

4209-2024 (11 03 01)

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös Skanska Talonrakennus Oy:n meluntorjuntailmoituksesta koskien louhinta- ja purkutyötä (Itäinen Rantakatu 38)

Ympäristönsuojelu, vs. ympäristöinsinööri Pilvi Virolainen, 13.6.2024:

IlmoittajaSkanska Talonrakennus Oy
Itäinen Rantakatu 60
20810 Turku**Ilmoitus**

Skanska Talonrakennus Oy on jättänyt 3.6.2024 Turun kaupungin ympäristönsuojeluun ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen koskien Wäinö Aaltosen museon peruskorjausta ja laajennusta osoitteessa Itäinen Rantakatu 38. Ilmoitusta on täydennetty 6.6.2024 louhinnan osalta.

Ilmoituksen mukaan työmaalla tehdään purkutyötä 24.6.-31.10.2024 sekä louhintaa 1.7.-31.10.2024 välisenä aikana. Työtä tehdään arkisin maanantaita perjantaihin klo 7–18 sekä tarvittaessa lauantaisin klo 7–16.

Melua aiheutuu kaivinkoneista (2-3 kpl), kuorma-autoista (1-4 kpl), poravauunuista (1-2 kpl) ja ketjusahasta (1 kpl). Ilmoituksen mukaan melutaso 10 metrin päässä on 80-125 dB(A).

Häiriintyviä kohteita ovat museota ympäröivät rakennukset, jotka sijaitsevat museon välittömässä läheisyydessä. Torjuntatoimenpiteinä ilmoittaja kertoo tiedottamisen, melu- ja tärinämittaukset sekä käytettävän kaluston valinnan. Tiedote jaetaan talokohtaisesti työmaan ympäristöön Itäiselle Rantakadulle.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole kuulutettu eikä kuultu asianosaisia, koska toiminnan ei katsota ympäristönsuojelulain 121 §:n tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat määräykset.

Päätös

Ympäristönsuojelupäällikkö hyväksyy ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen. Toiminnalle annetaan seuraavat määräykset:

Toiminta-ajat

- Tämä päätös koskee 24.6.-31.10.2024 välillä tehtävää purku- ja louhintatyötä. Toiminnan saa aloittaa 24.6.2024. Rakenteiden purkamista, louhintaa, työmaakoneiden käyttöä ja muuta häiritsevää melua aiheuttavaa työtä saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00. Syys- ja lokakuussa erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavia toimenpiteitä saa suorittaa myös lauantaisin klo 7.00–16.00.
- Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavien työvaiheiden suorittamisesta tulee sopia hyvissä ajoin etukäteen Sampplinnan kesäteat-

terin kanssa.

- Mikäli mahdollisten valitusten perusteella ilmenee, että lähialueen asukkaat tai toimijat kokevat meluhaitan erittäin häiritsevänä tai mitaukset osoittavat melutasojen olevan huomattavan korkeita, ympäristönsuojelu voi välittömästi rajoittaa meluavien töiden työaika tai määrätä työpäivän aikana pidettävistä tauoista ympäristön melualtistuksen vähentämiseksi ilman erillistä päätöstä, ellei meluhaittaa muilla keinoin pystytä riittävästi vähentämään.

Määräykset melu- ja pölyhaitan torjumiseksi

- Käytettävä työkalusto ja -menetelmät on valittava siten, että toiminnasta aiheutuvat melu- ja pölypäästöt jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa missään vaiheessa aiheuttaa lähiympäristön asukkaille tai alueella liikkuville terveydellisin perustein annettujen äänitason raja-arvojen ylittymistä tai sen merkittävää uhkaa. Mikään toiminta työmaalla ei saa aiheuttaa sellaista ympäristöön leviävää pölyämistä, josta on haittaa lähialueen asutukselle, jalankulkijoille tai liikenteelle.
- Louhinnasta aiheutuvan melun leviämistä lähimmän asutuksen suuntaan on mahdollisuuksien mukaan estettävä hyödyntämällä louhintarintausta ja varastokasoja. Louhinnassa on mahdollisuuksien mukaan käytettävä hydraulisesti vaimennettua ja imurilla varustettua poraväinää.
- Purkutoiminnan, kallion porauksen, purkumateriaalin ja kiviaineksen siirtelyyn, varastoinnin sekä kuljetuksen aiheuttamaa pölyämistä tulee torjua tehokkaalla kastelulla. Tarvittaessa koko työmaa-alue tulee kastella pölyämisen estämiseksi. Työmaalta poistuvien kuorma-autojen renkaat on tarvittaessa huuhdeltava, jotta alueelta ei kulkeudu pölyävää materiaalia purkualueen ulkopuolelle.
- Työstä syntyvä betoni- tai pölylietettä ei saa päästää suoraan vesistöön eikä hule- tai jätevesiverkostoon. Purkutyöstä muodostuvaa vettä ei saa johtaa hulevesijärjestelmään ilman lietteen erottamista vedestä.
- Pölypäästöjä lisäävän erikoistilanteen tai kastelujärjestelmässä ilmenevän häiriön, poikkeuksellisen kovan tuulen ja kuivan sään sattuesssa, pölyävä toiminta on välittömästi keskeytettävä, ellei ympäristöön leviävää pölyhaittaa pystytä riittävästi estämään käytettävissä olevin keinoin.
- Mikäli toiminnasta on aiheutunut haitallista pölylaskeumaa lähiympäristöön tai maa-ainesta kulkeutuu kuljetuskaluston mukana katualueelle, toiminnanharjoittajan on huolehdittava alueen puhdistamisesta.

