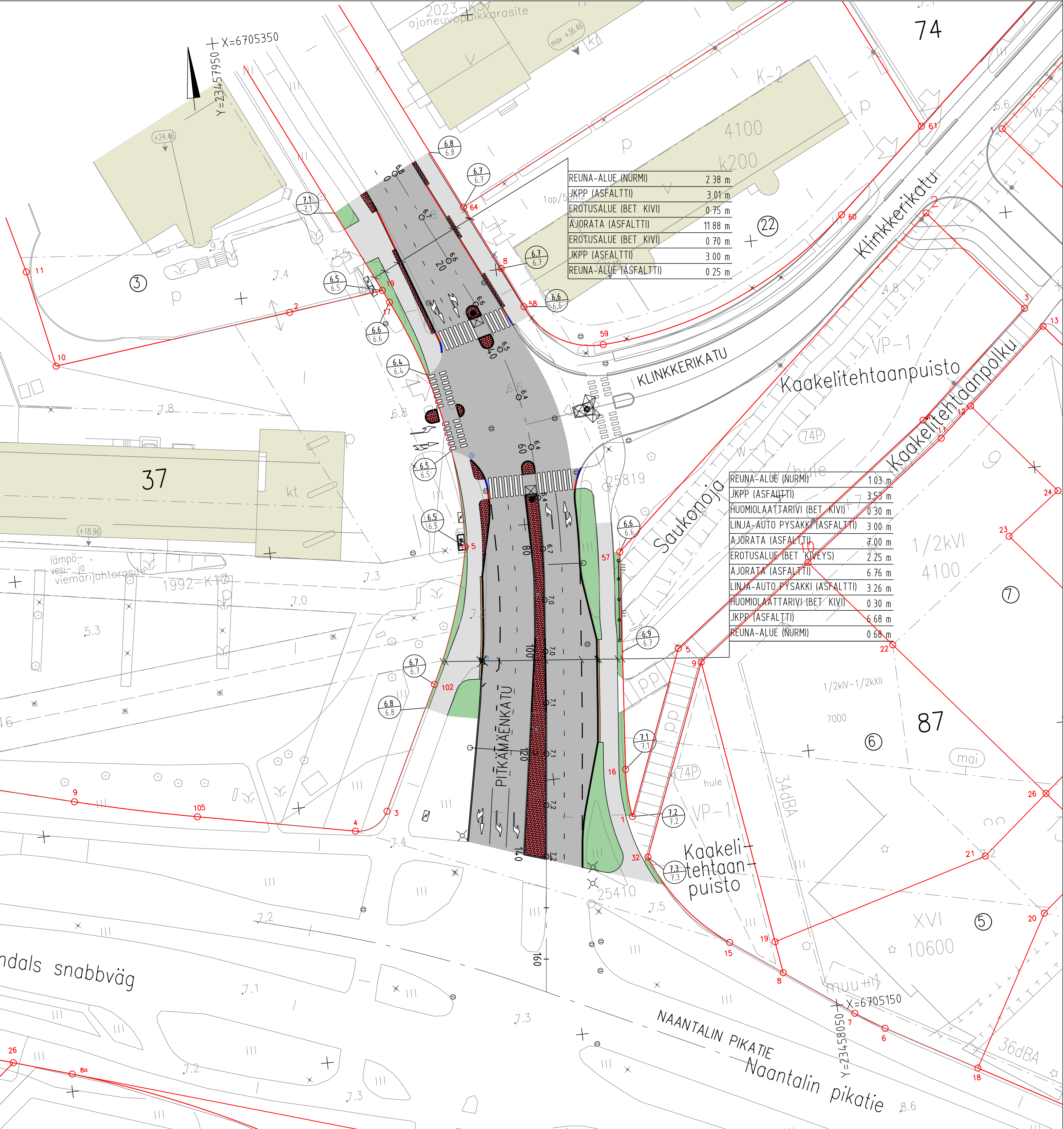
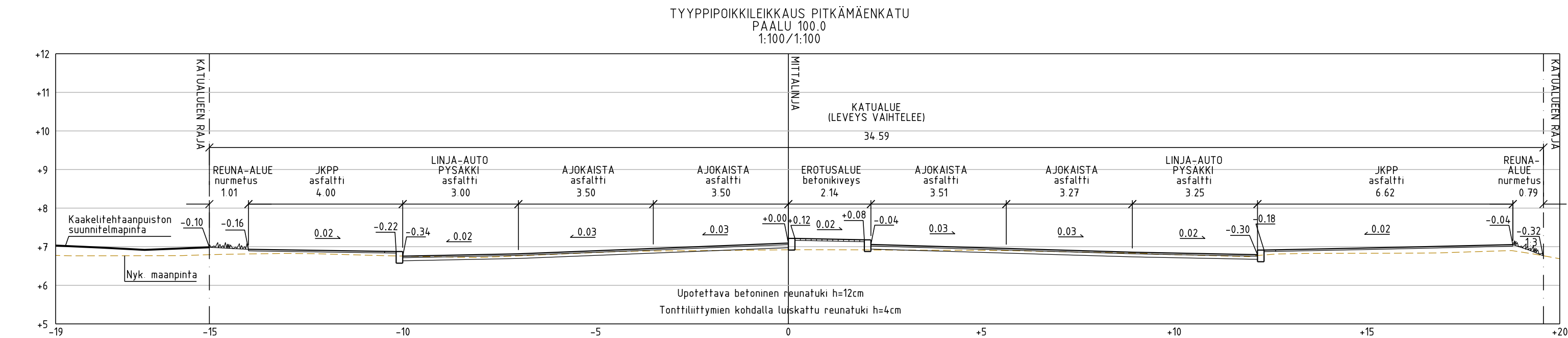
Kaupunkiympäristöjohtaja Christina Hovi:

