

4199-2024 (11 03 01)

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös meluntorjuntailmoituksesta koskien louhintaa (Luolavuorentie 2)

Ympäristönsuojelu, ympäristötarkastaja Katja Holttinen 13.6.2024:

IlmoittajaSkanska Talonrakennus Oy
Itäinen Rantakatu 60
20810 Turku**Ilmoitus**

Skanska Talonrakennus Oy on 31.5.2024 jättänyt Turun kaupungin ympäristönsuojeluun ilmoituksen koskien louhintaa, paalutusta ja maalämpökaivojen porausta osoitteessa Luolavuorentie 2. Työt liittyvät päihdehuollon monipalvelukeskuksen rakentamiseen.

Ilmoituksen mukaisia töitä tehdään ajalla 1.7.-11.10.2024. Louhintaa ja porapaalutusta tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 07.00–18.00 ja maalämpökaivojen porausta arkisin maanantaista perjantaihin klo 07.00–21.00. Käytössä on kolme kaivinkonetta, kaivinkoneen hydraulivasara, porapaalukone, kalliopora, kaksi kuorma-autoa sekä maalämpökaivojen porauksiin poravaunu. Työstä arvioidaan aiheutuvan 10 metrin päähän 85-98 dB(A):n melutaso.

Louhinta sijoittuu ajalle 8.7.-2.8.2024. Louhittavan kiven määrä on arviolta noin 900 m³. Työpäivien aikana tehdään keskimäärin kaksi räjäytystä ja irrotettu louhe käytetään osittain paikalla ja osittain kuljetetaan pois alueelta. Louheen rikotukseen käytetään iskuvasaraa.

Porapaalutusta tehdään 5.8.-6.9.2024. Paaluja porataan yhteensä 207 kappaletta.

Kohde sijoittuu Mäntymäen sairaala- ja palvelukiinteistöjen alueelle, jossa aiemmin puretun rakennuksen tilalle rakennetaan uudisrakennus. Louhittavan alueen ympäristössä on päiväkoti ja sairaalan klinikoita, etäämmällä palvelutalo, perhetukikeskus sekä tukiasuntola. Mäntymäen terveystaloon on etäisyyttä noin 130 metriä.

Päiväkoti on esittänyt hiljaista hetkeä päiväuniaikaan klo 12.00–14.00 ja pyytännyt myös ennakoilmoitusta räjäytyksistä. Päiväkoti on auki arkisin klo 07.00–17.00 ja suljettuna kesällä 3.-30.7.2024.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole kuulutettu eikä kuultu asianomaisia, koska toiminnan ei katsota ympäristönsuojelulain 121 §:n tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat määräykset.

- Päätös Ympäristönsuojelupäällikkö hyväksyy ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen. Toiminnalle annetaan seuraavat määräykset:
- Tämä päätös koskee ilmoituksen mukaista työtä ajalla 1.7.-11.10.2024
 - Käytettävä työkalusto ja –menetelmät on valittava siten, että aiheutuvat melu- ja pölypäästöt jäävät mahdollisimman vähäisiksi.
 - Louhinnassa käytettävän porausvaunun on oltava vaimennettu ja varustettu imurilla.
 - Työmaan toiminnot on suunniteltava ja sijoitettava, työmenetelmät valittava ja työt suoritettava niin, että työstä aiheutuu mahdollisimman vähän melu- ja muita haittoja altistuviin kohteisiin.
 - Mikään toiminta ei saa aiheuttaa sellaista ympäristöön leviävää häiritsevää pölyämistä, josta on haittaa lähialueelle. Koko työmaa-alue, mukaan lukien mahdolliset varastokasat ja louheen lastaukseen liittyvät toiminnot, tulee tarvittaessa kastella pölyämisen estämiseksi.
 - Louheen kuljetuksen aikana on huolehdittava työmaateiden tehokkaasta pölyntorjunnasta esimerkiksi kastelemalla. Tarvittaessa työmaalta poistuvan kuorma-auton renkaat on huuhdeltava, jotta pöly ei leviä työmaan ulkopuolelle.
 - Mikäli toiminnasta aiheutuu haitallista pölylaskeumaa lähiympäristöön tai kulkeutuu kuljetuskaluston mukana työmaa-alueen ulkopuolelle, toiminnanharjoittajan tulee huolehtia alueen puhdistamisesta.
- Toiminta-ajat
- Louhintaan liittyvää porausta sekä muita melua aiheuttavia töitä (louheen siirtelyä, kuormausta ja kuljetusta, iskuvasaran käyttöä ja paalutusta) saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00, räjäytyksiä klo 8.00–16.00 ja maalämpöporauksia klo 7.00–21.00 ottaen huomioon seuraava poikkeus:
 - Toiminnanharjoittajan on työpäivien aikana klo 12.00–14.00 pidettävä tauko, jolloin työmaalla ei tehdä erityisen häiritsevää melua aiheuttavaa työtä. Tarvittaessa tauoista ja niiden aikana tehtävistä töistä on neuvoteltava Vaahteramäen päiväkodin kanssa tapauskohtaisesti. Päiväaikaista taukoa ei tarvitse pitää päiväkodin ollessa suljettuna 3.-30.7.2024.
 - Mikäli mahdollisten valitusten perusteella ilmenee, että lähialueen asukkaat tai lähialueen toimijat kokevat meluhaitan erittäin häiritsevänä tai mittaukset osoittavat melutasojen olevan huomattavan korkeita, ympäristönsuojelu voi välittömästi rajoittaa meluavien töiden työaikaa tai määrätä työpäivän aikana pidettävistä tauoista ympäristön meluaitistuksen vähentämiseksi ilman erillistä päätöstä, ellei meluhaittaa muilla keinoin pystytä riittävästi vähentämään.