Määräykset maaperän suojelemiseksi

- Kiinteistö 853-3-3-7 on merkitty maaperän tilan tietojärjestelmään (ID 100325521). Kiinteistön aiempi toiminta on voinut aiheuttaa maaperän pilaantumista, mutta mahdollisesta pilaantuneisuudesta ei ole olemassa tutkimustietoa. Mikäli rakennustyön yhteydessä on tarpeen kaivaa maata ja poistaa sitä kiinteistöltä, tulee maaperän laatua tarkkailla aistinvaraisesti. Mikäli havaitaan pilaantuneisuutta tai jätetäytettä, työ tulee tehdä ympäristötekniikassa valvonnassa ja mahdolliset pilaantuneet tai jätettä sisältävät maa-ainekset toimittaa asianmukaiseen vastaanottoon.
- Työkoneiden tankkausta on valvottava koko ajan, ja tankkauksen suorittajalla tulee olla riittävästi imeytysmateriaalia ja öljynkeräysvälineitä tankkauksessa sattuvan vahingon varalta.

- Öljy- ja kemikaalivahingoista tulee aina ilmoittaa Varsinais-Suomen pelastuslaitokselle (häätäkeskukseen) varsinaisten torjuntatoimien suorittamiseksi. Häiriö- ja poikkeustilanteista, jotka saattavat aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa tai merkittävää haittaa naapureille, on ilmoitettava välittömästi Turun kaupungin ympäristönsuojeluun.

Meluseuranta

- Työn aiheuttamaa melua on tarvittaessa seurattava lyhytaikaisin mittauksin. Mittauksia tulee tehdä muun muassa valitustapauksissa. Tieto mittauksen suorittamisesta ja niiden tuloksista tulee toimittaa kirjallisesti ympäristönsuojeluun.

Tiedotus

- Työmaan vaikutuspiirin asuin- ja toimitiloihin tulee hyvissä ajoin, viimeistään noin viikko ennen töiden aloittamista ilmoittaa kirjallisesti mahdollista melu- ja pölyhaittaa aiheuttavan työn suorittamisesta, sen kokonaiskestosta ja päivittäisistä työajoista sekä toimittaa työmaasta vastaavan henkilön yhteystiedot. Työmaasta vastaavan henkilön tulee olla tavoitettavissa aina, kun työmaalla on toimintaa. Tiedote tulee jakaa kaikkiin alle 100 metrin päässä oleviin asuin- ja toimistorakennuksiin porraskäytäväkohtaisesti. Tarvittaessa tiedotteen jakelua on laajennettava.

Perustelut

Ympäristönsuojelulain 122 §:n perusteella meluilmoituksessa annettavassa päätöksessä voidaan antaa määräyksiä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Määräykset on annettu tilapäisestä toiminnasta ympäristölle aiheutuvien melu- ja pölyhaittojen vähentämiseksi sekä maaperän pilaantumisen estämiseksi. Ympäristönsuojeluviranomainen voi ilmoituksesta annettavassa päätöksessä sallia toiminnan aloittamisen ennen kuin ilmoituksen tekemisestä on kulunut 30 vuorokautta.