Ehdotus Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä katu- ja liikenteenohjaussuunnitelmat liitteiden 1 ja 2 mukaisesti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

tied Kaupunkiympäristö, kaupunkirakentaminen
tied Kaupunkiympäristö, kaupunkiympäristön aluerakennuttaminen
tied Kaupunkiympäristö, kaupunkiympäristön rakennuttaminen
tpv Kaupunkiympäristö, kaupunkiympäristön toteutussuunnittelu
tpv Kaupunkiympäristö, liikennesuunnittelu



Merkkien selitykset:

6.7
6.7

SUUNNITELTU KORKEUS
MAANPINNAN KORKEUS

6.8

SUUNNITELTU KORKEUS

6.8

NYKYINEN KORKEUS

ASFALTTI, AJORATA

ASFALTTI, JALANKULKU- JA PYÖRÄTIE

BETONIKIVEYS

HUOMIOLAATTARIVI, BETONILAATTA 30x30

NURMETUS

REUNATUKI, 8 / 12 cm

MADALLETTU REUNATUKI, 4 cm

LUISKATTU REUNATUKI, 4 cm

SUUNNITELTU ASFALTIN REUNA

NYKYINEN KAIDE

NYKYINEN TUKIMUURI

NYKYISET SUUNNITELMAVIIVAT

SUUNNITELTU HULEVESIKAIVO,
RITILÄKANSISTO

NYKYINEN HULEVESIKAIVO

POISTETTAVA HULEVESIKAIVO

NYKYINEN RAKENNUS

NYKYINEN VALAISINPYLVÄS

SUUNNITELTU VALAISINPYLVÄS

NYKYINEN PYSÄKKIKATOS

NYKYINEN JAKOKAAPPI

NYKYINEN LIIKENNEVALO

NYKYINEN PORTAALI

60 KORTTELINUMERO

23 TONTTI REKISTERISSÄ

Koordinaattijärjestelmät:
Taso X,Y: ETRS-GK23
(EUREF-FIN)
Korkeus Z: N2000

HYVÄKSYNTY:

VIIRAN PUOLESTA:

KAUPUNGINOSA: PITKÄMÄKI
ASEMAKAAVA: 24.9.1977 (13/1976)
DIAARINUMERO: 7866-2024
LIIKENNESUUNNITELMA:
KATULUOKKA: 3

KORVAA PIIRUSTUKSEN:
KORVAA OSITTAIN PIIRUSTUKSEN: D 5500 019, C 5500 020

KORVATTU PIIRUSTUKSELLA:
KORVATTU OSITTAIN PIIRUSTUKSELLA:

TUNN. MUUTOS TAI TÄYDENNYS PÄIVÄYS SUUNNIT./PIIRT. TARK./HYV.

TURUN KAUPUNKI, KAUPUNKIYMPÄRISTÖ
KAUPUNKIRAKENTAMINEN
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN TOTEUTUSSUUNNITTELU

Puolalanenkatu 5
20100 Turku

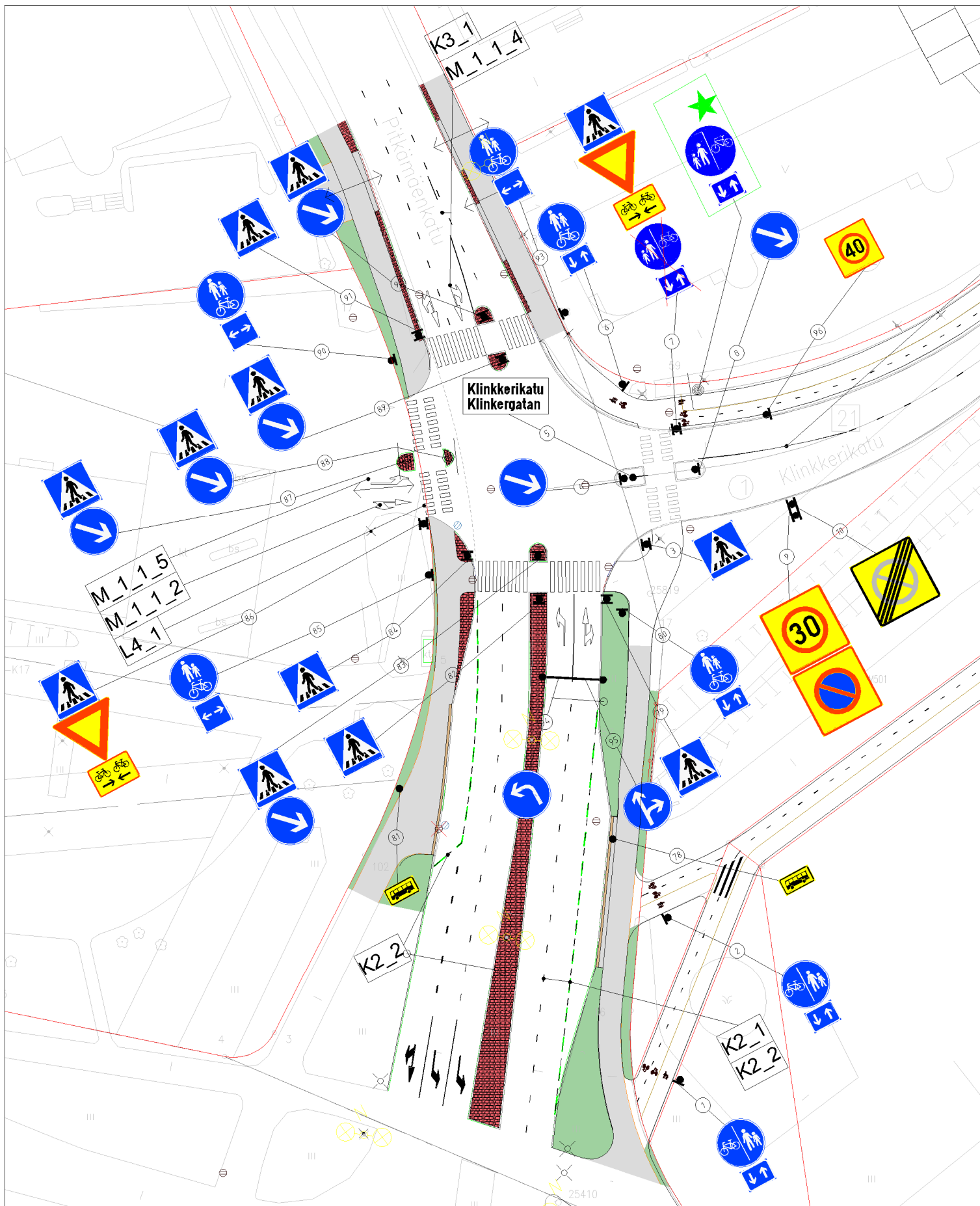
KOHDE
PITKÄMÄENKATU
Väliiä Klinkkerinkatu - Naantalin pikatie