Tiedotus

- Melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoitolaitoksille, päiväkodille ja muille kohteille, joille saattaa aiheutua toiminnasta häiriötä on ennen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavan työn aloittamista toimitettava tiedote, jossa kerrotaan työstä, sen kestosta, aikatauluista ja haitoista sekä vastuhenkilön nimi ja yhteystiedot työn aikana.

- Tiedote on toimitettava kaikkiin altistuviin kohteisiin, kuitenkin vähintään 200 metrin säteelle työmaasta postilaatikko- tai porraskäytäväkohtaisesti. Mikäli työn alkuvaiheessa haittailmoituksia tulee odotettua laajemmalla alueelta, on asuinhuoneistokohtainen tiedote vietävä viipymättä laajemmalle alueelle.

- Erityisen herkkien kohteiden, kuten hoitolaitosten ja päiväkotien, edustajien kanssa on neuvoteltava etukäteen töiden suorittamisesta ja toimintojen yhteensovittamisesta, jotta kohtuuttomat haitat erityisen herkille kohteille vältetään.

- Räjäytysten täsmälliset ajankohdat on pyydettyäessä ilmoitettava lähiympäristön asukkaille ja toimijoille etukäteen. Räjäytysten täsmällinen ajankohta on ilmoitettava etukäteen Vaahteramäen päiväkodille (ei loma-aikaan 3.-30.7.2024) ja Vähäheikkilän perhetukikeskukselle. Riittävä tiedotus ja toimiva neuvotteluyhteys koko työn ajalle on varmistettava.

Perustelut

Määräykset on annettu tilapäisestä toiminnasta ympäristölle aiheutuvien melu- ja pölyhaittojen vähentämiseksi. Toiminnalle on tarpeellista antaa määräyksiä lähiasuntoihin ja toimitiloihin mahdollisesti koituvien terveys- ja viihtyvyyshaittojen vähentämiseksi.

Pölyn aiheuttamien viihtyvyyshaittojen estäminen saattaa edellyttää etenkin kuivina ja tuulisina kausina tehokasta pölyntorjuntaa, kuten kastelua.

Päätöksessä on määrätty, että toiminnanharjoittajan on Vaahteramäen päiväkodin päiväuniaikaan pidettävä tauko melua aiheuttavien töiden tekemisestä sekä tekemään ennakoilmoitus räjäytysten täsmällisistä ajankohdista päiväkodin lisäksi perhetukikeskukselle, jotta kohteissa osataan varautua räjähäyttyykseen. Erityisen herkkien kohteiden edustajien kanssa neuvottelu ennen töiden aloitusta on välttämätöntä, jotta pystytään kartoittamaan erityisen herkkä toiminnat ja erityisen herkkä käyttäjäryhmät sekä keinot, joilla kohtuuttomat haitat näille pystytään yhteistyössä ehkäisemään.