Toiminta-ajat on myönnetty pääasiassa ilmoituksen mukaisesti, kuitenkin siten, että kesä-elokuussa lauantaisin tehtäviä erityisen häiritsevää melua tai ääntä aiheuttavia toimenpiteitä ei sallita muun muassa asumisviihtyvyyden vuoksi. Yksittäisten kohteiden huomioiminen päätöstä annettaessa ei välttämättä ole mahdollista, minkä takia häiriön vähentämiseksi sekä työn sujuvan etenemisen takaamiseksi on annettu erikseen määräys sopia Samppalinnan kesäteatterin kanssa erityisen häiritsevää melua tai ääntä aiheuttavien työvaiheiden suorittamisesta.

Purkutyöstä, louhinnasta sekä kiviaineksen siirtelystä aiheutuu melua sekä hienojakoista pölyä, joiden leviämisen estämiseksi on annettu melun- ja pölyntorjuntaa koskevia määräyksiä. Säätila vaikuttaa merkittävästi pölyn kulkemiseen työmaa-alueen ulkopuolelle, minkä takia sääolosuhteet on huomioitava pölyntorjunnassa. Määräys työn keskeyttämisestä kastelujärjestelmän vikatilanteissa tai haastavissa sääoloissa, kuten poikkeuksellisen kovan tuulen aikana, on annettu ympäristölle koituvien kohtuuttomien pölyhaittojen estämiseksi. Kastelulla vähennetään muun muassa hienojakoisen pölyn kulkemista alueen ulkopuolelle. Hulevesiverkostoon johdetut lietteet voivat aiheuttaa vesistöissä rehevöitymistä, voimakasta samentumista sekä liettymistä. Jätevesiverkostossa lietteet lisäävät muun muassa viemäreiden ja kaivojen tukkeutumisen riskiä.

Kyseisellä kiinteistöllä on ollut aiemmin toimintaa, josta on voinut aiheutua maaperän pilaantumista, mutta maaperän pilaantuneisuutta ei ole tutkittu. Tästä syystä on tarpeellista antaa määräys mahdollisen pilaantuneen tai jätteen maan poistamisen varalta. Määräys tankkauksen valvonnasta sekä riittävistä öljynkeräysvälineistä on annettu, sillä varautumalla vuotoihin ennakolta minimoidaan niistä aiheutuvat mahdolliset haitat. Lisäksi on annettu määräys, joilla varmistetaan tiedonkulku hätäkeskukseen sekä valvontaviranomaiselle tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua poikkeuksellisen suurta haittaa.

Määräys melun seurannasta on annettu, sillä toiminnanharjoittajan on oltava tietoinen toimintansa ympäristövaikutuksista, -riskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista.

Tiedottaminen on olennainen osa meluntorjuntaa ja jakamalla tiedote riittävän laajalle alueelle hyvissä ajoin ennen toiminnan aloittamista pyritään vähentämään haitankärsijöiden kokemaa haittaa. Tiedotteen yhteystiedot mahdollistavat välittömän palautteen antamisen toiminnanharjoittajalle, mikä mahdollistaa korjaavien toimenpiteiden pikaisen käynnistämisen.

Tätä päätöstä on noudatettava muutoksen hausta huolimatta (YSL 200 §).

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121–122, 200, 205 §

Asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksat

Maksu

Päätöksestä peritään Turun kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan 14.12.2021 § 499 (14671-2021) hyväksymän taksan mukainen 400 euron maksu. Lasku ilmoituksen käsittelystä peritään erikseen.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Olli-Pekka Mäki
ympäristönsuojelupäällikkö

Jakelu

tied Lounais-Suomen poliisilaitos
ao Skanska Talonrakennus Oy
tied Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
tied Kaupunkiympäristö, rakennusvalvonta
tied Rakennus- ja lupalautakunta
tied Holttinen Katja
tied Leino Liisa
tied Väisänen Roosa

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristönsuojelupäällikkö

17.06.2024 § 48

4209-2024

Valitusoikeus	<p>Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan.</p> <p>Valitusoikeus on:</p> <ol style="list-style-type: none">1) asianosaisella2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät4) Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella5) asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.
Valitusviranomainen	<p>Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle</p> <p>Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa</p> <p>Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa</p> <p>Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi</p> <p>Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Faksinumero: 029 5642 760</p> <p>Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo)</p> <p>Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15</p>
Valitusaika ja sen alkaminen	<p>Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.</p> <p>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
Päätöksen antaminen	<p>Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 18.06.2024</p>
Valituksen muoto ja sisältö	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti..</p> <p>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi- perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeuden- käyntimaksu	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksu- laissa (1455/2015) säädetään, https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455
----------------------------------	--