SISÄLTÖ
KATUSUUNNITELMA

SUUNNITTELIJA Sitowise	SUUNNITTELUAVUSTAJA	TARKASTANUT	MITTAAKAAVA 1:500, 1:100
PÄIVÄYS 22.1.2025	HYVÄKSYJÄ Kari Linnakoski	PIIRUSTUSNUMERO K 5500 021	MUUTOS

SITOWISE

PÄIVÄYS 21.11.2024	SUUNNITTELIJA Jasmiina Nieminen / Ville Rantanen
PROJEKTIPÄÄLLIKÖ Jani Tulkki	



★ = UUSI

Ote liikennesuunnitelmasta		n:o L 2419 004	
PITKÄMÄENKATU			
Pitkämäenkadun muutos		pvm 19.12. MV/HN	
		mittakaava 1:1000	
		ykl	
		suunn.pääll.	

Kaupunkiympäristölautakunta

04.03.2025 § 76

7866-2024

VALITUSOSOITUS – HALLINTOVALITUS

Valitusoikeus hallintovalitus	Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella siltä osin kuin asiassa on kyse katu-, puisto-, istutus- ja yleissuunnitelmasta. Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (<i>asianosainen</i>).
Valitusviranomainen	Hallintovalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle. Postiosoite: PL 32, 20101 Turku Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2 – 4, 20100 Turku Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Faksinumero: 029 564 2414 Puhelinnumero 029 564 2400 Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: arkisin klo 8.00 – 16.15
Valitusajan alkaminen	Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Valituksen muoto ja sisältö	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava: - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitukseen on liitettävä: - päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
Oikeudenkäyntimaksu	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksu- laissa (1455/2015) säädetään, https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisu- vaatimus- oikeus	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen siltä osin kuin asiassa on kyse liikenne- ja liikenteenohjaussuunnitelmasta. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)-
Oikaisu- vaatimus- viranomainen	Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunkiympäristölautakunta Postiosoite: PL 355, 20101 Turku Asiakaspalvelun käyntiosoite: Puolalankatu 5 Sähköpostiosoite: kaupunkiymparistotoimiala@turku.fi Puhelinnumero: 02 330 000 Kirjaamon aukioloaika: ma - pe klo 9.00 – 15.00
Oikaisu- vaatimusaika ja sen alkaminen	Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi yleistiedoksiantona, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä, kun asiakirjan nähtäville asettamista koskeva ilmoitus on julkaistu viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Oikaisu- vaatimuksen muoto ja sisältö	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: - päätös, johon haetaan oikaisua - se, millaista oikaisua vaaditaan - millä perusteella oikaisua vaaditaan Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.
Lisätietoja	

TIEDOKSIANTO

Ilmoitus julkaisu verkkosivuilla	12.03.2025
Tiedoksianto asianosaiselle	Asianosainen
	Lähetetty tiedoksi kirjeellä, pvm.:
	Lähetetty tiedoksi sähköisenä viestinä, pvm.:
	Muulla tavoin, miten?