Louhinnasta aiheutuvan meluhaitan torjuminen teknisin keinoin on haastavaa ja tapahtuu pääasiassa työaika rajoittamalla. Päivittäisen työajan liiallinen lyhentäminen kuitenkin pidentää työn kokonaiskestoa, mikä ei ympäristölle koituvan kokonaisrasituksen kannalta ole mielekästä. Räjähäyttyysten ja iskuvasaran käyttöaika on rajoitettu eniten siitä aiheutuvan iskumaisen, yleensä erityisen häiritsevän ja kauas kuuluvan meluhaitan takia. Mikäli räjähäyttyyksistä aiheutuu haittaa erityisen herkkien kohteiden toiminnalle, on toiminnanharjoittajan neuvoteltava ja sovittava sopivista räjähäyttyysajoista niiden kanssa, jotta haitta olisi mahdollisimman vähäinen.

Melun häiritseviksi kokevien henkilöiden on tärkeää tietää, milloin meluavaa työtä tehdään. Tiedottaminen on olennainen osa meluntorjuntaa ja ennustet-

tavuudella pyritään vähentämään haitankärsijöiden kokemaa haittaa. Tiedotteen yhteystiedot myös mahdollistavat välittömän palautteen antamisen toiminnanharjoittajalle.

Määräys tarkkojen räjäytysaikojen ilmoittamisesta pyydettyäessä etukäteen ympäristön asukkaille tai toimijoille heidän niin halutessaan annettu tiedon kulun parantamiseksi. Asukkailla saattaa olla paukkuäänille herkkiä lemmikkieläimiä ja ääneen on turvallisuuden takia varauduttava etukäteen. Räjäytysaikoja koskeva yksityiskohtainen tiedotus voidaan hoitaa esim. tekstiviestillä tai muulla sovitulla tavalla.

Päätöstä on sovellettava muutoksenhausta huolimatta (YSL 200 §)

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121-122, 200 §

Asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Turun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

Turun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksa

Maksu

Päätöksestä peritään Turun kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan 14.12.2021 § 499 (14671-2021) hyväksymän maksutaksan mukainen 400 euron maksu. Lasku ilmoituksen käsittelystä peritään erikseen.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Olli-Pekka Mäki
ympäristönsuojelupäällikkö

Jakelu

tied Lounais-Suomen poliisilaitos
ao Skanska Talonrakennus Oy
tied Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
tied Kaupunkiympäristö, rakennusvalvonta
tied Rakennus- ja lupalautakunta
tied Leino Liisa
tied Virolainen Pilvi
tied Väisänen Roosa

Kaupunkiympäristö, ympäristönsuojelu
Ympäristönsuojelupäällikkö

17.06.2024 § 46

4199-2024

Valitusoikeus	<p>Päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Asian käsittelystä perittävään maksuun haetaan muutosta samassa järjestyksessä kuin pääasiaan.</p> <p>Valitusoikeus on:</p> <ol style="list-style-type: none">1) asianosaisella2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnon-suojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät4) Varsinais-Suomen ELY-keskuksella (valtion valvontaviranomainen) sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella5) asiassa yliestä etua valvovalla viranomaisella.
Valitusviranomainen	<p>Hallintovalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle</p> <p>Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa</p> <p>Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs., 65100 Vaasa</p> <p>Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi</p> <p>Sähköinen asiointi: Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Faksinumero: 029 5642 760</p> <p>Puhelinnumero: 029 5642 780 (kirjaamo)</p> <p>Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: päivittäin klo 8.00 – 16.15</p>
Valitusaika ja sen alkaminen	<p>Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista.</p> <p>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
Päätöksen antaminen	<p>Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 18.06.2024</p>
Valituksen muoto ja sisältö	<p>Valitus on tehtävä kirjallisesti. Sen voi toimittaa myös sähköisesti..</p> <p>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi- perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos päätös valitukseen voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, tulee ilmoittaa myös sähköpostiosoite.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeuden- käyntimaksu	Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksu- laissa (1455/2015) säädetään, https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455
----------------------------------	--